



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/544-970, T.: 93/544-970
e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

16 . napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2020. szeptember 10-i rendes ülésére*

Tárgy: Pozsonyi utca közlekedési rend felülvizsgálata

Előterjesztő: Farkas Szilárd polgármester

Készítő: Simonyai Imre műszaki és építéshatósági
osztályvezető

Tárgyalja: Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság

Egyeztetve: -

Költségvetési szempontból ellenőrizte: Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető

**Tartalmi, formai szempontból
ellenőrizte:** -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Hámori Nóra jegyző

Minősített többségű szavazást igényel: nem

Melléklet:
- rendőrségi tájékoztatás

Tisztelt Képviselő-testület!

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 43/2020.(III.26.) számú határozatával úgy határozott, hogy „várakozni tilos” táblát helyez ki a Pozsonyi utca nyugati oldalára.

A tábla kihelyezése az utcában lakó néhány állampolgár részéről nem váltott ki pozitív hatást, melynek hangot is adtak, írásban több lakos fordult panasszal emiatt a hivatal felé. (A panaszlevelek az előterjesztéshez csatolásra kerültek.)

A lakosok beadványai a panaszokról és a közérdekű bejelentésekről szóló 2013. évi CLXV. törvény 1. § (2)-(3) bekezdése szerinti egyéni jog- vagy érdeksérelemre hivatkozást, valamint közösségi érdekeket egyaránt érintő körülményeket tartalmaz, ebből következően a beadvány tartalmát Letenye Város Önkormányzatnak a 2013. évi CLXV. törvény 1. § (1) bekezdése alapján meg kell vizsgálnia, és elintézéséről gondoskodnia kell, amennyiben az nem tartozik más – így különösen bírósági, közigazgatási – eljárás hatálya alá.

A 2013. évi CLXV. törvény 2. § (1)-(2) bekezdései értelmében a panaszt és a közérdekű bejelentést – ha törvény eltérően nem rendelkezik – az eljárásra jogosult szervhez történő beérkezésétől számított harminc napon belül kell elbírálni. Ha az elbírálást megalapozó vizsgálat előreláthatólag harminc napnál hosszabb ideig tart, erről a panaszt vagy a közérdekű bejelentőt – az elintézés várható időpontjának és az eljárás meghosszabbodása indokainak egyidejű közlésével – tájékoztatni kell.

Fenti rendelkezéseknek megfelelően a hivatal a kérelmeket, panaszokat 2020. július 7-én tartott képviselő-testületi ülésre betervezte.

A Képviselő-testület az ügyben nem hozott döntést, azt elhalasztotta, mert a képviselő-testület úgy ítélte meg, hogy az ügyben szakvélemény alapján volna célszerű dönteni, a tisztábban látás érdekében.

Ennek megfelelően megkerestük a Nagykanizsai Rendőrkapitányságot, hogy tájékoztatást adjon a kihelyezett várakozni tilos tábla hatályáról.

A Rendőrkapitányság ezt megtette, mely alapján az 1/1975.(II.5.) KPM-BM együttes rendelet (KRESZ) alapján a tábla hatálya kiegészítő tábla nélkül az aszfalttal burkolt úttest részére terjed ki. (a levél az előterjesztéshez csatolásra került)

A fentiek alapján tehát amennyiben a gépjármű nem az úttesten várakozik, hanem a padkán, zöldfelületen, bejárati hídon, akkor a várakozni tilos tábla hatálya nem vonatkozik a járműre. Amennyiben az úttesten várakozik, abban az esetben a forgalmat is akadályozza ezért vonatkozik rá a tábla hatálya, tehát a várakozás büntetést von maga után.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ügyben az állásfoglalását megtenni szíveskedjék.

Határozati javaslat „A”:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakossági panaszokat megtárgyalta, és közútkezelői hatáskörében eljárva kinyilvánítja azon szándékát, hogy 43/2020. (III.26.) számú önkormányzati határozatát fenntartva a Pozsonyi utcában, annak a Bajcsy-Zsilinszky utcáról történő megközelítése esetén jobb oldalon kihelyezett várakozni tilos **táblát nem kívánja leszerelni.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a panaszosokat tájékoztassa.

Határidő: a panaszosok tájékoztatására 2020. szeptember 18.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Határozati javaslat „B”:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakossági panaszokat megtárgyalta, és közútkezelői hatáskörében eljárva kinyilvánítja azon szándékát, hogy 43/2020. (III.26.) számú önkormányzati határozat alapján a Pozsonyi utcában, annak a Bajcsy-Zsilinszky utcáról történő megközelítése esetén jobb oldalon kihelyezett várakozni tilos **táblát leszereli**.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közlekedési jelzőtáblák leszerelése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye, és a döntésről a panaszosokat tájékoztassa.

Határidő: tábla eltávolítása: 2020. szeptember 15.

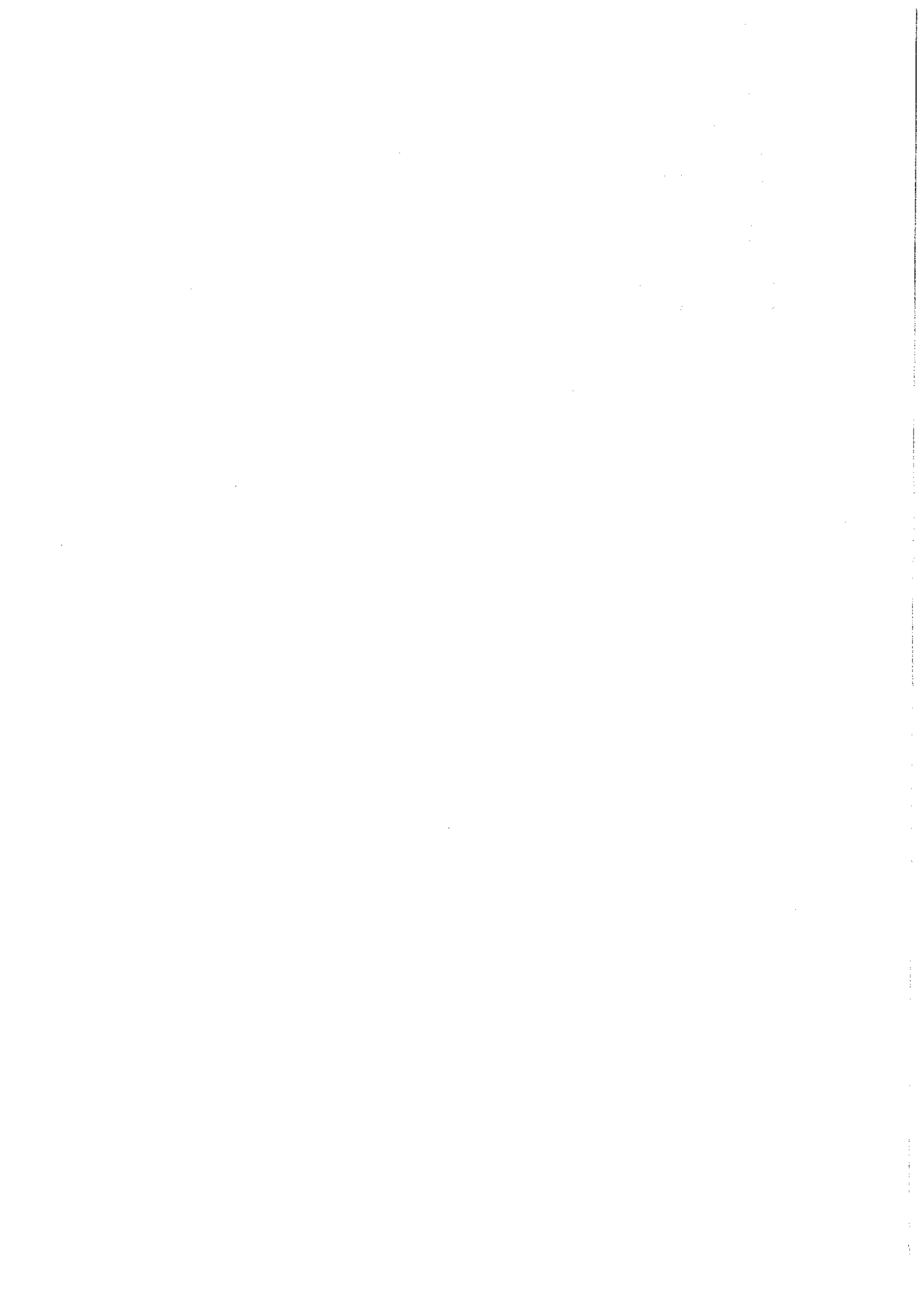
a panaszosok tájékoztatására 2020. szeptember 18.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Simonyai Imre osztályvezető

Letenye, 2020. szeptember 02.


Farkas Szilárd
polgármester



2020-07-28 n 1. HK

Hoady B

20030-100/658-7/2019.megk.



NAGYKANIZSAI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

Szám: 20030-100/658/2019. megk.

Tárgy: Válasz
Hiv. szám: 1/2295-7/2020.
Üi.: Éder Tamás r. hdgym. / hdgym. / hdgym.
Tel.: 26-57-63

LETENYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

2020-07-28

ERK. AZON: 2020/2020 KÖZÖS KÖRÖN B

2/2295-8/2020

Farkas Szilárd
polgármester

Letenye Város Önkormányzata

LETENYE
Kossuth Lajos. utca 10.
8868

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva 2020. július 22-én kelt levelére az alábbiakról tájékoztatom:

Az 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 1. függelék I. c) pontja alapján "Úttest: az útnak a közúti járművek közlekedésére szolgáló-része.", míg a g) pont szerint "Útpadka: az útnak az úttest mellett levő, útburkolattal el nem látott része."

Letenye, Pozsonyi utcában kihelyezett "Várakozni tilos" jelzőtábla hatálya kizárólag az úttestre vonatkozik (KRESZ 10.§ (6) bekezdés). Az útpadkára abban az esetben, amennyiben a jelzőtábla alá kiegészítő jelzőtábla kerül kihelyezésre (KRESZ 15. § (7) bekezdés). A hídgyűrűk esetében a KRESZ 41. § (2) bekezdés c) pontja az irányadó, mely szerint tilos várakozni, ahol a jármű az útmenti ingatlanra való behajtást vagy az onnan történő kihajtást - az ingatlanal rendelkező jogosult hozzájárulása nélkül- akadályozza.

Kérem fentiek szíves tudomásul vételét!

Nagykanizsa, 2020. július 28.

Tisztelettel:

Berke László r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
kapitányságvezető

Cím: 8800 Nagykanizsa Király u. 49.
Telefon: 06-93/313-902; Fax: 06-93/312-198
e-mail: nagykanizsa.rk@zala.police.hu





LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/544-970, T.: 93/544-970
e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

17. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Képviselő-testületének
2020. szeptember 10-i ülésére*

<u>Tárgy:</u>	A bölcsődei ellátás nyújtása érdekében a Sokszínvilág Alapítvánnyal kötött feladat-ellátási szerződés felülvizsgálata
<u>Előterjesztő:</u>	Farkas Szilárd polgármester
<u>Készítő:</u>	dr. Hámori Nóra jegyző
<u>Tárgyalja:</u>	Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság,
<u>Egyeztetve:</u>	Hermán Zsoltné Szunyogh Éva, a Sokszínvilág Képességfejlesztő és Foglalkoztató Családi Bölcsőde képviselőjében eljáró alapítvány elnöke
<u>Költségvetési szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Minősített többségű szavazást igényel:</u>	nem

*Melléklet: 1 példányszerződés tervezet
1 példány nyilatkozat*

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 94. § (3a) bekezdése szerint, ha a 3 év alatti lakosok száma meghaladja a 40 főt, a települési önkormányzat köteles gondoskodni a gyermekek bölcsődei ellátásáról. (Letenyén a helyi népesség-nyilvántartó rendszer szerint jelenleg 74 fő 0-3 év alatti gyermek él).

A Gyvt. 42. § (2) bekezdése szerinti a bölcsődei ellátást önállóan, társulásban vagy ellátási szerződés útján is biztosíthatja az önkormányzat, melynek érdekében feladat-ellátási szerződést kötött a Sokszínvilág Alapítvánnyal. A bölcsődei feladatokat a Letenye, Farkas József u. 41. szám alatti telephelyen látja el az alapítvány.

A szerződést a felek 2020. január 1-jétől 2020. december 31-ig tartó határozott időre kötötték meg, azzal, hogy a Képviselő-testület tárgyév szeptember 30-ig felülvizsgálja a feladat-ellátási szerződésben foglaltakat.

Az önkormányzat a bölcsőde kiadásaihoz havonta 250.000 Ft összegű működési támogatást is nyújt.

A fenntartó alapítvány elnökének előzetes jelzése szerint, a Bölcsőde fenntartása és működése tekintetében a 2021-es évben még tudja vállalni a működtetést a havi 250.000 Ft -os támogatás biztosítása mellett, azonban a jövőre nézve az elnök szerint célszerű lenne a bölcsődei ellátást átszervezni, újra gondolni a csökkenő gyermeklétszám miatt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatról dönteni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (3a) bekezdése szerinti kötelező bölcsődei ellátást a Sokszínvilág Alapítvány által fenntartott Sokszínvilág Képeségfejlesztő és Foglalkoztató Családi Bölcsődével 2021. január 1-jétől 2021. december 31-ig tartó határozott időre kötendő feladat-ellátási szerződés útján kívánja biztosítani, azzal hogy a képviselő-testület a feladat-ellátási szerződést 2021. szeptember 30. napjáig felülvizsgálja.

A Képviselő-testület a Sokszínvilág Alapítvány által fenntartott Sokszínvilág Képeségfejlesztő és Foglalkoztató Családi Bölcsőde működési kiadásaihoz havonta 250.000 forint összegű működési támogatást nyújt. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladatellátási-szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére.


Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető

Letenye, 2020. szeptember 1.


Farkas Szilárd
polgármester

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

(tervezet)

Amely létrejött Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ... számú határozata alapján

egyrésztől **Letenye Város Önkormányzata** mint szolgáltatást igénybe vevő önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat)
képviseli: Farkas Szilárd polgármester
székhelye: 8868 Letenye, Kossuth L. u. 10.
adószáma: 15734329-2-20
törzsszáma: 734323
bankszámlaszáma: 11749046-15432113
elérhetőség: farkas.szilard@letenye.hu, 06-93/544-970

másrésztől **Sokszínvilág Alapítvány** mint szolgáltatást végző nem állami fenntartó (a továbbiakban: Szolgáltató)
képviseli: Hermán Zsoltné Szunyogh Éva elnök
székhelye: 8868 Murarátka, Boróka út 6.
adószáma: 18292442-1-20
bankszámlaszáma: 10400803-50526680-90761001
nyilvántartási száma: 20-01-0001115
elérhetőség: szunyogheva@citromail.hu, 06-30/489-6196

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató fenntartásában működik a 8868 Letenye, Farkas József u. 41. szám alatti telephellyel rendelkező Sokszínvilág Képességefejlesztő és Foglalkoztató Családi Bölcsőde (a továbbiakban: Családi Bölcsőde). A Szolgáltató kijelenti, hogy a családi bölcsődei ellátás nyújtásához érvényes és hatályos működési engedéllyel rendelkezik.
2. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjára tekintettel, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 42. §-ában és 94. § (3a) bekezdésében foglalt kötelezettségének a Gyvt. 175. § (5) bekezdése szerinti határidőben történő teljesítése érdekében – a Gyvt. 96. § (1) bekezdése és 97. §-a, továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 121. §-a szerinti ellátási szerződés keretében – az Önkormányzat a Szolgáltatót **2021. január 1-jétől 2021. december 31-ig tartó határozott időre** megbízza, a Szolgáltató pedig elvállalja a Gyvt. 94. § (3a) bekezdése alapján kötelező, a gyermekjóléti alapellátások körébe tartozó, három éven aluli, letenyei lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek napközbeni ellátását biztosító bölcsődei ellátásnak a Szolgáltató által fenntartott Családi Bölcsőde útján történő megszervezését és a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történő biztosítását. A Szolgáltató vállalja a gyermekek 1. pontban megjelölt székhelyen történő ellátását, valamint életkori és egészségügyi sajátosságainak megfelelő étkeztetését.

3. A Felek tudomásul veszik, hogy a Szolgáltató a jogszabályi rendelkezések és a működési engedély alapján az első életévüket betöltött, három éven aluli gyermekek ellátásáról gondoskodhat a Családi Bölcsőde keretében.
4. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződés aláírásának napján, a Szolgáltató hatályos működési engedélye alapján a Családi Bölcsőde férőhelyeinek száma 7 fő. A Szolgáltató az általa fenntartott Családi Bölcsődében a mindenkor hatályos működési engedélyében szereplő férőhelyek erejéig, a szabad férőhelyek függvényében gondoskodik a letenyei gyermekek bölcsődei ellátásáról.
5. A Felek rögzítik, az Önkormányzat a családi bölcsődei ellátási szolgáltatáshoz, valamint a bölcsőde működési kiadásaihoz való hozzájárulást Ft/hó összegben állapítja meg. A hozzájárulás havi összegét az Önkormányzat a tárgyhónapra vonatkozóan az adott tárgyhónap 5. napjáig átutalással teljesíti a Szolgáltató részére.
6. A Felek rögzítik, hogy a 2. pontban meghatározott feladathoz rendelt állami támogatást (normatívát) a hatályos költségvetési törvény és a vonatkozó jogszabályok alapján a Szolgáltató igényli.
7. A Szolgáltató kijelenti, hogy rendelkezik a bölcsődei ellátáshoz szükséges, a hatályos jogszabályok által megkövetelt infrastrukturális és humánerőforrás-feltételekkel, valamint hatósági engedélyekkel.
8. Felek megállapodnak abban, hogy a Szolgáltató biztosítja a bölcsődei ellátáshoz szükséges ingatlant, berendezési és felszerelési tárgyakat, az ellátáshoz szükséges eszközöket, gondoskodik azok folyamatos karbantartásáról, a berendezési és felszerelési tárgyak, ellátáshoz szükséges eszközök pótlásáról. Felek kijelentik, hogy az Önkormányzat a Szolgáltató használatába sem ingó, sem ingatlan vagyont nem bocsát.
9. A Családi Bölcsőde folyamatos üzemeltetéséből eredő valamennyi üzemeltetési, fenntartási, karbantartási és munkabéreköltséget a Szolgáltató viseli.
10. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a bölcsődéhez kapcsolódó feladatokat a 2. pontban jelzett határozott időre a szolgáltatást igénybe vevő Önkormányzat számára a vonatkozó hatályos jogszabályi előírások, illetve szakmai és etikai normák szerint biztosítja. A Szolgáltató nyilatkozik, hogy a bölcsődei ellátásra vonatkozó szakmai követelményeket és nyilvántartási kötelezettségeket betartja és betartatja, valamint jogszabályon és/vagy jelen szerződésen alapuló értesítési, valamint az Önkormányzattal való együttműködési kötelezettségeinek eleget tesz. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy teljesíti a szerződés tárgyát képező szolgáltatáshoz a mindenkor hatályos jogszabályok értelmében kapcsolódó adatszolgáltatási kötelezettséget, és nyilatkozik, hogy köteles a bölcsődei szolgáltatás számára előírt nyilvántartásokat vezetni az adatkezelés és az adatvédelem szabályainak és a vonatkozó jogszabályoknak ismeretében és betartásával, és köteles azokat a feladatot átadó Önkormányzat számára bemutatni.

11. A Szolgáltató vállalja a külön jogszabályban meghatározott adatszolgáltatási és statisztikai adatgyűjtési kötelezettségek vonatkozó határidőben történő teljesítését. A statisztikai adatgyűjtéshez szükséges adatokat az adatkezelési és adatvédelmi szabályok betartásával az Önkormányzat és a Szolgáltató kölcsönösen egymás rendelkezésére bocsátják.
12. Az Önkormányzat az általa átadott feladat ellátását ellenőrzi, és az általa tapasztalt szakmai hiba, hiányosság és/vagy jogsértés esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szerv, hatóság felé jelzéssel élhet.
13. A bölcsődei ellátással kapcsolatos valamennyi panaszt a Szolgáltató köteles megfelelően kivizsgálni és a szükséges intézkedéseket megtenni. A Szolgáltató a panaszról, valamint annak elintézéséről köteles az Önkormányzatot a panasz beérkezését, illetőleg elintézését követő 3 napon belül tájékoztatni. Az olyan panaszt, amelyet a Szolgáltató nem tud orvosolni, az Önkormányzat az arról való tájékoztatását követően haladéktalanul köteles kivizsgálni és a szükséges intézkedéseket megtenni.
14. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a bölcsődei ellátást érintő minden rendkívüli eseményről, információról vagy adatról haladéktalanul tájékoztatást nyújt az Önkormányzat részére. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgyhavi bölcsődei ellátásról, a nyilvántartási kötelezettsége alá tartozó adatokról, eseményekről, valamint az ellátottak számáról és az esetlegesen megüresedett helyekről havonta, a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig írásbeli beszámoló keretében tájékoztatja az Önkormányzatot. A Szolgáltató tudomásul veszi, hogy az éves beszámolási kötelezettsége keretében legkésőbb 2019. december 15-ig a jelen szerződés 2. pontjában megjelölt időtartamban biztosított ellátásról átfogó beszámolót terjeszt az Önkormányzat képviselő-testülete elé.
15. Jelen szerződést bármely fél írásban mondhatja fel a bölcsődei ellátás folyamatos biztosítása és a szerződéssel érintett jogok és kötelezettségek érvényesítése mellett. A Felek a felmondási időt négy hónapban állapítják meg azzal, hogy a bölcsődei ellátást a Szolgáltatónak a felmondási idő alatt is folyamatosan biztosítania kell.
16. Az egyik fél súlyos szerződésszegése esetén a másik fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Az Önkormányzat részéről súlyos szerződésszegésnek minősül az 5. pont szerinti hozzájárulás megfizetésének és a 6. pont szerinti normatíva átadásának 30 napot meghaladó késedelme. A Szolgáltató részéről súlyos szerződésszegésnek minősül a családi bölcsődei ellátásra vonatkozó külön jogszabályban foglaltak, illetve a szakmai követelmények megsértése, a szolgáltatás nyújtásának két hét időtartamot meghaladó hiánya, valamint a 14. pont szerinti tájékoztatási kötelezettség elmulasztása.
17. A szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Feleket egymás felé elszámolási kötelezettség terheli.
18. A Felek bármelyikének szerződésszegő magatartása kártérítési kötelezettséget von maga után. A Felek vállalják, hogy a kártérítés mértékéről külön megállapodásban jutnak egyezsége.

19. A Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés megkötésére, a szerződés módosítására, illetve megszüntetésére az Önkormányzat képviselő-testülete jogosult, és e jogát másra nem ruházhatja át.
20. Felek megállapodnak abban, hogy az együttműködés zavartalansága érdekében kapcsolattartókat jelölnek ki, akiknek a személyében bekövetkezett változásról a Felek írásban kötelesek egymást értesíteni:
- Az Önkormányzat részéről:**
Farkas Szilárd polgármester
elérhetősége: farkas.szilard@letenye.hu, 06-93/544-970,
- A Szolgáltató részéről:**
Hermán Zsoltné Szunyogh Éva
elérhetősége: szunyogheva@citromail.hu, 06-30/489-6196
21. Felek megállapodnak abban, hogy a feladatellátási-szerződést 2021. szeptember 30. napjáig felülvizsgálják.
22. Felek kötelezettségek vállalnak arra, hogy a felmerülő vitás kérdéseiket elsősorban békésen, egyeztetések útján kísérlik meg rendezni. E rendelkezés nem zárja ki a Felek azon jogát, hogy esetleges jogvitájuk orvoslására a bírósági utat vegyék igénybe. Felek jelen szerződésből fakadó jogvitájukra a Nagykanizsai Járásbíróság, illetőleg a Zalaegerszegi Törvényszék illetékességét kötik ki.
23. A Felek által jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Gyvt. és a vonatkozó más jogszabályok rendelkezései irányadók.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti, egymással szó szerint megegyező példányban írják alá azzal, hogy 3 példány az Önkormányzatot, 1 példányt a Szolgáltatót illet.

Letenye,

Letenye Város Önkormányzata
mint szolgáltatást igénybe vevő
képviseli: **Farkas Szilárd polgármester**

Sokszívilág Alapítvány
mint szolgáltatást végző nem állami fenntartó
képviseli: **Hermán Zsoltné Szunyogh Éva**

Tisztelt Képviselőtestület!

Letenye Város Önkormányzatának megkeresésére:

A Sokszínvilág Alapítvány által fenntartott Sokszínvilág Képességfejlesztő és Foglalkoztató Családi Bölcsőde, Játszóház a 2021-es évben is vállalja, hogy a feladat-ellátási szerződésben foglaltak szerint a kötelező, a gyermekjóléti alapellátások körébe tartozó bölcsődei ellátást biztosítja Letenye városban. Melynek értelmében 3 éves korig, elsősorban a letenyei lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek, illetve üres férőhely esetén környező településeken élő gyermekek napközbeni ellátását megszervezi a hatályos jogszabályok szerint havi 250 000 Ft összegért, melyet az Önkormányzat tárgyhónap 5. napjáig átutalással teljesít.

Az alapítvány kéri, hogy a testület vitassa meg és véleményezze, mi történik abban az esetben, amikor 2021 szeptemberében a szomszéd településen: Becsehelyen elindul az ingyenes bölcsődei ellátás. Megfontolandó lenne a szülői terhek, mely 1 000 Ft/ napi költség átvállalása, ami havi 150 000 Ft többlet költséget jelentene. Összesen 400 000 Ft/ hó, amely összeg önkormányzati bölcsőde működtetése esetén a közalkalmazotti bértábla szerint még a béreket sem fedezné.

A tapasztalatok szerint: ami térítésmentes, vonzóbb, mint amiért fizetni kell. A családi bölcsőde gazdaságos működéséhez minimum 5 gyermek szükséges, 2-3 gyermekkel kivitelezhetetlen. A jelenlegi adatok szerint nagyon alacsony a születések száma félő, hogy Letenye nem tud megtölteni 5-7 férőhelyet letenyei lakóhellyel rendelkező gyerekekkel.

Véleményem szerint a működés veszélybe kerülne, a megszűnéssel pedig a kötelező feladat ellátatlan maradna. A problémáról mindenképpen szót kellene ejteni, előre kellene gondolkodni.

Letenye, 2020. 08.30.

Hermán Zsoltné Szunyogh Éva

Sokszínvilág Alapítvány Elnöke



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/544-970, T.: 93/544-970
e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

18. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2020. szeptember 10 -i rendes ülésére**

Tárgy: Vagyongazdálkodási terv elfogadása

Előterjesztő: Farkas Szilárd polgármester

Készítő: Dr. Hámori Nóra jegyző
Simonyai Imre műszaki és építéshatósági
osztályvezető

Tárgyalja: Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság

Egyeztetve: -

Költségvetési szempontból ellenőrizte: -

**Tartalmi, formai szempontból
ellenőrizte:** -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: -

Minősített többségű szavazást igényel: nem

Melléklet:
- vagyongazdálkodási terv

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az a Tisztelt Képviselő-testület előtt is ismert Letenye Város Önkormányzata tekintetében a 2019. évi belső ellenőrzési tervben Letenye Város Önkormányzatánál a belső ellenőrzési vizsgálat célja a 2018. évi vagyongazdálkodás szabályszerűségi-pénzügyi ellenőrzése került megjelölésre. A vizsgálatot az ellenőrök lefolytatták, melynek során a belső ellenőrzés felmérte és értékelte a vagyongazdálkodás szabályozottságát, hiszen az államháztartási kontrollok fő célja az államháztartás pénzeszközeivel és a nemzeti vagyonnal történő szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes gazdálkodás biztosítása.

A belső ellenőrzési jelentés megállapítása szerint, - melyet a képviselő-testület határozatával már jóvá hagyott – hogy Letenye Város Önkormányzata a vagyongazdálkodása biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni.

A belső ellenőrzés során kiderült, hogy Letenye Város Önkormányzata vagyongazdálkodási tervvel rendelkezett ugyan, melyet a polgármester alá is írt, azonban a vagyongazdálkodási terv elfogadásáról szóló képviselő testületi határozat az ellenőrzés során nem állt rendelkezésre.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 9. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni. Az Nvtv. 7. § (2) bekezdése szerint a nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

E jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel terjesztjük elfogadásra a képviselő-testületnek Letenye Város Önkormányzata vagyongazdálkodási Tervét elfogadásra.

A vagyongazdálkodási terv legfőbb feladata, hogy általánosságban kijelölje Letenye Város Önkormányzata vagyongazdálkodása tekintetében a szükséges intézkedések irányvonalát, továbbá, hogy a hatékony és felelős vagyongazdálkodás legfontosabb célkitűzéseit meghatározza összhangban Letenye Város Önkormányzata Gazdasági Programjával.


Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete Letenye Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Letenye, 2020. augusztus 25.


Farkas Szilárd
polgármester

Letenye Város Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni.

I. A vagyongazdálkodási terv célja

- 1) A vagyongazdálkodási terv célja, hogy kijelölje a vagyongazdálkodással összefüggő intézkedések irányvonalát, és meghatározza a vagyongazdálkodás szabályozási pontjait.
- 2) A folyamatosan változó gazdasági-társadalmi környezet, az átalakulások, átszervezések korszakát élő közigazgatási rendszer, valamint a közszolgáltatások, a feladat- és hatáskörök áttelepítése és az ezekhez kapcsolódó, folyamatosan változó jogi szabályozás indokoltá teszi a működés biztosítása, az eredményes gazdálkodás fenntartása érdekében a közép- és hosszú távú elképzelések, célkitűzések meghatározását.

II. A vagyongazdálkodás jogi környezete

- 3) A vagyongazdálkodást e terv elfogadásának időpontjában érintő jogszabályi háttér:
 - a) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.),
 - b) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.),
 - c) Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény,
 - d) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,
 - e) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.).

III. A nemzeti vagyon fogalma

- 4) A nemzeti vagyon Alaptörvény szerinti behatárolása azt a célkitűzést fejezi ki, hogy az állam és az önkormányzatok által ellátott közfeladatok törvényben meghatározott megosztásának elve érvényesüljön az adott feladat ellátásához rendelt vagyonnak az állam tulajdonából önkormányzati tulajdonba, vagy – az adott feladatnak az államhoz történő telepítése esetén – önkormányzati tulajdonból állami tulajdonba kerülése során.
- 5) A vonatkozó jogszabályok a nemzeti vagyon elsődleges rendeltetéseként a közfeladatok ellátásának biztosítását határozzák meg.

IV. A nemzeti vagyon védelme

- 6) A nemzeti vagyon védelmét a lehető legnagyobb mértékben, a legszigorúbb szabályozással biztosítják a jogszabályok, így jött létre az alábbi négy kategória a nemzeti vagyon körén belül:
 - a) A legszigorúbban védett nemzeti vagyoni kör a kizárólagos állami és önkormányzati tulajdon meghatározása, ami forgalomképtelenséget jelent, azaz teljes elidegenítési és terhelési tilalmat, valamint dologi jog vagy osztott tulajdon létesítésének tilalmát. Ezen vagyonelemek körét taxatívén határozza meg a nemzeti vagyonról szóló törvény és mellékletei. Az állam és önkormányzatok kizárólagos tulajdona fő szabályként kizárólag koncesszió útján hasznosítható.

- b) Az Alaptörvény bevezetett egy új fogalmat, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon fogalmát. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon státusza a nemzeti vagyonról szóló törvény rendszerében a második védelmi vonalat képezi, amely megegyezik a forgalomképtelen vagyontárgyakkal abban a tekintetben, hogy ezek a vagyonelemek sem idegeníthetők el, nem terhelhetők meg, a hasznosításuk szabályozása azonban kevésbé szigorú, fő szabályként nem koncesszió köteles a hasznosításuk (vagyonkezelés, bérlet, haszonbérlet stb.).
- c) A nemzeti vagyon harmadik kategóriája a korlátozottan forgalomképes vagyoni kör. Az ide tartozó vagyonelemek eladhatók, megterhelhetők, de csak törvényben vagy önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek szerint, ami általában valamilyen hatóság vagy egyéb szerv előzetes jóváhagyását jelenti. Az ide tartozó vagyonelemek nagy számosságára tekintettel ezt a kategóriát csak definíció szintjén említi meg a törvény.
- d) A negyedik vagyoni csoportba az üzleti vagyon tartozik, amely engedély nélkül elidegeníthető, hasznosítható, így a piaci forgalom része.

V. Az önkormányzati vagyon helye és szerepe, a helyi önkormányzati vagyon szerkezete

- 7) Az önkormányzat működésének egyik meghatározó feltétele, hogy megfelelő vagyonnal rendelkezzen kötelező feladatai ellátásához. Az Alaptörvény 38. cikk (1) bekezdése koncepcionális meghatározása alapján a nemzeti vagyonról szóló sarkalatos törvény az önkormányzati vagyon megőrzésének, védelmének, a vagyonnal való felelős gazdálkodásnak az alapkövetelményeire vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza, amelyeknek hosszú távra szóló alapvető szabályozó jellegét a sarkalatos törvényi státusz biztosítja.
- 8) A Nvtv.-ben kerül meghatározásra az önkormányzati törzsvagyon fogalma és annak elemei. Az önkormányzat törzsvagyonába tartozik a – fentiek szerint – kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, önkormányzati tulajdonban álló vagyon, valamint a korlátozottan forgalomképes vagyon.
- 9) A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartozó vagyonelemek rögzítése mellett a törvény lehetőséget ad arra, hogy a helyi önkormányzat rendeletben kizárólagos tulajdonának, vagy nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősítsen egyes önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemeket.
- 10) Az Alaptörvény kinyilvánítja, hogy az állam és a helyi önkormányzatok vagyona nemzeti vagyon. A nemzeti vagyon megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit sarkalatos törvény határozza meg.

VI. Az önkormányzati vagyon védelme

- 11) A kizárólagosan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló nemzeti vagyon főszabályként nem idegeníthető el, korlátozott körben terhelhető meg, azon dologi jog vagy osztott tulajdon nem létesíthető.
- 12) Az elidegenítési tilalom alól csak az önkormányzat és állam között feladatátadással együtt megvalósuló tulajdonátadás, a föld méhének kincsein a kitermelésüket követően, továbbá a halakra, vízi állatokra és növényekre vonatkozó tulajdonszerzés a kivétel.
- 13) A törvény az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyonba tartozó javakat teljes terjedelmükben forgalomképtelennak nyilvánítja annak érdekében, hogy a javak megosztásával se kerülhessen sor azok elidegenítésére.

- 14) A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon elidegenítési és – jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével – terhelési tilalom alatt áll, azon osztott tulajdon nem létesíthető.
- 15) Az a vagyonelem, amely felett a rendelkezési jog gyakorlását törvény, illetve – a helyi önkormányzat vagyonába tartozó vagyonelem tekintetében – jogszabály feltételhez köti, korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyonnak minősül.

VII. A szabályozás alapelvei

- 16) Az önkormányzati vagyonnal való rendelkezésnek, a vagyon kezelésének és hasznosításának alapelvei rendszere az alábbi fő elvek mentén kerül megfogalmazásra:
 - a) Az önkormányzati vagyon közérdeket szolgál, közös szükségletet elégít ki, legfőbb rendeltetése szerint a közfeladatok ellátását biztosítja.
 - b) Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás célja a természeti erőforrások megóvása, az önkormányzati értékek megőrzése és méltó hasznosítása, a jövő nemzedéke szükségleteinek figyelembevételével. Az önkormányzati vagyonnal folytatott gazdálkodás követelménye az önkormányzati vagyon költségtakarékos, értékmegőrző, értéknövelő működtetése és hasznosítása.
 - c) Az önkormányzati vagyon átruházására, hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan szervezettel köthető, amelynek tulajdonosi szerkezete, szervezete, tevékenysége átlátható.
 - d) A helyi önkormányzat tulajdonában álló esetleges gazdálkodó szervezet törvényben meghatározott módon, önállóan és felelősen gazdálkodnak a törvényesség, a célszerűség és az eredményesség követelményei szerint.
 - e) Az önkormányzati vagyon nyilvántartása, a transzparencia biztosítása a társadalmi elvárásokra és a vagyonkezelési, gazdálkodási érdekekre figyelemmel kerül szabályozásra.

VIII. Az önkormányzati törzsvagyon

- 17) Önkormányzati törzsvagyon az a vagyon,
 - a) melyről az Országgyűlés törvényben így dönt, vagy
 - b) amelyet a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben törzsvagyonná minősít.
- 18) A törvény által meghatározott törzsvagyon esetében országosan egységes törzsvagyon kör az irányadó. Amennyiben valamely vagyontárgyat az Országgyűlés törvényben helyi önkormányzati törzsvagyonná (kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon) minősít, ez minden helyi önkormányzatra nézve kötelező.
- 19) A helyi önkormányzat a törvényben meghatározott törzsvagyon köréből nem vehet el, az ide tartozó vagyontárgyakat nem sorolhatja át az egyéb vagyonába.

IX. A vagyongazdálkodással kapcsolatos szerződések

- 20) A vagyonnal való gazdálkodás körében az önkormányzat köthet olyan szerződéseket, amelyek bármely természetes személy vagy jogi személy (jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet) tulajdonost megilletnek.

- 21) A szerződések egy részét a polgári jog szabályozza – ezek az ún. civiljogi szerződések (pl. adásvétel, bérlet, haszonbérlet).
- 22) A vagyongazdálkodás körében megköthető szerződések másik csoportja közjogi érintettséget mutat fel azért, hogy az adott szerződés nem jöhet létre csupán a magánszféra alanyai (gazdálkodó szervezetek, magánszemélyek, stb.) között. Ezek az ún. közjogi típusú szerződések. Közös jellemzőjük, hogy legalább az egyik szerződő fél a közszférához tartozik; ez jelen esetben a helyi önkormányzat.
- 23) A közjogi típusú szerződésekre és megállapodásokra jellemző, hogy alanyi oldalról, illetőleg tárgyi oldalról nézve kötöttek.

X. Civiljogi szerződések

- 24) A tisztán polgári jogi szerződéseknek önmagában az a tény, hogy valamelyik szerződő fél közjogi szervezet (esetünkben valamely helyi önkormányzat), még nem kölcsönöz közjogi jelleget az adott kontraktusnak.
- 25) A szerződések ezen körében a kötelező szerződési elemeket a Ptk., illetve más törvények írják elő. Ennek megfelelően a civiljogi szerződésekre az alábbi jogszabályok vonatkoznak:
- a) valamennyi szerződésfajtára nézve megfelelően irányadóak a Ptk. általános kötelmi jogi és szerződési szabályai – Ptk. HATODIK KÖNYV I-XXXI. Fejezete;
 - b) az adásvételi szerződésekre nézve a Ptk. XXXII-XXXIV. Fejezete;
 - c) a bérleti szerződésekre a Ptk. XLIV. Fejezetének 1. alcíme;
 - d) a haszonbérleti szerződésekre a Ptk. XLV. Fejezete;
 - e) a lakásbérleti szerződésekre a Ptk. XLIV. Fejezetének 2. alcíme, valamint a lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény ELSŐ és MÁSODIK RÉSZÉ;
 - f) a betétszerződésekre a Ptk. LIV. Fejezete;
 - g) a folyószámla-szerződésekre a Ptk. LV. Fejezete;
 - h) a kárbiztosítási szerződésekre a Ptk. LXIII. Fejezete.

XI. Közjogi típusú szerződések

- 26) A közjogi típusú szerződések a szerződési alany és a szerződési tárgy oldaláról nézve egyaránt kötöttek, mely kötöttség a civiljogi szerződések tekintetében nem tapasztalható. Jellemző szerződésfajták: vagyonkezelési szerződés, koncessziós szerződés.

XII. Az önkormányzati vagyongazdálkodás középtávú szabályozásának alapjai

- 27) Az önkormányzat vagyongazdálkodási tevékenysége három nagy területre osztható:
- a) a vagyon növelése, gyarapítása – így: beruházás, beszerzés, kisajátítás, térítésmentes vagyonjuttatás, adományozás;
 - b) fenntartás – így: üzemeltetés, karbantartás, felújítás;
 - c) vagyonhasznosítás – így: eladás, térítésmentes átadás, ajándékozás, bérlet, haszonbérlet, vagyonkezelésbe adás, selejtezés, megsemmisítés, térítésmentes használat.
- 28) A helyi jogalkotással kapcsolatos kötelező vagy felhatalmazó rendelkezések alapvetően az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást érintő tárgykörben elfogadott jogszabályokban találhatók.
- a) Vagyongazdálkodási témakörben: az önkormányzat vagyonrendelete.
 - b) A helyi önkormányzat képviselő-testülete működésének részletes szabályai: a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet (a továbbiakban: SZMSZ).

- c) A vagyongazdálkodási rendszer szervezeti keretei, kompetenciái szempontjából a vagyonrendelet alapja is egyben az SZMSZ.
 - d) Költségvetési és zárszámadási rendeletek: megalkotásukat az államháztartásról szóló jogszabályok előírásai teszik kötelezővé.
 - e) Beszerzési és közbeszerzési szabályzatok.
 - f) Helyi építési szabályzat: rendeletben történő elfogadását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény írja elő kötelezően.
 - g) Településképi rendelet.
 - h) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet: megalkotását a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény kötelezően írja elő, ha az önkormányzati tulajdonú lakások száma, illetőleg a bérbeadás útján hasznosított helyiségek száma a húszat meghaladja.
 - i) A közterület-használat szabályairól szóló önkormányzati rendelet.
 - j) A köztisztaság, településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztán tartása rendjéről szóló önkormányzati rendelet.
 - k) A temetőkről és temetkezésről szóló önkormányzati rendelet.
 - l) A helyi jelentőségű természeti értékek és területek védetté nyilvánításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására a természetvédelemről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdésének b) pontja ad lehetőséget.
 - m) Helyi védetté nyilvánításra, a helyi építészeti értékek védelméről szóló rendelet alkotására az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdése ad felhatalmazást.
 - n) A lakás- és egyéb építmények építéséhez, kialakításához kapcsolódó parkolóhelyek kiépítése, használata és fenntartása tárgyában az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 42. § (11) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján van mód helyi szabályozásra.
- 29) A vagyongazdálkodással összefüggésben vannak olyan területek és kérdések, melyek szabályozása nem rendeleti formában történik, ezek:
- a) közbeszerzés, közbeszerzés hatálya alá nem tartozó beszerzés helyi rendje – közbeszerzési szabályzat rendelkezik róla;
 - b) selejtezés és leltározás rendje – a költségvetési szerv belső szabályzatában rögzíti.
- 30) Az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos információk nyilvánosak, közérdek, hogy a lakosság tisztában legyen a vagyoni körbe tartozó vagyonelemekkel, a kapcsolódó testületi döntésekkel, a várható elképzelésekkel.

XIII. A vagyongazdálkodás átfogó céljai

- 31) A vagyongazdálkodás átfogó céljai – függetlenül a gazdálkodás tárgyát képező vagyon típusától és a szervezeti keretektől – a következők szerint határozhatók meg:
- a) az önkormányzati vagyon teremtésén megfelelő infrastruktúráis feltételeket az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak, közszolgáltatásainak hatékony ellátásához,

- b) a teljes önkormányzati vagyont oly módon kell hasznosítani, hogy a lehetséges szinten biztosítsa az elérhető bevételi forrásokat, azaz törekedni kell arra, hogy az önkormányzati tulajdonnak azok a részei, amelyek közvetlenül nem szükségesek a feladatok ellátásához, megfelelő formában hasznosításra kerüljenek, bevételeket generáljanak,
- c) az önkormányzat legyen tisztában a tulajdonában lévő vagyonelemekkel kapcsolatos jogaival és kötelezettségeivel, s ezek érvényesítése érdekében szervezze meg tevékenységét,
- d) olyan vagyoni portfólió kialakítására kell törekedni, amellyel kapcsolatban a kötelezettségek összhangban állnak az önkormányzat alapfeladataival, s lehetővé teszi az önkormányzat stratégiai elképzeléseinek megvalósítását.

XIV. A vagyon állagának megóvása és bővítése

- 32) A vagyon állagának megóvását a rendszeres karbantartás és a javítási munkák elvégzése segíti elő. A karbantartás hozzájárul a vagyon minőségének megőrzéséhez, használhatóságának szinten tartásához. A meghibásodások javításával a folyamatos feladatellátás tárgyi feltételei teljesülnek.
- 33) A vagyon bővítésének két legjellemzőbb formája a felújítás és a beruházás. A felújítás az elhasználódott vagyontárgy eredeti műszaki állapotát megközelítő helyreállítás, amely a tárgyi eszköz egészére, illetve egy vagy több szerkezeti részére terjed ki. Az évente elvégzendő felújításokról az önkormányzat képviselő-testülete dönt, meghatározva az éves költségvetési rendeletben a konkrét célokat és a felújítás pénzügyi forrásait. A felújítás növeli az adott vagyontárgy bruttó értékét, ezáltal gyarapítja az önkormányzat vagyonát.

XV. A beruházások tervezése

- 34) A beruházások tervezésénél meg kell tervezni a várható kiadásokat és bevételeket, azok jelentkezésének, rendelkezésre állásának időpontját, időtartamát, számolni kell a beruházással járó kockázatokkal.
- 35) A beruházások alapvetően három területen befolyásolják az eredményességet. Elsősorban közvetlenül gyakorolt hatáson keresztül, a többleteredmény vagy a hatékonyabb termelés révén. A második terület a likviditási helyzet alakítása, amely a kivitelezési időszak kiadástöbbletét, a beruházásokkal kapcsolatos hitelek törlesztését, valamint a működtetés során jelentkező bevételeket foglalja magában. Végül pedig az, hogy a vagyoni helyzetnek – a vagyon nagyságának és összetételének – megváltoztatása révén miként hat vissza a gazdálkodás, működés eredményességére.

XVI. Gazdaságossági számítások módszerei

- 36) A beruházások gazdaságossági vizsgálata során a következő három fő terület meghatározása szükséges:
 - a) beruházási költségek,
 - b) árbevételek és a
 - c) működési költségek.
- 37) A beruházás pénzügyi tervezésekor a fenti tételeket részletezve időbeni esedékességük szerint kell tervezni. A beruházási költségeket a projekt terv, az árbevételeket és a működési költségeket a működési terv tartalmazza.
- 38) A beruházási-fejlesztési programok közép- és hosszú távú prioritásainak megállapítása: Annak érdekében, hogy megállapítható legyen, hogy az önkormányzati ingatlanok ténylegesen vannak-e fejlesztésre érdemes adottságai, a piaci körülményeket kell tanulmányozni. Ez a tanulmányozás kiterjedhet a környező ingatlanok fejlesztési lehetőségeire vagy lehet célirányosan csak egyetlen terület piaci viszonyait vizsgálni. Az általános piaci

feltételek, az ingatlan adottságai és a legelőnyösebb használati mód együttes vizsgálata az adott ingatlan gazdasági lehetőségeinek komplex megismeréséhez juttatja az önkormányzatot. Azonban a hasznosítás rangsorának megállapításához közel sem elég az elérhető legmagasabb bevétel figyelembevétele.

Ebben a fázisban meg kell vizsgálni ismét az eredeti célkitűzéseket és ezeket össze kell vetni az ingatlanvizsgálat eredményeivel. Különös körtekintést kívánnak azok a részek, ahol ellentmondás van a gazdasági és egyéb szempontok között.

XVII. Középtávú vagyongazdálkodás

1. Az önkormányzati épületek energiatakarékos felújítása

- 39) Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, felismerve a hatékony energiagazdálkodás fontosságát, a megújuló energia használatából adódó megtakarítási lehetőségek kihasználása érdekében – pályázati források igénybe vételével – az önkormányzati hivatal épületére 2015-ben napelemes energiahasznosító rendszert telepített. Szintén napelemes rendszer került a Bajcsy utcai óvodára.
- 40) Az általános iskola, a Bajcsy-Zsilinszky utcai óvoda és az egészségház szigetelése, külső nyílászáróinak cseréje megtörtént. Az „egyedutai” művelődési ház felújítása is megtörtént. Energetikai felújítás van folyamatban az „egyedutai” óvodán is.
- 41) Fűtési rendszer korszerűsítése is több intézményben megtörtént, így hőcserélős rendszer és kondenzációs kazánok kerültek az I. számú óvoda és általános iskola épületére is. Kondenzációs kazánok kerültek a hivatalba, egészségházba, Happy Bike épületbe is, illetve folyamatban van az „egyedutai” óvodában is
- 42) Az önkormányzati intézmények épületei közül a hivatal épületének, valamint a Fáklya Művelődési Háznak indokolt a teljes körű felújítása.

2. Ingatlan Településfejlesztési Stratégia

- 43) Letenye Város Önkormányzata Integrált Településfejlesztési Stratégia készítését határozta el. Az ITS célja egy olyan komplex városfejlesztési dokumentáció elkészítése, mely az elkövetkező 6-8 évre vonatkozóan megadja azokat a főbb városfejlesztési irányvonalakat, fő célokat és akcióterületeket, melyek kiszámítható fejlesztési környezetet, nyomon követhető és célzott fejlesztéseket, továbbá keretet és struktúrát biztosítanak az egyes projektek összefüggő programmá szervezéséhez és a jövőképpen meghatározott átfogó cél eléréséhez.
- 44) Az ITS kijelöli azokat a területrészeket, amelyek fejlesztése tervezett. A településfejlesztési dokumentum figyelembe veszi az önkormányzat ágazati stratégiai dokumentumait, és azokat integrálja.
- 45) Fő szempont a szegregátumok felszámolása, a településrészek azonos infrastrukturális feltételeinek kialakítása.

3. Ipari és logisztikai parkok

- 46) Jelenleg Letenye egy ipari és egy logisztikai parkkal rendelkezik. Az ipari park a város mellett a 7-es főút Becsehely és Letenye közti szakaszán, de még belterületen fekszik. A terület adottságai, illetve a rendezési terv szabályozása is lehetőséget biztosít nagyobb mértékű területnövekedésre. Teljes közművel ellátott terület, közvilágítással, kerékpárúttal, pormentes úttal megközelíthető. A terület hátránya, hogy csak a városon át lehet megközelíteni. A később kialakított logisztikai park a városon kívül a határ mellett, közvetlenül az M7 autópálya és M70-es autópálya csatlakozásánál található.

- 47) Az önkormányzat közép- és hosszú távú terve új munkahelyek létrehozása, a meglévő munkahelyek megtartása mellett. E cél elérésének egyik eszköze lehet az ipari park vállalkozásokkal való betelepítése. Ehhez az ipari parkokban növelni kell a rendelkezésre álló területek nagyságát a jelenleg folyamatban lévő pályázati beruházáson túl is.
- 48) A logisztikai park esetében célszerű a város rendezési tervét módosítani, további területek becsatolása érdekében, valamint a területek infrastruktúráját fejleszteni, növelni.
- 49) A logisztikai parkba kell csatolni és hasznosítani a régi határátkelőhely használaton kívül álló épületeit, területeit és infrastruktúráját is.
- 50) Népszerűsíteni kell a helyi ipari területet az új és a jelenleg a város belterületén működő vállalkozások számára.
- 51) Át kell gondolni egy inkubátorház létesítését a kis vállalkozások elősegítése érdekében. Erre a célra esetlegesen fel lehetne használni a Kossuth utcai iskola épületét.
- 52) Törekedni kell minden olyan épület, illetve ingatlan megszerzésére, amelyekkel a későbbiekben a letelepedni szándékozó vállalkozásokat tudja segíteni az önkormányzat.
- 53) Segíteni kell azon ipari területek hasznosítását, illetve olyan szervezeteknek való értékesítésében a jelenlegi tulajdonosokat, kik tevékenységet kívánnak folytatni a városban.
- 54) Nagykanizsa közelsége erősen hat a betelepülőkre, jelentős az elszívó ereje. A jelenlegi vállalkozásokhoz hasonló vállalkozásokat célszerű ennek okán betelepíteni, illetve olyan vállalkozásokat, melyek ezeket kiszolgálja.
- 55) A logisztikai park esetén a legjelentősebb a potenciál a városban.

4. Bölcsőde, óvoda, iskola

- 56) Jelenleg Letenyén nem működik bölcsőde. Ellátási kötelezettségének magán bölcsődével kötött megállapodásban tesz eleget az önkormányzat. Ismételt beindítása azonban megfontolandó, akár pályázati erőforrásokból új épület létesítésével, akár a Bajcsy-Zsilinszky utcai óvoda bővítésével.
- 57) A Letenyei Hóvirág Óvoda két feladat-ellátási helyen működik (Bajcsy-Zsilinszky utca, Eötvös utca). Megoldandó feladat az óvodaépületek teljes körű akadálymentesítése, az elektromos és vízvezeték hálózat felújítása, az udvari játékok szabvány szerinti felülvizsgálata, szükség szerinti pótlása. Az egyedutai óvoda további felújítása is indokolt.
- 58) A Letenyei Andrásy Gyula Általános Iskola esetében pályázati forrásból megvalósult az épület nyílászáróinak cseréje, a külső hőszigetelés és a fűtésrekonstrukció, de továbbra is szükséges a víz-, szennyvíz- és elektromos hálózat rekonstrukciója, az iskola belső burkolatainak és bútorzatának fejlesztése, valamint a karbantartási feladatok elvégzése is. A Letenyei Alapfokú Művészeti Iskola esetében indokolt lenne a komplex épület rekonstrukció.
- 59) Letenyén csak alapfokú oktatási intézmények működnek, középfokú oktatási intézmény hiányában a továbbtanulók Nagykanizsára és Lentibe ingáznak. A gazdaságfejlesztés szempontjából is hasznos lenne, ha a városban a Kossuth utcai iskola épületében elindulna a szakképzés.

5. Termálfürdő, kemping

- 60) A fürdő területi adottságai miatt további medencék építésére korlátozottak a lehetőségek, így elsősorban az igénybe vehető szolgáltatásokat kellene fejleszteni (pl. balneológia). A

kempingben időszerű lenne a bungaló-épületek cseréje modernebb, a mai igényeknek megfelelő szálláshelyekre.

- 61) A tanmedence lefedésével, a fürdő részbeni téliesítésével, a létesítmény minden évszakban használhatóvá válna sportolásra, úszásoktatásra körzetközponti szinten.
- 62) Mind a termálfürdő, mind a kempingszolgáltatásra igaz, hogy szükséges a szolgáltatás színvonalát emelni, többlet szolgáltatások adásával a fenntarthatósági mutatók is javulnának.

6. Sportcsarnok

- 63) Letenyén nincs sportcsarnok. Szükséges lenne egy új, többfunkciós sportcsarnok megépítése, amely alkalmas a teremsportok, az iskolai testnevelésórák és a helyi kulturális rendezvények befogadására. A sportcsarnok megépítéséhez szükséges anyagi forrásokat pályázati úton lehetne előteremteni.
- 64) Jelenleg sportpálya áll rendelkezésre két nagy füves pályával és aszfaltos kézilabda pályával. További tömegsport rendezvényi területek az általános iskolában található aszfaltos kézilabda pálya, továbbá a műfüves focipálya.

7. Szolgáltatások

- 65) A városban mint az önkormányzat, mind a magánvállalkozások terén egyre jelentősebb szolgáltatás a turisztikai szolgáltatók. Ezen szolgáltatók összefogásával a turisztikai potenciált városunkban emelni kell.
- 66) A kereskedelem területén csak a városra és szűk környezetére koncentrálódik a vevőkör. A vevőkört bővíteni szükséges, bár Nagykanizsa potenciálja itt is erős.
- 67) A helyi kézművesség és helyi termelők helyzetbe hozása a kialakításra került termelői piaccal és mezőgazdasági szolgáltató térrel igyekszik segíteni az önkormányzat.

8. Lakásgazdálkodás

- 68) A város népességének demográfiai szerkezete országos átlagban igen rossz, a lakosság erősen előregedő. Közép- és felsőfokú oktatási intézmény hiányában a továbbtanuló diákok középiskolába Nagykanizsára és Lentibe ingáznak. A legtehetségesebb fiatalokat a felsőoktatás végleg kiemeli a településről, közülük szinte senki sem tér már vissza.
- 69) Fontos lenne a város vonzóvá tétele a fiatalok számára, barátságos, kedvező árú társasházak, lakóparkok építése, lakótelkek kedvezményes értékesítése által.
- 70) Új, közművesített lakótelkek kialakítását szorgalmazni kell tömbbelső feltárásával.
- 71) Az önkormányzati bérlakások, különösen a szociális bérlakások iránti igény jelentősen megnövekedett. A sokasodó kérelmeket az önkormányzat nem tudja kielégíteni, ezért szükség lenne pályázati lehetőségek kihasználásával új bérlakások építésére.
- 72) Az önkormányzati bérlakások felújításra szorulnak. A felújítás megvalósítható akár a bérlők saját költségén is, a bérleti díjba való beszámítással.
- 73) A bérleti díjakat rendszeresen felül kell vizsgálni, a hátralékok behajtása iránt a szükséges intézkedéseket meg kell tenni. Azon bérleti díj hátralékok esetében, ahol a részletfizetési kedvezmény nem nyújt megoldást, a szerződéseket fel kell mondani, és kiürítési pert kell kezdeményezni, a díjak behajtása mellett. Az így megüresedett lakásokat újból bérbe lehet adni, pályáztatás útján.

9. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek

- 74) Közép- és hosszú távon is törekedni kell arra, hogy a helyiségeket maradéktalanul hasznosítsuk, ne legyen üres helyiség. Azok a helyiségek, amelyeknél jobb bérbeadási lehetőség nincs, minimális bérleti díj ellenében, akár önköltségen is bérbe adhatók azzal, hogy az önkormányzat a fenntartási, üzemeltetési költségektől mentesül.
- 75) A fegyelmezetten fizető bérlőket lehetőleg meg kell tartani, a nem fizető bérlőkkel szemben el kell járni, ha a bérleti díj hátralékot felszólítás ellenére sem fizetik meg, és az esetleges részletfizetési kedvezmény nem vezet eredményre; ez esetben a szerződést fel kell mondani, és a helyiséget vissza kell venni, akár peres úton is. Az így megüresedett helyiségek bérbeadásáról ismételt gondoskodni kell.
- 76) Az olyan üres helyiségeket, amelyeket az önkormányzat semmilyen módon nem tud hasznosítani, értékesítésre kell meghirdetni (pl. tudógondozó).

10. Ingó és portfólió vagyon

- 77) A fenntartott intézmények a feladataik ellátásához szükséges gépekkel, berendezésekkel, felszereléssel rendelkeznek. Közép- és hosszú távú célkitűzés az ingó vagyon értékének megőrzése, az önkormányzati feladatellátás tárgyi feltételeinek magas színvonalú biztosítása.
- 78) A nagy értékű eszközállomány karbantartását, javítását szükség szerint el kell végezni. Az eszközt mindaddig célszerű megtartani és használni, amíg a javítással a működőképességét biztosítani lehet. Új eszközbeszerzést – a fentiek figyelembe vételével – csak indokolt esetben és a használhatatlan eszközök pótlására lehet teljesíteni.
- 79) Az önkormányzat a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt.-ben rendelkezik tulajdoni részesedéssel.
- 80) Az Önkormányzatnak van 1/1 tulajdonában álló Kft.-je, az ÉKKÖV Kft. A cég fő tevékenységei az építőipar, parkfenntartás, temetkezési szolgáltatás, termálfürdő üzemeltetés, de tevékenysége folyamatosan bővül a turisztikai és egyéb szolgáltató vonalon is.

XVIII. A vagyongazdálkodás lehetséges módjai

A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása. Ezek alapján az önkormányzati vagyon a következőképpen hasznosítható:

1. A feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése

- 81) A rendelkezésre álló vagyon értékesítésénél az önkormányzat vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti rendelkezés szabályairól szóló 19/2004. (XI.24.) önkormányzati rendelet, valamint a magasabb szintű jogszabályokban foglaltak szerint kell eljárni, figyelemmel az önkormányzati nemzeti vagyonnal való felelős módon történő gazdálkodásra.

2. Ingatlanvagyon hasznosítása

- 82) A lakáscélú helyiségek hasznosítása – az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet figyelembe vételével – többek között bérbeadás útján valósítható meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy az minél rövidebb ideig legyen hasznosítás nélküli állapotban az állagromlás megelőzése érdekében.

3. Vállalkozási tevékenység folytatása önkormányzati vagyonnal

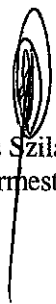
- 83) Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhető vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti. Az önkormányzat csak olyan átlátható gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben a felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulásának a mértékét.

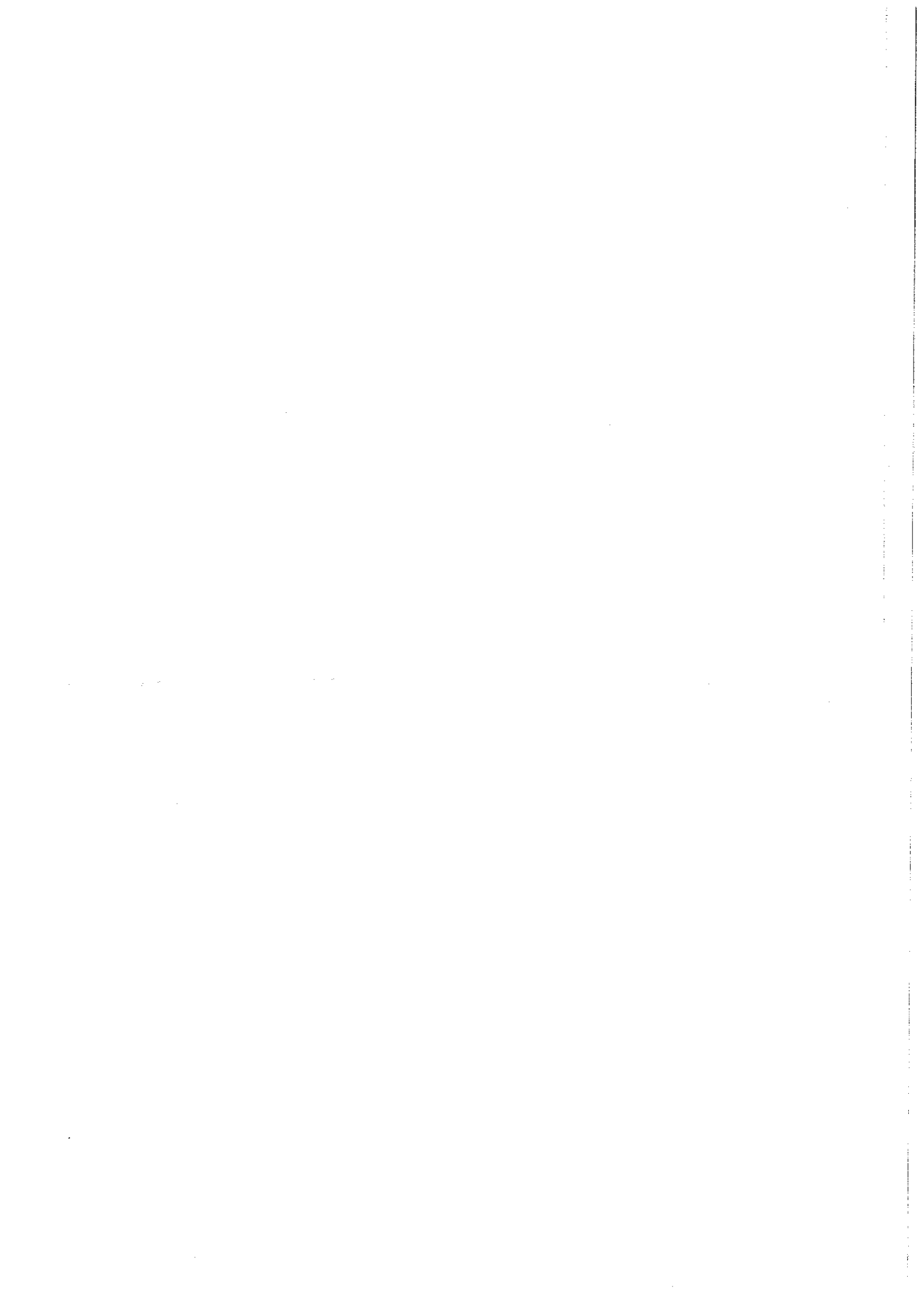
4. A meglévő vagyon fenntartása, a vagyon növekedésének elősegítése

- 84) A meglévő vagyon fenntartása körében kiemelt jelentőségű az ingatlanvagyon folyamatos felújítása, korszerűsítése; a vagyon gyarapítása alapvetően a pályázatok adta lehetőségek kihasználásával valósul meg. E téren kimagasló szerepe van az alternatív erőforrások minél szélesebb körű alkalmazásának, a környezetvédelmi szempontok érvényesülésének.
- 85) A meglévő vagyont folyamatosan, jó gazda módjára szükséges működtetni, üzemeltetni, hogy a fenntarthatósága megmaradjon. Az önkormányzat fő feladata e téren is a megfelelő működtetési forma megtalálása.

XIX. Hosszú távú vagyongazdálkodási terv

- 86) A hosszú távú vagyongazdálkodási terv alapjául a fenti középtávú vagyongazdálkodási terv szolgál. A vagyonhasznosítás során a vagyonfelélés lehetőségét el kell kerülni, a vagyonelemek felülvizsgálatát folyamatosan el kell végezni.
- 87) A bérleti díjak felülvizsgálatára, folyamatos beszédésére nagy figyelmet kell fordítani.
- 88) A kedvező pályázati támogatási vagyongyarapodást vagy meglévő vagyonfenntartást szolgáló pályázati lehetőségeket hosszú távon is ki kell használni. A pályázati kiírásokat folyamatosan nyomon kell követni.
- 89) Hosszú távú cél a vagyongazdálkodási tervben, az önkormányzat gazdasági programjában és egyéb, időközben meghozott döntésekben foglaltak végrehajtása, a vagyonhasznosításhoz és vagyongyarapításhoz kötődő döntések mindenkori végrehajtása.
- 90) A képviselő-testület eseti döntéseivel, az adott körülmények és jogszabályi környezet figyelembe vételével a vagyongazdálkodás legelőnyösebb és legésszerűbb formájában hasznosítja, illetve gyarapítja vagyonát.
- 91) A vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata középtávú vagyongazdálkodási tervnél 5 évet követően, illetve a képviselő-testület döntése alapján, tovább a mindenkori jogszabályi előírásoknak megfelelően történik.


Farkas Szilárd
polgármester






LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60., T.: 93/544-970
e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

20. ...napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS
Letenye Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 10-i képviselő-testületi ülésére

<u>Tárgy:</u>	Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan térítésmentes használatba adása egyesület részére
<u>Előterjesztő:</u>	Farkas Szilárd polgármester
<u>Készítő:</u>	Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető
<u>Tárgyalja:</u>	-
<u>Egyeztetve:</u>	-
<u>Költségvetési szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	Dr. Hámori Nóra jegyző 
<u>Minősített többségű szavazást igényel:</u>	igen



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60., T.: 93/544-970

e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

A Letenyei Sportegyesület (8868, Letenye, Sport utca 1.) támogatási igényt nyújtott be 2020.02.28-án a „látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól” szóló 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet által biztosított ún. TAO-s forrásokra. A proejkttel a Letenye 1785/3 hrsz-ú ingatlanon (sportpálya) lévő öltöző épületet kívánja felújítani közel 30.000.000.- Ft-os összeggel, önerőből és támogatásból.

A Magyar Labdarúgó Szövetség az igénnyel kapcsolatban hiánypótlásra hívta fel a Letenyei Sportegyesületet, melyben többek közt tulajdonosi hozzájárulást, illetve használati jog biztosítására kér döntést a tulajdonostól.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezés szabályairól szóló 19/2004. (XI.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) 18.§ (1) bekezdése szerint, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (a továbbiakban: Nvtv.) meghatározott feltételekkel, minősített többséggel elfogadott döntéssel lehetséges.

A önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezés szabályairól szóló 19/2004. (XI.24.) önkormányzati rendelet idevonatkozó szabályai az alábbiak:

18. § (1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát, használatát – ingyenesen, vagy kedvezményesen átruházni, követelésekről lemondani csak törvényben és az e rendeletben meghatározott módon és esetekben lehet:

- a) meghatározott céllal, más önkormányzat részére feladat- és hatáskör átszállása, ingatlanok tulajdoni helyzetének rendezése esetén,
- b) közérdekű kötelezettség-vállalás, közalapítvány javára alapítványrendelet és alapítványi hozzájárulás jogcímén,
- c) egyházak, társadalmi szervezetek, egyesületek részére,
- d) önkormányzati beruházásban készült közműveknek a közszolgáltató részére történő átadása.

Az nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény ide vonatkozó rendelkezései:

11.§ (10) A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető. A hasznosításra irányuló szerződés határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbító abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. E bekezdés szerinti korlátozás nem vonatkozik az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződésre.

(11) Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60., T.: 93/544-970

e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

(12) A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. A 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében a 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változást a nemzeti vagyon hasznosítására a hasznosítóval közvetlenül megkötött szerződésben a hasznosításba adót megillető, valamint a (11) bekezdés c) pontjában meghatározott személyekkel kötött szerződésekben a hasznosításba adóval közvetlen jogviszonyban álló személyt megillető rendkívüli felmondási okként rögzíteni kell.

(13) Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.”

Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Letenyei Sportegyesület 8868 Letenye, Sport u. 1. szám által a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet alapján 2020.02.28-án benyújtott sportfejlesztési programjával, egyben hozzájárul, hogy az Letenyei Sportegyesület a beruházást megvalósítsa, a Letenye 1785/3 hrsz-ú ingatlanon lévő sportöltözőt felújítsa.

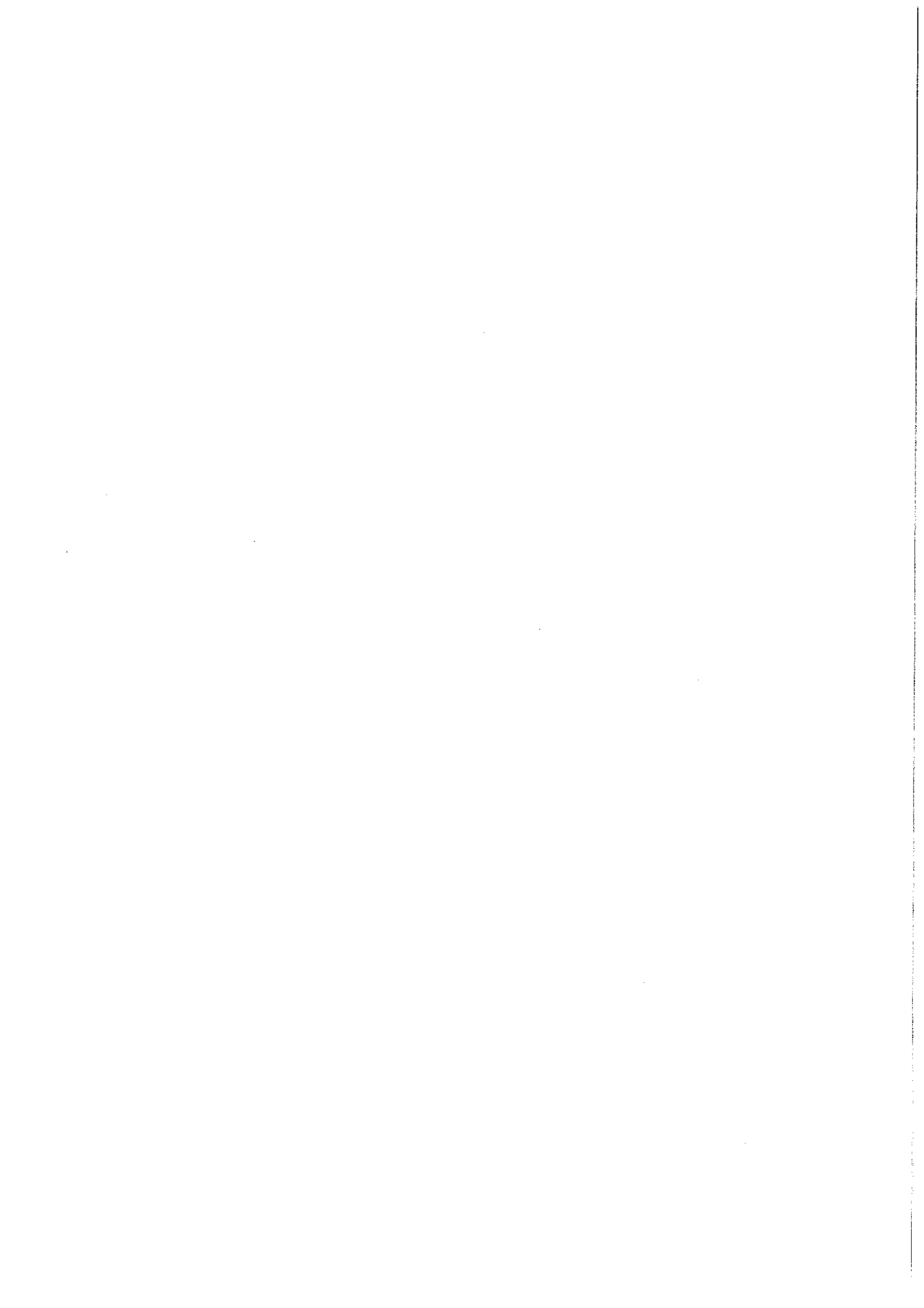
Hozzájárul továbbá ahhoz, hogy a beruházás megvalósítását követően az Letenyei Sportegyesület a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett 10 (tíz) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Letenye, 2020. szeptember 8.

Farkas Szilárd s.k.
polgármester



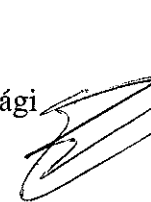



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/544-970, T.: 93/544-970
e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

20 .napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2020. szeptember 10-i rendes ülésére**

<u>Tárgy:</u>	Közlekedési rend felülvizsgálata
<u>Előterjesztő:</u>	Farkas Szilárd polgármester
<u>Készítő:</u>	Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető 
<u>Tárgyalja:</u>	Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság
<u>Egyeztetve:</u>	-
<u>Költségvetési szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	Dr. Hámori Nóra jegyző 
<u>Minősített többségű szavazást igényel:</u>	nem
	<u>Melléklet:</u> - térképek

Tisztelt Képviselő-testület!

Letenye Város Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében van a Rákóczi utca 715/2 hrsz-ú szakasza, illetve a Béci utca.

Lakossági észrevételek alapján azzal a kéréssel fordultak az utcában lakók a polgármesterhez, hogy a közlekedési rend kerüljön felülvizsgálatra a két említett utcában.

Helyszíni bejáráson a következők kerültek feltárássra, melyek az adott szakaszokon a közlekedésbiztonságot befolyásolják.

Rákóczi utca Petőfi utcától (temetőtől) a Temesvári utca elágazásáig:

- az utca erősen lejtős a temető melletti szakaszon
- az aszfalt sáv szűk, így 2 autó egymás mellett nem fér el
- a padka hiányos, több helyen 50 cm és mellette közvetlen árok
- az árok felett lévő híd szűk, szélességi mérete nem éri el az 5 métert
- folyamatos járda nincs az utcán

Béci utca a Béci patak külterületi hídjától Béci tetőig (Damjanich Csiky utca kereszteződésig):

- az utca első szakasza az utca erősen lejtős
- a lejtős szakasz után a terepviszonyok miatt nehezen belátható közel 90 fokos kanyar
- az aszfalt sáv szűk, 2 autó egymás mellett nem fér el
- az út egyes részei a növényzet miatt nehezen belátható
- a padka föld, hiányos, több helyen 50 cm és mellette közvetlen árok
- útburkolat a külterületi részen kátyúsodott
- a Béci patakon átvezető híd szűk, ugyanakkor egy bukkanó egyben járda nincs a szakaszon

Javaslat a 1/1975.(II.5.) KPM-BM együttes rendeletnek megfelelő közlekedési táblák kihelyezése, mely 30 km/h sebességhatárra csökkentené az említett utca szakaszokon a közlekedést, mely sebesség jelentősen csökkentené a baleseti kockázatot. A táblákat a keresztezések oldanak fel, így nem szükséges feloldó táblák kihelyezése sem.

1. Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakossági észrevételeket, bejelentéseket megtárgyalta, és közútkezelői hatáskörében eljárva kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Letenye Rákóczi utcában, a Petőfi utca és a Temesvári utca kereszteződés közti szakaszára 30 km/h-s sebességkorlátozó jelzőtábla kerüljön kihelyezésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közlekedési jelzőtáblák beszerzése és kihelyezése.

Határidő: a jelzőtábla beszerzésére és kihelyezésére, lakossági tájékoztatásra 2020. szeptember 21.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Végrehajtásért felelős: Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető

2. Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakossági észrevételeket, bejelentéseket megtárgyalta, és közútkezelői hatáskörében eljárva kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Letenye Béc utcában, a Béci pataki híd és a Damjanich-Csiky utca kereszteződés közti szakaszára 30 km/h-s sebességkorlátozó jelzőtábla kerüljön kihelyezésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közlekedési jelzőtáblák beszerzése és kihelyezése.

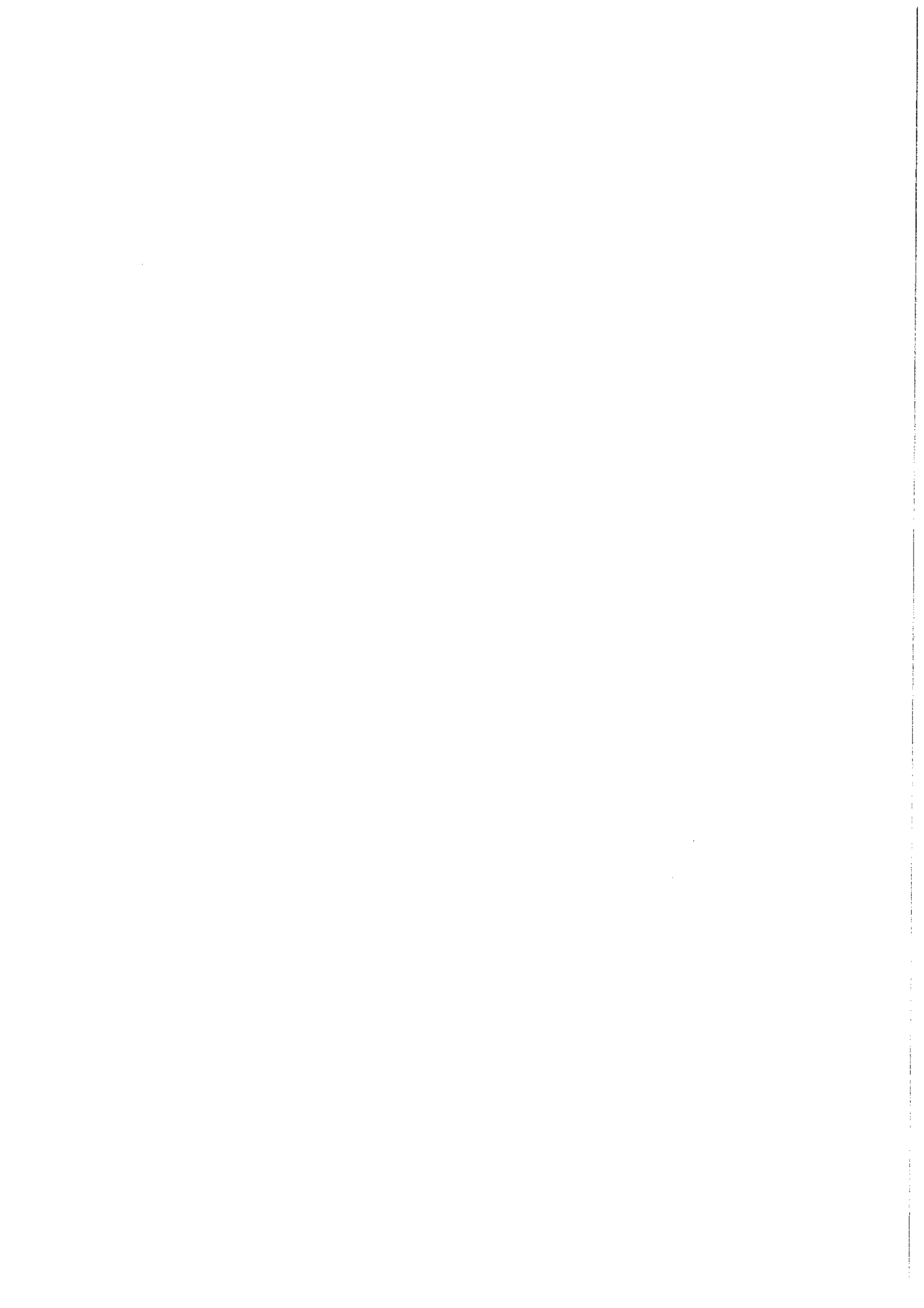
Határidő: a jelzőtábla beszerzésére és kihelyezésére, lakossági tájékoztatásra
2020. szeptember 21.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Végrehajtásért felelős: Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető

Letenye, 2020. szeptember 07.

Farkas Szilárd s.k.
polgármester





BFCI WDC

30 km/h
 SEASIDE BOULEVARD
 TRAIL

30 km/h
SESSER BOULEVARD
RISKY



DALTON USA

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2020. (IX. 14.) önkormányzati rendelete

a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 5/2017. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 5/2017. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:


1.§

A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 5/2017. (III. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3.§ (2) bekezdése az alábbiakra módosul:

(2) Anyakönyvi esemény az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvényben (továbbiakban: At.) meghatározott munkaszüneti nap kivételével – figyelembe véve az At. 27. § (2) és 39. § (2) bekezdésben foglaltakat- hivatali munkaidőn kívül hétfőtől csütörtökig naponta 16.00 órától 19.00 óráig, pénteken 13.30 órától 19.00 óráig, szombaton 9.00 órától 19.00 óráig terjedő időszakban tartható.

2.§


Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti. A hatályba lépést követően indult eljárások során alkalmazandó.


Dr. Hámori Nóra
jegyző




Farkas Szilárd
polgármester

Záradék: A rendelet 2020. szeptember 14. napján történt kifüggesztéssel kihirdetésre került.


Dr. Hámori Nóra
jegyző



Indokolás

1.§

A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 5/2017. (III. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3.§ (2) bekezdése módosítása szükséges adminisztrációs hiba miatt, mert a rendelet nem megfelelő jogszabályhelyre hivatkozott.

2. §

Hatályba léptető rendelkezés és deregulációs rendelkezéseket tartalmaz.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2020. (IX.14.) önkormányzati rendelete
a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 18/2017. (X.26.)
önkormányzati rendelet módosítása

Letenye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. §-ában és a 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatási ellátásról szóló 18/2017. (X.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosításáról az alábbiakat rendeli el:

1. §

A Rendelet 12.§ (5), (6), (9), (10), (11) bekezdése az alábbiakra módosul:

„(5) Az ingatlanhasználó az elkülönített hulladékot a hulladékgyűjtő udvaron a hulladékfajta szerinti elkülönítésére szolgáló gyűjtőedényben, valamint házhoz menő elkülönített hulladékgyűjtés során az erre rendszeresített gyűjtőzsákban köteles elhelyezni (kivéve társasházi ingatlanhasználó).”

„(6) Az udvaron, házhoz menő elkülönített (szelektív) hulladékgyűjtés során az erre rendszeresített gyűjtőzsákban kizárólag az azokon megjelölt feliratoknak megfelelő anyagú hulladékokat szabad elhelyezni.”

„(9) A Közszolgáltatón kívül más személy számára tilos a házhoz menő elkülönített gyűjtéshez biztosított zsákokban elhelyezett hulladékok eltávolítása, ezen anyagok kizárólagos tulajdonosa a Koordináló Szerv.”

„(10) Az elkülönített hulladékot a kijelölt helyen úgy kell elhelyezni, hogy az más hulladékfajtaival ne keveredjen és a környezetet ne szennyezze.

„(11) A gyűjtőzsákok ürítéséről a Közszolgáltató gondoskodik.”

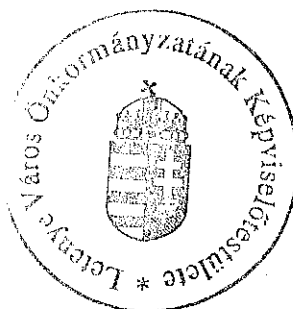
2. §

A Rendelet 12. § (20) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül.

3. §

Ezen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Farkas Szilárd
polgármester



Dr. Hámosi Nóra
jegyző

Záradék: A rendelet 2020. szeptember 14. napján történt kifüggesztéssel kihirdetésre került.

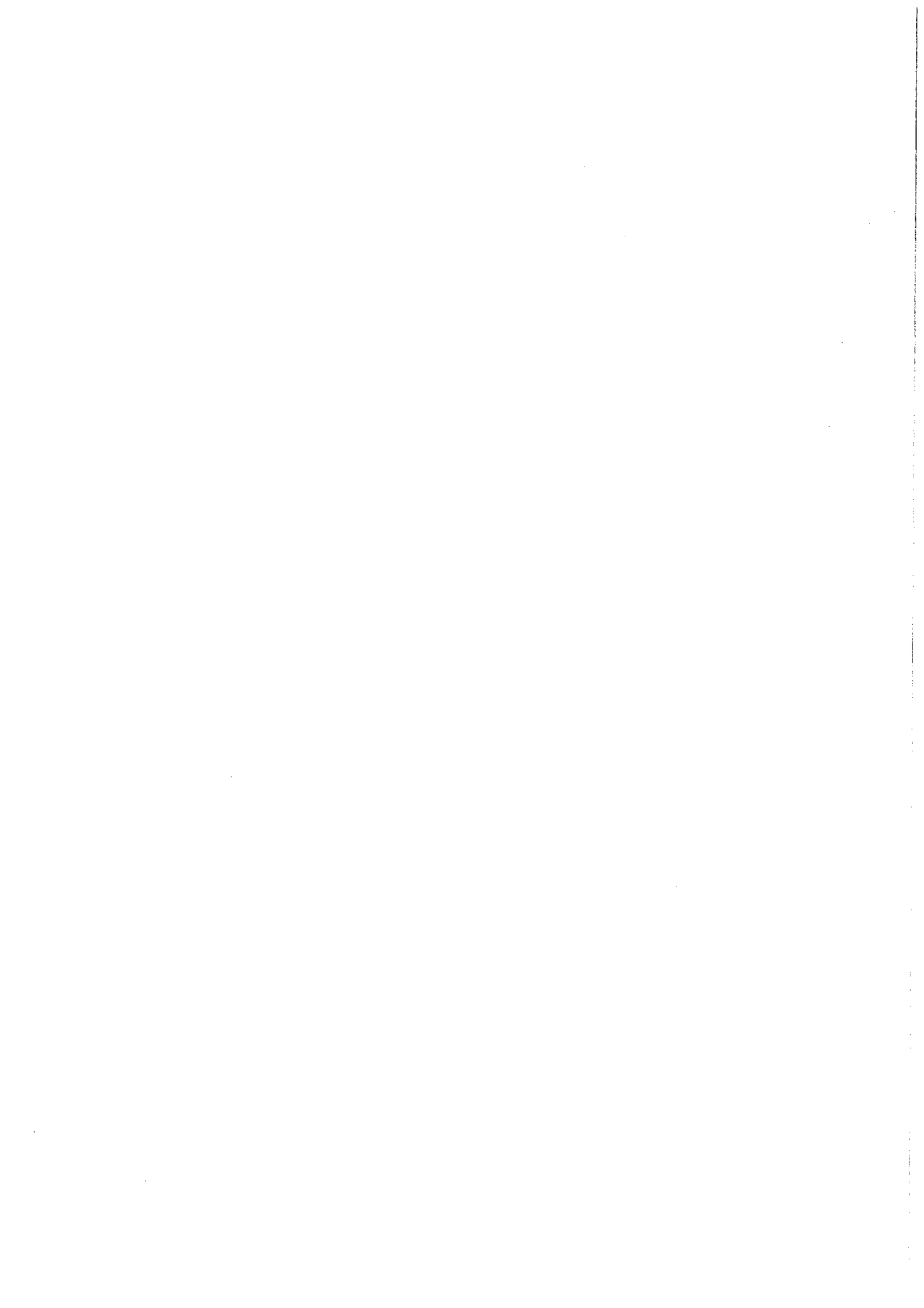
Dr. Hámori Nóra
jegyző



Indokolás

1-2. § Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testületének a 86/2020. (VII.9.) önkormányzati határozata alapján 2020. szeptember 1. napjától a város területén található valamennyi hulladékgyűjtő szigetet megszünteti.

3. § Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.



Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2020. (IX.14.) önkormányzati rendelete

a köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (1) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, valamint a 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában kapott feladatkörében eljárva a köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX. 4.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4.§ (3) bekezdése az alábbiakra módosul:

4.§ (3) „A járda és az úttest közötti zöldterület gyommentesítéséről és tisztán tartásáról a település központi részén az Önkormányzattal kötött szerződés alapján szolgáltató gondoskodik.”

2.§

A Rendelet 22.§-a hatályon kívül helyezésre kerül.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti. A hatályba lépést követően indult eljárások során alkalmazandó.



Dr. Hámori Nóra
jegyző




Farkas Szilárd
polgármester

Záradék:

A rendelet Letenye Város Önkormányzata hirdetőtábláján történt kifüggesztéssel 2020. szeptember 14. napján kihirdetésre került.


Dr. Hámori Nóra
jegyző





Indokolás

1. §

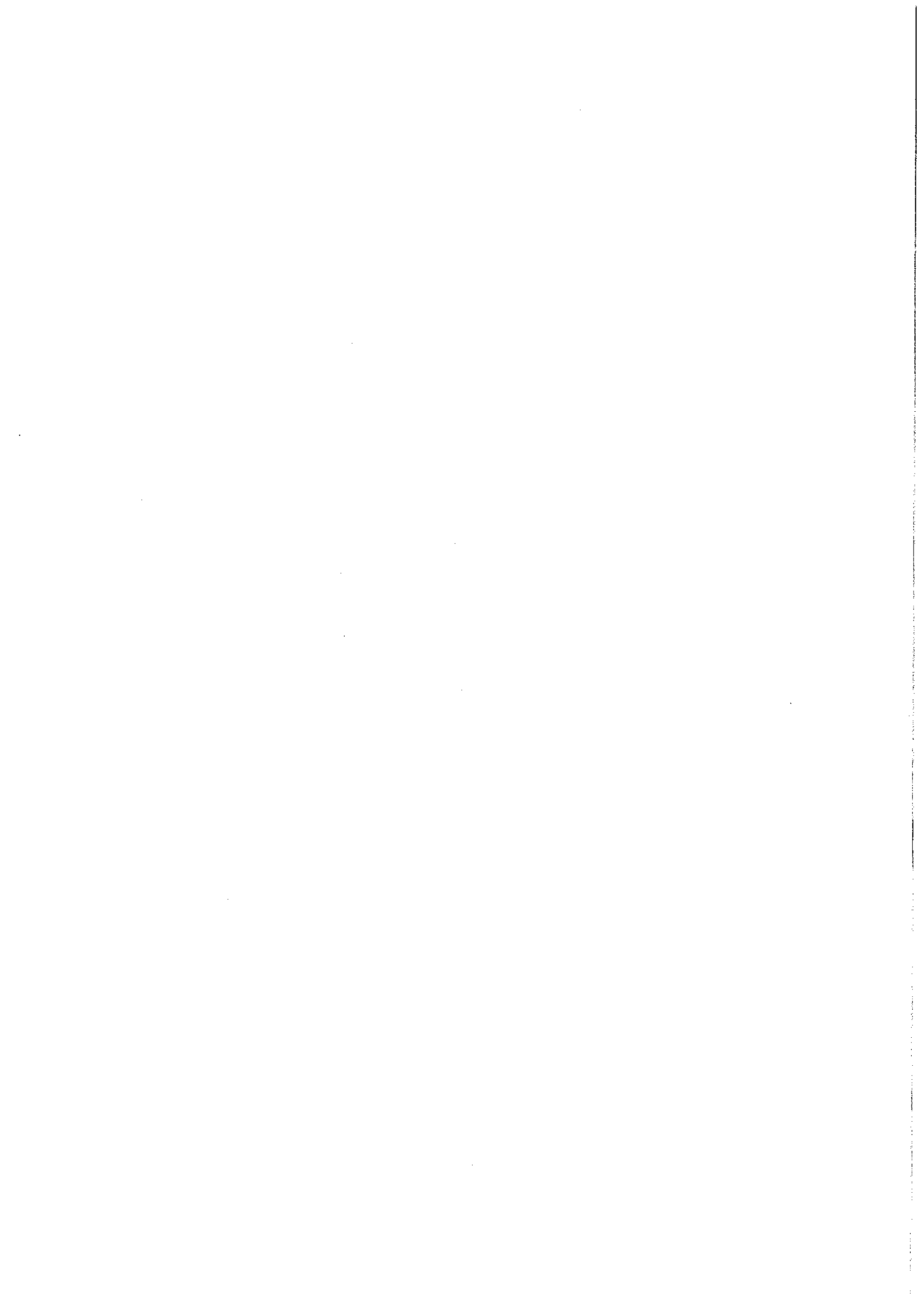
A Rendelet 4.§ (3) bekezdése egyszerűsítésre került azzal, hogy a település köztisztasági feladatait az önkormányzat nem a rendeletben, hanem a szolgáltatóval kötött szerződésben szabályozza részletesen.

2. §

Rendelet 22. §-a technikai hiba, ezért szükséges a hatályon kívül helyezése.

3. §

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezéseket tartalmaz.



Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2020. (IX.14.) önkormányzati rendelete

**a közutak nem közlekedési célú igénybevételéről és a közterületek felbontásáról szóló
8/2014. (V. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36.§-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közutak nem közlekedési célú igénybevételéről és a közterületek felbontásáról szóló 8/2014. (V.5.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

A közutak nem közlekedési célú igénybevételéről és a közterületek felbontásáról szóló 8/2014. (V.5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3.§-a az alábbi bekezdéssel egészül ki:

3.§ (4) „A polgármester nagyobb beruházás esetén jogosult külön megállapodás kötni a közterület bontási munkálatok, valamint közterület tartós és végleges megváltoztatása vonatkozásában.”

2.§

A rendelet 18.§ (1) bekezdése az alábbiakra módosul:

18.§ (1) „A város belterületén zajjal járó bontási munkálatok 22.00 órától reggel 6.00 óráig nem végezhetők. Kivételek azok a rendkívüli munkák, amelyek végzését valamely vagyoni kár megelőzése érdekében közérdekből vagy magánérdekből a nappali órákig elhalasztani nem lehet. „

3.§

A rendelet 24.§-a az alábbiakra módosul:

24.§ „ A közút nem közlekedési célú igénybevételének és a közterület felbontás utáni helyreállítását a Műszaki és Építéshatósági Osztály jogosult ellenőrizni. „

4.§

A Rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

5.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti. A hatályba lépést követően indult eljárások során alkalmazandó.

Dr. Hámori Nóra
jegyző



Farkas Szilárd
polgármester

Záradék: A rendelet 2020. szeptember 14. napján történt kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Dr. Hámori Nóra
jegyző



1. melléklet

A közterület bontása és a közút nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjak*:

- | | | |
|------|---|------------------------------|
| 1. | burkolt közút és térburkolat felbontása vagy lezárása | 1.000 Ft/m ² /nap |
| 2. | zöldterület vagy padka felbontása és lezárása | 1.000 Ft/m ² /nap |
| 3. | közút nem közlekedési célú igénybevétele | 1.000 Ft/m ² /nap |
| 3.a. | közút nem közlekedési célú igénybevétele a gyülekezési jogról szóló 1989. évi III. törvényhatálya alá nem tartozó, üzleti célú rendezvények tartása esetén: 50 Ft/m ² /nap | |

*A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

Indokolás

1.§

A közutak nem közlekedési célú igénybeviteléről és a közterületek felbontásáról szóló 8/2014. (V.5.) önkormányzati rendelet kiegészítésre került egyedi megállapodás kötésre vonatkozó lehetőséggel.

2.§

A zajjal járó bontási munkálatokkal kapcsolatos korlátozó rendelkezést tartalmazza.

3.§

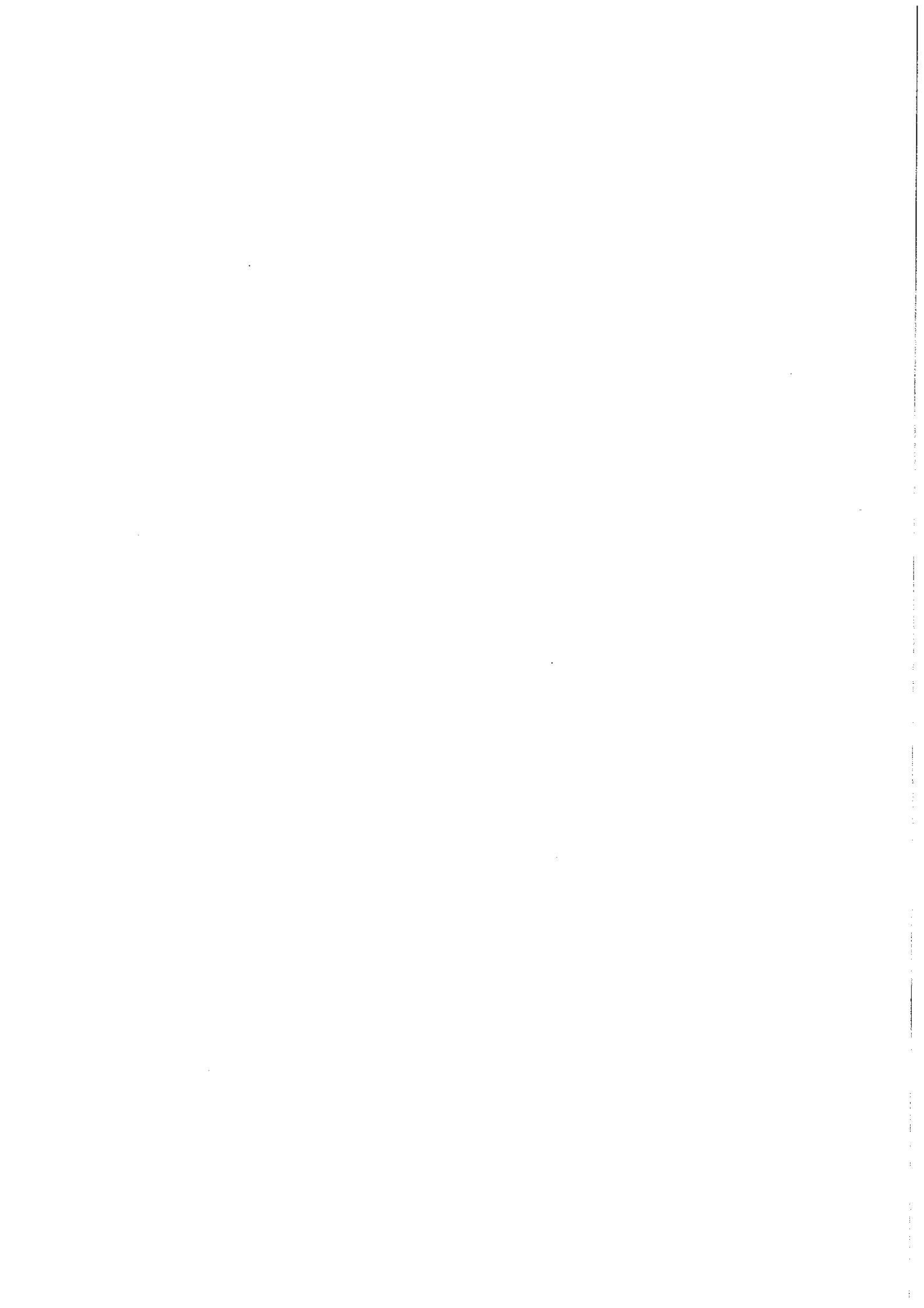
A közút nem közlekedési célú igénybevitelének és a közterület felbontás utáni ellenőrzésének jogosultságáról szóló rendelkezést tartalmazza.

4. §

A közút nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjakról rendelkezik.

5. §

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezéseket tartalmaz.



Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2020. (IX.14.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint
elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 2. számú mellékletében bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3.§ (1) bekezdése az alábbiakra módosul:

„(1) A tulajdonosi és bérbeadói jogokat a rendeletben meghatározottak szerint a képviselő-testület, a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság, a Humán és Ügyrendi Bizottság, valamint a polgármester gyakorolja.”

2. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 36.§ (2) bekezdése az alábbiakra módosul:

„(2)A lakberek felülvizsgálatáról készülő előterjesztést a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság véleményezi.”

3. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 41.§ (1) bekezdése az alábbiakra módosul:

„(1)A lakbértámogatás iránti kérelmet a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal, Önkormányzati, Hatósági és Szociális Osztályán kell benyújtani az arra rendszeresített formanyomtatványon.”

4. §

- (1) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 42.§ (1) bekezdése az alábbiakra módosul:

„(1)A lakbértámogatásban részesülő bérlő a jogosultság feltételeit érintő lényeges tények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Hatósági és Szociális Osztályát.”

- (2) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 42.§ (3) bekezdése az alábbiakra módosul:

„(3)A lakbértámogatásban részesülők nyilvántartását a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Hatósági és Szociális Osztálya vezeti.”


5. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 55.§ (3) bekezdése az alábbiakra módosul:


„(3) Az értébecslés alapján a lakás vételárának alapját képező forgalmi értéket a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság véleményének figyelembevételével a Képviselő-testület hagyja jóvá.”

6. §


Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti. A hatályba lépést követően indult eljárások során alkalmazandó.


Dr. Hámori Nóra
jegyző




Farkas Szilárd
polgármester

Záradék: A rendelet 2020. szeptember 14. napján történt kifüggesztéssel kihirdetésre került.


Dr. Hámori Nóra
jegyző



Indokolás

1-5.§

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek javítása szükséges az önkormányzati Bizottság és az önkormányzati Osztály elnevezésének változása miatt.

6. §

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezést tartalmaz.

