

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	Letenye Város Önkormányzata részére „ Termelői piac kialakítása Letenyén ” építési beruházás Vállalkozási szerződés keretében tárgyú, a Kbt. 115. § (1) (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárás	☎ : 06 93544981 Fax: 06 93343290

ELŐTERJESZTÉS

Letenye Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága 2018. 11. 19.-i ülésére

Tárgy: Letenye Város Önkormányzata részére „**Termelői piac létesítése Letenyén**” építési beruházási munkái Vállalkozási szerződés keretében tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítése, **Ajánlattételi dokumentáció és ajánlattételi felhívás előterjesztése elfogadásra**

Projekt azonosítószám: TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00009

TISZTELT BÍRÁLÓBIZOTTSÁG!

A Támogató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül TOP-1.1.3-15 Helyi gazdaságfejlesztés tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00009** azonosító számon regisztrált, **2016.04.15.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2017.05.04.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A projekt összköltsége: 216.985.955,- Ft

Az építési beruházás becsült értéke (nettó): **154.660.377,- Ft**

Letenye Város Önkormányzata részére „**Termelői piac létesítése Letenyén**” építési beruházási munkái Vállalkozási szerződés keretében tárgyú projektnél – tekintettel az építési munka becsült értékére, amely a nettó 25 millió Ft-ot meghaladja - közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges.

További előzmények:

1.) Letenye Város Önkormányzata Ajánlatkérő felelősségi rendjét tartalmazó Közbeszerzési Szabályzattal rendelkezik (2018. 08. 23.)

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban: Kbt.) 27. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő köteles meghatározni a közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal. Ennek körében különösen meg kell határozni az eljárás során hozott döntésekért felelős személyt, személyeket, vagy testületeket.

A korábbi Közbeszerzési Szabályzatot aktualizálta, a jogszabályi változásokat átvezette, külön tekintettel az **EKR bevezetése miatt**.

(1. számú melléklet: *Közbeszerzési Szabályzat*)

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	Letenye Város Önkormányzata részére „ Termelői piac kialakítása Letenyén ” építési beruházás Vállalkozási szerződés keretében tárgyú, a Kbt. 115. § (1) (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárás	☎ : 06 93544981 Fax: 06 93343290

2.) Letenye Város Önkormányzata az éves összesített Közbeszerzési terv módosítását elfogadta.

Az Önkormányzat, mint ajánlatkérő a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is. (2. számú melléklet: *Közbeszerzési terv, 2018. 07. 19.*)

3.) Becsült érték, fedezet jóváhagyása megtörtént.

A pályázati időszakban készült előzetes tervezői költségbecslés felülvizsgálata megtörtént. A korábbi értékek tételes tervezői költségvetési szinten visszaigazolódtak, mely alapján az építési beruházás becsült értéke: nettó **154.660.377,- Ft**.

A 100%-os támogatással a fedezet rendelkezésre áll.

A rendelkezésre álló fedezet mértékét az EKR rendszerben a bontási eljárást megelőzően rögzíteni szükséges.

(3. számú melléklet: *Tételes tervezői költségvetés*)

4.) A Bíráló bizottság tagjainak felkérése, összeférhetlenségi nyilatkozatok megtétele megtörtént

A Kbt. 27. § (3)-(4) bekezdés alapján a közbeszerzési eljárás előkészítése, a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elkészítése, valamint az ajánlatok értékelése során és az eljárás más szakaszában az ajánlatkérő nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyeknek és szervezeteknek együttesen rendelkezniük kell a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, közbeszerzési, jogi és pénzügyi szakértelemmel. A részben vagy egészben európai uniós forrásból megvalósuló, valamint árubeszerzés és szolgáltatás megrendelése esetén az uniós értékhatárt meghaladó, építési beruházás esetén az ötszázmillió forintot meghaladó értékű közbeszerzési eljárásba az ajánlatkérő köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni. Az ajánlatkérő a fentiek szerint meghatározott szakértelemmel együttesen rendelkező, legalább háromtagú bírálóbizottságot köteles létrehozni az ajánlatoknak - szükség esetén a hiánypótlás, felvilágosítás vagy indokolás [71-72. §] megadását követő - e törvény szerinti elbírálására és értékelésére. A bírálóbizottság írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít az eljárást lezáró döntést meghozó személy vagy testület részére. A bírálóbizottsági munkáról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek - amennyiben az ajánlatkérő alkalmaz ilyen - részét képezhetik a tagok indokolással ellátott bírálati lapjai.

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	Letenye Város Önkormányzata részére „ Termelői piac kialakítása Letenyén ” építési beruházás Vállalkozási szerződés keretében tárgyú, a Kbt. 115. § (1) (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárás	☎ : 06 93544981 Fax: 06 93343290

A Közbeszerzési Szabályzatban rögzítettek szerint a polgármester a Bizottságba megfelelő személyeket felkérte, a felkértek a megbízást elfogadták. A felkért Bírálóbizottsági tagok:

Felkértek	Szakértelem	végzettség / képesítés/munkakör
Simonyai Imre (bizottsági tag)	a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai (építési beruházás)	szakirányú felsőfokú végzettség – műszaki osztályvezető
Kanizsai Mónika (bizottsági tag)	pénzügyi	szakirányú felsőfokú végzettség – igazgatási osztályvezető
Dr. Hámori Nóra (bizottsági elnök)	jogi	szakirányú felsőfokú végzettség - pénzügyi osztályvezető
Somogyi András (bizottsági tag)	a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai	alpolgármester, szakirányú felsőfokú végzettség – műszaki osztályvezető
Dombai Tibor (külső tag)	közbeszerzési	felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, lajstromszám: 00675

A Kbt. 25. § alapján az ajánlatkérő köteles minden szükséges intézkedést megtenni annak érdekében, hogy elkerülje az összeférhetetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetek kialakulását. Erre tekintettel az eljárásba ajánlatkérő részéről bevont személyek összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatot írnak alá. A Bizottsági tagok nyilatkozataikat megtették. (4. számú melléklet: *Összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatok*)

5.) A Felkért Ajánlattevők körének meghatározása megtörtént:

A Kbt. 115 § szerint lefolytatott eljárásban köteles legalább öt ajánlattevőt felkérni ajánlattételre. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőleg különösen a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárni.

A felkérni kívánt ajánlattevők polgármesteri kijelölése:

Név:	Szabadics Kft
Cím:	8749 Zalakaros, Jegenye sor 3.
Képviseli:	Szabadics Zoltán
Adószám:	13748429-2-20
e-mail:	info@szabadics.hu

Név:	HYDROCOMP Kft
Cím:	8900 Zalaegerszeg, Köztársaság útja 1/a.
Képviseli:	Barabás Miklós
Adószám:	11344304-2-20

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	Letenye Város Önkormányzata részére „ Termelői piac kialakítása Letenyén ” építési beruházás Vállalkozási szerződés keretében tárgyú, a Kbt. 115. § (1) (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárás	☎ : 06 93544981 Fax: 06 93343290

e-mail:	hydrocomp@hydrocomp.hu
---------	--

Név:	BERN Zrt.
Cím:	7800 Siklós, külterület 015/19 hrsz.
Képviseli:	Bernáth László
Adószám:	13842516-2-02
e-mail:	info@bern.hu

Név:	ALISCA BAU Zrt.
Cím:	7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.
Képviseli:	Korcsmár István
Adószám:	14530603-2-17
e-mail:	szekszard@aliscabau.hu

Név:	Somogy Építő Kft
Cím:	8835 Pat, 224. hrsz.
Képviseli:	Kozáry András
Adószám:	22703691-2-20
e-mail:	somogyep@somogyep.hu

Ajánlatkérő a felkérni kívánt ajánlattevők alkalmasságáról a nyilvános, hivatalos elektronikus adatbázisban tájékozódott.

A **Szaktanácsadó:** KANIZSABER Kft, mint megbízott közbeszerzést lebonyolító szervezet (Megbízási szerződésének kelte:2017.07.10.) az előzményekre tekintettel összeállította az ajánlatételi feltételeket, az Ajánlatételi dokumentációt– beleértve a műszaki dokumentációt is - jóváhagyásra. (5. számú melléklet: KANIZSABER Kft Megbízási szerződése)

Ajánlatételi felhívás és dokumentáció jóváhagyása

A közbeszerzés becsült értékére tekintettel a Kbt. 115 § szerinti eljárás lefolytatása javasolt.

(Kbt. 115 § értelmében:

[Kbt. 115. § (1)¹⁰¹ Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő - választása szerint - a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a **nyílt** vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is, kivéve ha a beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott és Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos. Az ajánlatkérő akkor alkalmazhatja az e § szerinti eljárást, ha a tisztességes verseny biztosításához e törvény által megkövetelt, megfelelő számú alkalmas gazdasági szereplőről van tudomása. Az ajánlatkérő az e bekezdés szerinti értékhatárt el nem érő értékű beszerzését is megvalósíthatja a 112. § (1) bekezdés a) pontja szerint hirdetménnyel, vagy a 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti szabályoknak megfelelően összefoglaló tájékoztatással vagy hirdetménnyel meghirdetett közbeszerzési

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	Letenye Város Önkormányzata részére „ Termelői piac kialakítása Letenyén ” építési beruházás Vállalkozási szerződés keretében tárgyú, a Kbt. 115. § (1) (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárás	☎ : 06 93544981 Fax: 06 93343290

eljárás útján. A nyílt eljárás szabályainak alkalmazása esetén a (2)-(4) és (6)-(7) bekezdésben foglaltak, a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás szabályainak alkalmazása esetén az (5)-(7) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni.

(2)102 Az ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett **legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni. Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni.** Az ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárni. Az ajánlatkérő a különböző eljárásokban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja. A 80. § (5) bekezdésében előírt tíz napos időtartam helyett öt napos időtartam alkalmazandó. A 113. § nem alkalmazandó.

(3) Az ajánlattételi határidő nyílt eljárásban irányadó minimális időtartamára vonatkozó előírás nem alkalmazandó. Az ajánlattételi határidő, az ajánlattételi felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok módosításáról, valamint az ajánlattételi felhívás visszavonásáról nem kell hirdetményt közzétenni, hanem az eredeti ajánlattételi határidő lejárta előtt közvetlenül, egyidejűleg írásban kell tájékoztatni azokat a gazdasági szereplőket, amelyeknek az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást megküldte.

(4) Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

(5)103 A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás szabályainak alkalmazása esetén a (2) bekezdés megfelelően alkalmazandó. A 103. § (1)-(2) bekezdése, (4) és (6) bekezdése nem alkalmazandó.

(6)104 A 71. § azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az ajánlatkérő - anélkül, hogy ezt a közbeszerzési dokumentumokban külön jelezte volna - nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

(7)105 Az ajánlatkérő köteles honlapján és a Közbeszerzési Adatbázisban - az eljárás megindításával egyidejűleg - nyilvánosan közzétenni az eljárást megindító felhívást, a közbeszerzési dokumentumokat, majd - az ajánlatok bontását követően haladéktalanul - az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők nevét és címét, valamint az ajánlatok bontásáról készült jegyzőkönyvet.]

Az eljárásrendnek megfelelő az Ajánlattételi dokumentáció elkészült, jelen előterjesztés mellékleteként csatolásra került. Az Ajánlattételi felhívás tervezetét benyújtottuk, de az EKR felületen kerül rögzítésre. A dokumentáció része a műszaki dokumentáció, amely ajánlattevőknek az EKR rendszerben fog rendelkezésükre állni. (6. számú melléklet: Közbeszerzési dokumentumok)

Döntési javaslat:

Letenye Város Önkormányzat Közbeszerzési Bizottsága az előterjesztés alapján Letenye Város Önkormányzata részére „**Termelői piac kialakítása Letenyén**” építési beruházási munkái Vállalkozási szerződés tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárással kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	Letenye Város Önkormányzata részére „ Termelői piac kialakítása Letenyén ” építési beruházás Vállalkozási szerződés keretében tárgyú, a Kbt. 115. § (1) (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárás	☎ : 06 93544981 Fax: 06 93343290

1. Az előterjesztés melléklete szerint csatolt eljárást megindító közbeszerzési dokumentációt (Ajánlattételi felhívás és Dokumentációt, egyéb dokumentumok) tartalmi módosítás nélkül / tartalmi módosítással, az időpontok aktualizálásával jóváhagyja
2. Kéri a Szaktanácsadót, hogy az eljárást az EKR rendszerben indítsa el.
3. Az EKR rendszerben az Ajánlatkérő részéről a superuser feladatokat Simonyai Imre az KANIZSABER Kft részéről Dombai Tibor felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó és Gerócs László közbeszerzési referens látja el.

Nagykanizsa, 2018. november. 15.

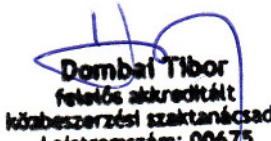

KANIZSABER
Építőipari Beruházási és
Vállalkozási KFT.
8800 Nagykanizsa, Ady E. u. 50.
Adószám: 10478921-2-20

Tisztelettel:

Dombai Tibor
ügyvezető

Mellékletek:

1. számú melléklet: *Közbeszerzési Szabályzat*
2. számú melléklet: *Közbeszerzési terv*
3. számú melléklet: *Tételes tervezői költségvetés*
4. számú melléklet: *Összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatok*
5. számú melléklet: *KANIZSABER Kft Megbízási szerződése*
6. számú melléklet: *Közbeszerzési dokumentumok*
 - *Ajánlattételi Felhívás*
 - *Ajánlattételi dokumentáció*
 - *Vállalkozási szerződés tervezet*


Dombai Tibor
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00675