

MERMAID KFT.

Nagyrecse

Táncsics M. u. 28.

8756

e-mail: mermaidkft@gmail.com

mobil: +36/70/6207620

Név : "Happy Bike" Kerékpáros Centrum kialakítása

Cím : 8868 Letenye

Kelt: 2018 év 11 hó

Eötvös József u. 25. hrsz.: 588

A munka leírása:

"Happy Bike" Kerékpáros központ kialakítása, meglévő épület átalakításával

ÉPÍTÉSZETI MUNKÁK

Főépület építészeti munkái

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	12 096 306	10 901 964
1.1 Közvetlen önköltség összesen	12 096 306	10 901 964
2.1 ÁFA vetítési alap	22 998 270	
2.2 Áfa	27,00%	6 209 533
3. A munka ára	29 207 803	



Aláírás

MERMAID KFT.

8756 Nagyrecse, Táncsics u. 28.

Adószám: 14078970-2-20

Cégj.szám: 20-09-068031

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	122 800	50 000
Zsaluzás és állványozás	294 105	446 447
Irtás, föld- és sziklamunka	756 188	595 231
Síkalapozás	48 760	21 942
Helyszíni beton és vasbeton munka	428 630	698 035
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	37 056	84 750
Falazás és egyéb kőművesmunka	184 140	229 152
Ácsmunka	155 550	142 560
Vakolás és rabicolás	974 547	1 645 599
Szárazépítés	381 294	1 132 867
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	2 320 318	1 658 889
Bádogozás	200 112	302 829
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	3 432 435	686 260
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	110 000	344 651
Üvegezés	34 800	24 000
Felületképzés	695 352	1 408 173
Szigetelés	1 912 719	1 127 079
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	0	273 500
Takarítási munka	7 500	30 000
Összesen:	12 096 306	10 901 964

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-004-1	Ideiglenes vízvételi hely kialakítása	1 db	14 900	25 000	14 900	25 000
2	12-005-1	Ideiglenes villamos erőátviteli hely kialakítása	1 db	14 900	25 000	14 900	25 000
3	12-011-1.1- 0025001	Munkahelyi mobil WC telepítése és használata	3 hó	31 000	0	93 000	0
Munkanem összesen:						122 800	50 000

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	15-001-1	Vasalt aljzat lemezperem zsaluzása fa zsaluzattal, max. 0,8 m magasságig Rámpa lemezperem	0,6 m2	4 240	4 500	2 544	2 700
2	15-001-2	Lábazati fal kétoldalas zsaluzása fa zsaluzattal, max. 0,8 m magasságig Új rámpa lábazati fal zsaluzás	2,5 m2	2 340	2 800	5 850	7 000
3	15-004-51.1	Előlépcső fokok újraosztásának zsaluzása fa zsaluzattal	2,3 m2	3 570	4 890	8 211	11 247
4	15-012-21.1-0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	370 m2	750	1 150	277 500	425 500
Munkanem összesen:						294 105	446 447

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	21-003-5.1.1.3	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig. IV. talajosztály	10,5 m3	0	9 650	0	101 325
2	21-003-10.1	Letaposott-szennyezett agyag, illetve földpadló, feltöltés bontása, kihordása épületből depóniába (meglévő létesítmények padozata), száraz, földnedves	9,1 m3	0	25 910	0	235 781
3	21-003-11.1.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokbába, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	5,2 m3	0	2 700	0	14 040
4	21-004-5.1.2.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	95,1 m2	0	350	0	33 285
5	21-008-2.2.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 85%	14,8 m3	650	650	9 620	9 620
6	21-011-7.2-0120015	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics, NHK 0/63 Q-TT, Nyékládháza. Új rámpa lemeze és új betoniárda alatti kavicsöltés	9,6 m3	5 580	4 550	53 568	43 680
7	21-011-11.5	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 7,0 m ³ -es konténerbe	9 db	77 000	0	693 000	0
8	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	63 m3	0	2 500	0	157 500
Munkanem összesen:						756 188	595 231

Síkalapozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	23-003-1.1- 0012610	Beton sávalap készítése, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel C16/20 - 32 - KK kavicsbeton keverék	2,3	m3	21 200	9 540	48 760 21 942
Munkanem összesen:							48 760 21 942

al

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	50 m2	0	3 660	0	183 000
2	31-000-14.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagság felett, kavicsbetonból. Rámpa bontása	1,1 m3	0	34 500	0	37 950
3	31-001-1.2	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 8-16 mm átmérővel	0,1 t	205 700	115 500	20 570	11 550
4	31-011-3.1.2-0230110	Vasbetonfal készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, 13-24 cm vastagság között C20/25 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,3 finomsági modulussal. Rámpa oldalfal	0,3 m3	22 400	12 550	6 720	3 765
5	31-021-4.1.1-0230110	Sík vagy alulbordás vasbeton lemez készítése, 15°-os hajlásszögig, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi erővel, vibrátoros tömörítéssel, 12 cm vastagságig C20/25 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,3 finomsági modulussal. Rámpa lemeze	0,8 m3	22 500	14 850	18 000	11 880
6	31-021-10.1.1.1-0230110	Lépcső készítése betonból, X0b(H), X0v(H), XC1, XC2 környezeti osztályú, földnedves vagy kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, helyszíni keveréssel és bedolgozással, kézi csömöszöléssel C20/25 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,3 finomsági modulussal. Előlépcső fokok újraosztásának betonozása	0,9 m3	22 500	22 200	20 250	19 980
7	31-031-2.1.1	Úsztatott vagy fűtési esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, C12 szilárdsági osztálynak megfelelően 5,5-6 cm vastagságban. Új aljzatot kapó helyiségekben (1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.9, 1.11, 1.14, 1.15, 1.16)	142,3 m2	1 560	1 950	221 988	277 485

Helyszíni beton és vasbeton munka

8	31-051-1.1- 0121110	Járdakészítés betonból, 8 cm vastagságig, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, saját levében simítva C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal Épület körüli betonjárda 60 cm szélességben, felbontott aszfalt helyén (ágyazat külön tételben)	87,1 m2	1 620	1 750	141 102	152 425
---	------------------------	--	---------	-------	-------	---------	---------

Munkanem összesen:**428 630****698 035**

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	32-002- 1.1.1- 0120011	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM A-10 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,25 m	2	db	2 088	2 250	4 176	4 500
2	32-002- 2.1.1- 0000001	Előregyártott nyomottöv nélküli nyílásáthidaló elhelyezése, tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, az áthidaló elemek ideiglenes alátámasztásával, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,07 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló gerenda POROTHERM A-12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,25 m	3	db	2 270	2 250	6 810	6 750
3	32-002- 2.1.1- 0000002	Előregyártott nyomottöv nélküli nyílásáthidaló elhelyezése, tartószerkezetre, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, az áthidaló elemek ideiglenes alátámasztásával, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,07 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló gerenda POROTHERM A-12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,25 m. Meglévő teherhordó falba bevéséssel, kiékeléssel	3	db	2 650	9 500	7 950	28 500
4	32-002- 2.1.1- 0120007	Előregyártott nyomottöv nélküli nyílásáthidaló elhelyezése, tartószerkezetre, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, az áthidaló elemek ideiglenes alátámasztásával, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,07 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló gerenda POROTHERM A-12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 2,50 m. Meglévő teherhordó falba bevéséssel, kiékeléssel	3	db	6 040	15 000	18 120	45 000
Munkanem összesen:							37 056	84 750

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	33-000-31.1.1	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban	1,4 m3	0	31 200	0	43 680
2	33-011-1.1.2.1.2.1.1-2132106	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nutféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcba falazva POROTHERM 10 N+F válaszfallap, 500x238x100 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó. cementes mészhabarc	34 m2	3 425	2 640	116 450	89 760
3	33-091-1.1.1-1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvesséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tömör tégl 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	1,8 m3	32 450	23 840	58 410	42 912
4	33-091-6.1-1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, utólagos káva-hozzáfalazás kisméretű, tömör téglából Kisméretű tömör tégl 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	16 m	580	3 300	9 280	52 800
Munkanem összesen:						184 140	229 152

41

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	35-002-3- 0113026	Párafékező, párazáró fólia terítése 15 cm-es átfedéssel MASTERPLAST Masterfol Soft Alu - födémre, hőszigetelés alá párazáró fólia	294 m2	325	240	95 550	70 560
2	35-090-1- 0680041	Előtétőt tartó faoszlop cseréje, új acél papucselem beépítésével, új 12/12 cm keresztmetszetű faoszloppal és könyökfával (2,5 m/db + könyökfá)	4 db	15 000	18 000	60 000	72 000
Munkanem összesen:						155 550	142 560

Vakolás és rabicolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	36-000-1.1.1	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc	89,1 m2	0	600	0	53 460
2	36-000-1.3	Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig. Sérült, leázott homlokzati vakolat leverése	15 m2	0	840	0	12 600
3	36-000-1.4	Vakolat leverése lábazati cementvakolat 5 cm vastagságig	29,5 m2	0	2 640	0	77 880
4	36-000-10.1	Homlokzati vakolt párkány és nyíláskerethúzás leverése 50 cm kiterített szélességig	23 m	0	1 680	0	38 640
5	36-002-4-1415917	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel Baumit Univerzális alapozó Cikkszám: 960125, tapasztolt felületre	354,2 m2	165	300	58 443	106 260
6	36-003-1.2.1.1.1-0414717	Oldalfalvakolat készítése, gépi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban LB-Knauf MP 501 W gépi alapvakolat, "501-es" fehér, Cikkszám: K00335011	149,5 m2	750	1 600	112 125	239 200
7	36-005-1.1.1.1.1-0414710	Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 2 cm vastagságban LB-Knauf PRÉMIUM kézi alapvakolat, Cikkszám: K00215011. Javítások sérült, leázott vakolat helyén	15 m2	850	1 750	12 750	26 250
8	36-005-21.2.2.2-0415488	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerezésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, Baumit DuoTop vakolat, kapart 1,5 mm, 0018. színkód (törtfehér)	306,6 m2	925	990	283 605	303 534
9	36-007-9.1.1-0414722	Lábazati vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban LB-Knauf SOCKELPUTZ/Lábazati alapvakolat, fagyálló, Cikkszám: K00212111. Lábazati hőszigetelés alá, levert vakolat helyett, kiegyenlítő lábazati vakolat	42,1 m2	2 140	1 550	90 094	65 255
10	36-005-21.2.6.2-0415362	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített lábazati felületre, vödrös kiszerezésű anyagból, szilikon vékonyvakolat készítése, egy rétegben, Baumit SilikonTop (Baumit Szilikon) vakolat, kapart 1,5 mm, 0913 színkód (szürke. lábazaton és betéteken)	47,6 m2	1 950	1 380	92 820	65 688

Vakolás és rabilolás

11	36-011-6-0154302	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen Üvegszövet háló, 100 cm széles, 160 g/m ² felülettömegű, lúgálló, IÜVSZ160	397,9 m2	240	330	95 496	131 307
12	36-011-7-0415946	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen Baunit DuoContact - ragasztótapaszs EPS lemezekhez, Cikkszám: 156107	397,9 m2	295	750	117 381	298 425
13	36-051-2.1	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése Hálós élvédő homlokzati hőszigeteléshez	85,5 m	135	150	11 543	12 825
14	36-051-6.2.3	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, lábazati indító profil 10 cm utólagos hőszigeteléshez	65,5 m	780	450	51 090	29 475
15	36-090-2.1.1	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10 cm szélességig	200 m	120	600	24 000	120 000
16	36-090-2.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	90 m	280	720	25 200	64 800

Munkanem összesen:**974 547 1 645 599**

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-001- 1.1.1.2- 0210200	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), 2 x 1 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, egyszeres, CW 75 tartóvázzal KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000 Cikksz: 31307120, ásványi szálas hőszigetelés	37,7 m2	3 580	2 595	134 966	97 832
2	39-004- 1.1.4.1- 0142130	Látszóbordás függesztett álmennyezet szerelése, L falszegéllyel, 15 mm talpszélességű fő és kereszt tartószerkezettel, gipsz anyagú betételek elhelyezésével, 60x60 cm-es raszterben Rigips Casoprano Casoforte, derékszögű éllel, 60 X 60 cm	46,3 m2	4 560	21 808	211 128	1 009 710
3	39-K1	Nyílászáró hely kialakítása gipszkarton falban, plusz profil beépítéssel	2 db	9 500	4 000	19 000	8 000
4	39-K2	Gipszkarton eldobozolás készítése kibontott belső redőnytokok helyén	4,5 m2	3 600	3 850	16 200	17 325
Munkanem összesen:						381 294	1 132 867

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	25 m2	0	1 320	0 33 000
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	89,1 m2	0	2 160	0 192 456
3	42-000-3.2.1	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag vakpadlóra szegezve	90,3 m2	0	1 260	0 113 778
4	42-000-3.2.2	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva	27,6 m2	0	1 140	0 31 464
5	42-000-3.7	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, lambéria, fal-, mennyezetburkolat	40,5 m2	0	1 530	0 61 965
6	42-011-1.1.1.1-0216002	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélválapozó	141,2 m2	150	250	21 180 35 300
7	42-011-1.1.1.2-0314002	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN 1 KS folvékonvfólia	22 m2	2 450	920	53 900 20 240
8	42-011-2.1.1.1-0216002	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélválapozó	43,8 m2	150	250	6 570 10 950
9	42-011-2.1.1.2-0314002	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN 1 KS folvékonvfólia	49,8 m2	2 450	920	122 010 45 816
10	42-011-2.1.1.4.1-0311050	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MUREXIN ST 12 aljzatkiegyenlítő	49,8 m2	1 890	700	94 122 34 860

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

11	42-011- 2.2.1.1- 0216002	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyvalapozó	27,5 m2	150	250	4 125	6 875
12	42-011- 2.2.1.2- 0314001	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN DF 2 K Vastagfólia	27,5 m2	3 250	1 150	89 375	31 625
13	42-011- 2.2.1.4.1- 0314385	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MUREXIN FMA 30 kültéri alizatkiegyenlítő	27,5 m2	2 040	700	56 100	19 250
14	42-012- 1.1.1.1.1.3- 0314055	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, hálós rakásmóddal 20x20 cm lapmérettel MUREXIN KMG 25 Speciál ragasztóhabarcs, C2T MUREXIN FM 60 fugázó Zalakerámia Spektrum lapcsalád, burkolati tervek szerint	141,2 m2	4 000	3 000	564 800	423 600
15	42-022- 1.1.1.1.1.3- 0314055	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, hálós rakással, 30x30 cm lapmérettel, MUREXIN KMG 25 Speciál ragasztóhabarcs, C2T MUREXIN FM 60 fugázó. Zalakerámia Taurus Granit TR735076 csúszásmentes lappal burkolati tervek szerint	43,8 m2	4 800	3 000	210 240	131 400
16	42-022- 1.2.3.2.1.1- 0314058	Padlóburkolat készítése, kültérben, hőterhelt felületen, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, hálós rakásmóddal, 30x30 cm-es lapmérettel, MUREXIN KGF 65 Totál Flex ragasztóhabarcs, szürke, C2TES1 MUREXIN FM 60 fugázó. Zalakerámia Taurus Granit TR735076 csúszásmentes lappal burkolati tervek szerint	13,9 m2	4 800	3 000	66 720	41 700
17	42-022- 2.1.1.1.2- 0314055	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, padlólap anyagából Zalakerámia Taurus Granit TR735076 csúszásmentes lappal	6,1 m	520	550	3 172	3 355

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

18	42-022- 2.2.2.1.1- 0314061	Lábazatburkolat készítése, kültérben, gres lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, padlólap anyagából Zalakerámia Taurus Granit TR735076 csúszásmentes lappal	12,4 m	520	550	6 448	6 820
19	42-022- 3.2.1	Lépcsőburkolat készítése, kültérben, 3-10 mm ragasztóba rakva, 1-20 mm fugaszélességgel, Zalakerámia Taurus Granit TR735076 csúszásmentes lappal burkolati tervek szerint	31,3 m	4 800	3 000	150 240	93 900
20	42-041- 1.1.1- 0311055	Újonnan készült aljzat kiegyenlítése rugalmas burkolat alá, parketta és laminált padló úsztatott fektetéshez, (átlagos igénybevétel) szabványos cementes trich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban MUREXIN Objekt Plus önterülő aljzatkiegyenlítő + MUREXIN D4 tapadóhíd Új aljzatbetonon fektetett laminált parketta alá	92,5 m2	950	600	87 875	55 500
21	42-042- 4.3.2	Parkettafektetés, laminált padló (parkettapanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, ragasztás nélkül, alátét hablémez réteggel. Kaindl Standard Tölgy Severina 8 mm vastag laminált parketta (cikkszám: 37813 MO) IP32 konásállósággal. burkolati tervek szerint	169,3 m2	3 980	1 300	673 814	220 090
22	42-042- 4.3.3	Parketta szegélyléc fektetése	57,7 m	380	250	21 926	14 425
23	42-071-1- 0150101	Csempe élvédő elhelyezése, falicsempe pozitív sarkokhoz	13,6 m	250	350	3 400	4 760
24	42-071-1- 0150102	Lépcsőprofil elhelyezése kültéri előlépcsőhöz, csúszásmentes lépcsőprofil	31,3 m	1 520	350	47 576	10 955
25	42-071-1- 0150103	Burkolatváltó profil elhelyezése	23,3 m	1 250	450	29 125	10 485
26	42-090- 3.1.1.2	Lapburkolat javítása; Padlóburkolat javítása, egy-egy lap kivésésével, pótlásával, 30x30 cm-es járólap	8 db	950	540	7 600	4 320
Munkanem összesen:						2 320 318	1 658 889

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	49,2 m	0	720	0	35 424
2	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	17,6 m	0	720	0	12 672
3	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	32 m	0	600	0	19 200
4	43-002-1.7-0144005	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, horganyzott acéllemezről, 33 cm. kit. sz.	58 m	1 820	1 950	105 560	113 100
5	43-002-11.6-0144016	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, horganyzott acéllemezről, 33 cm kit. sz.	25,3 m	1 850	2 850	46 805	72 105
6	43-003-4.1.2.1-0993246	Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, 33 cm kiterített szélességig LINDAB Seamline FOP szegély tűzhorganyzott acél + Classic bevonat, standard színben, 0,5 mm vtg., kiterített szélesség: 201-250 mm	10,1 m	2 120	1 650	21 412	16 665
7	43-003-8.2.1	Ablakpárkány készítése Horganyzott acéllemezről, 33 cm kit. sz.	22,9 m	1 150	1 470	26 335	33 663
Munkanem összesen:						200 112	302 829

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m²-ig	11,2 m²	0	2 250	0	25 200
2	44-000-1.2	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m² között	14,4 m²	0	1 650	0	23 760
3	44-000-4	Szerelt WC válaszfal bontása	26 m²	0	1 550	0	40 300
4	44-030-2.2- 0000001	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel, 200 cm magasságban, LTT válaszfal, kettes kabin, 192 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm mély válaszfallal. 1.5 férfi WC-ben	1 db	154 600	55 000	154 600	55 000
5	44-030-2.2- 0000002	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel, 200 cm magasságban, LTT válaszfal, kettes kabin, 278 cm széles előlap 2 ajtóval, 90 cm mély válaszfallal. 1.7 női WC-ben	2 db	167 800	65 000	335 600	130 000
6	44-K1	BA1 konszignációs jelű belső ajtó elhelyezése. MDF átfogó tokkal, furatolt faforgácslap-betétes szárnyszerkezettel. Tok és lap fehér CPL laminált felületű. 2 db nikkelezett 3 részes pánttal, gumitömítéssel, DIN3 minőségű inox kilincsgarnitúrával 75/202,5 cm méretben	3 db	57 620	15 000	172 860	45 000
7	44-K2	BA2 konszignációs jelű belső ajtó elhelyezése. MDF átfogó tokkal, furatolt faforgácslap-betétes szárnyszerkezettel. Tok és lap fehér CPL laminált felületű. 2 db nikkelezett 3 részes pánttal, gumitömítéssel, DIN3 minőségű inox kilincsgarnitúrával 87,5/202,5 cm méretben	8 db	59 800	15 000	478 400	120 000
8	44-K3	BA3 konszignációs jelű belső ajtó elhelyezése. Acél gipszkarton tokkal, furatolt faforgácslap-betétes szárnyszerkezettel. Ajtólap fehér CPL laminált felületű, tok műhelyalapozóval kezelt (átvonó festése külön tételben) 2 db nikkelezett 3 részes pánttal, gumitömítéssel, DIN3 minőségű inox kilincsgarnitúrával 87,5/202,5 cm méretben	2 db	68 250	18 000	136 500	36 000
9	44-K4	AB1 konszignációs jelű külső ablak elhelyezése. Lazurozott felületkezelésű hosszitoldott borovi fenyő tok- és szárnyszerkezettel. 4-16-4-16-4LowE fokozott hőszigetelésű üvegezéssel, belátást gátló (tükör hatású) fóliázással a külső oldalon.	5 db	336 775	25 500	1 683 875	127 500

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

		Vakolható, beépített redőnytokkal, fa mintázatú alumínium redőnypalástartal, gurtis kézi redőnymozgatással. Belső oldalon fa könyöklővel, külső oldalon horganyzott acél lemezpárkánnyal. 180/140+20 cm méretben, kétszárnyú, középen felnyíló, nyíló + bukó-nyíló nyitásmód					
10	44-K5	AB2 konszignációs jelű külső ablak elhelyezése. Lazurozott felületkezelésű hosszitoldott borovi fenyő tok- és szárny szerkezettel. 4-16-4-16-4LowE fokozott hőszigetelésű üvegezéssel. Külső oldalon horganyzott acél lemezpárkánnyal. 60/60 bukó-nyíló nyitásmód	3 db	55 200	9 500	165 600	28 500
11	44-K6	KA1 konszignációs jelű oromfali padlásajtó elhelyezése. Lazurozott felületkezelésű hosszitoldott borovi fenyő tok- és tömör fa szárny szerkezettel. 100/200 cm méretben	1 db	125 000	15 000	125 000	15 000
12	44-K7	"Happy Bike" logó elhelyezése, déli homlokzaton	1 db	95 000	25 000	95 000	25 000
13	44-K8	"Happy Bike Letenye" homlokzati felirat elhelyezése déli homlokzaton, előregyártott kérgesített polisztirol elemekből. Befoglaló méret: 40 x 490 x 3 cm	1 db	85 000	15 000	85 000	15 000
Munkanem összesen:						3 432 435	686 260

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	45-000-2.1	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, idomacél rács vagy korlát	9,9 m	0	2 490	0	24 651
2	45-090-8	Acél szerkezetű belső lépcső javítása. Leszereléssel és visszaszereléssel, acél szerkezetek szükséges átalakításával (korlát visszavágás, fok újraosztás), átmázolással. Fa lépcsőfokok csiszolásával és újra lakkozásával.	2 db	55 000	160 000	110 000	320 000
Munkanem összesen:						110 000	344 651

Üvegezés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen
1	46-007-9	Belátást gátló fóliázás elhelyezése meglévő üvegezett ablakon. 1.15 és 1.16 zuhanyzó helyiségek meglévő ablakain (150/80 cm ablakméret, összesen 2 pozíció). Tejfehér, átlátást gátló, fényáteresztő fóliázás	2,4 m2	14 500	10 000	34 800 24 000
Munkanem összesen:						34 800 24 000

u'

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.3.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	716,5 m2	0	650	0	465 725
2	47-000- 1.21.2.1.1- 0320611	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen JUBOLIN előkevert fehér beltéri glett	829,7 m2	450	520	373 365	431 444
3	47-000- 1.21.7.1	Gipszkarton felületek bandázsolása	76,4 m2	190	280	14 516	21 392
4	47-011- 15.1.1.1- 0159001	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen JUPOL Classic beltéri fehér falfesték	829,7 m2	280	400	232 316	331 880
5	47-031- 3.12	Külső fafelületek lazúrozása, ereszalja lambéria kétoldali, illetve szaruvégek, valamint egyéb látszó faszerkezetek lazúrozása	46,9 m2	950	1 280	44 555	60 032
6	47-K1	Acél bejső ajtótokok átvonó festése fehér színnel	2 db	1 550	2 100	3 100	4 200
7	47-K2	Fa szerkezetű megmaradó homlokzati nyílászárók tok- és szárny szerkezetének átfestése	11 db	2 500	8 500	27 500	93 500
Munkanem összesen:						695 352	1 408 173

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-002- 1.1.1.1- 0099073	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősfítése, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) ICOPAL SIPLAST PRIMER® Speed SBS oldószeres bitumenes alapozó. Új aljzatot kapó helyiségekben (1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.9, 1.11, 1.14, 1.15, 1.16)	142,3 m2	259	120	36 856	17 076
2	48-002- 1.3.1.2- 0099014	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez. Új aljzatot kapó helyiségekben (1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.9, 1.11, 1.14, 1.15, 1.16)	142,3 m2	1 610	630	229 103	89 649
3	48-007- 21.1.1.2- 0000001	Külső fal; Homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x 20 mm. Spalettokon	12,9 m2	393	1 380	5 070	17 802
4	48-007- 21.1.1.2- 0000002	Külső fal; Homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x 20 mm. Déli homlokzaton homlokzati sík visszaugrasztás feltöltésére	31,6 m2	393	1 250	12 419	39 500
5	48-007- 21.1.1.2- 0000003	Külső fal; Homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x100 mm	308,5 m2	1 965	1 250	606 203	385 625

Szigetelés

6	48-007- 21.1.1.2- 0000004	Külső fal; Homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x100 mm. Padláson, padlástér és beltér közti főfalon	34,4 m2	1 965	1 250	67 596	43 000
7	48-007- 21.21.1- 0113279	Külső fal; Hőszigetelések épületlábazon vagy koszorún, foltonként ragasztva vagy megtámasztva (rögzítés külön tételben), egy rétegben, extrudált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM XPS TOP P extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 615x1265x 50 mm	42,1 m2	2 196	1 250	92 452	52 625
8	48-007- 41.1.1.1.2- 0113042	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggel vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT-N100 expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x 20 mm. Új aljzatot kapó helyiségekben (1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.9, 1.11, 1.14, 1.15, 1.16)	142,3 m2	461	750	65 600	106 725
9	48-007- 41.1.5.1- 0090109	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárofödém, padlásfödém), szálás szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ISOVER DOMO 20 200 mm üveggyapot hőszigetelő filc, $\lambda_D = 0,039$ (W/mK)	294 m2	1 877	500	551 838	147 000
10	48-007- 41.2.2- 0110488	Födém; Padló peremszigetelés elhelyezése úsztatott aljzatbeton esetén, expandált polisztirolhab szigetelő szalaggal BACHL Nikecell RS szegélyelem dilatációs elválasztó csík, 10x150 mm	114 m	110	100	12 540	11 400
11	48-007- 56.1.3.1- 0113544	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen Technológiai szigetelő fólia aljzatbeton alá	142,3 m2	45	55	6 404	7 827
12	48-021- 1.51.2.3.1- 0000001	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, vázkerámia vagy pórusbeton aljzatszerkezethez, EPS hőszigetelés rögzítő dübelekkel, 10 cm hőszigetelés vastagsághoz	2000 db	65	40	130 000	80 000

cel

Szigetelés

13	48-021- 1.63.2.1- 0415946	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő és hangelnyelő táblák ragasztásos rögzítése, homlokzaton, cementbázisú ragasztóanyaggal Baunit DuoContact - ragasztótapasz EPS lemezekhez, Cikkszám: 156107	429,5 m2	225	300	96 638	128 850
----	---------------------------------	--	----------	-----	-----	--------	---------

Munkanem összesen:**1 912 719****1 127 079**

Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001-2.1	Zúzalékos aszfaltszőnyegek, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, kézi erővel, légkalapáccsal	8,2 m3	0	18 500	0	151 700
2	63-001-2.2	Aszfalt burkolat vágása	81,2 m	0	1 500	0	121 800
Munkanem összesen:						0	273 500

Takarítási munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	90-001-1	Pipere takarítás elvégzése kivitelezési munkák után	1	e	7 500	30 000	7 500	30 000
Munkanem összesen:							7 500	30 000