



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/544-970, T.: 93/544-970
e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

^ . napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2020. október 15-i rendkívüli ülésére*

<u>Tárgy:</u>	A szociális célú tűzifa-támogatás 2020. évi helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
<u>Előterjesztő:</u>	Farkas Szilárd polgármester
<u>Készítő:</u>	Dr. Hámori Nóra jegyző
<u>Tárgyalja:</u>	Humán és Ügyrendi Bizottság
<u>Egyeztetve:</u>	-
<u>Költségvetési szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Minősített többségű szavazást igényel:</u>	igen

Melléklet: 1 példány rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött a szociális célú tűzifa vásárlás támogatására kiírt pályázat beadásáról.

A Belügyminiszter az önkormányzat támogatási igényét 2020. szeptember 21. napján pozitív elbírálásban részesítette és **6.743.700,- Ft** összegű **vissza nem térítendő egyszeri támogatást** állapított meg, amely összeget **354 erdei köbméter keménylombos tűzifa vásárlására használhat fel** önkormányzatunk.

A támogatás mértéke a támogatói okirat alapján 15.000,- Ft/erdei m³+áfa, amelyhez az önkormányzatnak 1.000 Ft + Áfa önerőt kell biztosítania, valamint a tűzifa rászorulókhöz történő eljuttatásának költségeit is az önkormányzat köteles viselni.

A ZALAERDŐ Zrt. ajánlata 14.000 Ft/ erdei m³ + Áfa, így a favásárláshoz mindösszesen 449.580 Ft önerőt kell biztosítani.

A támogatásból vásárolt tűzifát legkésőbb 2021. február 15-ig kell kiosztani a rászorulók között, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2021. március 31-ig történhet meg. A támogatás felhasználásáról 2021. április 15-ig kell a Magyar Államkincstár felé kell elszámolnunk.

A pályázati kiírás és a támogatás megállapításáról szóló támogatói okirat szerint a települési önkormányzatnak rendeletben kell szabályoznia a szociális rászorultság és a 2020. évi igénylés részletes szabályait.

A pályázati felhívás az önkormányzati rendeletalkotással kapcsolatban az alábbi megkötéseket tartalmazza:

Előnyben kell részesíteni:

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra jogosultakat (különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülőket),
- valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott a halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családot.

Valamint:

- háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa biztosítható,
- az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Ezen előírások figyelembevételén túl az önkormányzat szabadon alakíthatja ki a természetbeni támogatás nyújtásának helyi szabályait. A támogatás szabályszerű felhasználásának érdekében elkészítettük a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezetét, amit elfogadás céljából a Tisztelt Képviselő-testület elé terjeszték.

Letenye, 2020. október 9.

Farkas Szilárd s.k.
polgármester

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének

/2020. (. . .) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa-támogatás 2020. évi helyi szabályairól

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Letenye város közigazgatási területén legalább egy éve lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 3.§ (1)-(3) bekezdésében meghatározott személyekre.

(2) A rendeletben használt család, egyedül élő, háztartás és jövedelem fogalmára, valamint a jövedelemszámítás szabályaira az Szocvtv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

2. §

(1) Természetben nyújtott szociális célú tűzifa-támogatást lehet megállapítani annak a tűzifával fűtő szociálisan rászorult személynek, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 385 %-át, egyedül élő esetén 485 %-át.

(2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapításakor előnyben kell részesíteni

- a) az Szocvtv. szerinti aktív korúak ellátására jogosult,
- b) az Szocvtv. szerinti időskorúak járadékára jogosult,
- c) tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására, a települési támogatásra – e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásra – jogosult,
- d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő igénylőt.

(3) Az azonos lakóingatlanban élő személyek közül csak egy kérelmező részére állapítható meg a szociális célú tűzifa-támogatás.

3. §

Szociális célú tűzifa-támogatásként háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa biztosítható.

4. §

(1) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti eljárás az 1. melléklet szerinti kérelemre indul. A kérelemhez csatolni kell a lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolatát, valamint a jövedelem igazolására szolgáló dokumentumokat.

(2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása tekintetében a hatáskör gyakorlásának jogát Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán és Ügyrendi Bizottságra ruházza át.

(3) A kérelmeket **2020. november 16.** napjáig lehet benyújtani a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

(4) A kérelmeket a Humán és Ügyrendi Bizottság legkésőbb **2020. november 30.** napjáig bírálja el.

(5) A tűzifa házhozszállításáról Letenye Város Önkormányzata legkésőbb **2021. február 15.** napjáig térítésmentesen gondoskodik.

(6) A szociális célú tűzifa-támogatásként megállapított tűzifamennyiség átvételét a jogosult a 2. melléklet szerinti átvételi elismervény aláírásával igazolja.

5. §

A szociális célú tűzifa-támogatás kizárólagos forrása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázaton Letenye Város Önkormányzata részére megállapított vissza nem térítendő egyszeri támogatás, valamint az önkormányzat által biztosított, a pályázatban vállalt saját forrás. A forrás kimerülését követően a kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok megfelelnek a 2. §-ban meghatározott feltételeknek és a 4. § (3) bekezdésében meghatározott határidőig beérkeztek – el kell utasítani.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2021.december 31. napján hatályát veszti.

Dr. Hámori Nóra
jegyző

Farkas Szilárd
polgármester

Záradék:

A rendelet 2020. napján kihirdetésre került.

Dr. Hámori Nóra
jegyző

1. melléklet a/2020 (..) önkormányzati rendelethez

**SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFA-TÁMOGATÁS
MEGÁLLAPÍTÁSA IRÁNTI KÉRELEM**

2020. év

1. A kérelmező személyi adatai

- 1.1. Kérelmező neve:
1.2. Kérelmező születési neve:
1.3. Születési helye, ideje:
1.4. Anyja neve:
1.5. Lakóhelye:
1.6. Tartózkodási helye:
1.7. Állampolgársága:
1.8. TAJ száma:

2. A kérelmező családi körülménye

- egyedül élő
 nem egyedül élő

3. Nyilatkozat az egy háztartásban élőkéről

A kérelmezővel közös háztartásban élők száma: fő

<i>A háztartásban élők neve (születési neve)</i>	<i>Családi kapcsolat megnevezése</i>	<i>Születési helye, ideje, anyja neve</i>	<i>Megjegyzés*</i>

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni, ha
- a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik,

- életkortól függetlenül a gyermek tartós betegségének vagy fogyatékoságának fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

4. Jövedelmi adatok

(A kérelemhez mellékelni kell a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát.)

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyek havi jövedelme, forintban:

	A	B	C	D				E
	A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs, élettárs	Háztartás egyéb tagjainak jövedelme				Összesen
1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó jövedelem							
2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem							
3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások							
4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások							
5.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások							
6.	Egyéb jövedelem							
7.	Összes jövedelem							

Egy főre jutó havi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki): Ft/hó

5. Nyilatkozatok (A megfelelő válasz aláhúzendő.)

a) Aktív korúak ellátásában részesül-e? igen nem

b) Időskorúak járadékában részesül-e? igen nem

c) Települési támogatásban részesül-e? igen nem

Ha a válasz igen, akkor a települési támogatás jogcíme:

- nagykorú hozzátartozó ápolása
- lakhatáshoz kapcsolódó költségek viselése
- rendkívüli települési támogatás

d) Halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek nevelő család? igen nem

e) Kijelentem, hogy életvitelszerűen lakóhelyemen vagy tartózkodási helyemen élek.

f) Fával fűtött helyiségek száma:

g) Gázfűtést használ-e? igen nem

Az a) vagy b) pontban igen válasz megjelölése esetén kitöltendő:

- Hozzájárulok ahhoz, hogy a szociális célú tűzifa-támogatás iránti kérelmem elbírálása céljából az aktív korúak ellátásában / időskorúak járadékában* való részesülésem tényét a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal az ellátást megállapító szerv megkeresése útján ellenőrizze.

Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti eljárás során történő felhasználásához.

Kelt:

.....
kérelmező

.....
a háztartás további nagykorú tagjainak aláírása

2. melléklet a .../2020. (...) önkormányzati rendelethez

ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

..... (név)

Letenye, utca

házzám alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa-támogatás 2020. évi helyi szabályairól szóló/2020. (.....) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatáskénterdei m³ mennyiségű keménylombos tűzifát átvettem.

Letenye,

.....
átadó

.....
átvevő

Indokolás

1. §

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) rendelkezéseivel összhangban rögzítésre kerül a rendelet személyi hatálya.

A rendelet alkalmazásának megkönnyítése érdekében a család, egyedül élő, háztartás és jövedelem fogalmára, valamint a jövedelemszámítás szabályaira (a jövedelemszámításnál figyelembe vehető időszak, jövedelemnek nem számító bevételek) az Szocvtv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

2. §

A településen élők szociális helyzetének figyelembe vétele alapján rögzítésre kerül, hogy mely az a réteg, aki a szociális célú tűzifa-támogatásra jogosult.

A pályázati felhívás az önkormányzati rendeletalkotással kapcsolatban előírja, hogy az Szocvtv. szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra, valamint a halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családot a kérelmek elbírálásánál előnyben kell részesíteni. Ezen előnyben részesítő feltételek is beépítésre kerültek a rendeletbe.

3. §

A pályázati kiírással összhangban rögzítésre kerül a háztartásonként adható tűzifamennyiség maximuma (5 erdei m³/háztartás).

4. §

A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása kérelemre induló eljárásként kerül szabályozásra. A kérelmet formanyomtatványon kell benyújtani az egységesség érdekében. A kérelmek benyújtására a megadott időtartam reálisnak tekinthető, ez idő alatt a szükséges igazolások, iratok beszerezhetők. Indokolt, hogy a kérelmek mielőbb elbírálásra kerüljenek, hiszen az igénylőknek a fűtési szezonban van leginkább szükségük a tűzifára.

A kérelmek elbírálását célszerű a Humán és Ügyrendi Bizottságra átruházni a gyorsabb döntéshozatal érdekében.

5. §

Letenye Város Önkormányzata a szociális célú tűzifa-támogatáshoz csak a pályázaton elnyert támogatási összeget és a vállalt önrész összegét használja fel. Ha a támogatás és az önrész felhasználásával megvásárolt famennyiség kiosztása megtörténik, a fedezettel nem rendelkező igényeket el kell utasítani.

6. §

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezéseket tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének...../2020.(.....) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa-támogatás 2020. évi helyi szabályairól

Társadalmi-gazdasági hatása: *A természetben nyújtott szociális célú tűzifa-támogatás a hátrányos helyzetű rászoruló családok, személyek részére jelentős segítséget jelent, csökkenti anyagi terheiket, segít a fűtési gondjaik megoldásában és növelheti a lakossági elégedettséget is.*

Költségvetési hatása: *Az önkormányzatot a kapott támogatáson felül kemény lombos fafajta esetén minimum 1 000,- Ft/erdei m³+áfa önrész megfizetési kötelezettsége terheli, továbbá az önkormányzatnak kell gondoskodnia a tűzifa szállításáról, ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is. A fedezet az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.*

Környezeti, egészségi következményei: *Nincs.*

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: *A kérelmek benyújtásával és a döntéshozatal dokumentálásával átmenetileg nőnek az adminisztratív terhek. A rendelet végrehajtása többlet feladatokat jelent azon személyek részére is, akik a szállítással és a tűzifa átadásával kapcsolatos teendőket intézik.*

Egyéb hatása: *Nincs.*

A rendelet megalkotásának szükségessége: *A pályázati kiírás és a támogatás megállapításáról szóló támogatói okirat szerint a települési önkormányzat rendeletben szabályozza a szociális rászorultság és a 2020. évi igénylés részletes feltételeit. A tárgykörben megalkotott rendeletre a Magyar Államkincstárhoz benyújtandó elszámolásban hivatkozni kell.*

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: *Ha a kapott támogatást az önkormányzat rendeletalkotás nélkül használja fel, számolnia kell a támogatás visszafizetésének kötelezettségével.*

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** *Nem igényel további személyi feltételeket.*
- **szervezeti:** *Nem igényel szervezeti változást.*
- **tárgyi:** *Rendelkezésre állnak.*
- **pénzügyi:** *Rendelkezésre állnak.*

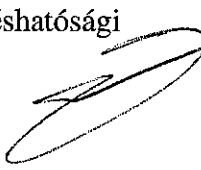


LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/544-970, T.: 93/544-970
e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

2. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2020. október 15-i rendkívüli ülésére**

<u>Tárgy:</u>	Termelői piac üzemeltetési szabályzatának megtárgyalása
<u>Előterjesztő:</u>	Farkas Szilárd polgármester
<u>Készítő:</u>	Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető Dr. Hámori Nóra jegyző 
<u>Tárgyalja:</u>	-
<u>Egyeztetve:</u>	-
<u>Költségvetési szempontból ellenőrizte:</u>	Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető
<u>Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Minősített többségű szavazást igényel:</u>	nem

Melléklet:
- 1 melléklet üzemeltetési szabályzat

Tisztelt Képviselő-testület!

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete sikeresen pályázott a „Termelői piac kialakítás és helyi agrárlogisztikai fejlesztések Letenyén” projekt azonosítószáma: TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00009 beruházásra, melyet Letenye 389 hrsz.-ú ingatlanon megvalósított.

Tekintettel arra, hogy a pályázat termelői piac megvalósításáról szól, így az üzemeltetés elsősorban termelői piacra vonatkozó jogszabályok előírásainak keretein belül történhet. A letenyei termelői piac üzemeltetéséhez szükséges hatósági bejelentés megtörtént, annak ügyintézése folyamatban van.

A piac működésének részleteire vonatkozóan érkezett javaslatok átbeszélése után megalkotásra került a mellékelt előterjesztés szerint a Termelői piac üzemeltetési szabályzata.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Termelői Piac Üzemeltetési Szabályzatát elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Letenye Város Önkormányzata a letenyei **Termelői piac üzemeltetési szabályzatát** a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Szilárd

Letenye, 2020. október 08.


Farkas Szilárd
polgármester

Letenye Város Önkormányzata

.../2020. (...) szabályzata

a Termelői piac üzemeltetéséről

A szabályzat kiadásának célja

A Letenye Város Önkormányzata (8868 Letenye, Bajcsy-Zsilinszky utca 3. számú, 389. hrsz), mint tulajdonos által üzemeltetett helyi termelői piac működési rendjének meghatározása, jogszabályok alapján a vonatkozó előírások betartása, valamint a piac rendjének biztosítása.

I. Általános rendelkezések

1.1. A szabályzat területi hatálya kiterjed a Letenye Város Önkormányzata (a továbbiakban: üzemeltető) tulajdonában lévő 8868 Letenye, Bajcsy-Zsilinszky utca 3. számú, 389 helyrajzi számú ingatlanon folytatott kereskedelmi tevékenységre terjed ki.

1.2. A szabályzat személyi hatálya kiterjed a termelői piacon jelen lévő valamennyi természetes- és jogi személyre, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre értékesítő tevékenységet végzőkre, a piac területén tartózkodókra, a piac működésével kapcsolatos tevékenységet folytatókra.

1.3. A termelői piac, a piac és vásár fogalmát a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.), valamint a vásárokról és a piacokról, és bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm rendelet határozza meg.

1.4. A helyi termelői piacokon történő árusítás feltételeit a kistermelői élelmiszer-termelés, -előállítás és -értékesítés feltételeiről szóló 20/2010. (IV.30.) FVM rendelet (a továbbiakban: FVM rendelet) illetőleg az élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 51/2012. (IV. 8.) VM rendelet és a vásári, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999. (XI. 26.) EüM határozza meg.

1.5. A Szabályzat hatálya alá tartozó termelői piac üzemeltetésével, rendjével, az árusítóhely-használat rendjével, a díjak beszedésével kapcsolatos feladatokat az üzemeltető látja el.

1.6. A termelői piac nyitvatartásáról, működési rendjéről, a piaci díjtételekről, a piaci árusítás szabályairól az üzemeltető jól látható helyen hirdetményben tájékoztatja az árusokat.

II. A termelői piac tartásának helye és ideje

2.1. A helyi termelői piac helye: 8868 Letenye, Bajcsy-Zsilinszky utca 3. számú, 389 helyrajzi számú ingatlan.

2.2. A termelői piacon az árusítóhelyek számát, elhelyezkedésüket és az árusítóhelyek területének méretét az 2. számú melléklet tartalmazza.

2.3. A termelői piac szerdai és szombati napokon tartható 7:00 órától 14:00 óráig.

2.4. Tilos a piaci árusítás a következő ünnepnapokon: március 15., május 1., augusztus 20., október 23., november 1., december 25., 26. és január 1.

III. Piaci árusítás feltételei

3.1 A termelői piacon árusításra jogosult,

a) a Kertv. 2.§ 5a. pontjában meghatározottak alapján, az a kistermelő, aki a termelői piac fekvése szerinti megyében, vagy a termelői piac 40 km-es körzetében működő gazdaságból származó mezőgazdasági, illetve élelmiszeripari termékét értékesíti;

b) az a kistermelő, aki az FVM rendelet alapján meghatározott tevékenységet végez (pl: falusi vendégasztalt működtet) illetőleg külön jogszabályban meghatározott feltételek szerinti termékeket értékesít.

3.2. Kistermelő értékesítésre feljogosító bejelentés, vagy őstermelői igazolvány birtokában folytathat a piacon tevékenységet. Kistermelői élelmiszer értékesítését a kistermelőn kívül a vele egy háztartásban élő személy, valamint a kistermelő házastársa, bejegyzett élettársi kapcsolatban élő élettársa, nagykorú gyermeke, testvére, szülője, nagyszülője is végezheti.

3.3. A vállalkozói igazolvánnyal vagy őstermelői igazolvánnyal nem rendelkező magánszemély a piacon üzletszerű kereskedelmi tevékenységet nem folytathat.

3.4. A piacon csak azon őstermelők, kistermelők árusíthatnak, akik áruik előállításához és értékesítéséhez szükséges valamennyi szakhatósági engedéllyel és a kötelező nyilvántartásokkal rendelkeznek.

IV. Forgalomba hozható áruk köre

4.1. A termelői piacon, a termelői piac jellegének, típusának megfelelően mindazon termék forgalomba hozható, amelynek forgalmazását jogszabály és jelen szabályozás nem tiltja.

4.2. A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy, valamint a nyilvántartott kistermelő a piacon kizárólag a külön jogszabály szerint meghatározott termékeket értékesíthet, az abban meghatározott feltételek szerint.

Értékesíthető termékek:

- a) a saját gazdaságában előállított növényi eredetű alaptermékeket (zöldség, gyümölcs, virág);
- b) a saját gazdaságában előállított mezőgazdasági termékből származó, nem hő kezelt, savanyított terméket és egyéb feldolgozott növényi eredetű terméket; (pl.: savanyúság, kompót)
- c) méz, méhészeti terméket (lépes mézet),

- d) saját tenyésztésű, nevelésű állatból származó tejet, tejterméket,
- e) darabolás nélkül vágott és belezett baromfit (tyúk, vízi szárnyas, pulyka) és nyúlféléket;
- f) sertéshúsból előállított füstölt húst, étkezési zsírt az élelmiszerek előállítására és forgalmazására vonatkozó külön jogszabály szerint;
- g) a kistermelő a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a gazdaságában nevelt, tulajdonában lévő sertést, juhot, kecskét és szarvasmarhát saját gazdaságában feldolgozhatja, húskészítményeket állíthat elő, és a terméket közvetlenül a végső fogyasztónak a piacon értékesítheti;
- h) vadon betakarított, összegyűjtött terméket (gyógynövények, fűszerek, tradicionális élelmiszerek)
- i) élő halat (épületen kívül)
- j) tojás bélyegzővel vagy tojás bélyegző nélkül - max. 50 tojótyúk esetéig:
- k) szeszes ital (pl.: bor, pálinka) a jövedéki adóról szóló 2016. évi LXVIII. törvény rendelkezéseinek megfelelően

4.3. A termelői piacon az alábbi termékek értékesítése TILOS:

- Gyűjtött és szedett gomba
- tőkehús, élőállat a termelői piac épületén belül.

V. Helyhasználat, helypénz

5.1 A piacon a helyhasználat napi jellegű vagy tartós, állandó jellegű lehet.

5.2. Napi helyhasználati jogot szerez az a helyhasználó az, aki a napi helyhasználati díjat megfizeti. A piacon csak az üzemeltető helyhasználati engedélye alapján és az általa kijelölt helyen szabad árusítani. A helyhasználat engedélyezése az üzemeltető hatáskörébe tartozik.

5.3. A napi helyhasználat jogának megszerzése a helyhasználati díj megfizetésével történik, ami a helyjeggyel igazolható.

5.4. A tartós helyhasználat jogának megszerzése a helyhasználati szerződés megkötésével történik. A helyhasználati szerződés alapján az árusítóhely határozott időre biztosítható. Határozott időre szóló tartós helyhasználat legrövidebb időtartama 1 hónap, leghosszabb időtartama 6 hónap. Határozott időre szóló helyhasználati szerződés esetén a helyhasználati díjat a szerződés szerinti időtartamra előre kell megfizetni.

5.5. A termelői piacon csak az üzemeltetővel kötött bérleti szerződés vagy helyhasználati engedélye alapján, a jelen szabályzatban foglalt rendelkezések betartása, valamint a díjak megfizetése mellett lehet árusítani. A díjak mértékét jelen szabályzat 1. függeléke tartalmazza.

5.6. A helypénz beszedése a helyhasználati engedély megadásának minősül. A napi helyhasználati joga a helyhasználati díj megfizetésének napjára a piacnyitástól zárásig tart.

5.7. A piacon a helypénz beszedéséről az Üzemeltető piacfelügyelő útján gondoskodik. A beszedett helyhasználati díj összegéről az üzemeltető az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak megfelelően nyugtát vagy számlát köteles adni.

5.8. A számla vagy nyugta csak a megváltás napján érvényes, az másra nem ruházható át és a megváltás napján kívül nem használható fel. Az árus, illetve a szolgáltató a számlát vagy nyugtát a vásár, termelői piac ideje alatt köteles megőrizni és ellenőrzés alkalmával felmutatni.

5.9. Az üzemeltető csak a termelői piac befogadóképességéig köteles helyet biztosítani az árusításhoz.

5.10. A szabad árusítóhelyek elfoglalása érkezési sorrendben történik. Napi helyhasználat esetén ugyanaz a hely többször is kiadható, ha azt a helyhasználó kiürítette és onnan eltávozott.

5.11. Amennyiben a bérlettel rendelkező árus 7:00 óráig nem foglalja el a helyét, akkor az másnak szabadon kiadható – kivéve, ha előre jelezte késését.

5.12. A helyhasználónak – a használat tényleges időtartamától függetlenül – mindig az egész napra megállapított helyhasználati díjat kell megfizetnie.

5.13. A helyhasználat megvonható akkor, ha:

- a) az árusító nem felel meg az árusítás feltételeinek,
- b) nem fizet helypénzt,
- c) megszegi az árusítás rendjére vonatkozó szabályokat,
- d) az árusító olyan árut kíván forgalmazni, amelyek a termelői piacon nem árusíthatók,
- e) ha a termelői piac bútorzatát vagy a termelők eszközeit, egyéb értéktárgyait megrongálja.

5.14. A helyhasználat megvonása független attól, hogy az árusító helyhasználati joggal rendelkezik-e, helypénzt fizetett-e. A helyhasználat megvonása esetén a már kifizetett helypénz sem részlegesen, sem egészében nem jár vissza a szankcionált árusítónak.

VI. Bérleti szerződés

6.1. Az árusítóhely igénybevételére vonatkozó bérleti szerződést minimum 1 hónap legfeljebb féléves időtartamra lehet megkötni.

6.2. Az árusítóhely bérlésére irányuló írásbeli kérelmet az igénybevétel időpontját megelőző 15 nappal korábban kell benyújtani a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Építéshatósági Osztályára.

6.3. Az árusítóhelyek bérlete iránti írásbeli kérelmeket a benyújtásukat követő 15 napon belül átruházott hatáskörben a polgármester bírálja el.

6.4. Az írásbeli kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) az árusító nevét,
- b) lakcímét vagy székhelyét,
- c) adószámát,
- d) egyéni vállalkozó nyilvántartási számát, vagy cégjegyzékszámát, vagy őstermelői igazolvány számát, vagy kistermelői regisztrációs számát
- e) az árusítani kívánt áruk körének felsorolását
- f) az árusítóhely igénybevételének időtartamát
- g) az árusítóhely nagyságára vonatkozó igényt.

6.5. A termelői piacon történő árusításra vonatkozó bérleti szerződés megkötésére átruházott hatáskörben a polgármester jogosult.

6.6. Az árusító a bérleti díjat havonta, a tárgy hónapot megelőző hónap utolsó piaci napjáig köteles megfizetni Letenye Város Önkormányzatának OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11749046-15432113 számú számlaszámára.

6.7. Nem köthető bérleti szerződés piaci árusításra azzal az árusítóval, akinek lejárt esedékességű tartozása van az önkormányzattal szemben.

6.8. Az árusító az általa bérelt árusító helyet másnak át nem adhatja, tovább nem értékesítheti, bérletbe nem adhatja.

6.9. A bérlők között tilos az egymás közötti árusítóhelyek cseréje.

6. 10. Az üzemeltető a napi helyhasználatra kijelölt helyek közül nem köteles a következő alkalommal is ugyanazt a helyet az igénylő rendelkezésére bocsátani.

VII. A bérleti szerződés felmondása, megszűnése

7.1. Az önkormányzat a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a bérlő

- a) az előírt határidőre a fizetési kötelezettségét nem teljesíti,
- b) e szabályzatba foglalt szabályokat megszegi.

7.2. A bérlő részéről a bérleti szerződés rendes felmondással történő megszüntetésére irányuló kérelmet írásban kell benyújtani a megszüntetés napját megelőző 10. napig.

7.3. A bérleti szerződés megszüntetésére a hónap utolsó napjával kerül sor.

VIII. Kedvezmények

8.1. Amennyiben az árusító kereskedő az árusítóhelyre vonatkozó féléves bérleti díjat egy összegben befizeti a bérleti szerződés megkötésétől számított két héten belül, akkor a féléves befizetendő bérleti díj összegéből 10% kedvezményben részesül.

8.2. A polgármester jogosult egyedi kedvezményt adni olyan árusnak, aki az árucikkét ingyenesen, jótékonyságból adja.

8.3. A fizetendő helypénz 50%-át el kell engedni a minimum 5 éve letenyei lakóhellyel vagy székhellyel rendelkező őstermelőknek és vállalkozóknak, amennyiben saját termékeiket a termelői piacon, illetve vásáron értékesíti.

IX. Az árusítás rendje

9.1. A piac minden szerdán és szombaton 7.00-14.00 óráig tart nyitva.

9.2. Az árusítóhely nagysága 1 fm (1 m²). Az árusító tevékenység folytatása, árucikkek kirakása árusítóhelyenként 1 m²-en lehetséges. Minden megkezdett méter, négyzetméter egésznek számít.

9.3. A piacon árusítást kezdeni az 1. melléklet szerinti „Nyilvántartási adatlap” üzemeltető megbízottjának történő átadásával, a helykiosztás és a helypénz megfizetését követően lehet. A helypénz összege az elfoglalt terület nagysága és a 1. függelékben foglalt egységár alapján kerül megállapításra. A helypénz megállapításánál az áruval elfoglalt terület kerül felmérésre.

9.3. Az árus az árusítóhelyen csak hatóságilag hitelesített mérleget, súlyt és egyéb mérőeszközt használhat. Az áru mérését úgy kell elvégezni, hogy annak helyességét a vásárló ellenőrizni tudja.

9.4. A piac, vásár területén a földről történő árusítás tilos.

9.5. Az üzemeltető az árusítók részére árusító faasztalt biztosít ingyenesen, melynek igénybevétele nem kötelező.

9.6. A termelők oldal irányban az árusító standok közötti terület felével rendelkeznek.

9.7. Szállító járművek a vásár és termelői piac területén csak az áru ki- és berakodási ideje alatt tartózkodhatnak.

9.8. Az árusító helyet a nyitást megelőző egy óránál előbb tilos elfoglalni. Az árusításhoz használt sátrakat, asztalokat, egyéb eszközöket a termelői piac zárását követő egy órán belül el kell távolítani.

9.9. A termelői piac területén bármilyen felépítményt (ideértve: sátor) csak és kizárólag a tulajdonos előzetes hozzájárulásával lehet létesíteni, felépíteni. Állandó építmény elhelyezése az ingatlan területén tilos.

9.10. Az árusítóknak és a vásárlóknak kötelességük kerülni az építményekben, növényekben, az üzemeltető tulajdonában lévő tárgyakban való károkozást. Károkozás esetén az árusító a kár mértékéig helytállni köteles.

9.11. Az árusító nyilvántartására, az árusítás rendjére, az üzemeltetés ellenőrzésére, a vásár, termelői piac tartására kiadott engedély visszavonására vonatkozó további szabályokat a kormányrendelet tartalmazza.

9.12. Az árusító az árusító helyet önkényesen nem változtathatja meg, a kijelölt helyen kívül máshol nem árusíthat.

9.13. Az árusító az árusítóhelyen köteles a keletkezett hulladékot folyamatosan összegyűjteni, azt az erre rendszeresített tárolóba elhelyezni, valamint az árusítás befejezésével az árusítóhely környezetét összetakarítani.

9.14. Az el nem adott árut és az árusító eszközöket, az árusítási idő befejeztével a termelői piac területéről a termelői piac zárásakor - ettől eltérő rendelkezés hiányában - el kell szállítani. A termelői piac területén csak az elárusító asztalokon elhelyezett polcok, székek maradhatnak. A termelői piac nyitvatartási idején kívül árusító eszközt elhelyezni csak a piacfelügyelő írásos engedélyével lehet.

9.15. A termelői piacon elhelyezett áru megőrzése, kezelése és tárolása az árus feladata. Tárolást, raktározást a piac üzemeltetője nem vállal. Az áruban bekövetkezett kárért az üzemeltetőt felelősség nem terheli. termelői piac területén hagyott eszközökért, árukért az Üzemeltető nem felel.

9.16. Az árus köteles jól látható helyen feltüntetni a nevét, a gazdasága helyét, az őstermelői azonosító számot, a kistermelői regisztrációs számot és az adószámát. Köteles az árusítás helyszínén tartani a termék előállításáról és az értékesítésről vezetett nyilvántartást, az állati eredeti termékek értékesítéséhez a hatósági állatorvosi bizonyítványt. A piacon árusító az árusítási jogosultságát igazoló dokumentumot a piaci árusítás teljes időtartama alatt köteles magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosultaknak bemutatni. Nem foglalhatja el a piaci értékesítési helyet az a személy, aki az árusítási jogosultságát nem igazolja.

9.17. Árusítás saját felelősségre folytatható a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal és Nemzeti Adó- és Vámhivatal előírásai betartásával. A nyugta, illetve számlaadási kötelezettség teljesítése az árus felelősségi körébe tartozik.

9.18. A romlott vagy romlásnak indult és egyéb okból bűzt terjesztő árut, anyagot a termelői piac területére bevinni, ott tárolni tilos.

9.19. Az Üzemeltető gondoskodik különösen:

- a) a piac területén lévő közös helyiségek tisztántartásáról,
- b) a megfelelő hulladéktároló elhelyezéséről, szükség szerinti fertőtlenítéséről,
- c) a hulladék elszállításáról,
- d) a piac megnyitásáról, az odaérkező árusok elhelyezéséről,
- e) a piac rendjének fenntartásáról, a kapcsolódó jogszabályi rendelkezések folyamatos betartásának ellenőrzéséről,
- f) a piac útjainak, közös használatú helyiségeinek a tisztántartásáról, a tisztántartás feltételeinek biztosításáról, a közös használatú terek világításáról, közhasználatú vízvezetékéről
- g) a helypénz beszedéséről, befizetésének ellenőrzéséről és elszámolásáról.

9.20. Az árusítóhelyek környékét, a közlekedési utakat áruval és egyéb tárgyakkal elfoglalni tilos.

9.21. Aki a piacon értékesít és nincs a helyhasználati díj befizetéséről érvényes készpénzfizetési számlája vagy nyugtája és a nyilatkozatot nem töltötte ki, azt az üzemeltető megbízottja felszólítására nem mutatja fel, azonnal köteles elhagyni a piac területét.

9.22. A piac területére a vakvezető, illetve mozgáskorlátozottakat segítő kutya kivételével, állatot (kutya, macska, stb.) bevinni, etetni tilos.

9.23. A piac területén dohányozni tilos.

9.24. Ügynöki tevékenység a piac területén nem folytatható.

9.25. Az Üzemeltető a kereskedés rendjét szabályozó valamennyi jogszabályi előírás betartását ellenőrizheti.

X. Az alkalmi vásárok, rendezvények tartásának rendje

10.1 A termelői piac területének más célú igénybevétele úgy történhet, hogy az a termelői piac nyitva tartását ne akadályozza.

10.2 A termelői piac területének más célú igénybevételét, alkalmi vásárok tartását, a polgármester külön engedélyezi, meghatározva a kapcsolódó tartalmi elemeket is.

10.3 A termelői piac területére vonatkozó igénybevételi szándékot a bérlő az esemény előtt legalább 15 nappal írásban közli a polgármesterrel.

10.4 Az alkalmi vásáron történő árusítás rendjére a bérleti díj és a nyitvatartási idő kivételével jelen szabályzatban foglaltakat kell alkalmazni.

XI. Záró rendelkezések

1. Az Üzemeltető köteles kifüggeszteni a termelői piac hirdetőtábláján jelen szabályzatot, a vásárokról és a piacokról és bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendeletet, valamint a vásári, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999. (XI. 26.) EüM rendeletet.

2. Jelen szabályzat Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (...) határozatával került elfogadásra.

3. Jelen szabályzat 2020. november 1. napjával lép hatályba.

Farkas Szilárd
polgármester

dr. Hámori Nóra
jegyző

1.melléklet a termelői piac üzemeltetési szabályzatához

NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

Cég/magánszemély neve:

Cég esetén a képviselő neve:

Adószám:

Székhely/lakcím:

Telefonszám:.....

E-mail cím:.....

Gazdasága, illetve a termelés és előállítás helye:

Árusított termékkör:

Őstermelői engedély száma:

Regisztrációs szám:.....

Kelt:

.....

aláírás

1. számú függelék a termelői piac üzemeltetési szabályzatához

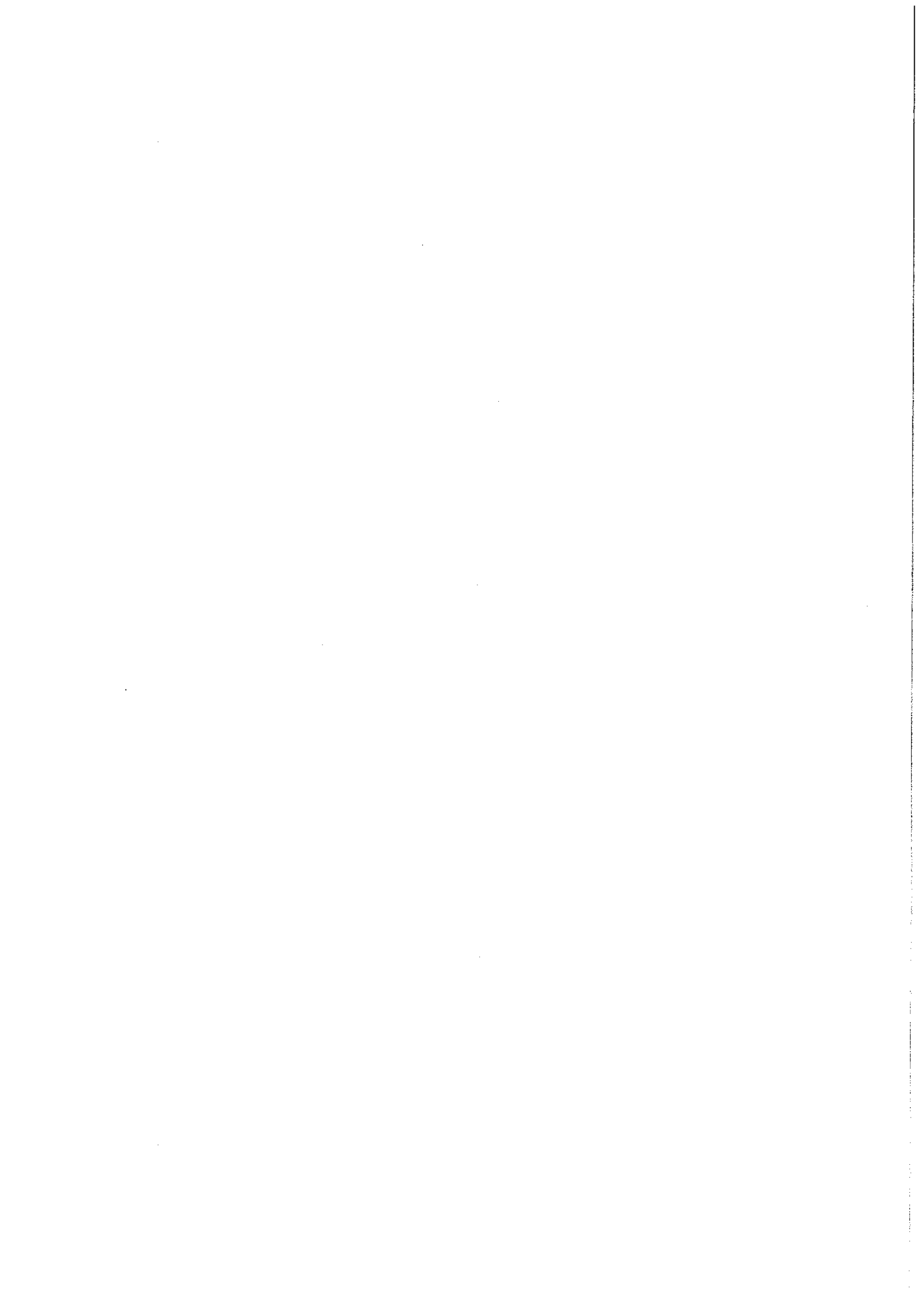
HELYHASZNÁLAT DÍJAK

1 db árusítóhely nagysága: 1 méter (2 m²)

- 1-es hely 1 méter (2 m²) napi díj: 400 Ft/árustó hely (éves díj: 41 600- Ft)
- 2-es hely (2x1m):4 m² napi díj: 750 Ft (éves díj: 78000.- Ft)
- 3-as hely (3x1m): (9m²) napi díj: 1.000 Ft (éves díj: 104 000- Ft)

Minden további megkezdett 1 méter (2m²): napi díj: 300 Ft

Az alábbi árak bruttóban értendők.





LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/343-290, T.: 93/544-970

e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

.....^{h/a.}..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2020. október 15-i rendkívüli ülésére*

Tárgy:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020.(.....) önkormányzati rendelete a közterületek használatának szabályairól szóló 21/2016.(XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő:

Farkas Szilárd polgármester

Készítő:

Simonyai Imre műszaki, építéshatósági osztályvezető

Tárgyalja:

-

Egyeztetve:

-

Költségvetési szempontból ellenőrizte:

-

Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:

-

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Hámori Nóra jegyző

Minősített többségű szavazást igényel:

igen

Melléklet: 1db rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete legutóbb 2019. január 17-én módosította a közterületek használatának szabályairól szóló 21/2016.(XII.29.) önkormányzati rendeletét, melynek indoka a rendeletben meghatározott díjtételek emelés volt.

A rendelet 19. § alapján a Képviselő-testületnek az 1. mellékletben meghatározott díjakat évente felül kell vizsgálnia. A hatályos önkormányzati rendelet 1. melléklete rendelkezik a díjak mértékéről.

A gazdasági viszonyok változása, valamint a kereslet-kínálat felélénkülése miatt, a mellékletben a 9. és 10. tételnél (jogszabály alapján közterületen üzlet nélkül vagy üzleten kívül vagy őstermelői jelleggel árusítható termékek értékesítése és ünnepek megelőző alkalmi árusítás) javasoljuk a jelenlegi 275,- Ft/m²/hó összegeket 400,- Ft/m²/hó-ra módosítani a mellékletben.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az önkormányzati rendelet módosítására.

Letenye, 2020. október 9.


Farkas Szilárd
polgármester

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2020.(...) önkormányzati rendelete
a közterületek használatának szabályairól szóló 21/2016.(XII.29.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikkének (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 200. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak figyelembevételével a közterületek használatának szabályairól szóló 21/2016. (XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatának szabályairól szóló 21/2016. (XII.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

dr. Hámori Nóra

jegyző

Farkas Szilárd

polgármester

Záradék :

A rendelet 2020.....kihirdetésre került.

dr. Hámori Nóra

jegyző

1. melléklet .../2020.(...) önkormányzati rendelethez

Közterület-használati díjak

	A közterület használatának célja	díj
1	közterületbe 10 cm-t meghaladóan benyúló vagy épülettől különálló kirakatszekrény	1100,- Ft/m ² /hó
2	üzleti védőtető (előtető), összecsuksukható ernyőszerkezet	660,- Ft/m ² /hó
3	a közterületen, a közterület felett vagy a közterületbe 10 cm-t meghaladóan benyúló információs tábla, reklámtábla vagy hirdető-berendezés elhelyezése	550- Ft/m ² /hó
4	a közterületen vagy a közterület felett információs tábla, reklámtábla vagy hirdető-berendezés alkalmankénti elhelyezése	110,- Ft/m ² /nap
5	olyan személy közterületen történő tartózkodása, aki reklám célú transzparenst hordoz	1100,- Ft/fő/nap
6	a Rendelet 8. § (1) bekezdés a)-c) pontjai hatálya alá nem tartozó reklámtevékenység vagy a közterületen végzett egyéb marketingtevékenység (jellemzően egy áru, szolgáltatás, tevékenység, nyeremény bemutatása, népszerűsítése),	1100,- Ft/fő/nap
7	üzlet, pavilon, garázs, árusító, szolgáltató és egyéb fülke elhelyezése	egyedi megállapodás alapján
8	vendéglátóipari helyiségekhez előkert, kerthelyiség, terasz	550- Ft/m ² /hó
9	jogszabály alapján közterületen üzlet nélkül vagy üzleten kívül vagy őstermelői jelleggel árusítható termékek értékesítése	400,- Ft/m²/nap
10	ünnepeket megelőző alkalmi árusításra	400,- Ft/m²/nap
11	mozgóbolti árusítás	1100,- Ft/nap
12	utcai hírlapárusítás	1100,- Ft/fő/nap
13	automatából történő értékesítés	1100,- Ft/hó
14	építési, felújítási munkálatokkal kapcsolatos felvonulási épület, állvány, daru, törmelékgyűjtő konténer, szerszám, gép, építőanyag, törmelék, egyéb ömlesztett anyag 72 órát meghaladó elhelyezése, építési munkaterület 72 órát meghaladó lehatárolása	110,- Ft/m ² /nap
15	tűzifa és egyéb tüzelőanyag 72 órát meghaladó közterületi tárolására	110,- Ft/m ² /nap
16	a költözködés során bútor, lakásfelszerelési cikk, konténer 72 órát meghaladó közterületi tárolására	110,- Ft/m ² /nap
17	cirkuszi és mutatványos, egyéb szórakoztató célú tevékenység	165,-Ft/m ² /nap
18	a gyülekezési jogról szóló 1989. évi III. törvény hatálya alá nem tartozó rendezvény a Rendelet 9. § h)-i) pontjában foglalt kivételekkel, továbbá a 9. § h)-i) pontja szerinti rendezvényen haszonszerzési célú tevékenységgel járó közterület-használat	27,-Ft/m ² /nap
19	hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt, mellékútvonalon 10 napot meghaladó tartamú tárolására	220,- Ft/m ² /nap

20	bejelentésköteles közterület-használat bejelentésének elmulasztása esetén fizetendő díj	1100,- Ft/nap
----	---	---------------

Autóbuszállomás pavilon (20 m²) - 92. 000,- Ft/év

Autóbuszállomás pavilon (15 m²) - 161. 000,- Ft/év

Petőfi u. (Flórián tér) pavilon (27 m²) - 125 000,- Ft/év

Indokolás

1.§

A gazdasági viszonyok változása, valamint a kereslet-kínálat felélénkülése miatt szükséges az 1. mellékletben szereplő díjtételek emelése.

2.§

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezéseket tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020.(...) önkormányzati rendelete a közterületek használatának szabályairól szóló 21/2016.(XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása: nincs

Költségvetési hatása: van, saját bevétel növekszik

Környezeti, egészségi következményei: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: díjtétel emelése

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: -

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** Nem igényel további személyi feltételeket.
- **szervezeti:** Nem igényel szervezeti változást.
- **tárgyi:** Rendelkezésre állnak.
- **pénzügyi:** nem szükséges.



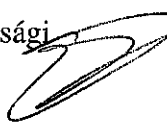
LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/544-970, T.: 93/544-970

e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

4/8 Napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2020. október 15-i rendkívüli ülésére

<u>Tárgy:</u>	A Letenyei Hóvirág Óvoda alapító okiratának tervezett módosításához előzetes fenntartói jóváhagyás
<u>Előterjesztő:</u>	Farkas Szilárd polgármester
<u>Készítő:</u>	Simonyai Imre műszaki és építésügyi osztályvezető Dr. Hámori Nóra jegyző 
<u>Tárgyalja:</u>	
<u>Egyeztetve:</u>	-
<u>Költségvetési szempontból ellenőrizte:</u>	Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető
<u>Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Minősített többségű szavazást igényel:</u>	nem

Tisztelt Képviselő-testület!

A Letenyei Hóvirág Óvoda intézményvezetője a mellékelt levele alapján azzal a kéressel fordult a fenntartó Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez, hogy a rohamosan csökkenő gyermeklétszámok és a megváltozott társadalmi igények miatt a köznevelési intézményben gyógyepedagógiai csoportot szeretne létesíteni.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 83. § (2) bekezdés a) pontja szerint a fenntartó dönt a köznevelési intézmény átszervezéséről.

Az Nkt. 4. § 11. pontja alapján intézményátszervezésnek minősül minden olyan fenntartói döntés, amely az alapító okirat 21. § (3) bekezdés c)-j) pontjában felsoroltak bármelyikének módosulásával jár, kivéve a jogszabályváltozásból eredő módosítást és az olyan vagyont érintő döntést, amely vagyont a feladatellátáshoz a továbbiakban nem szükséges.

A köznevelési intézmények alapító okiratának tartalmi elemeit az Nkt. 21. § (3) bekezdése az alábbiak szerint határozza meg:

„A köznevelési intézmény alapító okirata, szakmai alapidokumentuma tartalmazza:

- a) az alapító és a fenntartó, nevét és székhelyét,
- b) az intézmény - az e törvény felhatalmazása alapján kiadott miniszteri rendelet alapján meghatározott - hivatalos nevét,
- c) az intézmény típusát,
- d) az intézmény feladatellátási helyét,
 - da) székhelyét,
 - db) tagintézményét,
 - dc) telephelyét,
- e) feladatellátási helyenként az alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezését,
- f) nevelési, oktatási feladatot ellátó feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek- vagy tanulólétszámot alapfeladatonkénti és munkarendenkénti bontásban,
- g) iskolatípusonként az évfolyamok számát,
- h) alapfokú művészetoktatás esetén a művészeti ágak, azon belül a tanszakok megnevezését,
- i) szakköznevelés esetén a szakképesítés megnevezését, azonosító számát, szintjét, szakiskola esetén a szakképesítés, szakma, részsakma megnevezését, azonosító számát, szintjét,
- j) a feladatellátást szolgáló vagyont, továbbá a vagyont feletti rendelkezés vagy a vagyont használati jogát,
- k) az önálló költségvetéssel rendelkező intézmény esetében a gazdálkodással összefüggő jogosítványokat.”

Az Nkt. 83. § (3) és (4) bekezdései szerint a fenntartónak a köznevelési intézmény átszervezésével összefüggő döntése előtt ki kell kérni:

- a) az intézmény alkalmazotti közössége,
- b) az óvodaszék, az iskolaszék,
- c) a szülői szervezet,
- d) az iskolai diákönkormányzat,
- e) a nemzetiségi nevelés-oktatásban részt vevő intézmény esetén - ha nem rendelkezik egyetértési joggal - a települési nemzetiségi önkormányzat, érintett települési nemzetiségi

önkormányzat hiányában az érintett területi, ennek hiányában az országos nemzetiségi önkormányzat, ennek hiányában az adott nemzetiség helyi egyesületeinek,
f) a vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonos önkormányzatának véleményét.

A vélemény kialakításához minden olyan információt hozzáférhetővé kell tenni a véleményezési joggal rendelkezők részére, amely a fenntartói döntés meghozatalához rendelkezésre áll. Az érdekeltek véleményének kialakításához - az információk hozzáférhetővé tételének napjától számítva - legalább 15 napot kell biztosítani.

Az Nkt. 84. § (7) bekezdés d) pontja alapján a fenntartó legkésőbb az intézkedés tervezett végrehajtása éve májusának utolsó munkanapjáig hozhat döntést a nevelési-oktatási intézmény átszervezésével kapcsolatban. Az Nkt. 84. § (3) bekezdés a) pontja szerint a fenntartó tanítási évben - július-augusztus hónapok kivételével - óvodát nem szervezhet át, ezért az alapító okirat-módosítás hatályba lépésének legkorábbi ideje 2021. július 1. napja lehet.

Az Nkt. 47. § (1) bekezdése szerint a sajátos nevelési igényű gyermeknek joga, hogy különleges bánásmód keretében állapotának megfelelő pedagógiai, gyógypedagógiai, konduktív pedagógiai ellátásban részesüljön attól kezdődően, hogy igényjogosultságát megállapították. A különleges bánásmódnak megfelelő ellátást a szakértői bizottság szakértői véleményében foglaltak szerint kell biztosítani. A sajátos nevelési igényű gyermek óvodai nevelése az e célra létrehozott gyógypedagógiai nevelési-oktatási intézményben, konduktív pedagógiai intézményben, külön óvodai csoportban történhet [Nkt. 47. §(3) bekezdése].

Az Nkt. 47. § (4) bekezdése alapján a sajátos nevelési igényű gyermekek neveléséhez és oktatásához a következő feltételek szükségesek:

a) a gyermek külön neveléséhez a sajátos nevelési igény típusának és súlyosságának megfelelő gyógypedagógus, vagy terapeuta, konduktor, konduktor-óvodapedagógus, vagy konduktor (óvodapedagógus) foglalkoztatása, a neveléshez és oktatáshoz szükséges speciális egyéb segédlet,

b) egyéni előrehaladású képzéshez, integrált óvodai neveléshez, fejlesztő neveléshez, az illetékes szakértői bizottság által meghatározottak szerinti foglalkozáshoz a sajátos nevelési igény típusának és súlyosságának megfelelő gyógypedagógus, vagy terapeuta, konduktor, konduktor-óvodapedagógus, vagy konduktor (óvodapedagógus), a foglalkozásokhoz speciális gyógyászati és technikai eszközök,

c) a fejlesztési területek szakértői bizottság által történő meghatározása. A csoportbővítés olyan csoport működését teszi lehetővé, ahol a gyermekek részleges integrációja valósul meg az integráció típusa szerint (többnyire a lokális és a szociális integrációs forma megvalósulását jelenti, vagyis az épek óvodájában speciális csoport működik és a külön nevelt autizmussal élő gyermekek közös tevékenységekben - például játék- az épekkel együtt vesznek részt). Az autizmus-spektrumzavarral küzdő gyermekeket három gyermekként kell figyelembe venni az óvodai csoport létszámának számításánál, ha nevelés-oktatásuk a többi gyermekkel, tanulóval együtt történik

Az Nkt. 47.§ (5) bekezdése alapján a gyermek külön óvodai nevelését végző óvodai csoportot, a tanulók külön iskolai nevelését, oktatását végző iskolai osztályt a sajátos nevelési igény

típusának megfelelően kell létrehozni. A gyógypedagógiai nevelésben, oktatásban részt vevő nevelési-oktatási intézményben a gyermek, tanuló egészségügyi és pedagógiai célú rehabilitációs és rehabilitációs ellátásban is részesül.

Pontos adat még nem áll rendelkezésre arról, hogy mennyien lépnének óvodába a 2021/2022. nevelési évben. Így erről, információt egyelőre az intézmény nem tud adni, azonban a testületi felhatalmazással ezen igények mielőbb felmérésre kerülnek.

Tekintettel arra, hogy a változásokat az intézmény alapító okiratában meg kell jeleníteni, ezért szükséges az érintett óvoda alapító okiratának és a működési engedély módosítása.

Kérem a Tisztelt-képviselő testületet, hogy a gyógypedagógiai csoport létrehozáshoz, illetőleg az intézmény átszervezése miatt szükséges alapító okirat módosításához fenntartóként a hozzájárulását adja meg.

Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Letenyei Hóvirág Óvoda fenntartója előzetesen egyetért a Letenyei Hóvirág Óvodában sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai nevelése - oktatása céljából a sajátos nevelési igény típusának megfelelő, külön gyógypedagógiai csoport létrehozásával. A Képviselő-testület felkéri a közoktatási intézmény vezetőjét, hogy a gyógypedagógiai csoport létrehozásához szükséges intézkedéseket tegye meg. Felkéri a jegyzőt az alapító okirat módosításában való közreműködésre.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Hermán Zsoltné Szunyogh Éva intézményvezető

Letenye, 2020. október 12.


Farkas Szilárd
polgármester



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60., T.: 93/544-970

e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

4/c.
napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. október 15-i képviselő-testületi ülésére*

<u>Tárgy:</u>	Zöldrekreációs fejlesztés a Mura városában című, TOP-2.1.2-15-ZA1-2016-00005 projekt önrész biztosítása
<u>Előterjesztő:</u>	Farkas Szilárd polgármester
<u>Készítő:</u>	Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető
<u>Tárgyalja:</u>	-
<u>Egyeztetve:</u>	-
<u>Költségvetési szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	Dr. Hámori Nóra jegyző
<u>Minősített többségű szavazást igényel:</u>	igen



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60., T.: 93/544-970

e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Letenye Város Önkormányzata sikeresen pályázott a „Zöldrekreációs fejlesztés a Mura városában” című, TOP-2.1.2-15-ZA1-2016-00005 projekt megvalósítására.

A projekt kapcsán 199.925.803 Ft támogatásban részesült Önkormányzatunk.

A pályázat 2016-ban került benyújtásra, de a kivitelezésre a szerződést a Szabadics Zrt-vel 2018. június 5-én tudtuk csak megkötni. (támogatási döntés elhúzódása, tervezés, közbeszerzés)

Mivel több, mint 2 év telt el, így a projekt tervezett költségvetése nem volt tartható, és a jelentős áremelkedések (több mint kétszerese) miatt a műszaki tartalmat vissza kellett jelentős mértékben venni. A projektnek része volt a „Mesehíd” megépítése is, de a tervezése és az engedély beszerzésének elhúzódása miatt csak később került beemelésre a kivitelezési munkálatok közé.

A kivitelezésben a szükséges, vállalt indikátorok minimális teljesítése érdekében szükség volt további rendezvény terasz építése (mely a kemping területén valósult meg), amely 2019-ben szintén kiegészítette a kiviteli szerződést, az előző Testület jóváhagyásával.

A teraszok építésére a fedezetet a költségek közti belső átcsoportosítással oldottuk meg. Az elszámoláskor kiderült, hogy az előkészítő költségeket, a tervezés készítését, továbbá a nyilvánosságra fordított összeg nem elszámolható költségek voltak. Ennek következtében 6.985.000.- Ft összeget, illetve 187.793.- Ft-ot vissza kellett volna fizetni. Az akkori Testületi javaslat alapján ez az összeg kivitelezésre át lett csoportosítva, hogy ezt ne kelljen visszafizetni, és így fedezetet biztosított a teraszok építésére.

További költség keletkezik a későbbi elszámolásnál a Béke utcai terméskörsor építése kapcsán, mely 320.040.- Ft visszafizetési kötelezettséggel jár. (Béke utcai lakosok tiltakozása miatt a lerakott köveket vissza kellett szedetni a vállalkozóval, melynek a díját így pályázatból megvalósulás híján nem érvényesíthetjük).

A fentiek miatt az önrészre a projektben 7.492.833.- Ft került beállításra.

A „Mesehíd” projekt-elemet közmű érintettség miatt át kellett tervezni, az engedélyt módosítani kellett. A kivitelező közmű nyilatkozatok meglétéhez kötötte a munkakezdést. Ez szeptember közepén teljesült, de a kivitelező ún. kárigényt nyújtott be az önkormányzat felé, mivel végrehajtani az építést a rendelkezésére álló forrásból végrehajtani nem tudja. A nettó 9.880.000.- Ft szerződött összeg helyett nettó 19.366.483.- Ft-ból tudja az építést megvalósítani. (A szerződés nettó összegekről szól, a fordított Áfa miatt.) A „Mesehíd” kapcsán a költségnövekmény, így az önrész emelkedése is bruttó 12.047.833.- Ft-ot tesz ki.

Amennyiben a testület a híd megépítése mellett dönt, az önerő az el nem számolható költségek és a híd költségnövekményével **19.540.666.- Ft-ra** emelkedik.

Amennyiben az önkormányzat úgy dönt, hogy a hidat nem kívánja megépíttetni, a támogatási összeget vissza kell fizetni, illetve a vállalkozó felé az elvégzett munkát (mederburkolás) ki kell fizetni, melynek összege 6.108.700.- Ft, mely az önrész emeli (12 millió helyett 6 millióval).



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60., T.: 93/544-970

e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

A híd építésétől pályázati szempontból el lehet állni, csak azon költségeket kell visszafizetni, mely a híddal kapcsolatos, viszont a projekt egyik legfontosabb eleme lenne a híd, melyhez a sétányok vezetnek, ugyanakkor a termálfürdő-könyvtár-kastély-játszótér biztonságos közlekedési kapcsolatát az intézményeinkkel ez teremti meg (7-es főút hídjával ellentétben). Ebben az esetben a szükséges önrész mértéke - előzetes tanulmányok, tervek: 6.985.000.- Ft; nyilvánosság: 187.793.- Ft; terméskősor Béke utcán 320.040.-Ft; elkészült meder burkolása: 6.108.700.- Ft- összesen:**13.601.533.- Ft**.

Megjegyzés: a határidők lejárta előtt az önkormányzat a projekt ütemezésének határidő módosítását megkérte, a véghatáridőt 2021. áprilisában került beállításra.

a.) Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „**Zöldrekreációs fejlesztés a Mura városában**” című TOP-2.1.2-15-ZA1-2016-00005 projekt keretében a „Mesehíd” projektelemelem nem kerül megépítésre. A projekt végső megvalósítása érdekében **13.601.533.- Ft** önrészt mértéke - előzetes tanulmányok, tervek: 6.985.000.- Ft; nyilvánosság: 187.793.- Ft; terméskősor Béke utcán 320.040.-Ft; elkészült meder burkolása: 6.108.700.- Ft- a 2021. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Szilárd polgármester


b.) Határozati javaslat:

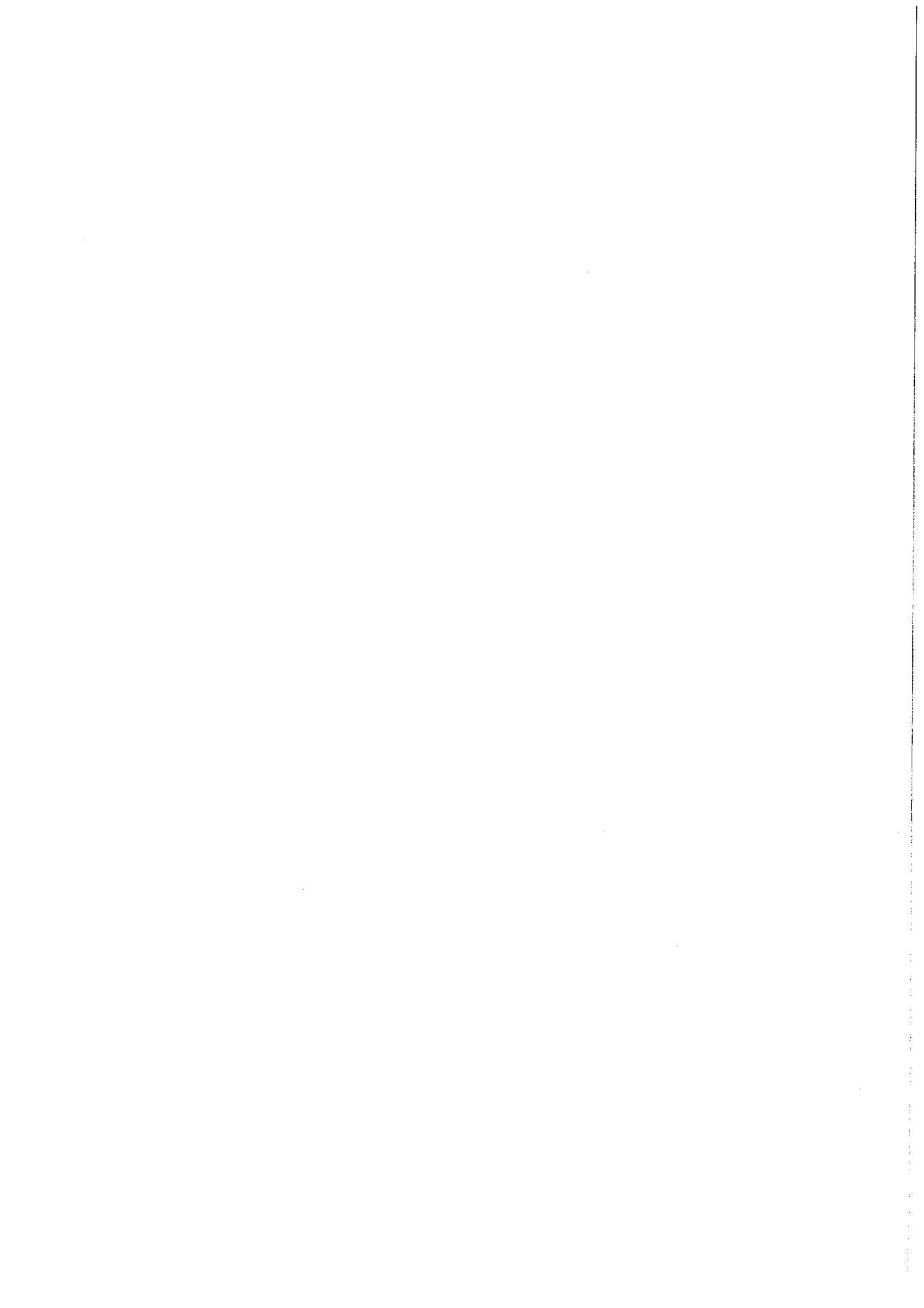
Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Zöldrekreációs fejlesztés a Mura városában**” című, TOP-2.1.2-15-ZA1-2016-00005 projekt megvalósítása érdekében a **19.540.666.-Ft** önrészt - előzetes tanulmányok, tervek: 6.985.000.- Ft; nyilvánosság: 187.793.- Ft; terméskősor Béke utcán 320.040.-Ft; „Mesehíd”: 12.047.833.- Ft - a 2021. évi költségvetésében biztosítja és a „Mesehíd” projektelemelet meg kívánja építeni.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Letenye, 2020. október 10.


Farkas Szilárd
polgármester



Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2020. (X.16.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa-támogatás 2020. évi helyi szabályairól

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Letenye város közigazgatási területén legalább egy éve lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 3.§ (1)-(3) bekezdésében meghatározott személyekre.

(2) A rendeletben használt család, egyedül élő, háztartás és jövedelem fogalmára, valamint a jövedelemszámítás szabályaira az Szocvtv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

2. §

(1) Természetben nyújtott szociális célú tűzifa-támogatást lehet megállapítani annak a tűzifával fűtő szociálisan rászorult személynek, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 385 %-át, egyedül élő esetén 485 %-át.

(2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapításakor előnyben kell részesíteni

- a) az Szocvtv. szerinti aktív korúak ellátására jogosult,
- b) az Szocvtv. szerinti időskorúak járadékára jogosult,
- c) tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására, a települési támogatásra – e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásra – jogosult,
- d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő igénylőt.

(3) Az azonos lakóingatlanban élő személyek közül csak egy kérelmező részére állapítható meg a szociális célú tűzifa-támogatás.

3. §

Szociális célú tűzifa-támogatásként háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa biztosítható.

4. §

(1) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti eljárás az 1. melléklet szerinti kérelemre indul. A kérelemhez csatolni kell a jövedelem igazolására szolgáló dokumentumokat.

(2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása tekintetében a hatáskör gyakorlásának jogát Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán és Ügyrendi Bizottságra ruházza át.

(3) A kérelmeket **2020. november 16.** napjáig lehet benyújtani a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

(4) A kérelmeket a Humán és Ügyrendi Bizottság legkésőbb **2020. november 30.** napjáig bírálja el.

(5) A tűzifa házhozszállításáról Letenye Város Önkormányzata legkésőbb **2021. február 15.** napjáig térítésmentesen gondoskodik.


(6) A szociális célú tűzifa-támogatásként megállapított tűzifamennyiség átvételét a jogosult a 2. melléklet szerinti átvételi elismervény aláírásával igazolja.

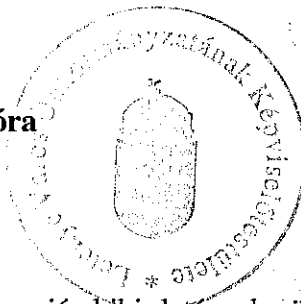
5. §

A szociális célú tűzifa-támogatás kizárólagos forrása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázaton Letenye Város Önkormányzata részére megállapított vissza nem térítendő egyszeri támogatás, valamint az önkormányzat által biztosított, a pályázatban vállalt saját forrás. A forrás kimerülését követően a kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok megfelelnek a 2. §-ban meghatározott feltételeknek és a 4. § (3) bekezdésében meghatározott határidőig beérkeztek – el kell utasítani.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2021. december 31. napján hatályát veszti.



Dr. Hámori Nóra
jegyző




Farkas Szilárd
polgármester

Záradék:

A rendelet 2020. október 16. napján kihirdetésre került.


Dr. Hámori Nóra
jegyző



1. melléklet a 15/2020 (X.16.) önkormányzati rendelethez

SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFA-TÁMOGATÁS

MEGÁLLAPÍTÁSA IRÁNTI KÉRELEM

2020. év

1. A kérelmező személyi adatai

- 1.1. Kérelmező neve:
- 1.2. Kérelmező születési neve:
- 1.3. Születési helye, ideje:
- 1.4. Anyja neve:
- 1.5. Lakóhelye:
- 1.6. Tartózkodási helye:
- 1.7. Állampolgársága:
- 1.8. TAJ száma:

2. A kérelmező családi körülménye

- egyedül élő
- nem egyedül élő

3. Nyilatkozat az egy háztartásban élőkrol

A kérelmezővel közös háztartásban élők száma: fő

<i>A háztartásban élők neve (születési neve)</i>	<i>Családi kapcsolat megnevezése</i>	<i>Születési helye, ideje, anyja neve</i>	<i>Megjegyzés*</i>

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni, ha

- a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik,

Ha a válasz igen, akkor a települési támogatás jogcíme:

- nagykorú hozzátartozó ápolása
- lakhatáshoz kapcsolódó
- költségek viselése
- rendkívüli települési támogatás

d) Halmazottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család? igen nem

e) Kijelentem, hogy életvitelszerűen lakóhelyemen vagy tartózkodási helyemen élek.

f) Fával fűtött helyiségek száma:

g) Gázfűtést használ-e? igen nem

Az a) vagy b) pontban igen válasz megjelölése esetén kitöltendő:

- Hozzájárulok ahhoz, hogy a szociális célú tűzifa-támogatás iránti kérelmem elbírálása céljából az aktív korúak ellátásában / időskorúak járadékában* való részesülésem tényét a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal az ellátást megállapító szerv megkeresése útján ellenőrizze.

Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti eljárás során történő felhasználásához.

Kelt:,

.....
kérelmező

.....
a háztartás további nagykorú tagjainak aláírása

2. melléklet a 15/2020. (X.16.) önkormányzati rendelethez

ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

..... (név)

Letenye, utca
.....

hátszám alatti lakos aláírásommal elismerem, hogy a mai napon Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa-támogatás 2020. évi helyi szabályairól szóló 15/2020. (X.16.) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatáskénterdei m³ mennyiségű keménylombos tűzifát átvettem.

Letenye,

.....
átadó

.....
átvevő

Indokolás

1. §

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) rendelkezéseivel összhangban rögzítésre kerül a rendelet személyi hatálya.

A rendelet alkalmazásának megkönnyítése érdekében a család, egyedül élő, háztartás és jövedelem fogalmára, valamint a jövedelemszámítás szabályaira (a jövedelemszámításnál figyelembe vehető időszak, jövedelemnek nem számító bevételek) az Szocvtv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

2. §

A településen élők szociális helyzetének figyelembe vétele alapján rögzítésre kerül, hogy mely az a réteg, aki a szociális célú tűzifa-támogatásra jogosult.

A pályázati felhívás az önkormányzati rendeletalkotással kapcsolatban előírja, hogy az Szocvtv. szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra, valamint a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek nevelő családot a kérelmek elbírálásánál előnyben kell részesíteni. Ezen előnyben részesítő feltételek is beépítésre kerültek a rendeletbe.

3. §

A pályázati kiírással összhangban rögzítésre kerül a háztartásonként adható tűzifamennyiség maximuma (5 erdei m³/háztartás).

4. §

A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása kérelemre induló eljárásként kerül szabályozásra. A kérelmet formanyomtatványon kell benyújtani az egységesség érdekében. A kérelmek benyújtására a megadott időtartam reálisnak tekinthető, ez idő alatt a szükséges igazolások, iratok beszerezhetők. Indokolt, hogy a kérelmek mielőbb elbírálásra kerüljenek, hiszen az igénylőknek a fűtési szezonban van leginkább szükségük a tűzifára.

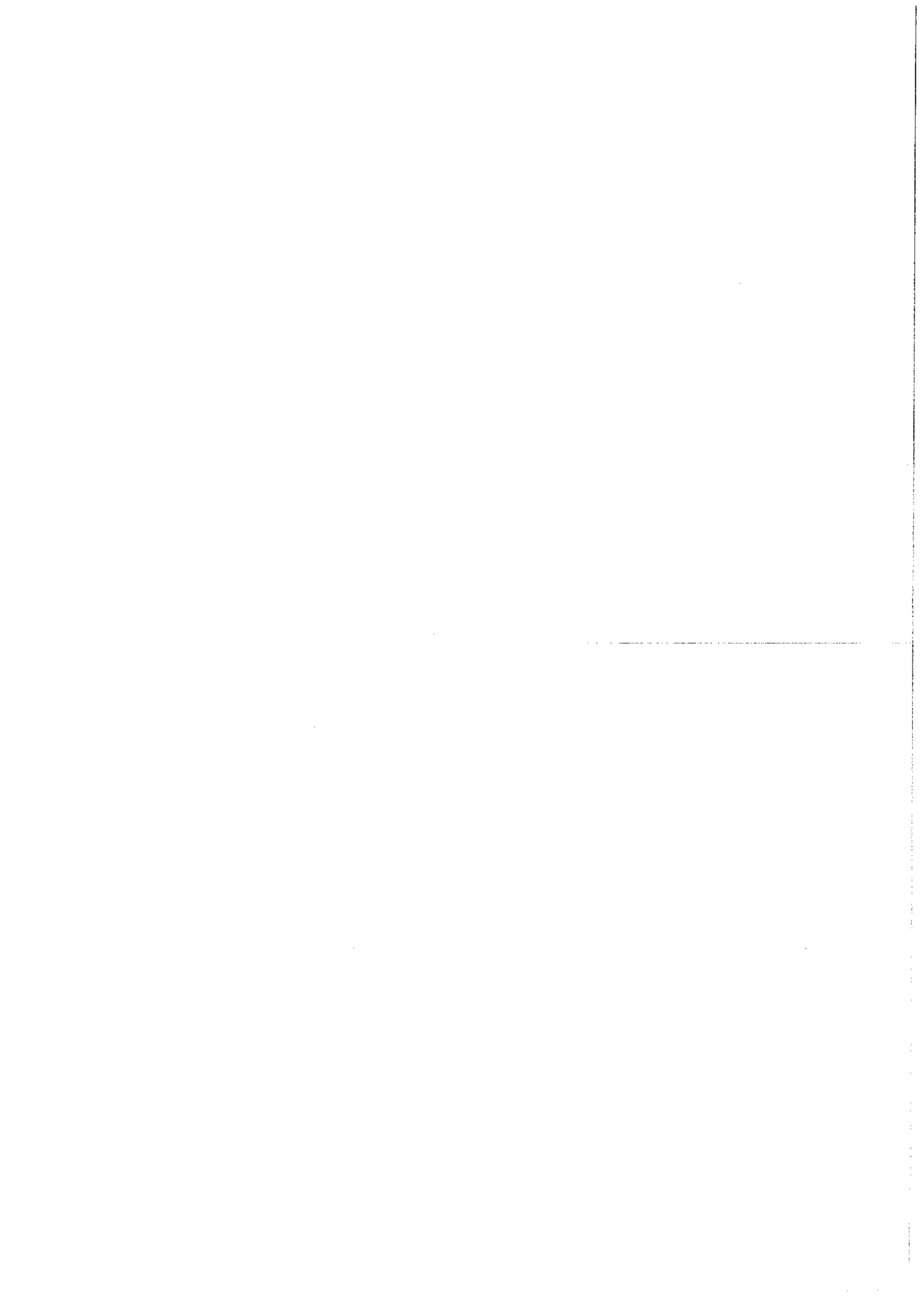
A kérelmek elbírálását célszerű a Humán és Ügyrendi Bizottságra átruházni a gyorsabb döntéshozatal érdekében.

5. §

Letenye Város Önkormányzata a szociális célú tűzifa-támogatáshoz csak a pályázaton elnyert támogatási összeget és a vállalt önrész összegét használja fel. Ha a támogatás és az önrész felhasználásával megvásárolt famennyiség kiosztása megtörténik, a fedezettel nem rendelkező igényeket el kell utasítani.

6. §

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezéseket tartalmaz.



Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2020. (X.16.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatának szabályairól szóló 21/2016.(XII.29.) önkormányzati
rendelet módosításáról


Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikkének (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 200. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak figyelembevételével a közterületek használatának szabályairól szóló 21/2016. (XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §


A közterületek használatának szabályairól szóló 21/2016. (XII.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.



Dr. Hámori Nóra
jegyző




Farkas Szilárd
polgármester

Záradék:

A rendelet 2020. október 16. napján kihirdetésre került.


Dr. Hámori Nóra
jegyző



1. melléklet a 16/2020.(X.16.) önkormányzati rendelethez

Közterület-használati díjak

	A közterület használatának célja	díj
1	közterületbe 10 cm-t meghaladóan benyúló vagy épülettől különálló kirakatszekrény	1100,- Ft/m ² /hó
2	üzleti védőtető (előtető), összecukható ernyőszerkezet	660,- Ft/m ² /hó
3	a közterületen, a közterület felett vagy a közterületbe 10 cm-t meghaladóan benyúló információs tábla, reklámtábla vagy hirdető-berendezés elhelyezése	550,- Ft/m ² /hó
4	a közterületen vagy a közterület felett információs tábla, reklámtábla vagy hirdető-berendezés alkalmankénti elhelyezése	110,- Ft/m ² /nap
5	olyan személy közterületen történő tartózkodása, aki reklám célú transzparenst hordoz	1100,- Ft/fő/nap
6	a Rendelet 8. § (1) bekezdés a)-c) pontjai hatálya alá nem tartozó reklámtevékenység vagy a közterületen végzett egyéb marketingtevékenység (jellemzően egy áru, szolgáltatás, tevékenység, nyeremény bemutatása, népszerűsítése),	1100,- Ft/fő/nap
7	üzlet, pavilon, garázs, árusító, szolgáltató és egyéb fülke elhelyezése	egyedi megállapodás alapján
8	vendéglátóipari helyiségekhez előkert, kerthelyiség, terasz	550,- Ft/m ² /hó
9	jogszabály alapján közterületen üzlet nélkül vagy üzleten kívül vagy őstermelői jelleggel árusítható termékek értékesítése	400,- Ft/m²/nap
10	ünnepek megelőző alkalmi árusításra	400,- Ft/m²/nap
11	mozgóbolti árusítás	1100,- Ft/nap
12	utcai hírlapárusítás	1100,- Ft/fő/nap
13	automatából történő értékesítés	1100,- Ft/hó
14	építési, felújítási munkálatokkal kapcsolatos felvonulási épület, állvány, daru, törmelékgyűjtő konténer, szerszám, gép, építőanyag, törmelék, egyéb ömlesztett anyag 72 órát meghaladó elhelyezése, építési munkaterület 72 órát meghaladó lehatárolása	110,- Ft/m ² /nap
15	tűzifa és egyéb tüzelőanyag 72 órát meghaladó közterületi tárolására	110,- Ft/m ² /nap
16	a költözködés során bútor, lakásfelszerelési cikk, konténer 72 órát meghaladó közterületi tárolására	110,- Ft/m ² /nap
17	cirkuszi és mutatványos, egyéb szórakoztató célú tevékenység	165,- Ft/m ² /nap
18	a gyülekezési jogról szóló 1989. évi III. törvény hatálya alá nem tartozó rendezvény a Rendelet 9. § h)-i) pontjában foglalt kivételekkel, továbbá a 9. § h)-i) pontja szerinti rendezvényen hasznoszerzési célú tevékenységgel járó közterület-használat	27,- Ft/m ² /nap
19	hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt, mellékútvonalon 10 napot meghaladó tartamú tárolására	220,- Ft/m ² /nap

20	bejelentés köteles közterület-használat bejelentésének elmulasztása esetén fizetendő díj	1100,- Ft/nap
----	--	---------------

Autóbuszállomás pavilon (20 m²) - 92.000,- Ft/év

Autóbuszállomás pavilon (15 m²) - 161.000,- Ft/év

Petőfi u. (Flórián tér) pavilon (27 m²) - 125.000,- Ft/év



Indokolás

1.§

A gazdasági viszonyok változása, valamint a kereslet-kínálat felélénkülése miatt szükséges az 1. mellékletben szereplő díjtételek emelése.

2.§

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezéseket tartalmaz.



Letenye Város Önkormányzata

17/2020. (X.15.) szabályzata

a Termelői piac üzemeltetéséről

A szabályzat kiadásának célja

A Letenye Város Önkormányzata (8868 Letenye, Bajcsy-Zsilinszky utca 3. számú, 389. hrsz), mint tulajdonos által üzemeltetett helyi termelői piac működési rendjének meghatározása, jogszabályok alapján a vonatkozó előírások betartása, valamint a piac rendjének biztosítása.

I. Általános rendelkezések

1.1. A szabályzat területi hatálya Letenye Város Önkormányzata (a továbbiakban: üzemeltető) tulajdonában lévő, 8868 Letenye, Bajcsy-Zsilinszky utca 3. számú, 389 helyrajzi számú ingatlanon folytatott kereskedelmi tevékenységre terjed ki.

1.2. A szabályzat személyi hatálya kiterjed a termelői piacon jelen lévő valamennyi természetes- és jogi személyre, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre értékesítő tevékenységet végzőkre, a piac területén tartózkodókra, a piac működésével kapcsolatos tevékenységet folytatókra.

1.3. A termelői piac, a piac és vásár fogalmát a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.), valamint a vásárokról és a piacokról, és bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet határozza meg.

1.4. A helyi termelői piacokon történő árusítás feltételeit a kistermelői élelmiszer-termelés, -előállítás és -értékesítés feltételeiről szóló 20/2010. (IV.30.) FVM rendelet (a továbbiakban: FVM rendelet) illetőleg az élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 51/2012. (IV. 8.) VM rendelet és a vásári, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999. (XI. 26.) EüM határozza meg.

1.5. A Szabályzat hatálya alá tartozó termelői piac üzemeltetésével, rendjével, az árusítóhely-használat rendjével, a díjak beszedésével kapcsolatos feladatokat az üzemeltető látja el.

1.6. A termelői piac nyitva tartásáról, működési rendjéről, a piaci díjtételekről, a piaci árusítás szabályairól az üzemeltető jól látható helyen hirdetményben tájékoztatja az árusokat.

II. A termelői piac tartásának helye és ideje

2.1. A helyi termelői piac helye: 8868 Letenye, Bajcsy-Zsilinszky utca 3. számú, 389 helyrajzi számú ingatlan.

2.2. A termelői piacon az árusítóhelyek számát, elhelyezkedésüket és az árusítóhelyek területének méretét az 2. számú melléklet tartalmazza.

2.3. A termelői piac szerdai és szombati napokon tartható 7:00 órától 14:00 óráig.

2.4. Tilos a piaci árusítás a következő ünnepnapokon: március 15., május 1., augusztus 20., október 23., november 1., december 25., 26. és január 1.

III. Piaci árusítás feltételei

3.1 A termelői piacon árusításra jogosult,

a) a Kertv. 2.§ 5a. pontjában meghatározottak alapján, az a kistermelő, aki a termelői piac fekvése szerinti megyében, vagy a termelői piac 40 km-es körzetében működő gazdaságából származó mezőgazdasági, illetve élelmiszeripari termékét értékesíti;

b) az a kistermelő, aki az FVM rendelet alapján meghatározott tevékenységet végez (pl.: falusi vendégasztalt működtet) illetőleg külön jogszabályban meghatározott feltételek szerinti termékeket értékesít.

3.2. Kistermelő értékesítésre feljogosító bejelentés, vagy őstermelői igazolvány birtokában folytathat a piacon tevékenységet. Kistermelői élelmiszer értékesítését a kistermelőn kívül a vele egy háztartásban élő személy, valamint a kistermelő házastársa, bejegyzett élettársi kapcsolatban élő élettársa, nagykorú gyermeke, testvére, szülője, nagyszülője is végezheti.

3.3. A vállalkozói igazolvánnyal vagy őstermelői igazolvánnyal nem rendelkező magánszemély a piacon üzletszerű kereskedelmi tevékenységet nem folytathat.

3.4. A piacon csak azon őstermelők, kistermelők árusíthatnak, akik áruik előállításához és értékesítéséhez szükséges valamennyi szakhatósági engedéllyel és a kötelező nyilvántartásokkal rendelkeznek.

IV. Forgalomba hozható áruk köre

4.1. A termelői piacon, a termelői piac jellegének, típusának megfelelően mindazon termék forgalomba hozható, amelynek forgalmazását jogszabály és jelen szabályozás nem tiltja.

4.2. A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy, valamint a nyilvántartott kistermelő a piacon kizárólag a külön jogszabály szerint meghatározott termékeket értékesíthet, az abban meghatározott feltételek szerint.

Értékesíthető termékek:

- a) a saját gazdaságában előállított növényi eredetű alaptermékeket (zöldség, gyümölcs, virág);
- b) a saját gazdaságában előállított mezőgazdasági termékből származó, nem hő kezelt, savanyított terméket és egyéb feldolgozott növényi eredetű terméket; (pl.: savanyúság, kompót)
- c) méz, méhészeti terméket (lépes mézet),

- d) saját tenyésztésű, nevelésű állatból származó tejet, tejterméket,
- e) darabolás nélkül vágott és belezett baromfit (tyúk, vízi szárnyas, pulyka) és nyúlféléket;
- f) sertéshúsból előállított füstölt húst, étkezési zsírt az élelmiszerek előállítására és forgalmazására vonatkozó külön jogszabály szerint;
- g) a kistermelő a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a gazdaságában nevelt, tulajdonában lévő sertést, juhot, kecskét és szarvasmarhát saját gazdaságában feldolgozhatja, húskészítményeket állíthat elő, és a terméket közvetlenül a végső fogyasztónak a piacon értékesítheti;
- h) vadon betakarított, összegyűjtött terméket (gyógynövények, fűszerek, tradicionális élelmiszerek)
- i) élő halat (épületen kívül)
- j) tojás bélyegzővel vagy tojás bélyegző nélkül - legfeljebb 50 tojótyúk esetéig;
- k) szeszes ital (pl.: bor, pálinka) a jövedéki adóról szóló 2016. évi LXVIII. törvény rendelkezéseinek megfelelően

4.3. A termelői piacon az alábbi termékek értékesítése TILOS:

- Gyűjtött és szedett gomba
- tőkehús, élőállat a termelői piac épületén belül.

V. Helyhasználat, helypénz

5.1 A piacon a helyhasználat napi jellegű vagy tartós, állandó jellegű lehet.

5.2. Napi helyhasználati jogot szerez az a helyhasználó az, aki a napi helyhasználati díjat megfizeti. A piacon csak az üzemeltető helyhasználati engedélye alapján és az általa kijelölt helyen szabad árusítani. A helyhasználat engedélyezése az üzemeltető hatáskörébe tartozik.

5.3. A napi helyhasználat jogának megszerzése a helyhasználati díj megfizetésével történik, ami a helyjeggyel igazolható.

5.4. A tartós helyhasználat jogának megszerzése a helyhasználati szerződés megkötésével történik. A helyhasználati szerződés alapján az árusítóhely határozott időre biztosítható. Határozott időre szóló tartós helyhasználat legrövidebb időtartama 1 hónap, leghosszabb időtartama 6 hónap. Határozott időre szóló helyhasználati szerződés esetén a helyhasználati díjat a szerződés szerinti időtartamra előre kell megfizetni.

5.5. A termelői piacon csak az üzemeltetővel kötött bérleti szerződés vagy helyhasználati engedélye alapján, a jelen szabályzatban foglalt rendelkezések betartása, valamint a díjak megfizetése mellett lehet árusítani. A díjak mértékét jelen szabályzat 1. függeléke tartalmazza.

5.6. A helypénz beszedése a helyhasználati engedély megadásának minősül. A napi helyhasználat joga a helyhasználati díj megfizetésének napjára a piacnyitástól zárásig tart.

5.7. A piacon a helypénz beszedéséről az Üzemeltető piacgondnok útján gondoskodik. A beszedett helyhasználati díj összegéről az üzemeltető az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak megfelelően nyugtát vagy számlát köteles adni.

5.8. A számla vagy nyugta csak a megváltás napján érvényes, az másra nem ruházható át és a megváltás napján kívül nem használható fel. Az árus, illetve a szolgáltató a számlát vagy nyugtát a vásár, termelői piac ideje alatt köteles megőrizni és ellenőrzés alkalmával felmutatni.

5.9. Az üzemeltető csak a termelői piac befogadóképességéig köteles helyet biztosítani az árusításhoz.

5.10. A szabad árusítóhelyek elfoglalása érkezési sorrendben történik. Napi helyhasználat esetén ugyanaz a hely többször is kiadható, ha azt a helyhasználó kiürítette és onnan eltávozott.

5.11. Amennyiben a bérlettel rendelkező árus 7:00 óráig nem foglalja el a helyét, akkor az másnak szabadon kiadható – kivéve, ha előre jelezte késését.

5.12. A helyhasználónak – a használat tényleges időtartamától függetlenül – mindig az egész napra megállapított helyhasználati díjat kell megfizetnie.

5.13. A helyhasználat megvonható akkor, ha:

- a) az árusító nem felel meg az árusítás feltételeinek,
- b) nem fizet helypénzt,
- c) megszegi az árusítás rendjére vonatkozó szabályokat,
- d) az árusító olyan árut kíván forgalmazni, amelyek a termelői piacon nem árusíthatók,
- e) ha a termelői piac bútorzatát vagy a termelők eszközeit, egyéb értéktárgyait megrongálja.

5.14. A helyhasználat megvonása független attól, hogy az árusító helyhasználati joggal rendelkezik-e, helypénzt fizetett-e. A helyhasználat megvonása esetén a már kifizetett helypénz sem részlegesen, sem egészében nem jár vissza a szankcionált árusítóknak.

VI. Bérleti szerződés

6.1. Az árusítóhely igénybevételére vonatkozó bérleti szerződést minimum 1 hónap legfeljebb féléves időtartamra lehet megkötni.

6.2. Az árusítóhely bérlésére irányuló írásbeli kérelmet az igénybevétel időpontját megelőző 15 nappal korábban kell benyújtani a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Építéshatósági Osztályára.

6.3. Az árusítóhelyek bérlete iránti írásbeli kérelmeket a benyújtásukat követő 15 napon belül átruházott hatáskörben a polgármester bírálja el.

6.4. Az írásbeli kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) az árusító nevét,
- b) lakcímét vagy székhelyét,
- c) adószámát,
- d) egyéni vállalkozó nyilvántartási számát, vagy cégjegyzékszámát, vagy őstermelői igazolvány számát, vagy kistermelői regisztrációs számát
- e) az árusítani kívánt áruk körének felsorolását
- f) az árusítóhely igénybevételének időtartamát
- g) az árusítóhely nagyságára vonatkozó igényt.

6.5. A termelői piacon történő árusításra vonatkozó bérleti szerződés megkötésére átruházott hatáskörben a polgármester jogosult.

6.6. Az árusító a bérleti díjat havonta, a tárgy hónapot megelőző hónap utolsó piaci napjáig köteles megfizetni Letenye Város Önkormányzatának OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11749046-15432113 számú számlaszámára.

6.7. Nem köthető bérleti szerződés piaci árusításra azzal az árusítóval, akinek lejárt esedékességű tartozása van az önkormányzattal szemben.

6.8. Az árusító az általa bérelt árusító helyet másnak át nem adhatja, tovább nem értékesítheti, bérletbe nem adhatja.

6.9. A bérlők között tilos az egymás közötti árusítóhelyek cseréje.

6. 10. Az üzemeltető a napi helyhasználatra kijelölt helyek közül nem köteles a következő alkalommal is ugyanazt a helyet az igénylő rendelkezésére bocsátani.

VII. A bérleti szerződés felmondása, megszűnése

7.1. Az önkormányzat a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a bérlő

a) az előírt határidőre a fizetési kötelezettségét nem teljesíti,

b) e szabályzatba foglalt szabályokat megszegi.

7.2. A bérlő részéről a bérleti szerződés rendes felmondással történő megszüntetésére irányuló kérelmet írásban kell benyújtani a megszüntetés napját megelőző 10. napig.

7.3. A bérleti szerződés megszüntetésére a hónap utolsó napjával kerül sor.

VIII. Kedvezmények

8.1. Amennyiben az árusító kereskedő az árusítóhelyre vonatkozó féléves bérleti díjat egy összegben befizeti a bérleti szerződés megkötésétől számított két héten belül, akkor a féléves befizetendő bérleti díj összegéből 10% kedvezményben részesül.

8.2. A polgármester jogosult egyedi kedvezményt adni olyan árusnak, aki az árucikkét ingyenesen, jótékonyságból adja.

8.3. A fizetendő helypénz 20 %-át el kell engedni a minimum 5 éve letenyei lakóhellyel vagy székhellyel rendelkező őstermelőknek és vállalkozóknak, amennyiben saját termékeiket a termelői piacon, illetve vásáron értékesíti.

IX. Az árusítás rendje

9.1. A piac minden szerdán és szombaton 7.00-14.00 óráig tart nyitva.

9.2. Az árusítófelület nagysága 1 folyóméter (1 m²). Az árusító tevékenység folytatása, árucikkek kirakása árusítóhelyenként 1 m²-en lehetséges. Minden megkezdett méter, négyzetméter egésznek számít.

9.3. A piacon árusítást kezdeni az 1. melléklet szerinti „Nyilvántartási adatlap” üzemeltető megbízottjának történő átadásával, a helykiosztás és a helypénz megfizetését követően lehet. A helypénz összege az elfoglalt terület nagysága és a 1. függelékben foglalt egységár alapján kerül megállapításra. A helypénz megállapításánál az áruval elfoglalt terület kerül felmérésre.

9.3. Az árus az árusítóhelyen csak hatóságilag hitelesített mérleget, súlyt és egyéb mérőeszközt használhat. Az áru mérését úgy kell elvégezni, hogy annak helyességét a vásárló ellenőrizni tudja.

9.4. A piac, vásár területén a földről történő árusítás tilos.

9.5. Az üzemeltető az árusítók részére árusító faasztalt biztosít ingyenesen, melynek igénybevétele nem kötelező.

9.6. A termelők oldal irányban az árusító standok közötti terület felével rendelkeznek.

9.7. Szállító járművek a vásár és termelői piac területén csak az áru ki- és berakodási ideje alatt tartózkodhatnak.

9.8. Az árusító helyet a nyitást megelőző egy óránál előbb tilos elfoglalni. Az árusításhoz használt sátrakat, asztalokat, egyéb eszközöket a termelői piac zárását követő egy órán belül el kell távolítani.

9.9. A termelői piac területén bármilyen felépítményt (ideértve: sátor) csak és kizárólag a tulajdonos előzetes hozzájárulásával lehet létesíteni, felépíteni. Állandó építmény elhelyezése az ingatlan területén tilos.

9.10. Az árusítóknak és a vásárlóknak kötelességük kerülni az építményekben, növényekben, az üzemeltető tulajdonában lévő tárgyakban való károkozást. Károkozás esetén az árusító és a vásárló a kár mértékéig helytállni köteles.

9.11. Az árusító nyilvántartására, az árusítás rendjére, az üzemeltetés ellenőrzésére, a vásár, termelői piac tartására kiadott engedély visszavonására vonatkozó további szabályokat a kormányrendelet tartalmazza.

9.12. Az árusító az árusító helyet önkényesen nem változtathatja meg, a kijelölt helyen kívül máshol nem árusíthat.

9.13. Az árusító az árusítóhelyen köteles a keletkezett hulladékot folyamatosan összegyűjteni, azt az erre rendszeresített tárolóba elhelyezni, valamint az árusítás befejezésével az árusítóhely környezetét összetakarítani.

9.14. Az el nem adott árut és az árusító eszközöket, az árusítási idő befejeztével a termelői piac területéről a termelői piac zárásakor - ettől eltérő rendelkezés hiányában - el kell szállítani. A termelői piac területén csak az elárúsító asztalokon elhelyezett polcok, székek maradhatnak. A termelői piac nyitvatartási idején kívül árusító eszközt elhelyezni csak a piacgondnok írásos engedélyével lehet.

9.15. A termelői piacon elhelyezett áru megőrzése, kezelése és tárolása az árus feladata. Tárolást, raktározást a piac üzemeltetője nem vállal. Az áruban bekövetkezett kárért az üzemeltetőt felelősség nem terheli. termelői piac területén hagyott eszközökért, árukért az Üzemeltető nem felel.

9.16. Az árus köteles jól látható helyen feltüntetni a nevét, a gazdasága helyét, az őstermelői azonosító számot, a kistermelői regisztrációs számot és az adószámát. Köteles az árusítás helyszínén tartani a termék előállításáról és az értékesítésről vezetett nyilvántartást, az állati eredetű termékek értékesítéséhez a hatósági állatorvosi bizonyítványt. A piacon árusító az

árusítási jogosultságát igazoló dokumentumot a piaci árusítás teljes időtartama alatt köteles magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosultaknak bemutatni. Nem foglalhatja el a piaci értékesítési helyet az a személy, aki az árusítási jogosultságát nem igazolja.

9.17. Árusítás saját felelősségre folytatható a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal és Nemzeti Adó- és Vámhivatal előírásai betartásával. A nyugta, illetve számlaadási kötelezettség teljesítése az árus felelősségi körébe tartozik.

9.18. A romlott vagy romlásnak indult és egyéb okból bűzt terjesztő árut, anyagot a termelői piac területére bevinni, ott tárolni tilos.

9.19. Az Üzemeltető gondoskodik különösen:

- a) a piac területén lévő közös helyiségek tisztántartásáról,
- b) a megfelelő hulladékártó elhelyezéséről, szükség szerinti fertőtlenítéséről,
- c) a hulladék elszállításáról,
- d) a piac megnyitásáról, az odaérkező árusok elhelyezéséről,
- e) a piac rendjének fenntartásáról, a kapcsolódó jogszabályi rendelkezések folyamatos betartásának ellenőrzéséről,
- f) a piac útjainak, közös használatú helyiségeinek a tisztántartásáról, a tisztántartás feltételeinek biztosításáról, a közös használatú terek világításáról, közhasználatú vízvezetékéről
- g) a helypénz beszedéséről, befizetésének ellenőrzéséről és elszámolásáról.

9.20. Az árusítóhelyek környékét, a közlekedési utakat áruval és egyéb tárgyakkal elfoglalni tilos.

9.21. Aki a piacon értékesít és nincs a helyhasználati díj befizetéséről érvényes készpénzfizetési számlája vagy nyugtája és a nyilatkozatot nem töltötte ki, azt az üzemeltető megbízottja felszólítására nem mutatja fel, azonnal köteles elhagyni a piac területét.

9.22. A piac területére a vakvezető, illetve mozgáskorlátozottakat segítő kutya kivételével, állatot (kutya, macska, stb.) bevinni, etetni tilos.

9.23. A piac területén dohányozni tilos.

9.24. Ügynöki tevékenység a piac területén nem folytatható.

9.25. Az Üzemeltető a kereskedés rendjét szabályozó valamennyi jogszabályi előírás betartását ellenőrizheti.

X. Az alkalmi vásárok, rendezvények tartásának rendje

10.1 A termelői piac területének más célú igénybevétele úgy történhet, hogy az a termelői piac nyitva tartását ne akadályozza.

10.2 A termelői piac területének más célú igénybevitelét, alkalmi vásárok tartását, a

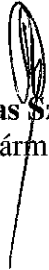
polgármester külön engedélyezi, meghatározva a kapcsolódó tartalmi elemeket is.

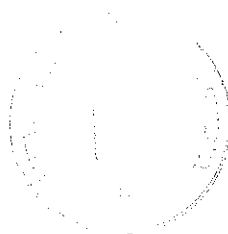
10.3 A termelői piac területére vonatkozó igénybevételi szándékot a bérlő az esemény előtt legalább 15 nappal írásban közli a polgármesterrel.

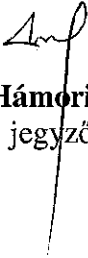
10.4 Az alkalmi vásáron történő árusítás rendjére a bérleti díj és a nyitvatartási idő kivételével jelen szabályzatban foglaltakat kell alkalmazni.

XI. Záró rendelkezések

1. Az Üzemeltető köteles kifüggeszteni a termelői piac hirdetőtábláján jelen szabályzatot, a vásárokról és a piacokról és bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendeletet, valamint a vásári, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999. (XI. 26.) EüM rendeletet.
2. Jelen szabályzat Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének 142/2020. (X.15.) határozatával került elfogadásra.
3. Jelen szabályzat 2020. november 1. napjával lép hatályba.


Farkas Szilárd
polgármester




Dr. Hámori Nóra
jegyző

1. melléklet a termelői piac üzemeltetési szabályzatához

NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

Cég/magánszemély neve:

Cég esetén a képviselő neve:

Adószám:

Székhely/lakcím:

Telefonszám:.....

E-mail cím:.....

Gazdasága, illetve a termelés és előállítás helye:

Árusított termékkör:

Őstermelői engedély száma:

Regisztrációs szám:.....

Kelt:

.....

aláírás

1. számú függelék a termelői piac üzemeltetési szabályzatához

HELYHASZNÁLATI DÍJAK

1 db árusítóhely nagysága: 1 méter (2 m²)

- 1-es hely 1 méter (2 m²) napi díj: 400 Ft/árustó hely (éves bérleti díj: 41.600 Ft)
- 2-es hely (2 x 1 méter): (4 m²) napi díj: 750 Ft (éves bérleti díj: 78.000 Ft)
- 3-as hely (3 x 1 méter): (6m²) napi díj: 1.000 Ft (éves bérleti díj: 104.000 Ft)

Minden további megkezdett 1 méter (2m²): napi díj: 300 Ft

Az árak bruttóban értendők.

