



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/544-970,
e-mail: polgarmester@letenye.hu

M e g h í v ó

Letenye Város Képviselő-testülete rendkívüli ülését **2016. november 14-én** (hétfő) **16,30 órai** kezdettel összehívom.

Az ülés helye: Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tanácskozó terme

JAVASLAT A NAPIRENDI PONTRA:

- 1) A szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 2) ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tagi kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítására vonatkozó kérelme
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 3) Lukács Vilmos 8868 Letenye, Szív utca 2. szám alatti lakos engedélykérelme parkoló kialakítása iránt
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 4) Megyei Jogú Városok Szövetségének csatlakozási felhívása
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 5) Egyebek

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére számítok.

Letenye, 2016. november 10.

Tisztelettel:

Farkas Szilárd
polgármester



Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2016. (XI.15.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Letenye város közigazgatási területén legalább egy éve lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3.§ (1)-(3) bekezdésében meghatározott személyekre.
- (2) A rendeletben használt család, egyedül élő, háztartás és jövedelem fogalmára, valamint a jövedelemszámítás szabályaira az Szt. rendelkezéseit kell alkalmazni.

2. §

- (1) Természetben nyújtott szociális célú tűzifa-támogatást lehet megállapítani annak a tűzifával fűtő szociálisan rászorult személynek, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300 %-át, egyedül élő esetén 350 %-át.
- (2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapításakor előnyben kell részesíteni
 - a) az Szt. szerinti aktív korúak ellátására jogosult,
 - b) az Szt. szerinti időskorúak járadékára jogosult,
 - c) tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására, a települési támogatásra – e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásra – jogosult,
 - d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő igénylőt.
- (3) Az azonos lakóingatlanban élő személyek közül csak egy kérelmező részére állapítható meg a szociális célú tűzifa-támogatás.

3. §

Szociális célú tűzifa-támogatásként háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa biztosítható.

4. §

- (1) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti eljárás az 1. melléklet szerinti kérelemre indul. A kérelemhez csatolni kell a lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolatát, valamint a jövedelem igazolására szolgáló dokumentumokat.

- (2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása tekintetében a hatáskör gyakorlásának jogát Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán és Ügyrendi Bizottságra ruházza át.
- (3) A kérelmeket 2016. november 30-ig lehet benyújtani a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz.
- (4) A kérelmeket a Humán és Ügyrendi Bizottság legkésőbb 2016. december 15-ig bírálja el.
- (5) A tűzifa házhozszállításáról Letenye Város Önkormányzata legkésőbb 2017. február 15-ig térítésmentesen gondoskodik.
- (6) A szociális célú tűzifa-támogatásként megállapított tűzifamennyiség átvételét a jogosult a 2. melléklet szerinti átvételi elismervény aláírásával igazolja.

5. §

A szociális célú tűzifa-támogatás kizárólagos forrása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag-vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására kiírt pályázaton Letenye Város Önkormányzata részére megállapított vissza nem térítendő egyszeri támogatás, valamint az önkormányzat által biztosított, a pályázatban vállalt saját forrás. A forrás kimerülését követően a kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok megfelelnek a 2. §-ban meghatározott feltételeknek és a 4. § (3) bekezdésében meghatározott határidőig beérkeztek – el kell utasítani.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2017. április 15. napján hatályát veszti.

Dr. Tokorcsi Katalin

Dr. Tokorcsi Katalin
aljegyző



Farkas Szilárd
polgármester

Záradék:

A rendelet 2016. november 15. napján kihirdetésre került.

Dr. Tokorcsi Katalin

Dr. Tokorcsi Katalin
aljegyző



1. melléklet a 18/2016. (XI. 15.) önkormányzati rendelethez

SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFA TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSA IRÁNTI

KÉRELEM

1. A kérelmező személyi adatai

- 1.1. Kérelmező neve:
- 1.2. Kérelmező születési neve:
- 1.3. Születési helye, ideje:
- 1.4. Anyja neve:
- 1.5. Lakóhelye:
- 1.6. Tartózkodási helye:
- 1.7. Állampolgársága:
- 1.8. TAJ száma:

2. A kérelmező családi körülménye

- egyedül élő
- nem egyedül élő

3. Nyilatkozat az egy háztartásban élőkrol

A kérelmezővel közös háztartásban élők száma: fő

<i>A háztartásban élők neve (születési neve)</i>	<i>Családi kapcsolat megnevezése</i>	<i>Születési helye, ideje, anyja neve</i>	<i>Megjegyzés*</i>

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni, ha

- a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik,
- életkortól függetlenül a gyermek tartós betegségének vagy fogyatékosságának fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

f) Fával fűtött helyiségek száma:

g) Gázfűtést használ-e? igen nem

Az a) vagy b) pontban igen válasz megjelölése esetén kitöltendő:

- Hozzájárulok ahhoz, hogy a szociális célú tűzifa támogatás iránti kérelmem elbírálása céljából az aktív korúak ellátásában / időskorúak járadékában* való részesülésem tényét a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal az ellátást megállapító szerv megkeresése útján ellenőrizze.

Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális célú tűzifa támogatás megállapítása iránti eljárás során történő felhasználásához.

Kelt:,

.....
kérelmező

.....
nagykorú hozzátartozók aláírása

2. melléklet a 18/2016. (XI. 15.) önkormányzati rendelethez

ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

..... (név)

Letenye, utca

házsám alatti lakos aláírásommal elismerem, hogy a mai napon Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló/..... (.....) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatáskénterdei m³ mennyiségű tűzifát átvettem.

Letenye,

.....

átadó

.....

átvevő



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Tel. / Fax: 93/544-970

1. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Képviselő-testületének
2016. november 14-i rendkívüli ülésére*

Tárgy: A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Farkas Szilárd polgármester

Készítő: Gál Zsuzsanna önkormányzati, hatósági és szociális osztályvezető *Gál*

Tárgyalja:-

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:-

Képviselő-testületi ülésre meghívást kap: -

Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző *dr. JK*

Minősített többségű döntéshozatalt igényel: IGEN

Tisztelt Képviselő-testület!

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. szeptember 22. napján tartott ülésén a 141/2016. (IX. 22.) számú határozatával döntött a szociális célú tűzifavásárlás támogatására kiírt pályázat beadásáról.

A Belügyminiszter Úr támogatási igényünket pozitív elbírálásban részesítette, és **3 200 400 Ft** összegű **vissza nem térítendő egyszeri támogatást** állapított meg, amely összeget **180 erdei köbméter keménylombos tűzifa vásárlására használhat fel** önkormányzatunk.

A támogatás mértéke 14 000 Ft/erdei m³+áfa, amelyhez az önkormányzatnak önerőt 1000 Ft/erdei m³+áfa összegben kell biztosítania. A szállításból adódó költségeket, beleértve a tűzifa rászorulókhöz való eljuttatás költségeit is, az önkormányzat viseli. **A támogatott mennyiségnél több tűzifát is vásárolhat önkormányzatunk, ha a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb árért tudjuk a tűzifát beszerezni.**

A támogatásból vásárolt tűzifát 2017. február 15-ig kell kiosztani a rászorulók között, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2017. március 31-ig történhet meg. A támogatás felhasználásáról 2017. április 15-ig a Magyar Államkincstár felé kell elszámolnunk.

A pályázati kiírás és a támogatás megállapításáról szóló támogatói okirat szerint a települési önkormányzatnak **rendeletben** kell szabályoznia a szociális rászorultság és a 2016. évi igénylés részletes szabályait. A megalkotott rendeletre a Magyar Államkincstár felé történő elszámolásban hivatkozni kell.

A pályázati felhívás az önkormányzati rendeletalkotással kapcsolatban az alábbi megkötéseket tartalmazza:

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzügyi formában történő nyújtására – települési támogatásra jogosultakat (különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülőket), valamint a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek nevelő családot a kérelmek elbírálásánál előnyben kell részesíteni,
- háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa adható,
- az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kérhet.

Ezen előírások figyelembe vételén túl az önkormányzat szabadon alakíthatja ki a természetbeni támogatás nyújtásának helyi szabályait.

A támogatás szabályszerű felhasználásának érdekében elkészítettük a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezetét, amit elfogadás céljából a Tisztelt Képviselő-testület elé terjeszték. A támogatás megállapításával kapcsolatos képviselő-testületi hatáskört javaslom a Humán és Ügyrendi Bizottságra átruházni a gyorsabb elbírálás érdekében.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

Letenye, 2016. november 9.



Farkas Szilárd
polgármester

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../..... (.....) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Letenye város közigazgatási területén legalább egy éve lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3.§ (1)-(3) bekezdésében meghatározott személyekre.
- (2) A rendeletben használt család, egyedül élő, háztartás és jövedelem fogalmára, valamint a jövedelemszámítás szabályaira az Szt. rendelkezéseit kell alkalmazni.

2. §

- (1) Természetben nyújtott szociális célú tűzifa-támogatást lehet megállapítani annak a tűzifával fűtő szociálisan rászorult személynek, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300 %-át, egyedül élő esetén 350 %-át.
- (2) Az (1) bekezdésben foglalt jövedelmi határoktól függetlenül szociálisan rászorult személynek minősül az is, aki a Letenye Város Önkormányzata által meghirdetett 2015. évi szociális földprogramban részt vett.
- (3) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapításakor előnyben kell részesíteni
 - a) az Szt. szerinti aktív korúak ellátására jogosult,
 - b) az Szt. szerinti időskorúak járadékára jogosult,
 - c) tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására, a települési támogatásra – e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásra – jogosult,
 - d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő igénylőt.
- (4) Az azonos lakóingatlanban élő személyek közül csak egy kérelmező részére állapítható meg a szociális célú tűzifa-támogatás.

3. §

Szociális célú tűzifa-támogatásként háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa biztosítható.

4. §

- (1) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti eljárás az 1. melléklet szerinti kérelemre indul. A kérelemhez csatolni kell a lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolatát, valamint – a 2. § (2) bekezdésében foglalt jogosultsági feltétel fennállása kivételével – a jövedelem igazolására szolgáló dokumentumokat. A 2. § (2) bekezdésében foglalt feltétel fennállása hivatalból kerül ellenőrzésre.
- (2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása tekintetében a hatáskör gyakorlásának jogát Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán és Ügyrendi Bizottságra ruházza át.
- (3) A kérelmeket 2016. november 30-ig lehet benyújtani a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz.
- (4) A kérelmeket a Humán és Ügyrendi Bizottság legkésőbb 2016. december 15-ig bírálja el.
- (5) A tűzifa házhozszállításáról Letenye Város Önkormányzata legkésőbb 2017. február 15-ig térítésmentesen gondoskodik.
- (6) A szociális célú tűzifa-támogatásként megállapított tűzifamennyiség átvételét a jogosult a 2. melléklet szerinti átvételi elismervény aláírásával igazolja.

5. §

A szociális célú tűzifa-támogatás kizárólagos forrása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag-vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására kiírt pályázaton Letenye Város Önkormányzata részére megállapított vissza nem térítendő egyszeri támogatás, valamint az önkormányzat által biztosított, a pályázatban vállalt saját forrás. A forrás kimerülését követően a kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok megfelelnek a 2. §-ban meghatározott feltételeknek és a 4. § (3) bekezdésében meghatározott határidőig beérkeztek – el kell utasítani.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2017. április 15. napján hatályát veszti.

Dr. Tokorcsi Katalin
aljegyző

Farkas Szilárd
polgármester

Záradék:

A rendelet 2016. napján kihirdetésre került.

Dr. Tokorcsi Katalin
aljegyző

1. melléklet a/..... (.....) önkormányzati rendelethez

SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFA TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSA IRÁNTI

KÉRELEM

1. A kérelmező személyi adatai

- 1.1. Kérelmező neve:
- 1.2. Kérelmező születési neve:
- 1.3. Születési helye, ideje:
- 1.4. Anyja neve:
- 1.5. Lakóhelye:
- 1.6. Tartózkodási helye:
- 1.7. Állampolgársága:
- 1.8. TAJ száma:

2. A kérelmező családi körülménye

- egyedül élő
- nem egyedül élő

3. Nyilatkozat az egy háztartásban élőkéről

A kérelmezővel közös háztartásban élők száma: fő

<i>A háztartásban élők neve (születési neve)</i>	<i>Családi kapcsolat megnevezése</i>	<i>Születési helye, ideje, anyja neve</i>	<i>Megjegyzés*</i>

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni, ha

- a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik,
- életkortól függetlenül a gyermek tartós betegségének vagy fogyatékosságának fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

f) Fával fűtött helyiségek száma:

g) Gázfűtést használ-e? igen nem

Az a) vagy b) pontban igen válasz megjelölése esetén kitöltendő:

Hozzájárulok ahhoz, hogy a szociális célú tűzifa támogatás iránti kérelmem elbírálása céljából az aktív korúak ellátásában / időskorúak járadékában* való részesülésem tényét a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal az ellátást megállapító szerv megkeresése útján ellenőrizze.

Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális célú tűzifa támogatás megállapítása iránti eljárás során történő felhasználásához.

Kelt:

.....
kérelmező

.....
nagykorú hozzátartozók aláírása

2. melléklet a/..... (.....) önkormányzati rendelethez

ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

..... (név)

Letenye, utca
.....

hátszám alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló/..... (.....) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatáskénterdei m³ mennyiségű tűzifát átvettem.

Letenye,

.....
átadó

.....
átvevő

Indokolás

1. §

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) rendelkezéseivel összhangban rögzítésre kerül a rendelet személyi hatálya.

A rendelet alkalmazásának megkönnyítése érdekében a család, egyedül élő, háztartás és jövedelem fogalmára, valamint a jövedelemszámítás szabályaira (a jövedelemszámításnál figyelembe vehető időszak, jövedelemnek nem számító bevételek) az Szt. rendelkezéseit kell alkalmazni.

2. §

A településen élők szociális helyzetének figyelembe vétele alapján rögzítésre kerül, hogy mely az a réteg, aki a szociális célú tűzifa támogatásra jogosult. 2015. évben Letenye Város Önkormányzata meghirdette a szociális földprogramot, amelynek keretében 15 család kapott vetőburgonyát és 18 család előnevelt csirkét. A szociális földprogramban is a szociálisan rászorult családok vehettek részt, ezért indokolt a szociális földprogramban résztvevők körével kibővíteni a szociális tűzifa támogatásban részesíthetők körét.

A pályázati felhívás az önkormányzati rendeletalkotással kapcsolatban előírja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra, valamint a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek nevelő családot a kérelmek elbírálásánál előnyben kell részesíteni. Ezen előnyben részesítő feltételek is beépítésre kerültek a rendeletbe.

3. §

A pályázati kiírással összhangban rögzítésre kerül a háztartásonként adható tűzifamennyiség maximuma (5 erdei m³/háztartás).

4. §

A szociális célú tűzifa támogatás megállapítása kérelemre induló eljárásként kerül szabályozásra. A kérelmet formanyomtatványon kell benyújtani az egységesség érdekében. A kérelmek benyújtására a megadott időtartam reálisnak tekinthető, ez idő alatt a szükséges igazolások, iratok beszerezhetők. Indokolt, hogy a kérelmek mielőbb elbírálásra kerüljenek, hiszen az igénylőknek a fűtési szezonban, a téli hideg idején van leginkább szükségük a tűzifára.

A kérelmek elbírálását célszerű a Humán és Ügyrendi Bizottságra átruházni a gyorsabb döntéshozatal érdekében.

5. §

Letenye Város Önkormányzata a szociális célú tűzifa támogatáshoz csak a pályázaton elnyert támogatási összeget és a vállalt önrész összegét használja fel. Ha a támogatás és az önrész felhasználásával megvásárolt famennyiség kiosztása megtörténik, a fedezettel nem rendelkező igényeket el kell utasítani.

6. §

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezéseket tartalmaz. Mivel a pályázati kiírás és a támogatói okirat alapján a kapott támogatással az önkormányzatnak legkésőbb 2017. április 15-ig el kell számolnia a Magyar Államkincstár felé, célszerű a rendeletet ezen időponttal hatályon kívül helyezni.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének...../.....(.....) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

Társadalmi-gazdasági hatása: *A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás a hátrányos helyzetű rászoruló családok, személyek részére jelentős segítséget jelent, csökkenti anyagi terheiket, segít a fűtési problémáik megoldásában és növelheti a lakossági elégedettséget is.*

Költségvetési hatása: *Az önkormányzatot a kapott támogatáson felül kemény lombos fafajta esetén 1000 Ft/erdei m³+áfa önrész megfizetési kötelezettsége terheli, továbbá az önkormányzatnak kell gondoskodnia a tűzifa szállításáról, ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is. A szociális célú tűzifa támogatási program költségeire a fedezet az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.*

Környezeti, egészségi következményei: *Nincs.*

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: *A kérelmek benyújtásával és a döntéshozatal dokumentálásával átmenetileg nőnek az adminisztratív terhek. A rendelet végrehajtása többlet feladatokat jelent azon személyek részére is, akik a szállítással és a tűzifa átadásával kapcsolatos teendőket intézik.*

Egyéb hatása: *Nincs.*

A rendelet megalkotásának szükségessége: *A pályázati kiírás és a támogatás megállapításáról szóló támogatói okirat szerint a települési önkormányzat rendeletben szabályozza a szociális rászorultság és a 2016. évi igénylés részletes feltételeit. A tárgykörben megalkotott rendeletre a Magyar Államkincstárhoz benyújtandó elszámolásban hivatkozni kell.*

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: *Ha a kapott támogatást az önkormányzat rendeletalkotás nélkül használja fel, számolnia kell a támogatás visszafizetésének kötelezettségével.*

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** *Nem igényel további személyi feltételeket.*
- **szervezeti:** *Nem igényel szervezeti változást.*
- **tárgyi:** *Rendelkezésre állnak.*
- **pénzügyi:** *Rendelkezésre állnak.*



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Tel. / Fax: 93/544-970

2. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Képviselő-testületének
2016. november 14-i rendkívüli ülésére*

Tárgy: ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tagi kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítására vonatkozó kérelme

Előterjesztő: Farkas Szilárd polgármester

Készítő: Dr. Tokoresi Katalin aljegyző dr. JK

Tárgyalja: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető AnD

Képviselő-testületi ülésre meghívást kap: -

Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:

Törvényességi szempontból ellenőrizte: -

Minősített többségű döntéshozatalt igényel: NEM

Tisztelt Képviselő-testület!

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 148/2015. (X. 9.) határozatában foglaltak alapján 11.000.000,- Ft összegű tagi kölcsönt nyújtott az önkormányzati tulajdonban álló ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: ÉKKÖV Kft.) részére fennálló tartozásainak rendezése érdekében. A testület döntése a kölcsönszerződés visszafizetés határidejét 2016. december 31. napjában jelölte meg.

AZ ÉKKÖV Kft. ügyvezetője 2016. november 9-én kelt levelében azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy szíveskedjen a nyújtott tagi kölcsön visszafizetésére nyitva álló határidőt – a kft. körülményeinek figyelembevételével – 2017. december 31. napjáig meghosszabbítani, mert a cég anyagi helyzete a lehetőség szerint takarékos gazdálkodás és folyamatos munkavégzés ellenére nem teszi lehetővé az eredeti határidőben történő teljesítést.

Az ügyvezető által benyújtott kérelem jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és a határozati javaslat megtárgyalására.

Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: ÉKKÖV Kft.) részére tagi kölcsön nyújtása tárgyában hozott 148/2015. (X. 9.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A határozat második mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A tagi kölcsön visszafizetésének határideje 2017. december 31. napja.”

A határozat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tagi kölcsönre vonatkozó szerződés módosításának aláírására.

Határidő: kölcsönszerződés aláírására: 2016. november 30.
a kölcsön visszafizetésére: 2016. december 31.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester
Takács Tamás ügyvezető

Operatív végrehajtásért felelős: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző
Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

Letenye, 2016. november 10.

Farkas Szilárd
polgármester

Letenye Város Képviselő-testülete

Tárgy: határidő meghosszabbítására kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ékköv Kft tartozásai rendezése céljából, a Képviselő-testület 148/2015 (X.9.) számú határozata alapján a cégnek 11.000.000,- Ft tagi kölcsönt nyújtott. A szerződés szerint a kölcsön lejáratá 2016. december 31.

Az Ékköv Kft anyagi helyzete – a lehetőség szerint takarékos gazdálkodás, és folyamatos munkavégzés ellenére – nem teszi lehetővé, hogy a szerződésben szereplő határidőre a cég forrással rendelkezzen a hitel visszafizetésére.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a nyújtott hitel visszafizetésére a határidőt – az ismert körülmények figyelembe vételével – 2017. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjenek.

Letenye, 2016. november 9.

Tisztelettel



Takács Tamás
ügyvezető

ÉKKÖV KFT. 1.
Építőipari Kereskedelmi
Közszolgáltató KFT.
8868 Letenye, Szabadság Tér 10
Adószám.:14377626-2-20



ELŐTERJESZTÉS

**Letenye Város Képviselő-testületének
2016. november 14-i rendkívüli ülésére**

Tárgy: Lukács Vilmos letenyei lakos közterületen történő parkolóépítési engedélykérelme

Előterjesztő: Farkas Szilárd polgármester

Készítő: Simonyai Imre műszaki osztályvezető

Tárgyalja: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

Tartalmi és formai szempontból ellenőrizte: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Tokorcsi Katalin aljegyző *dr. TK*

Tisztelt Képviselő-testület!

Lukács Vilmos 8868 Letenye, Szív utca 2. szám alatti lakos kérelemmel fordult az önkormányzat felé, miszerint közterületen, illetve önkormányzati területen parkolót kíván építeni. A parkoló kiépítésének az az indoka, hogy a tulajdonában lévő 1256 hrsz-ú ingatlanra üzletet és lakásokat tartalmazó épületet kíván építeni, amely ingatlanon a jogszabályban előírt parkolószám nem biztosítható.

A kérelemben foglaltak szerint egyrészt párhuzamosan a Fenyő utcán 1292 hrsz alatt, továbbá a Kossuth u. 15. szám alatti 1257 hrsz-ú ingatlan garázsok mögötti részén szeretne építeni parkolókat.

Az építési engedély kiadásának feltétele, hogy az épület funkciójának és nagyságának megfelelő, jogszabályban meghatározott, a 253/1997. (XII.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 42. §-a szerinti parkolóhelyek számát telken belül az építetőnek biztosítani kell. Ugyanakkor a jogszabály arra is lehetőséget ad, hogy ha az önkormányzatnak rendeleti szabályozása van a parkolók tekintetében, akkor a parkolót közterületen kiépítheti, vagy a parkolót megválthatja díj ellenében. Önkormányzatunk 11/2004. (V.26.) számon a rendeletét megalkotta.

A Kossuth u. 15. szám alatti 1257 hrsz-ú ingatlan társasházi ingatlannak minősül. Itt az önkormányzat 1 lakás tulajdonjogával rendelkezik, így a telek arányosan osztatlan közös tulajdonban van. Ennek okán a parkoló építéséhez nem elégséges az Önkormányzat hozzájárulását beszerezni, illetve csak a tulajdonrésze tekintetében tudja hozzájárulását megtenni.

A Fenyő utca közterület, így ennek tekintetében a hozzájárulás kiadásának tulajdonjogi tekintetben nincs akadálya.

Javasolom jelen kérelem tekintetében egy elvi hozzájárulás kiadását, mivel a megfelelő szakmai döntéshez nem állnak rendelkezésre megfelelő információk és részletes műszaki tervek. Ennek birtokában a kérelmező a tervezési feladatokat meg tudja indítani.

Kérem, hogy az alábbi határozati javaslatot jóváhagyni szíveskedjenek az abban részletezett kikötésekkel.

Határozati javaslat:

1. Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulást ad ahhoz, hogy Lukács Vilmos 8868 Letenye, Szív u. 2. szám alatti lakos a 8868 Letenye, Kossuth u. 15. szám alatt a 1257 hrsz-ú ingatlan hátsó részén felszíni parkolót építsen a vonatkozó jogszabályok betartása mellett.

A parkoló kialakítását meg kell tervezetni és egyeztetésre be kell nyújtani hivatalomhoz, ahol a tulajdonosi hozzájárulást és a közútkezelői hozzájárulást meg kell kérni.

2. Letenye Város Képviselő-testülete elvi hozzájárulást ad ahhoz, hogy Lukács Vilmos 8868 Letenye, Szív u. 2. szám alatti lakos a 8868 Letenye, Fenyő utcán az 1292 hrsz-on közterületen felszíni parkolót építsen a tulajdonában lévő 1256 hrsz-ú ingatlan mellett, a vonatkozó jogszabályok betartásával.

A parkolót úgy kell kialakítani, hogy az utcán és a torkolatban a közlekedést ne akadályozza. A Fenyő utcán lévő út szélessége a kétirányú forgalomnak elegendő legyen, továbbá az építendő épület és a parkoló között a gyalogosforgalom számára a járdafelület biztosítva legyen.

A parkoló kialakítását meg kell tervezetni és egyeztetésre be kell nyújtani hivatalomhoz, ahol a tulajdonosi hozzájárulást és a közútkezelői hozzájárulást meg kell kérni.

Határidő: *azonnal*
Felelős: *Farkas Szilárd polgármester*

operatív végrehajtásért felel: Simonyai Imre műszaki osztályvezető
Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztály

Letenye, 2016. november 10.

Farkas Szilárd
polgármester

Ért.: 2016.10.25. (P)

Letenye Város Önkormányzata

Farkas Szilárd polgármester

8868 Letenye, Kossuth u. 10.

Szilvay János

Képviselő-testület elé (P)

LETENYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL IKTATÓ		
Érk.: 2016 OKT 28.		
Ikt.sz.:	Mell.:	Ül.:
3083	- 1/2016	Szilvay J.
E 17411/2016.		

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Lukács Vilmos 8868 Letenye, Szív utca.....².....szám alatti lakos kérelemmel fordulok a T. polgármester felé.

Tulajdonomban van a Letenye 1256 hrsz-ú ingatlan a Kossuth utcában. Az ingatlanra társasházát kívánok építeni, melynek földszintjén üzletek, emeleti és tetőtéri részein pedig lakások kerülnek kialakításra.

A 253/1997. (XII.20.) Korm. sz. rendelet (OTÉK) előírja az üzletek és lakások alapján a szükséges parkolóhely igényt. A rendelet értelmében ezt a parkoló-számot az építési ingatlanon kell elhelyezni. A rendelet viszont lehetőséget biztosít, hogy amennyiben ez a telken nem biztosítható, abban az esetben helyi önkormányzati rendeletben lehetőség nyílik ezen parkolóhelyek megváltására, vagy közterületen történő kiépítésére. A 11/2004.(V.26.) ÖR rendeletet a Képviselő-testület megalkotta, mely lehetőséget biztosít a parkolóhelyek megváltására, illetve közterületen történő kiépítésre.

Tekintve a tervezett épület nagyságát, illetve a saroktelek paramétereit a beruházáshoz szükséges és előírt parkolót telken belül nem tudom biztosítani, így kérem, hogy járuljanak hozzá a közterületen történő kiépítéséhez.

A parkolókat a telkessel párhuzamosan a Fenyő utcán (1292 hrsz), továbbá az 1257 hrsz-ú ingatlan garázsok mögötti részén szeretném kiépíteni. Természetesen a kiépítendő közterületi parkolóról tervet készítették, melyet egyeztetésre, a végleges engedély kiadására benyújtok Ön felé.

Az engedélyére azért van szükségem, hogy a tervezési folyamatot elindíthassam, és tudatában legyek a lehetőségeimnek, ugyanis az engedély jelentősen befolyásolja kialakítás módját, az építendő épület nagyságát és funkcióját, továbbá a beruházás megvalósíthatóságát.

Letenye, 2016. október 11.

Kérelmem kedvező elbírálásában bízva, tisztelettel:


Lukács Vilmos



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Tel. / Fax: 93/544-970

4. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Képviselő-testületének
2016. november 14-i rendkívüli ülésére*

Tárgy: Megyei Jogú Városok Szövetségének csatlakozási felhívása

Előterjesztő: Farkas Szilárd polgármester

Készítő: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző *dr. TK*

Tárgyalja:-

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:-

Képviselő-testületi ülésre meghívást kap: -

Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: -

Minősített többségű döntéshozatalt igényel: NEM

Tisztelt Képviselő-testület!

A Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke, Szita Károly, Kaposvár Megyei Jogú Város polgármestere Jean-Claude Juncker elnök úrnak címzett levelében a kötelező betelepítési kvótákról szóló tervek visszavonására, valamint a schengeni határok és európai polgárainak védelmére szólítja fel az Európai Bizottságot.

A polgármester úr a Megyei Jogú Városok Szövetsége nevében felhívást intézett a települési önkormányzatok vezetőihez – köztük Letenye Város Önkormányzatának Polgármesteréhez is –, hogy a felhíváshoz való csatlakozással foglaljanak állást a bevándorlás-politika tagállami hatáskörben tartása és a kötelező betelepítés elutasítása mellett.

Az önkormányzat a csatlakozási nyilatkozat kitöltésével, és annak a Megyei Jogú Városok Szövetsége Titkárságának postacímére 2016. november 25-ig történő megküldésével fejezheti ki támogatását.

A csatlakozási nyilatkozat, valamint Szita Károly polgármester Juncker úr részére kelt levele jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatról dönteni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik Szita Károly, a Megyei Jogú Városok Szövetség elnökének felhívásához. A megyei jogú városokkal és a csatlakozó településekkel együtt kéri az Európai Bizottságot, hogy hallja meg a magyar és európai polgárok hangját, vonja vissza a kötelező betelepítési kvótákról szóló terveket, és tegyen meg mindent a schengeni határok és az európai polgárok védelme érdekében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2016. november 25.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Letenye, 2016. november 10.



Farkas Szilárd
polgármester



KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

Jean-Claude Juncker

Elnök

Európai Bizottság

Tisztelt Elnök Úr!

A magyar emberek, Európában elsőként, népszavazáson nyilváníthatták ki véleményüket az Európai Bizottság kötelező betelepítési kvótára vonatkozó terveiről. Mi, közel 1700 magyar település polgármesterei, pártállásunktól függetlenül a kötelező betelepítés ellen, a bevándorláspolitikai tagállami hatáskörben tartása mellett foglaltunk állást.

Számunkra városaink és falvaink, az itt élők nyugalma és biztonsága az elsődleges szempont. Az elmúlt hónapokban Európa szerte végrehajtott terrorcselekmények nyugtalanítóak. Az illegális bevándorlók által elkövetett erőszakos bűncselekmények számának emelkedése szintén komoly aggodalomra ad okot. Ennek megálljt kell parancsolni! Ilyen fenyegetésnek nem kívánjuk kitenni polgárainkat!

Nekünk, demokratikusan választott települési vezetőknek, kötelességünk tiszteletben tartani választóink akaratát. A népszavazás alkalmával a magyar emberek egyértelműen és világosan állást foglaltak. 98%-ot meghaladó arányban utasították el a kötelező betelepítésről szóló brüsszeli terveket. Ezúton kérjük az Európai Bizottságot, hogy hallja meg a magyar és európai polgárok hangját! Vonja vissza a kötelező betelepítési kvótákról szóló tervet, és tegyen meg mindent a schengeni határok és az európai polgárok védelme érdekében.

Kaposvár, 2016. október 28.

Tisztelettel:



Szita Károly

Kaposvár polgármestere

a Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke

Csatlakozás a Megyei Jogú Városok Szövetségének felhívásához

A magyar emberek, Európában elsőként, népszavazáson nyilváníthatták ki véleményüket az Európai Bizottság kötelező betelepítési kvótára vonatkozó terveiről.

Nekünk, demokratikusan választott települési vezetőknek, kötelességünk tiszteletben tartani választóink akaratát. A népszavazás alkalmával a magyar emberek egyértelműen és világosan állást foglaltak. 98%-ot meghaladó arányban utasították el a kötelező betelepítésről szóló brüsszeli terveket.

Ezúton csatlakozom Szita Károly, a Megyei Jogú Városok Szövetség elnökének felhívásához. Együtt kérjük az Európai Bizottságot, hogy hallja meg a magyar és európai polgárok hangját! Vonja vissza a kötelező betelepítési kvótákról szóló terveket, és tegyen meg mindent a schengeni határok és az európai polgárok védelme érdekében.

.....
település

.....
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Képviselő-testületének
2016. november 14-i rendkívüli ülésére*

Tárgy: Szociális célú tűzifa beszerzéséről való döntés

Előterjesztő: Farkas Szilárd polgármester

Készítő: Gál Zsuzsanna önkormányzati, hatósági és szociális osztályvezető

Tárgyalja: -
-

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

Képviselő-testületi ülésre meghívást kap: -

Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

Minősített többségű döntéshozatalt igényel: NEM

Tisztelt Képviselő-testület!

Ismert a Tisztelt Képviselő-testület előtt, hogy szociális célú tűzifa vásárlás céljából Letenye Város Önkormányzata **3 200 400 Ft** összegű **vissza nem térítendő egyszeri támogatást** kapott, amely összeget **180 erdei köbméter keménylombos tűzifa vásárlására használhatunk fel.**

A támogatás mértéke 14 000 Ft/erdei m³+áfa, amelyhez az önkormányzatnak 1 000 Ft/erdei m³+áfa önerőt kell biztosítania. A szállításból adódó költségeket, beleértve a rászorulókhöz való eljuttatás költségeit is az önkormányzat viseli.

A szociális célú tűzifa támogatással kapcsolatban képviselő-testületünknek döntenie kell arról, hogy a kiosztásra szánt tűzifát honnan szerzi be. A pályázati kiírás szerint az átlagosan 100 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifát a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól kell megvásárolni.

A tűzifa beszerzésére a következő három erdőgazdálkodótól kértünk árajánlatot:

1. Zalaerdő Zrt. 8800 Nagykanizsa, Múzeum tér 6.
2. Bükkös BF Kft. 8878 Lovászi, 0234 hrsz
3. Forest Parragi és Társa Kft. 8878 Lovászi, Hegyalja u. 5.

Az erdőgazdálkodók által adott árajánlatok 1 erdei m³ tűzifára vonatkozóan:

1. Zalaerdő Zrt.: 15 000 Ft/m³+áfa,
2. Bükkös BF Kft.: 15 500 Ft/m³+áfa
3. Forest Parragi és Társa Kft.: 15 500 Ft/m³+áfa

A Zalaerdő Zrt. ajánlata a legkedvezőbb. A korábbi években ugyancsak a Zalaerdő Zrt-től szereztük be a szociális célú tűzifát, és a gazdasági társasággal jó kapcsolat, együttműködés alakult ki a szociális célú tűzifa kiosztását illetően is, ezért javaslom, hogy 2016. évben is a Zalaerdő Zrt-től szerezzük be a rászorulók számára kiosztásra kerülő szociális tűzifát.

Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 15 000 Ft/erdei m³+áfa áron a Zalaerdő Zrt. (8800 Nagykanizsa, Múzeum tér 6.) erdőgazdálkodótól vásárol 180 erdei m³ tűzifát összesen bruttó 3 429 000,- Ft ellenértékért, amely tűzifa a szociális célú tűzifa támogatás keretén belül kerül kiosztásra a rászorulóknak.

A kiadás fedezete a BMÖGF/69-50/2016. iktatószámú támogatói okiratban foglalt belügyminiszteri döntés alapján és az önrész tekintetében Letenye Város Önkormányzata 2016. évi költségvetése dologi kiadásai terhére rendelkezésre áll.

Határidő: szociális tűzifa beszerzésére 2017. január 31.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Gál Zsuzsanna önkormányzati, hatósági és szociális osztályvezető
Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető
Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető

Letenye, 2016. november 14.

Farkas Szilárd
polgármester

Határozati javaslat:

1. Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. számú melléklet 1. 7. pont és a III.1. pont alapján rendkívüli támogatás iránti igényt nyújt be működőképességének megőrzése érdekében.
2. Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges valamennyi intézkedés megtételére és jognyilatkozat, megállapodás aláírására.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS (MINTA – 2016.10.28.)

amely létrejött egyrészről a

..... **Önkormányzata**

székhelye:

képviseli: polgármester

törzsszáma:

adóigazgatási azonosító száma:

bankszámlaszáma:-.....-.....

KSH statisztikai számjele:-.....-.....

mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

..... **Tankerületi Központ**

székhelye:

képviseli: tankerületi központ igazgató

adóigazgatási azonosító száma:

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma:-.....-.....

ÁHT azonosítója:

KSH statisztikai számjele:-.....-.....

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

„A nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Kormány a 2016. december 31-ig hatályos, „a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról” szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki. A 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszti.

Az Nkt. –2016. december 31-ig hatályos –74. § (4) bekezdése alapján a 3000 főt meghaladó lakosságú települési önkormányzat gondoskodik - a szakképző iskola kivételével - az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről.

A működtetés keretében az Önkormányzat a KLIK-vel 2013.-án kötött használati szerződés alapján ellátja „a nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXCV. törvény

végrehajtásáról” szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 8. mellékletben meghatározott működtetési feladatokat.

„Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.

Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyongazdálkodási jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

Az Nkt. 99/G. § (1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.

Az Nkt. 99/H. § (1) bekezdése szerint 2016. december 31-én települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon települési önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyongazdálkodásába kerül.

A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

Felek az Nkt. 99/H. § (3) bekezdése alapján egyidejűleg átadás-átvételi megállapodást kötnek, melyben meghatározzák az Átvevő ingyenes vagyongazdálkodásába kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyongazdálkodási joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

II. A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat ingyenesen vagyongazdálkodásba adja, az Átvevő pedig vagyongazdálkodásba veszi az alábbiakban felsorolt ingatlanokat:

Sorszám	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám
1		
2		
3		
4		
5		
6		

2. Az **1. számú melléklet** tartalmazza az Átvevő vagyongazdálkodásába kerülő, a feladat ellátását szolgáló ingatlanok pontos meghatározását.
3. A vagyongazdálkodásba adott ingóságok 2016. december 31-i állapot szerinti átadása 2017. február 25-ig jelen szerződés **2. számú mellékletének** megfelelően történik meg.
4. (OSZTOTT HASZNÁLAT ESETÉN) Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlan üzemeltetési költségmegosztását külön megállapodásukban rögzítik.
5. Az Átvevő az 1. számú mellékletben meghatározott ingatlanokra vonatkozó vagyongazdálkodási jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti, melyhez az Önkormányzat feltétlenül visszavonhatatlan hozzájárulását adja. Felek megállapodnak, hogy a vagyongazdálkodási jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről az Átvevő köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget az Átvevő köteles viselni.

III. Felek jogai és kötelezettségei

6. Az Átvevő ingyenes vagyongazdálkodási jogának fennállása alatt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyont az Önkormányzat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, bérbe nem adhatja.
7. Az Átvevő a vagyongazdálkodásában lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok használatát tanítási időn kívül és az Átvevő fenntartásában és működtetésében lévő köznevelési intézmények Pedagógiai Programjaiban, szervezeti és működési szabályzataiban, házirendjeiben, valamint az Átvevő szervezeti és működési szabályzatában meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül önkormányzati, helyi közösségi és kulturális, valamint sport rendezvények lebonyolítása céljából polgármesteri hatáskörben kötendő külön megállapodás alapján ingyenesen biztosítja a tulajdonos Önkormányzat számára. A megállapodás megkötéséhez szükség van az érintett köznevelési intézmény vezetőjének előzetes véleményére. Az Önkormányzat ingyenes ingatlan használatra jogosult különösen a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 44/A. §-ában előírt alternatív napközbeni ellátás keretében megszervezett nyári nappali felügyelet kötelező feladatellátása érdekében.
8. Az Átvevő tudomásul veszi, hogy a gyermekétkeztetéshez, valamint a szünidei gyermekétkeztetéshez szükséges ingó és ingatlan vagyont az Átvevő részére nem került átadásra, azokat az Önkormányzat – a Gyvt. 21/A. és 21/C. §-aiban előírt kötelező feladatellátásának biztosítása céljából – önállóan hasznosítja. A..... szám alatti telephelyeken működő konyhákat továbbra is az Önkormányzat által a gyermek és diákétkeztetés biztosítása céljából kiírt közbeszerzési eljárás során nyertes vállalkozás, a(z)..... üzemelteti, erre tekintettel az Átvevő és az étkeztetést végző vállalkozás külön megállapodást köt. Az Átvevő ingyenesen biztosítja azon helyiségek elérhetőségét, ahol az Önkormányzat a Gyvt. 21/C. §-ában meghatározott szünidei gyermekétkeztetést megszervezi, ideértve az étkezési térítési díjak beszedésének biztosítását.
9. Az Átvevő biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetőjeit az ingatlanokban a közösen meghatározott helyen és módon, az Átvevő által meghatározott időtartamban kifüggesztheti.
10. Az Átvevőt a vagyongazdálkodásában lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
 - a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított

- használati jog, vezetékJog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékJog kivételével - nem terhelheti meg,
- b) a vagyont biztosítékul nem adhatja,
 - c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
 - d) a vagyongazdálkodási jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
 - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyongazdálkodásban lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékJoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálathoz, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékJoghoz történő hozzájárulást.
11. Az Átvevő a vagyongazdálkodásban lévő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyongazdálkodási szerződésnek, a meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
 12. Amennyiben az Átvevő a vagyongazdálkodásban lévő vagyon használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
 13. Az Átvevő viseli a vagyongazdálkodásban lévő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, de az Átvevő vagyongazdálkodásába adott ingatlanokra és az abban található ingó vagyonra 2016. december 31. napjáig rendelkezik vagyongaranciaval. 2017. január 1. napjától az Átvevő köteles a részére vagyongazdálkodásba adott ingatlan és ingó vagyon vonatkozásában garancia szerződést kötni és annak díját a garanciátörvénynek megfelelően megfizetni.
 14. Az Átvevő felelős az ingatlannal kapcsolatban a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
 15. Az Átvevő köteles teljesíteni a vagyongazdálkodásban lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a vagyongazdálkodási szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.
 16. A vagyongazdálkodásra átadott eszközöket az Átvevő az Önkormányzat tulajdonaként, elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, azokról feladatellátási helyenként főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. Az amortizációt az Átvevő Számvetési Politikájában rögzített leírás alapján kell elszámolni.
Az Átvevő köteles az Önkormányzat részére negyedévente a negyedévet követő hónap 10. napjáig – a negyedik negyedévet követően január 31-ig – írásban adatot szolgáltatni az eszközök bruttó értékében történt változásról, a tárgynegyedévben elszámolt értékcsökkenésről, valamint főkönyvi számonként a negyedév végén meglévő állomány bruttó értékéről, és halmozott értékcsökkenéséről.
A leltározást a vonatkozó jogszabályi előírások szerint az Átvevő végzi.
 17. A selejtezést 500.000 Ft egyedi érték alatti eszközök esetén az Átvevő saját hatáskörben elvégezheti, mely megtörténtéről 30 napon belül értesítést küld az Önkormányzat részére. Az 500.000 Ft egyedi érték feletti eszközök esetén a selejtezést – az Átvevő javaslata alapján – az Önkormányzat végzi. Az Átvevő gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről.
 18. A vagyongazdálkodásba adott vagyont, annak értékét és változásait az Átvevő nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél,

jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről rendelkező jogszabályok szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.

19. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
20. Az Átvevő köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
21. Az Átvevő saját költségén köteles a veszély elhárítása, a kárenyhítés, valamint a vagyon romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni, és viselni annak terheit.
22. A 21. pontban az Átvevő számára meghatározott intézkedések elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést is az Átvevő köteles viselni.
23. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése az Átvevő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az Átvevő intézményeiben tanulók vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használójától elvárható volt.
24. Az Önkormányzat az Átvevőtől követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha az Átvevő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.
25. Az Átvevő gondoskodik a vagyonkezelésében lévő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről, így az ingatlanban lévő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek működőképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.
26. Tekintettel arra, hogy Átvevő olyan közfeladatot lát el, amely után bevételeinek több mint fele államháztartási körből származik, a felek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109.§ (6) bekezdésére tekintettel megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a bevételekben meg nem térülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig elengedi az Átadónak az Önkormányzattal szemben fennálló, a kezelt vagyonnal összefüggő hosszú lejáratú kötelezettségét. Az Átvevő az értékcsökkenés elszámolását követően legkésőbb-ig adatot szolgáltat az Önkormányzat részére a bevételekben meg nem térülő általa elszámolt értékcsökkenés összegéről.
27. Az Átvevő a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult
 - a) a vagyonkezelésében lévő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakkal azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
 - b) az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást elvégezni.
28. A beruházás, felújítás értékét az Átvevőnek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról a 19. pont szerint adatot szolgáltatni, illetve évente minden év január 15. napjáig írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak. Az Átvevő az elvégzett felújítás, átalakítás, beruházás

költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.

29. Az állagmegóváson túl jelentkező rekonstrukciós, fejlesztési költségek finanszírozására a felekmegállapodnak, hogy az Átvevő jogosult az ingatlan felújítására, fejlesztéséresaját vagy pályázati forrásból az Önkormányzat előzetes értesítése mellett.
30. Az Átvevő az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni. Az Átvevő az ebből fakadó költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.
31. Az Átvevő jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot a szerződés megszűnésekor saját költségén helyreállítani.
32. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, az Átvevő tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
33. Az Önkormányzat tulajdonában maradó, az Átvevő vagyongkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 30 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. Az Átvevő a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor az Önkormányzatnak.
34. Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve az Átvevő működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyongkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

a) az Átvevő vagyongkezelésében lévő ingatlan területére, illetve az Átvevő által használt irodai és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni az Átvevő képviselőjének jelenlétében,

b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,

c) az Átvevő arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,

d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti az Átvevőt, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

IV. A szerződés megszűnése

35. Jelen vagyongkezelési szerződést Felek 2017. január 1-jétől határozatlan időtartamra kötik.

A szerződés megszűnik, ha:

- a) az Átvevő megszűnik,
- b) az Átvevő feladatellátási kötelezettsége megszűnik,
- c) az állami köznevelési feladat ellátása valamennyi vagyongkezelésbe adott ingatlanban megszűnik,

- d) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.
36. Az Átvevő a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt, valamint a vagyonkezelésébe adott, a vagyonkezelés megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.
37. Amennyiben az Átvevő az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, az Átvevőnek a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és az Átvevőt az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
38. Amennyiben az Átvevő az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult az Átvevőnek az ingatlanban lévő vagyontárgyait az Átvevő költségén elszállíttatni és megfelelő helyen történő raktározásáról az Átvevő költségén gondoskodni.
39. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén az Átvevő cserhelyiségre igényt nem tarthat.
40. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről az Átvevő köteles gondoskodni.

V. Egyéb rendelkezések

41. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

42. Kapcsolattartók kijelölése:

..... Önkormányzata kapcsolattartója:

..... (név, beosztás)

Tel.: +36 ...

E-mail:@.....hu

..... Tankerületi Központ kapcsolattartója:

..... (név, beosztás)

Tel.: +36 ...

E-mail:@.....hu

43. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a hatáskörrel rendelkező-i székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
44. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
45. Felek a KLIK által fenntartott és az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények használatának és működtetésének részletes szabályait megállapító 2013. napján kelt ingyenes használati szerződést e vagyonkezelési szerződés hatályba lépésével egyidejűleg közös megegyezéssel megszüntetik.
46. Jelen szerződés .. számozott oldalból áll és eredeti példányban készült, amelyből ... példány Önkormányzatot, példány az Átvevőt illeti meg.
47. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
48. Jelen vagyonkezelési szerződést Közgyűlése/2016. (XII.....) sz. határozatával elfogadta.

Mellékletek:

1. számú melléklet: ingatlanok adatai
2. számú melléklet: ingóságok adatai
3. számú melléklet: alaprajz
4. számú melléklet: tulajdoni lap másolat (hrs:, dátum:) (több ingatlan esetén a mellékleteket 4/A, 4/B... jelöléssel szükséges ellátni).
5. számú melléklet: térkép másolat (hrs:, dátum:) (több ingatlan esetén a mellékleteket 5/A, 5/B... jelöléssel szükséges ellátni).
6. számú melléklet: Ingatlan állapotfelmérő adatlap
7. számú melléklet: Ingatlanhoz kapcsolódó műszaki dokumentációk (pl. alaprajz, gépészeti leírás, érintésvédelmi jegyzőkönyv, tűzriadó terv) (több dokumentum esetén a mellékleteket 7/A, 7/B... jelöléssel szükséges ellátni)

Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Önkormányzat
képviseli

.....
polgármester

pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt:, 2016. december „....”.

.....
.....i Tankerületi Központ
képviseli

.....
tankerületi központ igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Önkormányzat

...
gazdasági vezető

Ellenjegyzem:

Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Tankerületi Központ

.....
gazdasági vezető

Ellenjegyzem:

Kelt:, 2016. december „....”.

.....
jegyző

.....
ügyvéd

MEGÁLLAPODÁS (TERVEZET/MINTA – 2016.10.28)

**a Önkormányzat által működtetett köznevelési
intézmény(ek) állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó
létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és
kötelezettségek átadás-átvételéről**

amely létrejött egyrészről a

..... Önkormányzata

székhelye:

képviseli: polgármester

törzsszáma:

adóigazgatási azonosító száma:

bankszámlaszáma:

KSH statisztikai számjele:

mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

..... Tankerületi Központ

székhelye:

képviseli: tankerületi központ igazgató

adóigazgatási azonosító száma:

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma:

ÁHT azonosítója:

KSH statisztikai számjele:

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról.

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló, 2016. december 31-ig hatályos 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontjában a Kormány az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki. E Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszti.

Az Nkt. – 2016. december 31-ig hatályos – 74. § (4) bekezdése alapján a 3000 főt meghaladó lakosságszámú települési önkormányzat gondoskodik - a szakképző iskola kivételével - az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó

központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről.

A működtetés keretében az Önkormányzat ellátja a KLIK-kel 2013.-én kötött használati szerződés alapján „a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról” szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 8. mellékletében meghatározott működtetési feladatokat.

„Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be. A KLIK 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.

Az Nkt. 99/G. §(1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.

Az Nkt. 99/G. § (2) bekezdése szerint 2017. január 1-jével a tankerületi központ foglalkoztatotti állományába kerülnek a működtető önkormányzat által irányított költségvetési szervnél a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény működtetését és a működtetéshez kapcsolódó funkcionális feladatokat ellátó köztisztviselők, közalkalmazottak, munkavállalók, ha - a munkaviszonyban foglalkoztatottak kivételével - megfelelnek a 2016. december 31-én betöltött munkakörükre vonatkozóan a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben, a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvényben és végrehajtási rendeleteikben meghatározott képesítési előírásoknak.

Az Nkt. 99/H. § (1) bekezdése alapján a 2016. december 31-én települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon települési önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyonnevelésébe kerül. A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

Az Nkt. 99/H. § (3) bekezdése értelmében az átadás-átvételt a működtető települési önkormányzat képviselőjére jogosult személy (a továbbiakban: Önkormányzat) és a tankerületi központ képviselőjében eljáró, az intézmény székhelye szerint illetékes tankerületi igazgató megállapodásának (a továbbiakban: megállapodás) legkésőbb 2016. december 15-éig történő megkötésével kell végrehajtani.

Felek fentiek alapján az átadás-átvétel szabályairól az alábbiak szerint állapodnak meg:

II. A MEGÁLLAPODÁS FELTÉTELEI

1. A működtetésre átvételre kerülő köznevelési intézményekkel kapcsolatos jogviszonyokba 2017. január 1-jétől az Átvevő lép, a működtetéssel kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot e naptól illetik meg, illetve terhelik.

2. A köznevelési intézmények átadás-átvételéhez kapcsolódó jogviszonyok tekintetében a jogutódlásra az Nkt., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

III. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

1. Az Önkormányzat átadja az Átvevő részére az Nkt. alapján a KLIK fenntartásában lévő köznevelési intézmény(ek) Önkormányzat területén lévő ingatlanainak és ingóságainak működtetését, valamint ahhoz kapcsolódóan
 - a) az átadással érintett köznevelési intézmények működtetési feladataihoz kapcsolódó vagyona (ideértve az ingatlan és ingó eszköz- és infrastruktúra-állományra, informatikai és egyéb adatbázisra) vonatkozó nyilvántartást és ezek alapbizonylatait **(1-5. számú melléklet)**;
 - b) az átadással érintett köznevelési intézmények működtetési feladatellátásához kapcsolódó foglalkoztatottak átvételéhez szükséges nyilvántartásokat **(6. számú melléklet)**;
 - c) az átadással érintett köznevelési intézmények működtetési feladataihoz kapcsolódóan tett, a köznevelési intézményekhez kapcsolódó, az átadás-átvétel napján hatályos, illetve ezt követően hatályba lépő kötelezettségvállalásokról és az egyéb kötelezettséget alapító intézkedésekről, a követelések állományáról szóló tételes és szükséges magyarázatokkal ellátott kimutatásokat **(7-10. számú melléklet)**;
 - d) az átadással érintett köznevelési intézmények működtetési feladataihoz kapcsolódóan létesített, az átadás-átvétel napján hatályos, illetve később hatályba lépő, harmadik személlyel szemben fennálló, adott esetben nem jogszabályi rendelkezésen alapuló, de érvényesíthető bármilyen jogosultságról, igényről, a vitatott, per vagy más vitarendezési eljárás tárgyává tett kérdésről, az azzal kapcsolatos álláspontjáról és annak indokairól szóló dokumentumokat **(11. számú melléklet)**;
 - e) az átadásra kerülő köznevelési intézményekhez kapcsolódó hazai és Európai Unió társfinanszírozású projekteket, a projektek (a továbbiakban: projekt) helyzetéről szóló dokumentumokat **(12. számú melléklet)**.
2. Az Önkormányzat az Nkt-ban meghatározottak szerint, a köznevelési intézmények által használt ingatlanokkal és ingóságokkal kapcsolatos működtetői joggyakorlás teljes körű ellátásának biztosítására átadja Átvevő részére az átadással érintett ingatlanok és ingóságok működtetését és a működtetéshez kapcsolódó funkcionális feladatokat ellátó foglalkoztatottjait.
3. Az Önkormányzat a tulajdonát képező, a működtetésre átadásra kerülő köznevelési intézmények köznevelési feladatainak ellátását szolgáló, a működtetéséhez szükséges ingó és ingatlan vagyona, így különösen ingatlanok, informatikai, multifunkcionális és tárgyi eszközök, gépjárművek, stb. ingyenes vagyonkezelői jogot biztosít az Átvevő részére.

IV. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

A Megállapodás rögzíti a működtetésre átadásra kerülő ingatlanok és ingóságok teljes körét, a feladatok, a létszám átadás-átvételének és a vagyon ingyenes vagyonkezelésbe adásának személyi, tárgyi, dologi feltételeit.

-A köznevelési feladatot ellátó ingatlan(ok) átadása

Működtetésre átadásra kerülő ingatlanok:

Sor szám	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám	Érintett köznevelési intézmény neve
1			
2			
3			
4			
5			
6			

Felek megállapodnak, hogy a köznevelési közfeladat ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyonelemekre jelen megállapodással egyidejűleg vagyonkezelői jogot keletkeztető külön vagyonkezelési szerződést kötnek 2016. december 31-ig.

-A foglalkoztatottak átadás-átvétele

A foglalkoztatottak átadására 2017. január 1-jei hatállyal az alábbiak szerint kerül sor:

1. Az Nkt. értelmében az ingatlanok működtetését és a működtetéshez kapcsolódó funkcionális feladatokat ellátó átadásra kerülő foglalkoztatottak összes létszáma:fő
Az átadásra kerülő foglalkoztatottak létszámát munkakörök szerint az „Alkalmazottak megalapozó tábla” munkalap tartalmazza.
2. Betöltve átadott státuszok száma:fő
Alétszámkerethez nem köthető foglalkoztatottak:
 - a) prémiumévek programban részt vevő(k) száma:fő;
 - b) megbízási jogviszonyban foglalkoztatott(ak) száma: fő,
 - c) vállalkozás jellegű jogviszonyban foglalkoztatott(ak) száma: fő
3. Az Nkt. alapján átvett foglalkoztatottak vonatkozásában 2017. január 1-jétől a munkáltató személyében változás következik be, az átvételre kerülő foglalkoztatottak munkáltatója 2017. január 1-jei hatállyal az Átvevő. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a munkáltató személyében bekövetkező változással kapcsolatban a jogszabályok által a munkáltatóra háruló tájékoztatási és egyéb kötelezettségüknek az előírt határidőben eleget tesznek. Az átadással érintett ingatlanok működtetési feladatait ellátó Önkormányzat a betöltött státuszokon szereplő foglalkoztatottak személyi anyagát 2017. januárig átadja Átvevőnek.
4. Az Átvevő foglalkoztatotti állományába 2017. január 1-jén kerülő foglalkoztatottak 2016. december havi, 2017. január hónapban esedékes illetményét, munkabérét és egyéb járandóságait és azok közterheit az Önkormányzat fizeti meg.

-A hazai és Európai Unió társfinanszírozású projektek átadása

1. Az Önkormányzat által támogatásból megvalósított projektek vonatkozásában 2017. január 1-jétől a működtetésre átadásra kerülő ingatlanokra vonatkozó támogatási szerződésekben valamennyi jog és kötelezettség tekintetében az Önkormányzat helyébe az Átvevő lép. Az Önkormányzat átadja az Átvevő részére azokat a 4. számú mellékletben meghatározott, az ingatlan működtetéséhez kapcsolódó projekteket, amelyekben az Önkormányzat, mint projektgazda jogutódja az Átvevő.
2. A 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 36. §(8) bekezdése alapján, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba, ideértve a kötelező feladatátvétel kapcsán bekövetkezett jogutódlást is, az

irányító hatóság írásbeli hozzájárulása nem szükséges. A változás új kedvezményezett általi bejelentésének támogató általi elfogadásával a támogatási szerződés módosul.

3. A megállapodás aláírásával egy időben Önkormányzat (projektgazda) teljes körű tájékoztatást nyújt Átvevő részére a projektek(ek) előrehaladásáról, a projektekkel kapcsolatos valamennyi lényeges tényről, körülményről, információról. Az Átvevő a kedvezményezett személyének változását köteles a támogató irányába bejelenteni.
4. Az Önkormányzat átadja az Átvevő részére az átadásra kerülő projektek dokumentációját, amelyhez csatolja a dokumentumok tételes listáját.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

Felek egyetértenek abban, hogy a foglalkoztatottak és a vagyon átadás-átvételénél a 2016. december 31. szerinti állapotot veszik alapul azzal, hogy a foglalkoztatottak illetményeinél és juttatásainál a korábbi felmérésben szereplő szeptember 1-je állapotot kell figyelembe venni. Az illetményeknél és juttatásoknál a törvény szerinti mérték átvétele kötelező, minden ezen felüli illetményelem, egyéb juttatás biztosítása külön megállapodás tárgya.

Az átadás-átvétel időpontját megelőzően keletkezett követelések és vállalt kötelezettségek az átadás-átvétel időpontjáig az Önkormányzatot illetik meg, illetve terhelik.

Mindazonkötelezettségekért, melyek az átadás-átvétel időpontját megelőzően az Önkormányzat működtetői feladatának ellátása érdekkörében keletkeztek, és jelen megállapodás megkötésének időpontjában még nem ismertek, illetve jelen megállapodás mellékleteiben bármely más okból nem kerültek megjelenítésre, az Önkormányzat köteles helyt állni.

Az Önkormányzat tájékoztatja az Átvevőt minden olyan körülményről, veszélyről, illetve lehetőség számbavételéről, amely az adott köznevelési intézmények működését, működtetését érdemben befolyásolhatja, valamint az eredményes feladatellátáshoz szükséges további tényekről, körülményekről.

Felek kapcsolattartókat jelölnek ki, akik az átadás-átvétellel összefüggő teendőket egyeztetik, illetve gondoskodnak a lebonyolítással kapcsolatos döntések előkészítéséről.

1. Kapcsolattartók kijelölése:

..... Önkormányzata kapcsolattartója:

..... (név, beosztás)

Tel.: +36 ...

E-mail:@.....hu

..... Tankerületi Központ kapcsolattartója:

..... (név, beosztás)

Tel.: +36 ...

E-mail:@.....hu

Felek kijelentik, hogy az átadás-átvételhez kapcsolódó intézkedések végrehajtása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve, jóhiszeműen, együttműködve járnak el.

Jelen megállapodás ... számozott oldalból áll és eredeti példányban készült, amelyből ... példány Önkormányzatot, példány az Átvevőt illeti meg.

Felek a megállapodást együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Jelen megállapodást Közgyűlése/2016. (XI.) sz. határozatával elfogadta.

Melléletek:

1. sz. melléklet: Átadásra kerülő ingatlanok, ingatlanrészek nyilvántartása
 - 1.a. sz. melléklet: Az átadásra kerülő ingatlanok listája, azok alaprajza, helyiséglistái, 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjai
2. sz. melléklet: Az átadásra kerülő feladatok ellátásához szükséges leltári számmal vagy más azonosítóval ellátott tárgyi, informatikai eszközök, valamint szoftverek és alkalmazások nyilvántartása
 2. a. sz. melléklet: Tárgyi és informatikai eszközök nyilvántartása
 2. b. sz. melléklet: Szoftverek, alkalmazások nyilvántartása
3. sz. melléklet: Az önkormányzati leltár adatok alapján készített tételes jegyzőkönyv
4. sz. melléklet: Gépjárművek listája
5. sz. melléklet: Mobil telefon előfizetések nyilvántartása
6. sz. melléklet: Humánpolitikai és humánerőforrás gazdálkodás adatai
 - 6/1. Állománytábla
 - 6/2. Kimutatás a tartós távollévők álláshelyén határozott időre foglalkoztatottakról
 - 6/3. Átsorolások 2016. évben
 - 6/4. Jubileumi jutalmak 2016. évben
 - 6/5. 2016. december 31. napját követő jogviszony megszűnések, megszüntetések
 - 6/6. Tanulmányi szerződések
 - 6/7. Munkáltatói lakáskölcsönök
 - 6/8. Munkaügyi perek
 - 6/9. Közalkalmazotti jogviszonyból eredő követelések
 - 6/10. Prémiumévek programban résztvevők
 - 6/11. Megbízási szerződések
 - 6/12. Védett állományba tartozó közalkalmazottak
 - 6/13. Nemzetbiztonsági ellenőrzéssel érintett közalkalmazottak
 - 6/14. Büntető, fegyelmi és kártérítési eljárások
7. sz. melléklet: Az átadásra kerülő feladatokhoz kapcsolódó szerződések jegyzéke
8. sz. melléklet: Jogok és kötelezettségek nyilvántartása (szerződések és egyéb dokumentumok papír alapon)
9. sz. melléklet: Átadásra kerülő követelések tételenkénti bemutatása ingatlanonként
10. sz. melléklet: Átadásra kerülő kötelezettségek tételenkénti bemutatása ingatlanonként
11. sz. melléklet: Az átadásra kerülő peres, nemperes ügyek, illetve feljelentések jegyzéke
 - 13/1. Peres eljárások
 - 13/2. Nemperes eljárások
 - 13/3. Feljelentések
12. sz. melléklet: Hazai és Európai Unió pályázatokról készült kimutatás ingatlanonként

Kelt:, 2016. december „.....”.

.....
Önkormányzat
képviseli
.....
polgármester

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Önkormányzat
...
gazdasági vezető

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt:, 2016. december „....”.

.....
jegyző

.....
.....**i Tankerületi Központ**
képviseli
.....
tankerületi központ igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Tankerületi Központ
.....
gazdasági vezető

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt:, 2016. december „....”.

.....
.....

