

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	„Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárásban	☎ : 06-93/544-981 Fax: 06-93/343-290

Előterjesztés

LETENYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZBESZERZÉSI BÍRÁLÓBIZOTTSÁGA 2018. 12. 10.-i ülésére

„Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási
szerződés keretében” tárgyú, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény
nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárásban
a benyújtott ajánlatok vizsgálatához

Projekt azonosítószám: TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00009

SZAKMAI JAVASLAT

összeállította: KANIZSABER Kft, mint külső lebonyolító

KANIZSABER
Építőipari Beruházási és
Vállalkozási KFT
Nagykanizsa, Ady E. u. 50.

Gerócs László
közbeszerzési referens

Készült: 2018. 12. 08.

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	„Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárásban	☎ : 06-93/544-981 Fax: 06-93/343-290

Tisztelt Közbeszerzési Bírálóbizottság!

Letenye Város Önkormányzata a részére „**Termelői piac létesítése Letenyén**” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárást indított. Ajánlatkérő 2018. november 20.-án egyidejűleg 5 gazdálkodó szervezetet kért fel ajánlattételre a felhívás és a Dokumentáció megküldésével.

Az ajánlattételi időszakban a helyszín megtekintése biztosított volt.

Ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2018. november 30.-án 11⁰⁰ óráig 3 ajánlat került benyújtásra.

Az ajánlatok bontását 2018. november 30.-án 13⁰⁰ órakor az EKR generálta, kiegészítés után a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó a kiküldésről gondoskodott.

A bontási jegyzőkönyvben a rendelkezésre álló forrás mértéke nettó **154.660.377,- Ft** összegben ismertetésre került.

Ajánlattevők		
1	BERN Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	7800 Siklós, külterület 015/19. hrsz.
2	Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.	8749 Zalakaros, Jegenye sor 3.
3	ALISCA BAU Építőipari Zrt.	7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.

Ajánlatok a felolvasólapok adataiból:

Ajánlattevők	Felolvasólap szerinti vállalások		
	vállalkozói díj	jótállás többlet időtartama (0 – 24 között megadva, előny a nagyobb)/	Műszaki segítségnyújtás – Kiszállási idő a hibabejelentéstől számítva, a vállalt jótállási idő alatt (1 óra és 72 óra között megadva, előny a kisebb)
	nettó HUF	hónap	óra
BERN Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	258 871 337	0	72
Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.	242 132 143	0	72
ALISCA BAU Építőipari Zrt.	268 098 399	0	72

Mint megbízott külső lebonyolító a tárgyban Szakmai javaslatunkat az alábbiak szerint állítottuk össze:

Az ajánlatok elbírálására vonatkozó főbb szabályok a Kbt. szerint:

XIII. FEJEZET

AZ AJÁNLATOK ÉS A RÉSZVÉTELI JELENTKEZÉSEK BÍRÁLATA

A bírálat folyamata

69. § (1) Az ajánlatok és részvételi jelentkezések elbírálása során az ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	„Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárásban	☎ : 06-93/544-981 Fax: 06-93/343-290

(2) **Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat vagy részvételi jelentkezés érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.** Az ajánlatkérő a bírálat során az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok előzetes ellenőrzésére köteles az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatot elfogadni, valamint minden egyéb tekintetben a részvételi jelentkezés és az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, szükség szerint a 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégezni. Az ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum szerinti nyilatkozattal egyidejűleg - több szakaszból álló eljárásban a részvételi szakaszban - ellenőrzi a nyilatkozatban feltüntetett, a (11) bekezdés szerint elérhető adatbázisok adatait is.

(3) **A (2) bekezdésben foglaltak alapján megfelelőnek talált ajánlatokat az ajánlatkérő az értékelési szempontok szerint értékeli.**

(4) Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívni a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani. A gazdasági szereplő által ajánlatában, részvételi jelentkezésében az ajánlatkérő erre vonatkozó, e § szerinti felhívási nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyhatja és elegendő azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonni a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni. **Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.**

(5) Ha a (4) bekezdés szerinti ajánlattevő nem vagy az esetleges hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérését követően sem megfelelően nyújtja be az igazolásokat (ideértve azt is, ha az igazolás nem támasztja alá az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat tartalmát, vagy azzal ellentétes), az ajánlatkérő ezen ajánlattevő ajánlatának figyelmen kívül hagyásával az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívja fel a (4) bekezdés szerint az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként, aki az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok tekintetében az e törvényben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

(6) Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően dönthet úgy, hogy a (4) bekezdésben foglaltak szerint nemcsak a legkedvezőbb, hanem az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az összegezésben csak akkor nevezheti meg a második legkedvezőbb ajánlattevőt, ha az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően őt is felhívta az igazolások benyújtására. Az e bekezdés szerinti lehetőséggel az ajánlatkérő akkor élhet, ha az értékelés módszerét figyelembe véve valamelyik ajánlat figyelmen kívül hagyása esetén az ajánlattevők egymáshoz viszonyított sorrendje nem változik.

(7) Ha az ajánlatkérőnek a részvételi jelentkezések és az ajánlatok bírálati során alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmára vonatkozóan, bármikor öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt, hogy nyújtsa be a (4) bekezdés szerinti igazolásokat.

(8) Ha ajánlatkérő él azzal a lehetőséggel, hogy a több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában meghatározza az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők keretszámát, és az adott közbeszerzési eljárásban a keretszámot meghaladó részvételi jelentkezést nyújtottak be, az ajánlatkérő köteles már a részvételi jelentkezések bírálati során a (4) bekezdés szerinti igazolásokat bekérni, és a részvételi szakasz eredményét ezek figyelembevételével megállapítani.

(9) Az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező utólagos igazolási kötelezettsége arra irányul, hogy bizonyítsa az alkalmassági követelmények, a kizáró okok fenn nem állása és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentum alapján az ajánlatkérő által figyelembe vett értékek teljesülését. Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés, a kizáró okok fenn nem állása és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok tekintetében figyelembe vett értékek teljesülése esetén az ajánlat vagy részvételi jelentkezés akkor is érvényes, ha a benyújtott igazolások eltérnek a korábbi nyilatkozatban feltüntetett adatoktól. Az igazolások utólagos benyújtásakor igazolt, adott esetben a korábbi nyilatkozat szerinti értékeket meghaladó adatok azonban már nem változtatják meg az ajánlattételre felhívni kívánt részvételre jelentkezők rangsorát.

(10) A Kormány rendeletben határozza meg, hogy az ajánlatkérő milyen igazolási módokat köteles elfogadni, illetve milyen dokumentumok benyújtását írhatja elő az alkalmasság és a kizáró okok körében.

(11) Nem kérhető igazolás benyújtása, ha az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, - az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett - ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak. A magyarországi ilyen nyilvántartások listájának az e-Certis rendszerben való közzétételéről a Közbeszerzési Hatóság gondoskodik.

(12) Az alkalmassági követelmények tekintetében a gazdasági, valamint szakmai kamara a tagjai tevékenységi körében - a külön jogszabályban részletesen szabályozott - minősített ajánlattevői jegyzéket hozhat létre. A minősített ajánlattevői jegyzéket a Közbeszerzési Hatóságnál nyilvántartásba kell venni, a Közbeszerzési Hatóság ellenőrzi, hogy a jegyzékbe vétel feltételei az e törvényben és a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelnek.

(13) Az ajánlatkérő jogosult az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben benyújtott igazolás, nyilatkozat tartalmának ellenőrzése érdekében más állami vagy önkormányzati szervtől, hatóságtól vagy gazdasági szereplőtől információt kérni. A megkeresett szervezet három munkanapon belül köteles az információt megadni.

(14) Az ajánlatkérő jogosult a kizáró okok fenn nem állása és az alkalmasság megítélése céljából az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben megnevezett személyek természetes személyazonosító adatait, valamint képzettségre és

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	„Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárásban	☎ : 06-93/544-981 Fax: 06-93/343-290

végzettségre, szakmai gyakorlatra, szervezeti, köztisztviselői tagságra és gazdasági társaságban fennálló tagságra vonatkozó adatait kezelni. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzése keretében - a külön jogszabályban foglalt igazolási szabályok szerint - a büntetlen előéletre vonatkozó adatról hatósági igazolás is kérhető. A kizáró okok hiányának igazolásához benyújtandó, külön jogszabályban foglalt nyilatkozat gazdasági, valamint szakmai kamara előtt annak tagja által tett nyilatkozat is lehet.

114. § (1)97 Az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban jogosult a 62-63. § szerinti kizáró okok közül egynek vagy többnek a közbeszerzési eljárásban való érvényesítését előírni, **valamint köteles a 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró ok érvényesítését előírni.**

(2)98 A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol e törvény Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt **a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozathoz az ajánlattevőnek és a részvételre jelentkezőnek a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni.** Az ajánlatkérő a Kormány rendeletében részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani. Amennyiben az ajánlatkérő az eljárásban nem határoz meg alkalmassági követelményt, a 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást nem kell alkalmaznia.

115. § (1)101 Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő - választása szerint - a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is, kivéve ha a beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott és Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos. Az ajánlatkérő akkor alkalmazhatja az e § szerinti eljárást, ha a tisztességes verseny biztosításához e törvény által megkövetelt, megfelelő számú alkalmas gazdasági szereplőről van tudomása. Az ajánlatkérő az e bekezdés szerinti értékhatárt el nem érő értékű beszerzését is megvalósíthatja a 112. § (1) bekezdés a) pontja szerint hirdetménnyel, vagy a 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti szabályoknak megfelelően összefoglaló tájékoztatóval vagy hirdetménnyel meghirdetett közbeszerzési eljárás útján. A nyílt eljárás szabályainak alkalmazása esetén a (2)-(4) és (6)-(7) bekezdésben foglaltak, a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás szabályainak alkalmazása esetén az (5)-(7) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni.

(2)102 Az ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni. **Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni.** Az ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárni. Az ajánlatkérő a különböző eljárásokban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja. A 80. § (5) bekezdésében előírt tíz napos időtartam helyett öt napos időtartam alkalmazandó. A 113. § nem alkalmazandó.

A./ AZ AJÁNLATOK ELŐZETES ELLENŐRZÉSE

A KANIZSABER Kft, mint a közbeszerzési eljárás megbízott lebonyolítója az ajánlatok előzetes vizsgálatát elvégezte az ajánlati felhívásban előírt kötelező kizáró okok ellenőrzésére vonatkozóan.

Az ajánlatok előzetes ellenőrzésének összegzése:

I. BENYÚJTOTT DOKUMENTUMOK:

I/1. A benyújtott dokumentumok az előzetes vizsgálata szerint megállapítható, hogy az ajánlatok megfelelnek a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek a következők szerint:

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	„Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárásban	☎ : 06-93/544-981 Fax: 06-93/343-290

- Mind a három ajánlat benyújtott dokumentumai teljes körűek és tartalmukban megfelelőek (1. sz. melléklet: Formai értékelés)

I/2. Hiánypótlás szükségessége nem merült fel.

II. KIZÁRÓ OKOK (A megtekintett nyilvántartások és az ellenőrzés eredménye):

II/1. A Kbt. 114. § (2) előírása szerint jelen, nemzeti eljárásban az **EEKD helyett a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell vizsgálni.** E vizsgálat eredménye **mind a négy ajánlattevő ajánlata esetében a kizáró okok fenn nem állását bizonyítja.**

II/2. A Kormány rendeletében részletezettek szerint ellenőriztük továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is. E vizsgálat az előző pont eredményét megerősítette.

III. GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁG: Az Ajánlatkérő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt nem írt elő

IV. MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁG: Az Ajánlatkérő műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő

B./ A MEGFELELŐNEK TALÁLT AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

V. Az alábbiakban a Kbt. 69. § (3) bekezdése szerint a **megfelelőnek talált mind a három ajánlatot az értékelési szempontok szerint értékeltük:**

V/1. Bírálati részszerzőpontok, előírt:

	Részszerzőpont	Adható pontszám felső határa	Súlyszám
1	vállalkozói díj, nettó, HUF	10	70
2	jótállás többlet időtartama (0 – 24 között megadva, előny a nagyobb) / hónap	10	10
3	Műszaki segítségnyújtás – Kiszállási idő a hibabejelentéstől számítva, a vállalt jótállási idő alatt (1 óra és 72 óra között megadva, előny a kisebb) / óra	10	20

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	„Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárásban	☎ : 06-93/544-981 Fax: 06-93/343-290

V/2. Ajánlattevők megajánlásai:

AJÁNLATTEVŐ	amely tartozik a „Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében tárgyban benyújtott ajánlatok értékeléséhez	Részszempontok		
		vállalkozói díj, nettó, HUF	jótállás többlet időtartama (0 – 24 között megadva, előny a nagyobb)/ hónap	Műszaki segítségnyújtás – Kiszállási idő a hibabe- jelentéstől számítva, a vállalt jótállási idő alatt (1 óra és 72 óra között megadva, előny a kisebb) / óra
BERN Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	7800 Siklós, külterület 015/19. hrsz.	258 871 337 Ft	0	72
Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.	8749 Zalakaros, Jegenye sor 3.	242 132 143 Ft	0	72
ALISCA BAU Építőipari Zrt.	7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.	268 098 399 Ft	0	72

V/3. Számszaki hiba: az ellenőrzött számításokban számszaki hibát nem találtunk.

V/4. Részletes bírálat:

amely tartozik a „Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében tárgyban benyújtott ajánlatok értékeléséhez			
vállalkozói díj, nettó, HUF			
$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$			
Ajánlat	Megállapítások	Értékelési javaslat	Döntés
1	258 871 337 Ft		
BERN Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság		9,35	
2	242 132 143 Ft		
Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.		10,00	
3	268 098 399 Ft		
ALISCA BAU Építőipari Zrt.		9,03	

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	„Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárásban	☎ : 06-93/544-981 Fax: 06-93/343-290

jótállás többlet időtartama (0 – 24 között megadva, előny a nagyobb) / hónap			
P=(A _{vizsgált} /A _{legjobb}) X (P _{max} – P _{min}) + P _{min}			
Ajánlat	Megállapítások	Értékelési javaslat	Döntés
1	0,00		
BERN Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság		0,00	
2	0,00		
Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.		0,00	
3	0,00		
ALISCA BAU Építőipari Zrt.		0,00	
Műszaki segítségnyújtás – Kiszállási idő a hibabejelentéstől számítva, a vállalt jótállási idő alatt (1 óra és 72 óra között megadva, előny a kisebb) / óra			
P=(A _{legjobb} /A _{vizsgált}) X (P _{max} – P _{min}) + P _{min}			
Ajánlat	Megállapítások	Értékelési javaslat	Döntés
1	72		
BERN Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság		0,00	
2	72		
Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.		0,00	
3	72		
ALISCA BAU Építőipari Zrt.		0,00	

V/5. Bírálati lap:

A Bírálati lap eredménye szerint a 2. számú Ajánlattevő: Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt. a **legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő.**

A Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást kibocsátása - **mivel a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő az igazolásokat korábban teljeskörűen benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be.**

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	„Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárásban	☎ : 06-93/544-981 Fax: 06-93/343-290

amely tartozik a „Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében tárgyban benyújtott ajánlatok értékeléséhez							
Az elbírálás részszempontjai	A részszempontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve, ajánlat					
		1		2		3	
		BERN Építő Zártkörűen Működő Részvénytársas ág		Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.		ALISCA BAU Építőipari Zrt.	
		Értékelési pontszám	É. pont- szám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	É. pont- szám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	É. pont- szám és súlyszám szorzata
vállalkozói díj, nettó, HUF	70	9,35	654,74	10,00	700,00	9,03	632,20
jótállás többlet időtartama (0 – 24 között megadva, előny a nagyobb) / hónap	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Műszaki segítségnyújtás – Kiszállási idő a hibabejelentéstől számítva, a vállalt jótállási idő alatt (1 óra és 72 óra között megadva, előny a kisebb) / óra	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:	100		654,74		700,00		632,20
HELYEZÉS					I.		

C./ DÖNTÉSELŐKÉSZÍTŐ JAVASLATOK:

VI. A Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslatot tesz az Döntéshozó részére:

VI/1. A döntéshozó állapítsa meg, hogy mind a három ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

VI/2. A döntéshozó állapítsa meg, hogy mind a három ajánlat érvényes, és hogy nincs olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

VI/3. A döntéshozó erősítse meg a Bizottság alábbi döntéseit:

- Hiánypótlásra nem került sor,

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	„Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárásban	☎ : 06-93/544-981 Fax: 06-93/343-290

- Felvilágosítás kérése nem merült fel,
- Az ajánlatokban az értékelésre kiható számítási hiba nem volt észlelhető,
- Az ajánlatokban aránytalanul alacsony ár és egyéb aránytalan vállalások nem voltak feltárhatók,

VI/4. A döntéshozó állapítsa meg, hogy a megfelelőnek talált mind a három ajánlat értékelése az értékelési szempontok szerint:

A legkedvezőbb ajánlattevő neve, címe:

2 Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.	8749 Zalakaros, Jegenye sor 3.
Az ajánlat összpontszáma:	700,00

az ellenszolgáltatás nettó összege:

2. Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.	242 132 143 Ft
--------------------------------------	-----------------------

és ajánlata kiválasztásának indokai:

A fenti ajánlattevő érvényes ajánlata tartalmazta a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot.

VI/5. A döntéshozó a legkedvezőbb ajánlatot követő ajánlatot nem jelöl meg.

VI/6. A forráshiánnyal kapcsolatos döntési lehetőségek:

6.1 Forráshiány mértéke:

Megnevezés	Nettó, Ft
Legkedvezőbb ajánlati ár, nettó	242 132 143 Ft
Rendelkezésre álló fedezet mértéke, nettó	154 660 377 Ft
Forráshiány, nettó Ft:	- 87 471 766 Ft
Forráshiány, nettó %:	-57%

6.2 Forrás kiegészítés, eredményes eljárás, történhet:

- saját forrással,
- támogatással

Rendelkezésre álló idő az ajánlatok beadásától, 2018. 11. 30.-tól számított 60 nap (ajánlati kötöttség)

6.3 Az eljárás eredménytelennek minősíthető:

Az eljárás eredménytelensége

Kbt. 75. § (1) Eredménytelen az eljárás, ha

a) nem nyújtottak be ajánlatot vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában részvételi jelentkezést;

b) kizárólag érvénytelen ajánlatot vagy részvételi jelentkezést nyújtottak be;

c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	„Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalása nélküli közbeszerzési eljárásban	☎ : 06-93/544-981 Fax: 06-93/343-290

(2) Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha

a) a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [53. § (4)-(6) bekezdés];

b) a - (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;

c) valamelyik ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;

d) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelenné az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható;

e) ⁹³ - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést;

f) ⁹⁴ a közbeszerzéshez támogatást nyújtó vagy a közbeszerzések jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzését végző szerv megállapítása szerint súlyos jogsértés történt, és a közbeszerzési eljárás szabályai szerint ajánlatkérőnek már nincs lehetősége az eljárás jogszerűségét helyreállítani.

(3) Ha a (2) bekezdés a) pontjában foglalt eredménytelenségi eset oka a teljesítéshez eredetileg rendelkezésre álló anyagi fedezet egészben vagy részben történő elvonása, az ajánlatkérő köteles tájékoztatást adni a rendelkezésre állt anyagi fedezet összegéről, valamint arról, hogy az mely szervezet döntésével, mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra.

(4) A (2) bekezdés b) pontjában foglalt esetben az ajánlatkérő az eljárást megindító hirdetmény feladásakor az elektronikus hirdetménykezelő rendszerben (kérelem) rögzített adattal, vagy a közbeszerzési eljárás során dokumentált, legkésőbb a végleges ajánlatok bontása előtt az ajánlattevőkkel vagy részvételre jelentkezőkkel közölt adattal, elektronikus árlejtés esetén az árlejtés megkezdését megelőzően az elektronikus rendszerben rögzített adattal igazolhatja a rendelkezésre álló fedezet összegét.

(5) Ha az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban lehetővé tette a részekre történő ajánlattételt, az eredménytelenség az eljárásnak csak az eredménytelenségi okkal érintett részére állapítható meg. Ha az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban rögzítette és megindokolta, hogy bármely rész eredménytelensége esetén már nem áll érdekében a szerződések megkötése, az eljárást valamennyi rész tekintetében eredménytelenné nyilváníthatja.

(6) ⁹⁵ Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban köteles megadni, hogy alkalmazza-e az adott eljárásban a 75. § (2) bekezdés e) pontját. A közbeszerzésekért felelős miniszter az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát megelőzően előírhatja a 195. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők számára, valamint a támogatásban részesülő, a közbeszerzésekért felelős miniszter által jogszabály alapján ellenőrzött beszerzés vonatkozásában bármely ajánlatkérő számára a 75. § (2) bekezdés e) pontjának kötelező alkalmazását oly módon, hogy megfelelő időtartam álljon az ajánlatkérő rendelkezésére a szükséges intézkedések megtételére. Ebben az esetben az eljárást megindító felhívást az ajánlatkérő köteles a 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi ok alkalmazását feltüntetve módosítani.

Letenye Város Önkormányzata		
8868 Letenye, Kossuth L. utca 10.	„Termelői piac létesítése Letenyén” építési beruházás kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárásban	☎ : 06-93/544-981 Fax: 06-93/343-290

6.4 Új, ill. más eljárás indítása: A műszaki tartalom változtatása nélkül – a korábbi eljárások tapasztalata szerint – nem hoz elégséges csökkenést a 57 %-os mértékű forráshiányra tekintettel. A műszaki tartalom egyszerűsítése szükséges.

VI/7. Az Ajánlatkérő döntésének megfelelően összeállított Összegzés kiküldésével hirdet eredményt.

VI/8. Tájékoztató megjelentetése az eljárás eredményéről.

A Közbeszerzési Bírálóbizottság részére a fentieket javasoljuk Szakmai javaslatuk összeállításában figyelembe venni.

KANIZSABER
Építőipari Beruházási és
Vállalkozási KFT
Nagykanizsa, Ady E. u. 50.

Tisztelettel: Gerócs László
közbeszerzési referens

Rendelkezésre álló dokumentumok:

- Felkérés ajánlattételre
- Ajánlattételi felhívás
- Ajánlattételi Dokumentáció
- Kiegészítő tájékoztatás
- Bontási jkv.
- Ajánlatok (3 ajánlat)

Benyújtott dokumentumok:

- Előterjesztés – Szakmai javaslat

Melléletek:

- Ajánlatok formai értékelése
- Bírálati lap

Ellenjegyezte:

Dombai Tibor
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00673