



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000878272018

## Eredménytelen közbeszerzési eljárás

Ajánlatkérő neve: **Letenye Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Termelői piac kialakítása Letenyén**

## Felhívás

## Ajánlattételi felhívás

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Letenye Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_84819536				
Postai cím:							
Város:	Letenye	NUTS-kód:	HU223	Postai irányítószám:	8868	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Kossuth Lajos Utca 10						
Kapcsolattartó személy:	Tokorcsi		Katalin				
E-mail:	muszak@letenye.hu	Telefon:	+36 93544981	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

#### I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Általános közszolgáltatások
----------------	-----------------------------

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa:	Építési beruházás		
II.1.2) Fő CPV-kód:			
45000000-7			
II.1.3) A szerződés tárgya:	Termelői piac kialakítása Letenyén		
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:			
<p>A kistermelők által előállított mezőgazdasági termékek eladásához 20 db eladóhely, emellett egy épületben a piac üzemeltetésével kapcsolatos iroda, a vevők és eladók részére illemhelyek és aula - közösségi tér kerül kialakításra. A területre 1 db három kamrás hűtőház és ahhoz kapcsolódó több funkcióra használatos épület is készül. A hűtőházban a helyi termelők termékei kerülnek elhelyezésre, míg a több funkciós részben szintén a helyi termelők egyéb kapcsolódó szolgáltatást vehetnek igénybe. Az épülethez kapcsolódóan öltöző is készül, hozzá tartozó vizesblokkal. A telken a piac és a hűtőház üzemeltetéséhez szükséges közmű vezetékeket, csatlakozási pontokat ki kell építeni. Az építés helye: H-8868 Letenye, Béci-patak, Bajcsy-Zsilinszky u. 3. Helyrajzi száma: 389 . A telek területe: 5631 m2 . Tervezett bruttó beépített terület: 624 m2. Hasznos alapterület: 564,03 m2 (lsd.:II.2.4. pont)</p> <p>(az építési beruházás jellegének megfelelően)</p>			
II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje			
Időtartam hónapban:	vagy napban:	vagy a teljesítés határideje:	2019.08.30
II.1.6) A teljesítés helye:	8868 Letenye, Béci-patak, Bajcsy Zs. u. 3., 389. hrsz		
II.1.7) Részekre bontás			
Részajánlat tételre lehetőség van	Nem		
A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):			
Ajánlatkérő nem tartja gazdaságilag ésszerűnek, mivel jelen építési beruházás – nagyságrendjénél fogva is - olyan gazdasági és műszaki egységet alkot, amely nem teszi lehetővé az építés részekre való bontását.			

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:	Termelői piac kialakítása Letenyén
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód:	
45000000-7	
II.2.3) A teljesítés helye:	
NUTS-kód:	
HU223 Zala	
A teljesítés helye:	8868 Letenye, Béci-patak, Bajcsy Zs. u. 3., 389. hrsz
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:	
<p>(II.1.4. folyt.) Vízellátás: Az épület vízellátása új vízbekötéssel a közműhálózatról készül. Vízigény 1,35 m3/nap, 4,98 m3/h csúccsal. A tervezett vezeték anyaga falban szerelt ötrétegű műanyag cső toldó-hüvelyes kötéssel. Használati melegvíz-ellátás 2 db kombi gázkazánnal és 1 db Hajdu ZA10 elektromos vízmelegítővel történik. Csatornázás: A szennyvízvezeték a telekhatáron kívüli meglevő szennyvízhálózatra történő rácsatlakozással készül. Gázellátás: A teleknek a telekhatárig új gázbekötés készül, melyet a közműszolgáltatónál kell megrendelni. A tervezett előkertí nyomásszabályzó-mérő szekrény a nyugati telekhatárra lesz elhelyezve. Innen az épület nyugati homlokzatán levő felállásig földbe fektetett vezeték készül védőcsőben. A GÁZGÉP típusú fali felállás után a gázvezeték anyaga félkemény rézcső. Tervezett gázkészülékek: 2 db IMMERGAS Victrix EXA 28 ErP kondenzációs kombi gázkazán.</p>	

Villamos védetség: IPX5D. Névleges hőterhelés: 28,4 kW. Központi fűtés: Az épület fűtése a tervezett 2 db kondenzációs kombi gázkazánról történik, IMMERGAS DIM ABT ErP kétkörös, egy keverőselepes fűtési modullal. Villamos munkák: A tervezett létesítmény energiaellátása az E-ON DÉDÁSZ ZRT 0,4 kV-os kommunális hálózatról földkábeles csatlakozással biztosítható. Villamos energia ellátás, fogyasztásmérés, mért csatlakozó kábel, elektromos elosztó berendezések-, világítási és épület installációs villamos berendezések készülnek. Az árusítói csatlakozótáblák és az épületgépészeti berendezések villamos igényeinek kiszolgálása, épületinstallációs hálózatok kialakítása készül. A tartalékvilágítási rendszereket az üzemi világítás megszűnése után, a saját akkumulátorról legalább 1 óra időtartamig üzemelnek. Az épületben minimális védelmet nyújtó elektronikus vagyonvédelmi rendszer létesül. További feladat az épület villámvédelmi rendszerének norma szerinti kialakítása. A teljes terület kialakításával a létesítmény maximálisan kiszolgálásra kerül: szükséges utak, járdák, burkolt felületek terv szerinti kialakítással készülnek, a zöld területek, a földmunka elkészültével füvesítendő, talajtakarókkal és dísznövényzettel betelepítendő.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
jótállás többlet időtartama (0 - 24 között megadva, előny a nagyobb)/hónap	20
Műszaki segítségnyújtás - Kiszállási idő a hibabejelentéstől számítva, a vállalt jótállási idő alatt (1 óra és 72 óra között megadva, előny a kisebb)/óra	10

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
vállalkozói díj (nettó HUF)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: 154 660 377 Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

vagy Kezdes dátuma - Befejezes dátuma: 2018.12.17 - 2019.08.30

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00009

II.2.12) További információ:

Eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Dombai Tibor lajstromszám: 00675

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

A Kbt. 114. § (1) bekezdés alapján az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontjának hatálya alá tartozik. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. tv. 3. § 38. pont a)-b.) vagy d.) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát képes-e megnevezni, és valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. tv. 3. § 38. pont a)-b.) vagy d.) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni (vagyis: Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolni). A Kbt. 114. § (2) bekezdés alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadnia. Az ajánlatkérő a Kormány rendeletében részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is. Alvállalkozó vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q.) pont szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját. Irányadó továbbá Kbt. 64. §-a (öntisztázás).

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Nem határozta meg Ajánlatkérő.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Nem határozta meg Ajánlatkérő.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Amennyiben Ajánlattevő a befejezés határidejét neki felróható okból elmulasztja, Ajánlatkérőt naponta a nettó vállalási díj 0,5 %-nak megfelelő mértékű összeg illeti meg késedelmi kötbérként. A késedelemből esés 15. napján Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől elállni, Ajánlattevő pedig köteles a nettó vállalási díj 20%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért fizetni Ajánlatkérőnek. Elállás esetén Ajánlatkérő jogosult a kötbért meghaladó kárát is érvényesíteni. Jótállás: A Kivitelezés vonatkozásában Ajánlattevő a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított legalább 24 hónap jótállást (ajánlattevő megajánlásának függvényében - bírálati részzempont szerintit) köteles vállalni. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait az egyidejűleg megküldésre kerülő szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A pénzügyi ellenszolgáltatás teljesítése során alkalmazandók: - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, és 368/2011. (XII .31.) Korm. rendelet - a közpénzekből nyújtott állami támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény - az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, - az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017 (XII.28.) Korm. rendelet - az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, - Támogató okirat/Támogatási szerződés

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

<b>IV.1.1) Az eljárás fajtája</b>	
Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
<b>IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk</b>	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	
<b>IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk</b>	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

### IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel</b>	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
<b>IV.2.2) Ajánlattételi határidő</b>	
Dátum, helyi idő:	2018.11.30 11:00 óra/perc
<b>IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:</b>	
HU	
<b>IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)</b>	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:	
vagy Az időtartam hónapban:	vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
<b>IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei</b>	
Dátum, helyi idő:	2018.11.30 13:00 óra/perc

## V. szakasz: Kiegészítő információk

### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:	Nem
---	-----

### V.2) További információk

1. Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, akiknek ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Azok a gazdasági szereplők, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, egymással közösen nem tehetnek ajánlatot. A gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást. 2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4)-(6) bekezdés a.) pontra vonatkozóan. Nemleges
--

tartalommal is csatolandóak a nyilatkozatok. 3. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet (projekttársaság) alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35.§ (1) – (8) bekezdéseire. 4. Az ajánlathoz árazott költségvetést kell csatolni. 5. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző harmadik munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző ötödik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz. A Kbt. 71.§ (6) bekezdése szerint ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást. 6. Ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem tart, a helyszín korlátozás nélkül megtekinthető. 7. Nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 25.000.000,- Ft/káresemény, 100.000.000,- Ft/év mértékű építés-szerelési munkára vonatkozó felelősségbiztosítás. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú szakmai felelősségbiztosítással rendelkezni fog. 8. Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73.§ (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra. 9. A 321/ 2015 (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésére figyelemmel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell gyártói katalógussal. 10. Adható pontszám alsó és felső határa: 0,00 – 10,00 Értékelés módszere valamennyi részszerempont esetében: arányosítás (részletesen a dokumentációban)

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

Ajánlattételre meghívás

Szervezet neve	Szervezet székhelye	Kapcsolattartó	Felhívás	Besorolás
Somogy Építőipari Kft.	Magyarország, 8825 Pat Hrsz. 224.	Tel.: +36 306045923 Email: somogyep@somogyep.hu		Meghívott gazdasági szereplő
ALISCA BAU Építőipari Zrt.	Magyarország, 7140 Bátaszék Bonyhádi Utca 30.	Tel.: +36 302688877 Email: szekszard@aliscabau.hu		Meghívott gazdasági szereplő
BERN Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Magyarország, 7800 Siklós Külterület	Tel.: +36 72279315 Email: info@bern.hu		Meghívott gazdasági szereplő
HYDROCOMP Mélyépítő Kft.	Magyarország, 8900 Zalaegerszeg Köztársaság Útja 1/a	Tel.: +36 92550680 Email: hydrocomp@hydrocomp.hu		Meghívott gazdasági szereplő
Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.	Magyarország, 8749 Zalakaros Jegenye Sor 3.	Tel.: +36 303399819 Email: szalaiibb@szabadics.hu		Meghívott gazdasági szereplő