



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/544-970,
e-mail: polgarmester@letenye.hu

M e g h í v ó

Letenye Város Képviselő-testülete rendes ülését **2016. október 27-én** (csütörtök) **16,00 órai** kezdettel összehívom.

Az ülés helye: Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tanácskozó terme

JAVASLAT A NAPIRENDI PONTOKRA:

- 1./ Polgármesteri tájékoztató
- 2./ Letenye Város Önkormányzatának a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2011. (III.17.) önkormányzati rendelete módosítása
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 3./ Az ÉKKÖV Kft. Felügyelőbizottsági tagjainak megválasztása
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 4./ Az ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztása
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 5./ Letenye GPON optikai hálózat I. ütemben történő kiépítése
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 6./ Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár fenntartói nyilatkozatának megadása
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 7./ Egyebek

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére számítok.

Kérem, hogy a napirendi pontokhoz a kiküldött írásos anyagot szíveskedjen magával hozni.

Letenye, 2016. október 21.

Tisztelettel:



Farkas Szilárd s.k.
polgármester

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2016. (X.28.) önkormányzati rendelete Letenye Város Önkormányzatának a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2011. (III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés *a*) pontja és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§ Hatályát veszti

a) a 4. §, a 7. § (2) bekezdés *b*) pontja, a 8. § (2) bekezdés *b*) pontja, a 9. § (2) bekezdés *b*) pontja, a 9. § (7) bekezdése, a 18. § (2) bekezdése, a 19. § (4) és (5) bekezdése, a 20. § (3) bekezdés *b*) és *c*) pontja, a 20. § (4) bekezdés *b*) és *c*) pontja, a 20. § (5) bekezdés *b*) pont *ba*) alpontja, a 22. § (3) bekezdése és a 26. §,

b) a 2. § (4) bekezdésében az „az illetékes szakhatóságok hozzájárulásával [ca] pont.], illetve telekalakítási terv alapján” szövegrész, a 3. § (2) bekezdésében az „új” szövegrész, a 10. § (3) bekezdésében az „övezetben” szövegrész, a 11. § (3) bekezdésében az „övezetben” szövegrész, a 18. § (3) bekezdésében a „és fenntartani” szövegrész, a 19. § (2) bekezdésében a „beépítettség vonatkozásában az OTÉK előírását kell alkalmazni” szövegrész, a 22. § (2) bekezdésében a „valamint az illetékes hatóság engedélye” szövegrész, a 23. § (2) bekezdésében az „és rendeltetés megváltoztatásra” szövegrész.

2. § Ez a rendelet 2016. október 31-én lép hatályba. Ez a rendelet a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Dr. Tokorcsi Katalin

Dr. Tokorcsi Katalin
aljegyző



Farkas Szilárd
polgármester



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/343-290, T.: 93/544-970
e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

2..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS
Letenye Város Képviselő-testületének
2016. október 27-i rendes ülésére

Tárgy: Letenye Város Önkormányzatának a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2011. (III.17.) önkormányzati rendelete módosítása

Előterjesztő: Farkas Szilárd polgármester

Készítő: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző *Dr. TK*

Egyeztetve: Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: -

Tartalmi és formai szempontból ellenőrizte: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: -

Minősített többségű szavazást igényel: **IGEN/ NEM**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zala Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Oktatási, Hatósági és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya 2016. május 31. napján – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. §-ában meghatározott törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva – mulasztásban megnyilvánuló jogszabálysértés miatt törvényességi felhívással élt Letenye Város Önkormányzatával szemben.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tfr.) 16. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzat a településszerkezeti tervet legalább 10 évente, a helyi építési szabályzatot legalább 4 évente áttekinti, ellenőrzi és dönt arról, hogy továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza, módosítja, vagy újat alkot.

A Kormányhivatal a képviselő-testületi ülésekről készített és felterjesztett jegyzőkönyvek alapján megállapította, hogy Letenye Város Önkormányzata a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2011. (III.17.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: HÉSZ) az említett jogszabályhelyben foglaltaknak és az időközben történt jogszabályváltozásoknak megfelelően a mai napig nem vizsgálta felül, ezért felhívta a képviselő-testületet, hogy a mulasztását pótolni és a felülvizsgálati kötelezettségének 2016. október 31. napjáig eleget tenni szíveskedjen.

Amennyiben a képviselő-testület a Tfr. 16. § (1) bekezdésében foglalt felülvizsgálati kötelezettségének teljesítése során a HÉSZ egyes szabályainak jogsértő jellegét tapasztalja, úgy azt a továbbiakban nem alkalmazhatja változatlan tartalommal, mert azzal újabb jogsértést valósítana meg.

A HÉSZ szabályozásának áttekintése alapján megállapítható, hogy bizonyos rendelkezései nem felelnek meg a magasabb szintű hatályos jogszabályoknak.

A HÉSZ kifogásolt szakaszai a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) rendelkezéseibe ütköznek.

A Jat. 3. §-a értelmében az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételtető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes. Erre tekintettel szükségtelen és jogsértő, tehát hatályon kívül helyezendő a HÉSZ azon rendelkezése, amely magasabb szintű jogszabály (többek között az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK), a Tfr., valamint a Kr.) előírásait ismétli meg.

A HÉSZ felülvizsgálata során a Kr. azon rendelkezései sem hagyhatók figyelmen kívül, amelyek

- meghatározzák a nem engedélyköteles (ily módon tehát közvetten az engedélyköteles) építési tevékenységek körét, amely a HÉSZ-ben nem bővíthető és nem szűkíthető; valamint
- a közigazgatási hatóságok, szakhatóságok hatáskörét.

Az ilyen szabályozást tartalmazó szakaszokat szintén hatályon kívül szükséges helyezni.

A rendelettervezetben megjelölt rendelkezések hatályon kívül helyezésével a HÉSZ-nek a magasabb szintű hatályos jogszabályokkal való összhangja anyagi ráfordítás és a Tfr. alapján szükséges véleményeztetési eljárások lefolytatása nélkül biztosítható.

Tájékoztatom ugyanakkor a képviselő-testületet, hogy a Tfr. 45. § (1) bekezdésére tekintettel 2018. december 31. napjáig, valamint e határidőtől függetlenül a megvalósítandó önkormányzati projektek eredményes lebonyolítása érdekében a HÉSZ további átfogó felülvizsgálata válhat szükségessé.

A fentiek alapján a képviselő-testület elé terjesztem a HÉSZ-t módosító önkormányzati rendelet tervezetét. Kérem a képviselő-testületet, hogy a Tfr. 16. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének és a Kormányhivatal törvényességi felhívásának eleget téve a rendelettervezetet és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

a) Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zala Megyei Kormányhivatal ZAB/030/1182-1/2016. számú törvényességi felhívását megtárgyalta, és az abban foglaltakkal egyetért. A Képviselő-testület a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2011. (III.17.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) a magasabb szintű jogszabályokkal való összhangja érdekében a HÉSZ-t módosítja.

b) A Képviselő-testület felhatalmazza Letenye Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45. § (1) bekezdésében foglalt 2018. december 31-i határidőre tekintettel, valamint a HÉSZ-nek az önkormányzat által megvalósítandó projektek eredményes megvalósításával kapcsolatos felülvizsgálata érdekében – különös tekintettel jelen előterjesztés mellékletében foglaltakra – a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: a) 2016. október 31.
b) az önkormányzati projektek függvényében folyamatosan, de legkésőbb 2018. december 31.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Letenye, 2016. október 20.

Farkas Szilárd
polgármester

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016. (...) önkormányzati rendelete Letenye Város Önkormányzatának a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2011. (III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés *a*) pontja és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§ Hatályát veszti

a) a 4. §, a 7. § (2) bekezdés *b*) pontja, a 8. § (2) bekezdés *b*) pontja, a 9. § (2) bekezdés *b*) pontja, a 9. § (7) bekezdése, a 18. § (2) bekezdése, a 19. § (4) és (5) bekezdése, a 20. § (3) bekezdés *b*) és *c*) pontja, a 20. § (4) bekezdés *b*) és *c*) pontja, a 20. § (5) bekezdés *b*) pont *ba*) alpontja, a 22. § (3) bekezdése és a 26. §,
b) a 2. § (4) bekezdésében az „az illetékes szakhatóságok hozzájárulásával [ca) pont.], illetve telekalakítási terv alapján” szövegrész, a 3. § (2) bekezdésében az „új” szövegrész, a 10. § (3) bekezdésében az „övezetben” szövegrész, a 11. § (3) bekezdésében az „övezetben” szövegrész, a 18. § (3) bekezdésében a „és fenntartani” szövegrész, a 19. § (2) bekezdésében a „beépítettség vonatkozásában az OTÉK előírását kell alkalmazni” szövegrész, a 22. § (2) bekezdésében a „valamint az illetékes hatóság engedélye” szövegrész, a 23. § (2) bekezdésében az „és rendeltetés megváltoztatásra” szövegrész.

2. § Ez a rendelet 2016. október 31-én lép hatályba. Ez a rendelet a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Dr. Tokorcsi Katalin
aljegyző

Farkas Szilárd
polgármester

A rendeletervezet általános indokolása

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tfr.) 16. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzat a településszerkezeti tervet legalább 10 évente, a helyi építési szabályzatot legalább 4 évente áttekinti, ellenőrzi és dönt arról, hogy továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza, módosítja, vagy újat alkot.

Letenye Város Önkormányzatának a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2011. (III.17.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) szabályozásának áttekintése alapján megállapítható, hogy bizonyos rendelkezései nem felelnek meg a magasabb szintű hatályos jogszabályoknak.

A HÉSZ kifogásolt szakaszai a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) rendelkezéseibe ütköznek.

Erre tekintettel a HÉSZ– a Jat. és a Kr. szabályozásába ütköző – rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése szükséges.

A rendeletervezet részletes indokolása

Az 1. §-hoz

Az építésügyi feladat- és hatáskörök gyakorlásával, illetve telepítésével kapcsolatos szabályokat az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.), illetve az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) vonatkozó rendelkezései tartalmazzák.

A települési önkormányzatnak biztosítania kell helyi építési szabályzat és a magasabb szintű jogszabályi rendelkezések összhangját.

A Kr. meghatározza a nem engedélyköteles építési tevékenységek körét, amely nem bővíthető és nem szűkíthető. Az engedélyezés tekintetében a helyi építési szabályzat további hatásköröket nem telepíthet.

A rendelet a tervdokumentáció tartalmára vonatkozóan nem tartalmazhat rendelkezéseket. A szakhatóságoknak nem állapítható meg hatósági hatáskör, mert ezeket az esetköröket szintén a Kr., valamint ágazati jogszabályok tartalmazzák.

Kiemelt figyelmet szükséges fordítani arra is, hogy a helyi építési szabályzat nem tartalmazhat olyan fogalom-meghatározásokat, amelyeket magasabb szintű jogszabály rögzít.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 36. § (5) bekezdése szerint helyi építési szabályzatban kell megállapítani – a közegészségügyi és az állategészségügyi, továbbá a környezetvédelmi követelmények figyelembevételével – az állattartó építmények elhelyezésének feltételeit.

A helyi építési szabályzat a tartható állatok számát nem szabályozhatja, csupán – az OTÉK alapján – az állattartásra szolgáló épületek paramétereit.

A Jat. 3. §-a értelmében az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételtető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.

A módosító rendelet 1. §-a a HÉSZ-nek a fent hivatkozott jogszabályi rendelkezésekbe ütköző szakaszait és szövegrészeit helyezi hatályon kívül.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezést tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet megalkotója	Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
A rendeletervezet címe	Letenye Város Önkormányzatának a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2011. (III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról
Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása	A rendeletalkotásnak közvetlen társadalmi hatása nincs, tekintettel arra, hogy megalkotásának oka a magasabb szintű hatályos jogszabályi rendelkezéseknek való megfelelés. A rendeletalkotás gazdasági és költségvetési hatással nem rendelkezik.
Környezeti, egészségi következménye	A rendeletalkotásnak közvetlen környezeti és egészségi hatása nincs, tekintettel arra, hogy az épített környezetre vonatkozó érdemi szabályozás a rendeletben nem változik.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai	A rendeletalkotásnak adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.
A rendelet megalkotásának szükségességé	Magasabb szintű jogszabályokkal való összhang megteremtése.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	A rendelet módosításának elmaradása esetén a törvényességi felügyeleti jogkörében eljáró Zala Megyei Kormányhivatal a törvényességi felügyeleti eljárást nem szünteti meg, és további felügyeleti eszközök alkalmazásáról dönthet az önkormányzattal szemben.
A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek	A rendelet a rendelkezésre álló személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli.

Melléklet

Letenye Város Önkormányzata rendezési tervének módosítása

- A téglagyár területét zöldterület övezetből igazgatási, szolgáltatási területre átmódosítani, a szomszédos bányából zöldterületet kiszabályozni szükséges.
- Indokolt a volt Strabag terület, Köu-4 közlekedési terület csökkentése, javasolt csatolni a termálfürdő területéhez, ennek szabályozása: K-te jelű különleges terület.
- A város területén a településközponti vegyes- és a központi vegyes övezetek keverednek, ezeket szabályozással tisztázni szükséges. (Vt – Vk)
- A rendezési terv módosításának komoly részét kell képeznie a vízrendezésnek, különös tekintettel a Béci-patakon a záportározóra, a Bajcsy és a József A. utca felett a vízrendezési előírásokra (árkok, tározók, hordalékfogók). Legalább egy helyen Ma övezetből Vízgazdálkodási övezeteket javasolt kialakítani.
- Cimai-major GKSZ-be sorolása szükséges.
- Béci utca vége közösségi funkcióval történő ellátása indokolt.
- Az ipari park mellett Ma1 és Ma2 övezethatár módosítása, ipari park bővítése szükséges.
- A termálfürdő beépíthetőségét emelni, terület paramétereit kiigazítani szükséges.



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/343-290, T.: 93/544-970
e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS
Letenye Város Képviselő-testületének
2016. október 27-i rendes ülésére

Tárgy: Az ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztása

Előterjesztő: Farkas Szilárd polgármester

Készítő: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző dr. JK

Egyeztetve: Takács Tamás, az ÉKKÖV Kft. ügyvezetője

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

Tartalmi és formai szempontból ellenőrizte: Gál Zsuzsanna önkormányzati, hatósági és szociális osztályvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte: -

Minősített többségű szavazást igényel: IGEN/ NEM

Tisztelt Képviselő-testület!

Agazdasági társaságok – beleértve az egyszemélyes önkormányzati tulajdonban álló ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot is – törvényes működésének egyik biztosítója a könyvvizsgáló személye és tevékenysége.

Az önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságokra vonatkozó főbb jogszabályi rendelkezések az alábbiak szerint foglalhatók össze.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Számv.tv.) 155. § (1) bekezdése értelmében a könyvvizsgálat célja annak megállapítása, hogy a vállalkozó által az üzleti évről készített éves beszámoló, egyszerűsített éves beszámoló, továbbá az összevont (konszolidált) éves beszámoló e törvény előírásai szerint készült, és ennek megfelelően megbízható és valós képet ad a vállalkozó (a konszolidálásba bevont vállalkozások együttes) vagyoni és pénzügyi helyzetéről, a működés eredményéről. A könyvvizsgálat során ellenőrizni kell az éves beszámoló, az összevont (konszolidált) éves beszámoló és a kapcsolódó üzleti jelentés adatainak összhangját, kapcsolatát is.

A Számv.tv. 155. § (2) bekezdése szerint kötelező a könyvvizsgálat – a (3) bekezdésben foglaltak kivételével – minden kettős könyvvitelt vezető vállalkozónál. Minden olyan esetben, amikor a könyvvizsgálat e törvény vagy más jogszabály előírásai szerint nem kötelező, a vállalkozó dönthet arról, hogy a beszámoló felülvizsgálatával könyvvizsgálót bíz meg. A törvény (3) bekezdése arról az esetről rendelkezik, amikor nem kötelező a könyvvizsgálat. Ez utóbbihoz két feltétel együttes teljesülésére van szükség:

- a) az üzleti évet megelőző két üzleti év átlagában a vállalkozó éves (éves szintre átszámított) nettó árbevétele nem haladta meg a 300 millió forintot, és
- b) az üzleti évet megelőző két üzleti év átlagában a vállalkozó által átlagosan foglalkoztatottak száma nem haladta meg az 50 főt.

Amennyiben a Számv.tv. vagy más jogszabály rendelkezése nem teszi kötelezővé az alkalmazását, a gazdasági társaság legfőbb szerve abban az esetben is dönthet a könyvvizsgáló megbízásáról az átlátható és jogszerű gazdálkodás biztosítása érdekében.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:130. § (1)-(2) bekezdései értelmében a gazdasági társaság első állandó könyvvizsgálóját a létesítő okiratban kell kijelölni, *ezt követően azonban a könyvvizsgálót a társaság legfőbb szerve (jelen esetben az önkormányzat képviselő-testülete) választja. A megbízási szerződés feltételeinek és a könyvvizsgáló díjazásának megállapítása szintén a legfőbb szerv jogkörébe tartozik*, ellenben a szerződést az ügyvezetés köti meg a kijelölést vagy választást követő kilencven napon belül. Ha a szerződés megkötésére e határidőn belül nem kerül sor, a legfőbb szerv köteles új könyvvizsgálót választani.

Az állandó könyvvizsgáló határozott időre, legfeljebb öt évre választható meg azzal, hogy megbízásának időtartama nem lehet rövidebb, mint a legfőbb szerv által történt megválasztásától a következő beszámolót elfogadó ülésig terjedő időszak.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1c) bekezdése előírja továbbá, hogy a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetés a felügyelőbizottság egyetértésével tesz javaslatot a társaság legfőbb szervének.

A fentiek alapján a Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagságával rendelkező SzíjártónéGorza Klára (szül. Esztergom, 1955. július 3., anyja neve: Szépvölgyi Klára, székhelye: 8900

Zalaegerszeg, Stadion u. 8., irodája: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány út 3-7., könyvvizsgálói igazolvány száma: 001067) bejegyzett könyvvizsgálót javaslom a képviselő-testület elfogadására 2016. november 1. napjától 2020. december 31. napjáig határozott időre.

A könyvvizsgáló fő tevékenységét az ÉKKÖV Kft. 2016-2020. évek december 31. napjával végződő üzleti évre vonatkozó, a Számv.tv. előírásaival összhangban elkészített egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálata és arról könyvvizsgálói jelentés kibocsátása, illetve a Kft. Számv.tv. 57-59. §-a szerinti ingatlanvagyonának 2016. évi felértékeléséből adódó könyvvizsgálói feladatai alkotják.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

1. határozati javaslat:

„A” alternatíva:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: ÉKKÖV Kft.) könyvvizsgálói feladatainak ellátására 2016. november 1. napjától 2020. december 31. napjáig – határozott időtartamra – Szíjártóné Gorza Klára (szül. Esztergom, 1955. július 3., anyja neve: Szépvölgyi Klára, székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Stadion u. 8., irodája: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány út 3-7., könyvvizsgálói igazolvány száma: 001067) bejegyzett könyvvizsgálót választja meg.

A Képviselő-testület a könyvvizsgáló díjazását

- a) a beszámoló évenkénti hitelesítésére 300.000 Ft+áfa,
- b) az ingatlanértékeléshez kapcsolódó feladatokra 2016. évre 100.000 Ft+áfa, az azt követő évekre 50.000 Ft+áfa

összegeben állapítja meg 2016. november 1-jei hatállyal. A díjat az Önkormányzat az éves költségvetésében a dologi kiadások terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhívja Letenye Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a döntésről a könyvvizsgálót és az ÉKKÖV Kft. ügyvezetőjét értesítse.

Felhívja az ÉKKÖV Kft. ügyvezetőjét, hogy a változásbejegyzéssel kapcsolatos intézkedések megtételéről, valamint a választást követő kilencven napon belül a megbízási szerződésnek a könyvvizsgálóval történő megkötéséről gondoskodjon.

Határidő: 2016. október 31.

megbízási szerződés megkötése a választást követő 90 napon belül

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Takács Tamás, az ÉKKÖV Kft. ügyvezetője

„B” alternatíva:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: ÉKKÖV Kft.) könyvvizsgálói feladatainak ellátására 2016. november 1. napjától 2020. december 31. napjáig – határozott időtartamra – Szíjártóné Gorza Klára (szül. Esztergom, 1955. július 3., anyja neve: Szépvölgyi Klára, székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Stadion u. 8., irodája: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány út 3-7., könyvvizsgálói igazolvány száma: 001067) bejegyzett könyvvizsgálót választja meg.

A Képviselő-testület a könyvvizsgáló díjazását

- c) a beszámoló évenkénti hitelesítésére 300.000 Ft+áfa,

d) az ingatlanértékeléshez kapcsolódó feladatokra 2016. évre 100.000 Ft+áfa, az azt követő évekre 50.000 Ft+áfa összegben állapítja meg 2016. november 1-jei hatállyal. A díjat az ÉKKÖV Kft. köteles a könyvvizsgáló részére megfizetni.

A Képviselő-testület felhívja Letenye Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a döntésről a könyvvizsgálót és az ÉKKÖV Kft. ügyvezetőjét értesítse.

Felhívja az ÉKKÖV Kft. ügyvezetőjét, hogy a változásbejegyzéssel kapcsolatos intézkedések megtételéről, valamint a választást követő kilencven napon belül a megbízási szerződésnek a könyvvizsgálóval történő megkötéséről gondoskodjon.

Határidő: 2016. október 31.
megbízási szerződés megkötése a választást követő 90 napon belül

Felelős: Farkas Szilárd polgármester
Takács Tamás, az ÉKKÖV Kft. ügyvezetője

2. határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (a továbbiakban: ÉKKÖV Kft.) az előterjesztés melléklete szerinti egységes szerkezetű alapító okiratát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ÉKKÖV Kft. módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának aláírására.

Felkéri az ÉKKÖV Kft. ügyvezetőjét, hogy az alapító okirat illetékes cégbírósághoz történő benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2016. november 10.
cégbírósági benyújtás az aláírást követő 30 napon belül

Felelős: Farkas Szilárd polgármester
Takács Tamás, az ÉKKÖV Kft. ügyvezetője

Letenye, 2016. október 20.

Farkas Szilárd
polgármester

ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okirata

Alulírott alapító, *Letenye Város Önkormányzata* a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. alapján, a következők szerint állapítja meg az alábbi egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát:

I.

A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE, TEVÉKENYSÉGI KÖRE, IDŐTARTAMA

1. A társaság cégneve: **ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

1.1. A társaság rövidített neve: **ÉKKÖV Kft.**

1.2. A társaság idegen nyelvű elnevezése:-----

2. A társaság székhelye: 8868 Letenye, Szabadság tér 10.

2.1. A társaság székhelye

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

2.2. A társaság telephelye: -----

2.3. A társaság fióktelepe: -----

2.4. A társaság honlapja : *www.ekkov.hu*

2.5. A társaság e-mail elérhetősége (kézbesítési e-mail címe): *info@ekkov.hu*

3. A társaság (fő) tevékenységi köre:

4120'08 Lakó- és nem lakó épület építése

A társaság egyéb tevékenysége köre(i):

3600'08 Víztermelés-, kezelés, - ellátás

4299'08 Egyéb m.n.s. építés

4311'08 Bontás

4312'08 Építési terület előkészítése

4313'08 Talajmintavétel, próbafúrás

4321'08 Villanyszerelés

4322'08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés

4329'08 Egyéb épületgépészeti szerelés

4331'08 Vakolás

4332'08 Épületasztalos-szerkezet szerelése

4333'08 Padló-, falburkolás

4334'08 Festés, üvegezés

4339'08 Egyéb befejező építés m.n.s.

4391'08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés

4399'08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.

5520'08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás

5530'08 Kempingszolgáltatás

6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetés

6832'08 Ingatlankezelés
7732'08 Építőipari gép kölcsönzése
8129'08 Egyéb takarítás
8130'08 Zöldterület-kezelés
9311'08 Sportlétesítmény működtetése
9329'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
9603'08 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
3811'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése

4. A társaság működésének időtartama: A társaság határozatlan időre jött létre.

II.

A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA, ELSŐ ÜGYVEZETŐ, A KÉPVISELET ÉS A CÉGJEGYZÉS MÓDJA

5. A társaság alapítója: **LETENYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Székhelye: 8868 Letenye, Kossuth utca 10.

Törzsszáma: 734323

Képviselőre jogosult neve: Farkas Szilárd polgármester

Anyja neve: Tóth Edit

Lakcíme: 8868 Letenye, Bajcsy- Zs. u. 10.

6. A társaságot a vezető tisztségviselő (ügyvezető) és képviselőre feljogosított munkavállalói írásban cégjegyzés útján képviselik.

A társaság ügyvezetője: **Takács Tamás** (szül.: Nagykanizsa, 1973. január 9., anyja neve: Ficzko Ilona), lakóhelye: 8900 Nagykanizsa, Ifjúság u. 1-15 fsz. 08.

Az ügyvezetői megbíztatás kezdete: 2015. október 01.

Az ügyvezető megbíztatása határozott időre, 2020. szeptember 30-ig szól.

A munkáltatói jogokata társaság munkavállalói felett az ügyvezető gyakorolja.

7. A cégjegyzés módja: önálló

III.

A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE, A TAG TÖRZSBETÉTE ÉS A BEFIZETÉS MÓDJA, IDEJE

8. A társaság törzstőkéje: 4.000.000.- Ft

azaz: négymillió forint, amely

a.) 4.000.000,-Ft, azaz négymillió forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

9. A tag törzsbetétje

Név: Letenye Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 4.000.000.- Ft, azaz negymillió forint

A törzsbetét összetétele:

a.) *Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás: 4.000.000,-Ft, azaz négymillió forint*

10. Üzletrész

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

11. Az egyszemélyes társaság működése

11.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

11.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

IV.

A TÁRSASÁG SZERVEZETE

12. A társaságnál a taggyűlés jogait az alapító gyakorolja. Az alapító a határozatait írásban közli az ügyvezetővel.

Az alapító az ügyvezetőt bármikor írásban is utasíthatja.

13. A társaság ügyvezető(i)és cégvezetője:

A társaságnak egy ügyvezetője van, akit az alapító *határozott* időre választ.

Jogköreikre, feladataikra, felelősségükre a 2013. évi V. tv. -ben előírtak vonatkoznak.

A munkáltatói jogokat e szerződés 6. pontjában kijelölt ügyvezető gyakorolja.

Az ügyvezetőnek írásban kell nyilatkoznia az alapítónak, hogy az alapító által elhatározott és a javára szóló pénzbeli vagy nem pénzbeli vagyoni juttatás kifizetése nem veszélyezteti a társaság fizetőképességét, illetve a hitelezők érdekeinek érvényesülését. A nyilatkozat megtételének elmulasztásával történő kifizetéssel, illetve valótlan nyilatkozat tételével okozott károkért az ügyvezető a vezető tisztségviselőkre vonatkozó általános rendelkezések – szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai - szerint felel.

Cégjegyzés:

Az önálló cégjegyzésre jogosult: Takács Tamás ügyvezető, vezető tisztségviselő

14. A társaság könyvvizsgálója:

Név: Szijártóné Gorza Klára bejegyzett könyvvizsgáló

Székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Stadion u. 8.

Irodája: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány út 3-7.

Kamarai nyilvántartási száma: 001067

A megbízatás kezdő időpontja: 2016. november 1.

A megbízatás lejárt: 2020. december 31.

15. Felügyelőbizottság

15.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására

a.) sor kerül

b.) nem kerül sor.

15.2. A társaságnál a felügyelőbizottság 3 főből áll. A Felügyelő Bizottság tagjait az alapító 5 évre választja. A felügyelőbizottság a gazdasági társaság legfőbb szerve részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését. Jogköriükre, feladataikra, felelősségükre a 2013. évi V. tv. 3: 26.-28., 3:119.-128. §-aiban előírtak vonatkoznak.

A felügyelőbizottság tagjai:

1. **Bagladi Géza**(anyja neve: Berecz Valéria Rozália) lakcíme: 8877 Tornyiszentmiklós, Kossuth u. 9.

2. **Somogyi Dalma** (anyja neve: Horváth Jolán) lakcíme: 8868 Letenye, Szent Imre h. u. 46.

3. **Vida László**(anyja neve. Kollár Anna) lakcíme: 8868 Letenye, Petőfi u. 23.

A megbízatás kezdő időpontja: 2014. december 18.

A megbízatás lejártja: 2019. december 17.

V. VEGYES SZABÁLYOK

16. Az alapító önkormányzat kizárólagos döntési jogosultsága körébe tartozik:

- hitelfelvétel értékhatárra tekintet nélkül
- ingó vagyon értékesítése 1 millió forint értékhatár felett
- ingatlan vagyon értékesítése értékhatárra tekintet nélkül.

17. A társaság ügyvezetője a saját, illetve a hozzátartozója tulajdonában lévő, cégvezetése alatt álló gazdasági társasággal, illetve hozzátartozójával, mint egyéni vállalkozóval szerződést nem köthet, jogviszonyt nem hozhat létre.

18. A társaság 10.000.000,-Ft feletti kötelezettségvállalásainak érvényességéhez az alapító polgármesterének írásbeli hozzájárulása szükséges.

19. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

20. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk.-t kell megfelelően alkalmazni.

21. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. vagy más jogszabály a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének

- a) a Céglapjában, avagy
- b) a társaság honlapján (www.ekkov.hu) tesz eleget.

Jelen alapító okiratot, mint akaratommal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírom.

Letenye, 2016.

Letenye Város Önkormányzata
mint alapító
Farkas Szilárd polgármester

Határozati javaslat:

Letenye Város Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a LakiNet Hálózatfejlesztő Kft. (1151 Budapest, Mogyoród útja 12-14. szám) Letenye város teljes belterületén GPON optikai hálózatot építsen ki két ütemben.

Felhatalmazza a polgármestert az I. ütemben tervezett áramszolgáltató 0,4 kV oszlopsorán kiépítendő hálózat terveihez a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kiadására az alábbi feltételekkel:

- az engedélyeztetési tervben, illetve a beruházásban Letenye teljes belterülete kerüljön lefedésre az optikai hálózattal;
- a II. ütem nyomvonalát alapvetően alépítményben kell elvezetni, új légvezetéket csak a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Építéshatósági Osztályának tervezés előtti előzetes hozzájárulásával lehet betervezni.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Szilárd polgármester



T.:

LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/544-970,
93/544-970, e-mail: polgarmester-@letenye.hu

5
...: napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Képviselő-testületének
2016. október 27-i ülésére*

Tárgy: Letenye GPON optikai hálózat I. ütemben történő kiépítése

Előterjesztő: Farkas Szilárd polgármester

Készítő: Simonyai Imre Műszaki és Építéshatósági osztályvezető

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: Dr. Hámori Nóra Pénzügyi osztályvezető

Tartalmi és formai szempontból ellenőrizte: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző *dr. TK*

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző *dr. TK*

Minősített többséget igényel: NEM

Tisztelt Képviselő-testület!

A LakiNet Hálózatfejlesztő Kft. (1151 Budapest, Mogyoród útja 12-14. szám) Letenye város területén GPON optikai hálózat kiépítését tervezi. A város területén egy hálózat kerül kialakításra, két ütemben. Az első ütemben történik a léghábeles hálózat kiépítése, ennek tervével keresték meg a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalt. A második ütemben pedig új alépítményt terveznek, amely tervek az előzetes egyeztetés után kerülnek készítésre.

A szélessávú optikai hálózat kiépítése illeszkedik a 1162/2014. (III. 25.) Korm. határozattal (a továbbiakban: Korm. határozat) jóváhagyott Digitális Nemzet Fejlesztési Programhoz. A Korm. határozat 2. pontja kimondja, hogy Magyarország teljes területén 2018-ig szükséges biztosítani a 30 Mbps sávszélességű internetelérést.

Az I. ütemben tervezett hálózat az áramszolgáltató 0,4 kV oszlopsorán lesz kiépítve, illetve egyes területeken a későbbiekben egyeztetett tervekben szereplő alépítményként alakítják ki.

A beruházó, kivitelező, tulajdonos a Lakinet Hálózatfejlesztő Kft. (1151 Budapest, Mogyoród útja 12-14.), a tervező: Szűcs Gábor hírközlési tervező (6723 Szeged, József A. út 75. szám).

A beruházás során a település teljes lefedése a cél, maradéktalanul az utolsó ingatlanig.

Az I. ütemben az áramszolgáltató meglévő oszlopain épülne ki a hálózat – ez egyszerű bejelentéssel megvalósítható.

Az első szakasz engedélyezését követően azonnal kiviteli terv készülhet a második ütemre, amely alépítményben vagy saját új oszlopsoron épülhetne ki.

Az optikai hálózat kiépítése érdemi javulást hoz a szolgáltatások minőségében. A hálózat létesítése esetén a Magyar Telekom termékportfóliója lesz elérhető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Határozati javaslat:

Letenye Város Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a LakiNet Hálózatfejlesztő Kft. (1151 Budapest, Mogyoród útja 12-14. szám) Letenye város területén GPON optikai hálózatot építsen ki két ütemben. Fehatalmazza a polgármestert az I. ütemben tervezett áramszolgáltató 0,4 kV oszlopsorán kiépítendő hálózat terveihez a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kiadására.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző
Dr. Hámori Nóra Pénzügyi Osztályvezető
Simonyai Imre Műszaki és Építéshatósági Osztályvezető

Letenye, 2016. október 21.

Farkas Szilárd
polgármester



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/343-290, T.: 93/544-970
e-mail: farkas.szilard@letenye.hu

.....⁶..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS **Letenye Város Képviselő-testületének** **2016. október 27-i rendes ülésére**

Tárgy: Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár fenntartói nyilatkozatának megadása

Előterjesztő: Farkas Szilárd polgármester

Készítő: Gál Zsuzsanna önkormányzati, hatósági és szociális osztályvezető *ZM*

Egyeztetve: Dömők József Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója

Tárgyalja: Humán és Ügyrendi Bizottság

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: -

Tartalmi és formai szempontból ellenőrizte: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző *dr. TK*

Minősített többségű szavazást igényel: IGEN / NEM

Tisztelt Képviselő-testület!

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 100. § (1) bekezdésének e) pontja felhatalmazást adott a Kormánynak, hogy rendeletben szabályozza a nyilvános könyvtárak jegyzékének vezetését. A Kormány a kapott felhatalmazás alapján alkotta meg a nyilvános könyvtárak jegyzékének vezetéséről szóló 120/2014. (IV. 8.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: Korm. rendelet), mely rendelet határozza meg, hogy milyen feltételek teljesülése esetén kerülhet fel és maradhat fenn könyvtár a nyilvános könyvtárak jegyzékén. A Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése szól a fenntartói nyilatkozatról és sorolja fel a nyilvános könyvtárakkal kapcsolatos fenntartói nyilatkozat tartalmi elemeit.

A Korm. rendelet hivatkozott jogszabályhelye szerint fenntartói nyilatkozat kell arról, hogy

- a) gondoskodik a könyvtár folyamatos és rendeltetésszerű működéséhez szükséges feltételeinek biztosításáról,
- b) a könyvtár megfelel az alapkövetelményeknek,
- c) a könyvtár a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló törvény előírásai szerint megközelíthető,
- d) a könyvtár az alapfeladatokat ellátja,
- e) a könyvtár a küldetésnyilatkozatát a honlapján közzétette,
- f) a könyvtár a Minősített Könyvtár cím és a Könyvtári Minőségi Díj adományozásáról szóló miniszteri rendelet alapján kidolgozott könyvtári önértékelés szakmai szempontjait figyelembe véve szervezi a szolgáltatásait, vizsgálja a könyvtárhasználók igényeit,
- g) a könyvtár szolgáltatásait – települési önkormányzat által fenntartott könyvtár esetében – beépíti a helyi esélyegyenlőségi programba, valamint
- h) a könyvtár biztosít-e nemzetiségi könyvtári ellátást.

A Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár megtalálható a nyilvános könyvtárak jegyzékén, amelybe a Korm. rendelet 6. § (2) bekezdése alapján automatikusan felkerült, mivel a Korm. rendelet hatályba lépését megelőző napon is szerepelt a korábbi jogszabály által vezetett könyvtári jegyzéken. A nyilvános könyvtárak jegyzékére ezen a módon felvett könyvtárakat az illetékes miniszter a Korm. rendelet hatályba lépésétől számított 5 éven belül ellenőrzi és dönt a jegyzéken szereplő könyvtár jegyzéken tartásáról, vagy jegyzékről való törléséről. A Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár esetében az ellenőrzésre 2016 novemberében kerül sor, amelynek során szakértő vizsgálja a nyilvános könyvtárak számára előírt alapkövetelmények teljesítését, a könyvtári alapfeladatok ellátását és a fenntartói nyilatkozatban vállaltak teljesítését. Az ellenőrzéshez a fenntartói nyilatkozatot rendelkezésre kell bocsátanunk.

A fenntartói nyilatkozat kiadásának feltételei az alábbiak szerint állnak fenn:

- a) Letenye Város Önkormányzata a könyvtárat a Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár költségvetési szerv keretein belül működteti, mely intézmény évente meghatározott költségvetéssel rendelkezik. Az önkormányzat a közművelődési intézmény működéséhez saját forrásai terhére is nyújt támogatást.
- b) A könyvtár megfelel a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 54. § (1) bekezdésében foglalt követelményeknek, mivel az alapító okiratban, az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában és egyéb belső szabályzatok alapján végzi tevékenységét, mindenki által használható és megközelíthető, megfelelő és rendszeres nyitva tartással működik, rendelkezik kizárólagosan könyvtári szolgáltatások céljaira alkalmas helyiséggel, helyben nyújtott

alapszolgáltatásai ingyenesek, statisztikai adatokat szolgáltat, ellátja a nyilvános könyvtár alapfeladatait, az intézmény elnevezésében megjelenik a könyvtár kifejezés, a feladatokat megfelelő végzettséggel rendelkező szakalkalmazottak látják el.

- c) A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény 18. § (1) bekezdése alapján a fogyatékos személy számára lehetővé kell tenni a művelődési, kulturális, sport- és más közösségi célú létesítmények látogatását. Akadálymentes az épített környezet akkor, ha annak kényelmes, biztonságos, önálló használata minden ember számára biztosított, ideértve azokat az egészségkárosodott egyéneket vagy embercsoportokat is, akiknek ehhez speciális eszközökre, illetve műszaki megoldásra van szükségük. A könyvtárba a fogyatékkal élők bejutása megoldott, ők az alsó szintet használni is tudják. Mozgáskorlátozott mosdó nincs a könyvtár épületében és az emeletre való feljutás sem biztosított a mozgáskorlátozottak számára.
- d) A könyvtár a könyvtári alapfeladatokat ellátja, így
- gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja,
 - a fenntartó által kiadott alapító okiratban és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott fő céljait küldetésnyilatkozatban közzé teszi,
 - tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,
 - biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését,
 - részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében,
 - biztosítja az elektronikus könyvtári dokumentumok elérhetőségét,
 - a könyvtárhasználókat segíti a digitális írástudás, az információs műveltség elsajátításában, az egész életen át tartó tanulás folyamatában,
 - segíti az oktatásban, képzésben részt vevők információellátását, a tudományos kutatás és az adatbázisokból történő információkérés lehetőségét,
 - kulturális, közösségi, közművelődési rendezvényeket és egyéb programokat szervez,
 - tudás-, információ- és kultúráközvetítő tevékenységével hozzájárul az életminőség javításához, az ország versenyképességének növeléséhez,
 - szolgáltatásait a könyvtári minőségirányítás szempontjait figyelembe véve szervezi,
 - szabadpolcos állománnyal rendelkezik,
 - helytörténeti információkat és dokumentumokat gyűjt,
 - közhasznú információs szolgáltatást nyújt.
- e) A könyvtár a küldetésnyilatkozatát a www.letenyekultura.hu honlapon közzétette.
(link: <http://www.letenyekultura.hu/images/fmhk/kuldetesnyilatkozat.pdf>)
- f) A könyvtár a Minősített Könyvtár cím és a Könyvtári Minőségi Díj adományozásáról szóló miniszteri rendelet alapján kidolgozott könyvtári önértékelés szakmai szempontjait figyelembe véve szervezi a szolgáltatásait, vizsgálja a könyvtárhasználók igényeit. A könyvtár a kölcsönzői szokásokat és igényeket elemzi, a dokumentumok beszerzésénél figyelembe veszik az olvasók kéréseit. A szolgáltatásokat évente felülvizsgálják, technikai, anyagi és személyi lehetőségeik alapján fejlesztik, bővítik.
- g) Letenye Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programja tartalmazza a Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár programszervezési tevékenységi körét több célcsoportot érintően is (például idősek, gyermekek, nők).
- h) A könyvtár nem biztosít nemzetiségi könyvtári ellátást.

Az előterjesztésben leírtakra tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslat mellékleteként fogadja el a Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár fenntartói nyilatkozatát.

Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár (székhelye: 8868 Letenye, Szabadság tér 15.) fenntartói nyilatkozatát a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenntartói nyilatkozat aláírására és annak megküldésére a Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Letenye, 2016. október 19.

Farkas Szilárd s.k.
polgármester



LETENYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

✉ 8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. ☎ 93/544-970

FENNTARTÓI NYILATKOZAT

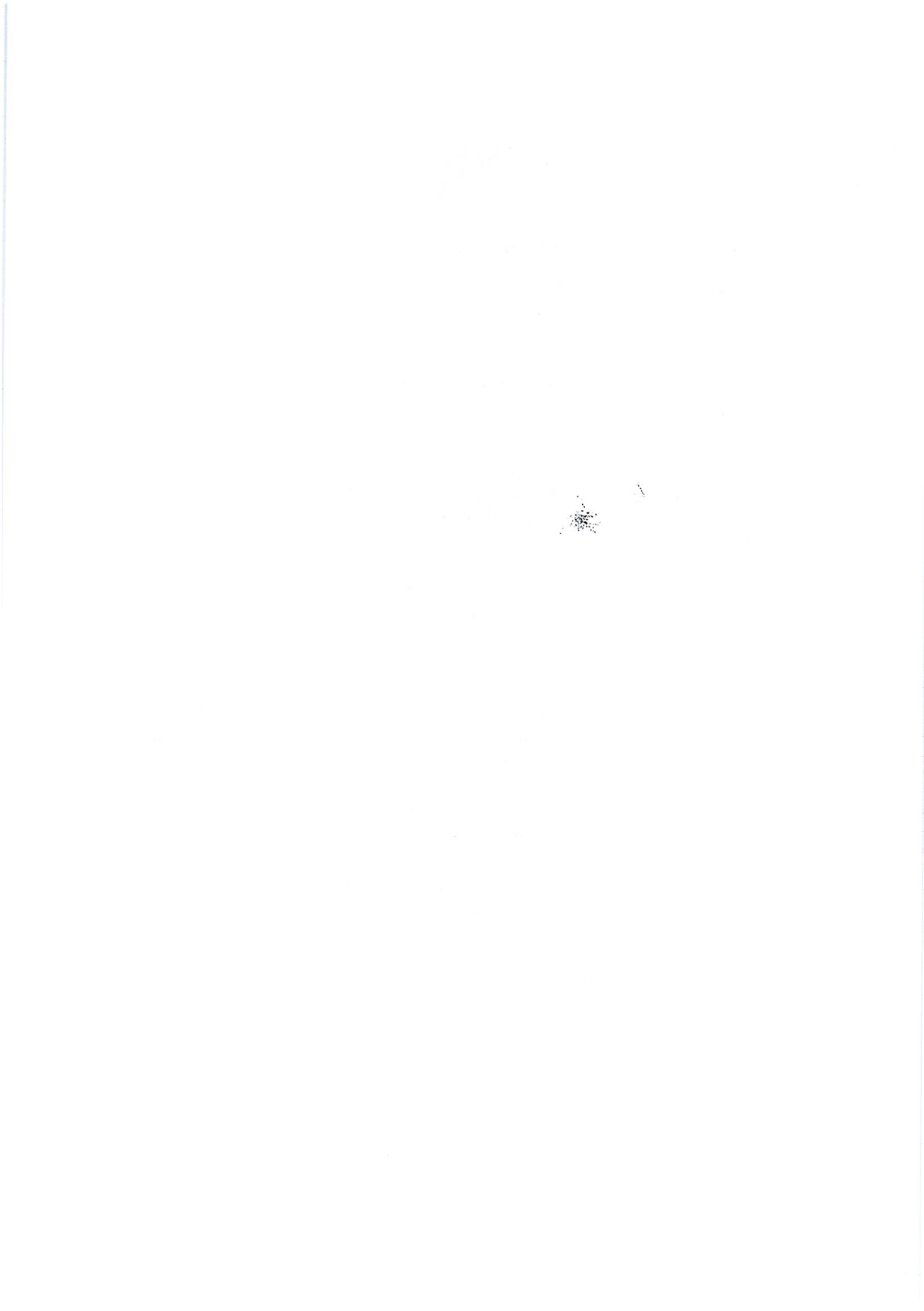
Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyilvános könyvtárak jegyzékének vezetéséről szóló 120/2014. (IV. 8.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése alapján, mint a **Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár** (8868 Letenye, Szabadság tér 15.) közművelődési intézmény fenntartója nyilatkozik arról, hogy

- a) gondoskodik a könyvtár folyamatos és rendeltetésszerű működéséhez szükséges feltételeinek biztosításáról,
- b) a könyvtár megfelel az alapkövetelményeknek,
- c) a könyvtárba a fogyatékkal élők bejutása biztosított,
- d) a könyvtár az alapfeladatokat ellátja,
- e) a könyvtár a küldetésnyilatkozatát a honlapján közzétette,
- f) a könyvtár a Minősített Könyvtár cím és a Könyvtári Minőségi Díj adományozásáról szóló miniszteri rendelet alapján kidolgozott könyvtári önértékelés szakmai szempontjait figyelembe véve szervezi a szolgáltatásait, vizsgálja a könyvtárhasználók igényeit,
- g) a könyvtár szolgáltatásait – települési önkormányzat által fenntartott könyvtár esetében – beépíti a helyi esélyegyenlőségi programba, valamint
- h) a könyvtár nem biztosít nemzetiségi könyvtári ellátást.

A fenntartói nyilatkozatot Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2016. (.....) számú határozatával fogadta el.

Letenye, 2016.

Farkas Szilárd
polgármester

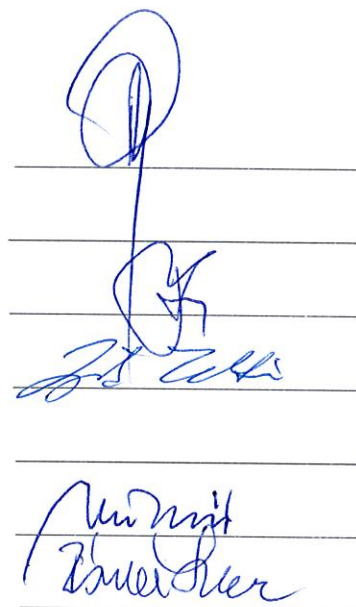


J E L E N L É T I Í V

2016. év október hó 27 napján

tartott képviselő-testületi ülésről

Farkas Szilárd	polgármester
Somogyi András	alpolgármester
Bagladi Géza	képviselő
Gyergyák Zoltán	képviselő
Kuprivec József	képviselő
Mikóné Farkas Ildikó	képviselő
Rózsás Imre	képviselő



Handwritten signatures of the council members, including the mayor and representatives, on a set of horizontal lines.

M E G H Í V O T T A K

Dr. Tokoresi Katalin aljegyző

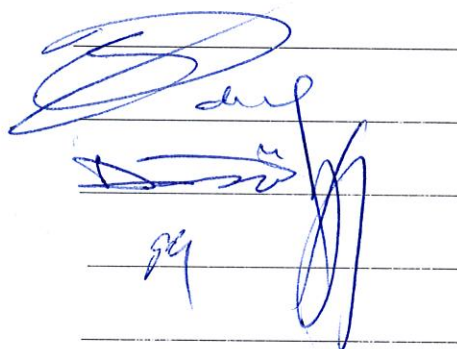
SÁMOSYI ANNA

DR. HAMARI ROZSA

DÖMÖLC JÓZSEF

GÁL ZSUZSANNA

Dr. Tokoresi Katalin



Handwritten signatures of invited guests, including Dr. Tokoresi Katalin, on a set of horizontal lines.

