



LETENYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

☎ 8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. 📠 T.: 93/544-970
igazgatas@letenye.hu

4. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. március 27-i soros ülésére*

Tárgy:

**Letenye Város Önkormányzata 2024-2029.
évre vonatkozó gazdasági programja**

Előterjesztő:

Vida László polgármester

Készítő:

Vida László polgármester

Tárgyalja:

Gazdasági Bizottság

Egyeztetve:

-

Költségvetési szempontból ellenőrizte:

Turul Nikoletta pénzügyi osztályvezető

**Tartalmi, formai szempontból
ellenőrizte:**

Gál Zsuzsanna önkormányzati és hatósági
osztályvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Hátori Nóra jegyző

Minősített többségű szavazást igényel:

igen

Melléklet: gazdasági program

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 116. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítésért a helyi önkormányzat felelős. A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják (Mötv. 116. § (2) – (3) bekezdés).

Az Mötv. 116. § (5) bekezdése alapján a gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el, vagy ha a meglévő gazdasági program az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

Letenye Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) korábbi gazdasági programja 2019 – 2024. időszakra vonatkozott, így az Önkormányzatnak új gazdasági programot, fejlesztési tervet kell elfogadnia.

Az újonnan kidolgozott gazdasági program az Önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok figyelembevételével készült, biztosítja az Önkormányzat által nyújtandó feladatok színvonalának javítását, tartalmazza a jövőre vonatkozó fejlesztési lehetőségeket, elképzeléseket, amelyeknek a megvalósítása, a gyakorlatba történő átültetése elsősorban az Önkormányzat éves költségvetésének az elfogadása útján történik.

A gazdasági program közvetlen feladatellátási, intézkedési kötelezettséget nem keletkeztet, ugyanakkor irányt mutat az Önkormányzat és szervei döntéshozó munkája, illetve a döntések meghozatala számára. A gazdasági program kellő mozgásteret biztosít az Önkormányzatot érő külső hatások, jogszabályváltozások, a gazdasági környezet változásai, esetleges rendkívüli helyzetek kezelésére, nem utolsósorban kellő mozgásteret biztosít a Képviselő-testület részére a célkitűzései megvalósítása tekintetében.

A gazdasági program elfogadásával az Önkormányzat eleget tesz az erre vonatkozó törvényi kötelezettségének. A gazdasági program elfogadása a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a következő határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2024-2029. évre vonatkozó gazdasági programját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vida László polgármester

Letenye, 2025. március 17.


Vida László
polgármester



Bizottsági előterjesztés kiegészítése

Gazdasági Bizottság

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelete 8. melléklete alapján

2. Gazdasági Bizottság

2.4. Megtárgyalja:

2.4.3. az önkormányzati vagyont érintő előterjesztéseket.

2.5. Véleményezi:

2.5.3. - a gazdasági program-, a vagyonhasznosítási és vagyongazdálkodási program tervezetét az egyes vagyonhasznosításokkal kapcsolatos előterjesztéseket,

Bizottsági határozati javaslat

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete részére a Gazdasági Programot az előterjesztésnek megfelelően.

Megbízza az elnököt, hogy a döntést ismertesse a soron következő képviselő-testületi ülésen.

Felelős: Somogyi Tibor elnök

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Letenye Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

Gazdasági programja

2024-2029. évre

Bevezetés

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 116. §-a írja elő a gazdasági program, fejlesztési terv készítésének kötelezettségét.

A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági program, fejlesztési terv – a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A gazdasági program összeállítása során az alábbiakból indultunk ki:

I.A település adottságai és lehetőségei.

II. Letenye város gazdasági helyzetét alapvetően befolyásoló körülmények: egyrészt a Polgármester programja és a Képviselő-testület elképzelései. Magyarország jelenlegi gazdasági helyzete, a központi költségvetés egyensúlyának megteremtésre irányuló intézkedések hatása az Önkormányzat költségvetésére, a feladatok ellátására, a közszolgáltatások szervezésére.

Továbbá a reménybeli pályázati lehetőségek, a lakosság önszerveződő közösségei által megfogalmazott elképzelések, igények, illetve az Önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzete.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a Képviselő-testületnek figyelemmel kell lennie, egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, másrészt a szükséges anyagi források, eszközök számbavételére, megteremtésére.

I. A település adottságai és lehetőségei

Letenye az ország dél-nyugati határán, a Mura folyó mellett fekszik. A város közigazgatási határa egybeesik a szomszédos Horvátországgal. A várost keletről, délkeletről Becsehely és Tótszentmárton, nyugatról Murarátka, délnyugatról a határ és a határátkelők, északról Zajk és Kistolmács községek határolják. Településünkön áthalad a 7. számú főközlekedési út, amelyet a határátkelőn áthaladó kamion és személygépkocsi forgalom miatt a város határában korábban megépített autópályával és autóúttal váltottak ki. Letenye Város Önkormányzata mintegy 1 900 000 000 forintos költségvetésből gazdálkodik. A települési önkormányzat költségvetése tartalmazza az Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek - a Letenyei Hóvirág Óvoda-Bölcsőde, a Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár, a Letenyei Család- és Gyermejjóléti Központ, valamint a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal - költségvetését is. A Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) látja el az Önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatos feladatokat.

Letenye a központja a 27 települést magába foglaló Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulásnak és ezen településeket magába foglaló Letenyei Járásnak-

Letenye a határmentiségéből a múltban nem sokat profitált. A trianoni békeszerződés elvágta településünket a horvátországi Muraköztől, amelyhez Nagykanizsával együtt szervesen kapcsolódott mind gazdaságilag, mind kulturálisan. A kiegyezést követő gazdasági fellendülés ezt követően megrekedt, és a második világháború után, a szinte hermetikusan elzárt határmenti település még meglévő intézményrendszerét (járási hivatal, földhivatal, bíróság) is leépítette az akkori kormányzat.

A politikai légkör enyhülését követően, a múlt század hetvenes, de főleg a nyolcvanas éveitől kezdődően lehetőség nyílt a településnek a fejlődésre. Ezt a folyamatot jelzi a gázvezeték kiépítése, a szennyvízhálózat és a szennyvíztisztító megépítése, a közszolgáltatások fejlesztése (köztisztaság, szervezett szemétszállítás, parkgondozás) óvoda, iskola, zeneiskola építése, orvosi rendelő, gyógyszerár, a helyi közigazgatás bővítése (körzeti földhivatal, munkaügyi ki- rendeltség), utak építése és szilárd burkolattal történő ellátása, 1989-ben pedig a várossá válás jelzi ezt a folyamatot.

A rendszerváltást követően a határ átjárhatóságának könnyítése, a vállalkozások liberalizálása jótékony hatással volt elsősorban a kereskedelemre, de sokan kezdtek különböző vállalkozásokba is. Az állami vállalatok és a mezőgazdasági termelőszövetkezetek privatizálása, a föld- részarány tulajdon visszaadása, a kárpótlás, a pályázati támogatások lehetőséget adtak a különböző vállalkozások beindítására. A folyamat másik oldala, a termelés racionalizálása, munkáltatók megszűnése, az infláció, a munkanélküli lét sok kényszervállalkozást is szült. A térségben jelentősebb ipar továbbra sem települt, nagyobb számú munkavállalót foglalkoztató vállalkozások: Müller Drogéria Magyarország Bt., OWI Zala Bt., MOL Nyrt., ZALAERDŐ Zrt., ÉKKÖV Kft., Antal Kft., néhány építőipari vállalkozás, Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt., rendészeti szervek. Fentiekén kívül a legtöbb munkavállalót a kereskedelem, a közintézmények (óvoda-bölcsőde, Kolping Otthon, Zala Vármegyei Kormányhivatal Letenyei Járási hivatal foglalkoztatja.

A régi 7. sz. út mentén kialakított „Mura” ipari park területét teljes egészében megvásárolták, azonban az üzemek indítására vonatkozó ígérek nem minden esetben teljesültek.

A munkanélküliségi ráta, az ipar aránya a helyi foglalkoztatásban, az iskolázottság és egyéb mutatószámok alapján a letenyei járás jelenleg is az elmaradott térségek jegyzékében szerepel. Ez a tény azonban a pályázatok benyújtásánál előnyt jelent.

Letenye város lakosainak létszáma 4000 fő alá csökkent. A lakosság lélekszámának csökkenése nem csak az elvándorlásra, hanem a születések számának csökkenésére is visszavezethető.

A gazdasági program megfogalmazásánál figyelemmel kell lenni arra, hogy az Önkormányzat legfontosabb célja, hogy a lakosság fogyasztását megállítsa, ezt a folyamatot visszafordítsa és a közszolgáltatásoknak a helyben elérhető, lehető legjobb módon történő megszervezésével, munkahelyek teremtésének elősegítésével, Letenye várost élhető, mind lakosságszámban, mind gazdaságilag, valamint kulturálisan is gyarapodó településsé tegye. Erre predesztinálja Letenyét fekvése, adottságai, lakói szorgalma, a szép természeti környezet, a Mura folyó, és az itt haladó autópálya, Horvátország, Szlovénia közelsége.

Az elkövetkező években – a gazdasági program első évében biztosan - az önkormányzat rövid távú célja az Önkormányzat működési feladatainak szinten tartása, a közszolgáltatások színvonalának megőrzése. A fejlesztési feladatok terén pedig a pályázati lehetőségek felkutatása és maximális kihasználása.

II. Letenye város gazdasági helyzetét alapvetően befolyásoló körülmények

1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései

A magyar gazdaságot jellemző folyamatokat, így a gazdaság teljesítőképességét, 2011-től egyrészt a globális világgazdasági válság negatív hatásainak kifutása, másrészt a kormányzat új, növekedésorientált gazdaságpolitikájának alkalmazása révén várhatóan mind a külső, mind a belső feltételek oldaláról a megelőző időszaknál kedvezőbb tendenciák alakítják majd.

A Kormány gazdaságpolitikájának középpontjában a gazdaság növekedésének beindítása és a foglalkoztatás növelése áll, a költségvetés stabilitásának megtartása mellett. A gazdaságpolitika kiemelt célja, hogy 10 éven belül egymillió új munkahely jöjjön létre az országban. Ennek érdekében megkezdődött az ezt megalapozó – adópolitikai, az üzleti környezet fejlesztése, a keresetorientáltabb oktatás működtetésére vonatkozó – intézkedések bevezetése.

A középtávú fiskális-politika törekvése a közpénzek mainál hatékonyabb és a magánérdekkel szemben a közérdeket szolgáló felhasználása, a pazarlás megszüntetése, az állam által nyújtott szolgáltatások magasabb színvonalának biztosítása, az igazságosabb közteherviselés és az esélyteremtő, szolidáris szociálpolitika.

A Kormány által prioritásként kezelt főbb területek:

- Foglalkoztatás, gazdaságélénkítés.
- Családpolitika.
- A kormányzati működés és szervezetrendszer átalakítása.

A közfoglalkoztatás átszervezése az önkormányzatokat is jelentősen érinti. A közfoglalkoztatás korábbi rendszerét a Start Közmunkaprogram és a Hosszútávú Közfoglalkoztatás váltotta föl. Ennek keretében megszűnt az önkormányzati közcélú foglalkoztatás, a munkaügyi központok által szervezett közhasznú foglalkoztatás és megszűnt a hagyományos központi közmunkaprogram. Helyben a munkaügyi központok döntenek az önkormányzatok közfoglalkoztatási programjairól, új elemként a kis- és közepes vállalkozások is bevonásra kerülnek a leghátrányosabb munkanélküliek közfoglalkoztatásába.

A Kormányprogram számol az Európai Uniótól érkező forrásokkal, támogatásokkal, melyek nagymértékben hozzájárulhatnak a fejlesztésekhez.

2. Letenye Város Önkormányzatának gazdasági helyzete és a várható változások

A gazdasági program készítésének egyik feltétele a kiszámítható, stabil pénzügyi háttér. Az önkormányzatok gazdálkodása elválaszthatatlan az államháztartástól, annak egyik alrendszerét képezi. Az államigazgatás korszerűsítése során az ágazati jogszabályok változása, az adórendszer átalakítása az önkormányzatok pénzügyi szabályozását is befolyásolják. Letenye Város Önkormányzatának fő célkitűzése a pénzügyi gazdálkodás terén a működőképesség biztosítása.

Az önkormányzat költségvetésének pozícióját alapvetően befolyásolja az államtól származó bevételek (állami támogatások) alakulása, illetve szintén az állam által előírt feladatok struktúrájának változása. Az elmúlt években az figyelhető meg, hogy a feladatok szerkezete bővült, ugyanakkor az állam által a feladatok elvégzéséhez rendelkezésre bocsátott bevételek köre és mértéke jelentősen változott. A gazdálkodás feltételei nem javulnak, ezért szükség van a feladatok további racionalizálására. A gazdálkodásnak elsősorban a kötelező feladatok ellátását, az intézmények megfelelő szintű működtetését kell biztosítani. A fejlesztési célok meghatározásánál a költségvetés stabilitásának megőrzését, az elnyerhető pályázati források megszerzését kell előtérbe helyezni.

2.1. Bevételek

A főbb bevételi források:

2.1.1. intézményi működési bevételek,

- 2.1.2. önkormányzat sajátos működési bevételei,
- 2.1.3. felhalmozási bevételek,
- 2.1.4. központi költségvetési támogatás,
- 2.1.5. átvett pénzeszközök,
- 2.1.6. finanszírozási bevételek.

2.1.1. Intézményi működési bevételek

Az intézményi működési bevételek aránya az összes bevételen belül 10 % körüli arányt képviselt az utóbbi években.

2.1.2. Az önkormányzat sajátos működési bevételei

A központi költségvetési források csökkenéséből következik, hogy az önkormányzat saját bevételei, elsősorban a **helyi adókból** származó bevétel, felértékelődnek. A meglévő adók – helyi iparüzési adó, és 2007. május 1-től kezdődően az idegenforgalmi adó - beszedésére, illetőleg az esetlegesen elmaradt adók behajtására különös figyelmet kell fordítani. Figyelem felhívással, adóellenőrzések elvégzésével el kell érni, hogy javuljon az adófizetési morál, a fizetési határidők betartása. Jelenleg Letenyén helyi adó kötelezettség a lakosságot nem, kizárólag a vállalkozókat terheli iparüzési adó megállapításával. Az idegenforgalmi adó a településen nem állandó lakosként vendégéjszakát eltöltő magánszemélyeket terheli, de az ebből befolyó éves bevétel nem számottevő nagyságú. Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselő-testület a jövőben fokozott figyelmet fordít arra, hogy:

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozódik az adóköntlévőségek nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adó végrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről,

Az önkormányzati adóhatóság éljen az adózás rendjéről szóló törvény alapján biztosított adóellenőrzési jogával és az adóellenőrzések eredményéről a Képviselő-testület kapjon tájékoztatást. A Képviselő-testület döntésével az ellenőrzés lebonyolításával külső szerv is megbízható.

2.1.3. Felhalmozási bevételek

Az Önkormányzat lehetséges saját bevételeinek számottevő részét jelenthetik az ingatlanértékesítésből származó bevételek. Törekedni kell arra, hogy ezeket a bevételeket az Önkormányzat fejlesztésekre fordítsa, és ne működési kiadás finanszírozásával élje fel.

2.1.4. Központi költségvetési támogatás

A központi költségvetési támogatások feladatmutatók és lakosságszám alapján illetik meg az önkormányzatokat. Az állami támogatások évről évre alacsonyabb mértékben járulnak hozzá az önkormányzati feladatok teljesítéséhez. Ennek oka az ellátotti létszám csökkenése mellett a normatívák fajlagos összegének csökkenése volt. Mindez azt jelzi, hogy az önkormányzat által ellátott feladatok kiadásaihoz magasabb szinten kell saját bevételekkel hozzájárulni.

2.1.5. Átvett pénzeszközök, támogatások

A működési célra átvett pénzeszközök és támogatásértékű bevételek jelentős hányadát az intézmények finanszírozásához használják fel.

2.1.6. Finanszírozási bevételek

Az egyre szűkülő költségvetési források, valamint a növekvő társadalmi szükségletek miatt jelentkező beruházási, felhalmozási feladatok ellátása egyre nagyobb mértékben igénylik az önkormányzatoktól a felelős gazdálkodást.

2.2. Kiadások

Az elmúlt időszak tényadatai alapján az önkormányzat működési kiadásai 1 263 000 000 forint körül mozogtak, melyhez ebből évente mintegy 622 885 000 forint körüli felhalmozási kiadás kapcsolódott.

Az Önkormányzat kiadásainak szerkezetét vizsgálva megállapítható, hogy a kiadások mintegy kétharmadát teszik ki a működési kiadások.

A működési kiadásokon belül a személyi juttatások és a munkaadót terhelő járulékok folyamatos csökkenést mutatnak, ennek oka részben az intézményekben folyamatosan végrehajtott racionalizálás, részben pedig a kereset kiegészítési rendszer változása. Ezzel párhuzamosan csökkentek a munkaadót terhelő járulékok, továbbá jogszabályváltozásból adódóan a járulékok mértéke is csökkent. Az intézményi dologi kiadások előirányzatát évek óta maximum 2 %-os emelkedéssel tervezzük. Ezzel szemben a közüzemi költségek folyamatosan emelkednek, ami jelentős terhet ró az intézményekre. Az utóbbi évben megkezdődött az intézmények energiaracionalizálása, melynek keretében az óvodában önerőből energiahatékonysági beruházás kezdődött.

2. 3. Vagyongazdálkodás

Letenye Város Önkormányzatának vagyona a tulajdonából és a helyi önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok megvalósítását szolgálják.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) rendelkezései szerint a helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet.

A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet

- a) az Nvtv. kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít,
- b) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (az a) és b) pont együtt: forgalomképtelen törzsvagyon),
- c) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

Forgalomképtelenek a helyi közutak és műtárgyaik, a terek, parkok és minden más ingatlan és ingó dolog, amelyet törvény, vagy a helyi önkormányzat forgalomképtelennek nyilvánít.

Korlátozottan forgalomképesek a közművek, intézmények és középületek, továbbá a helyi önkormányzat által meghatározott ingatlanok és ingók. Az intézmények elhelyezésére szolgáló ingatlanok abban az esetben, ha az önkormányzati feladatot a Képviselőtestület döntése értelmében más módon oldja meg és így az önkormányzati feladat ellátásához feleslegessé vált, a Képviselő-testület minősített többségi döntésével forgalomképesé nyilváníthatja.

Az üzleti vagyon körébe tartoznak a következő ingatlanok: lakások, üzletek lakótelkek, egyéb telkek, külterületi- és zártkerti területek, illetve kis- és nagy értékű ingó eszközök, melyet a Képviselő-testület nem sorol a törzsvagyon körébe.

Az a vagyon, amely forgalomképes, elidegeníthető, bérbe, használatba, koncesszióba adható, egyéb módon hasznosítható, gazdasági társaságba, alapítványba apportként bevitelhető, megterhelhető, biztosítékkul adható.

A törvény előírásainak megfelelően a vagyonszázezer folyamatos vezetésével pontos képünk van az önkormányzati vagyon helyzetéről, összetételéről, forgalmi értékéről. Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló rendelet meghatározza a vagyongazdálkodást. Fontos, hogy döntéseinket e rendelet előírásainak betartásával hozzuk meg, ezzel jogszerű és törvényes keretek közötti vagyonszázezés valószínű meg. A korábbi gazdasági programokban már meghatározott cél, - mely szerint a vagyonszázezés nem vagyonszázezés, hanem új értékek, fejlesztési célok megvalósítását kell, hogy jelentse, - jelenleg is érvényes.

A 2024. december 31-i vagyonszázezeri állapot szerint az Önkormányzat ingatlan vagyona az alábbiak szerint alakult:

A nyilvántartás szerint 494 db, összesen 5.089.424.007,- Ft könyv szerinti értékű, ingatlannal rendelkezik az Önkormányzat.

Vagyonelem megnevezése	Ingatlan db száma	Értéke	Az összes vagyonból a vagyon részaránya
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	277	1.975.876.000,- Ft	39 %
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	18	2.366.708.000,- Ft	47 %
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	199	746.840.000,- Ft	14 %

Az önkormányzati tulajdonú, nem lakáscélú ingatlanvagyon hasznosítását a Hivatal végzi. Az elmúlt években az ingatlanvagyon hasznosítása leginkább bérleti szerződések kötésével és az ingatlanok eladásban került ki, és az sem irányítottan, koncepcionális elképzelés mentén zajlott, hanem ad-hoc jelleggel, az aktuális igények szerint. Ezen a gyakorlaton változtatni kell, az ingatlanvagyonnal történő gazdálkodással kapcsolatos koncepció elkészítése szükségessé vált, mert az értékesíthető ingatlanok körét csak tudatos, átgondolt vagyongazdálkodással lehet biztosítani.

Az Önkormányzat ingatlangazdálkodási stratégiájánál figyelembe kell venni, hogy egyes ingatlanok értéke megnő azzal, ha a Helyi Építési Szabályzat módosításával az adott ingatlan beépíthetővé válik, vagy ha az ingatlant belterületbe vonják.

2.3.1. Vagyonrészesedések gazdasági társaságokban

Letenye Város Önkormányzata jelenleg 2 gazdálkodó szervezetben rendelkezik tulajdonrészrel, egy részvénytársasági, egy pedig Kft. formájában működik:

NÉV	Alaptevékenység	Önkormányzati tulajdon aránya	A részvénycsomag, ill. üzletrész mérleg szerinti értéke Ft-ban
Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt.	ivóvízellátás, szennyvíz-és csapadékvíz elvezetés, üzemeltetés	4,098 %	30.600.000
ÉKKÖV Kft.	önkormányzati ingatlanok bérbeadása, közterületkezelés, temetőüzemeltetés	100%	
Összesen:			30.600.000

3. Gazdálkodás és fejlesztés

A működési források bővítése érdekében további együttműködési lehetőségeket kell feltárni az önkormányzati társulásokkal, az egyházakkal, civil szervezetekkel, helyi vállalkozásokkal.

A költségvetési egyensúly biztosításához nem elégséges a bevételek növelése, szükséges a kiadási oldal csökkentése is. A költségvetés legjelentősebb kiadási tétele az önkormányzati intézményrendszer fenntartása. Míg a felhalmozási, felújítási kiadások a rendelkezésre álló forrásokhoz igazítva ütemezhetők, addig a működési kiadások évről-évre, fokozatosan növekvő mértékben jelentkeznek. A bevételi és a kiadási oldal közötti különbség csökkentése érdekében elengedhetetlenül szükséges az intézményrendszer működtetésének hatékonyabbá tétele, vagyis a közszolgáltatások megőrzése mellett a működtetési költségek csökkentése.

Letenye évek óta küzd a város méreteit meghaladó intézményrendszer fenntarthatóságának problematikájával. Amíg a korábbiakban az állami támogatások zömmel fedezték a város kiadásait, addig a 2020-as évektől ennek mintegy 40 százalékát már az önkormányzat költségvetéséből kell előteremteni. Bevételei növelése érdekében a Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja). Emellett az Önkormányzat takarékos gazdálkodást vár el az önkormányzati költségvetési szervektől, valamint szakáganként áttekinti az intézményrendszerben rejlő megtakarítási lehetőségeket.

A vállalt kötelezettségek nagy aránya miatt új fejlesztések indítására kevés lehetőség nyílik. Ezt a szűk mozgásteret az uniós források, sikeres pályázatok útján történő elnyerése révén lehet tágítani. Legfontosabb feladat a város megfelelő működtetése mellett pályázati támogatások, fejlesztési források hatékony, a város érdekében történő felhasználása. A feladat az, hogy az önkormányzat az elnyert pályázatokat akár uniós, akár hazai, megfelelő módon finanszírozni tudja. Ehhez nagyon takarékos és hatékony költségvetési gazdálkodásra van szükség. Jelen önkormányzati ciklus egyik legfontosabb célja a lehető legtöbb pályázati forrás lehívása és megvalósítása az Önkormányzat intézményeinek biztonságos működtetése mellett.

Bízunk abban, hogy az elmúlt évekhez hasonlóan az új önkormányzati ciklusban is lesznek fejlesztési, beruházási lehetőségek, amellyel a várost fejleszteni lehet. Mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy a megnyíló pályázatokon a város sikeresen vegyen részt.

Az európai uniós fejlesztési forrásból megvalósuló projektek előkészítéséről, illetve a pályázat benyújtásáról az önkormányzat minden esetben egyedi határozattal dönt.

A már megjelent pályázati felhívások alapján jelenleg az alábbi rövidtávú fejlesztési projektek körvonalazódnak:

- a Kastély épületének felújítása
- Az Öreghegyi út felújítása
- Egészségház klimatizálása
- Hivatali épület elektromos hálózat felújítása, parkoló kiépítése
- Könyvtár épület tetőszerkezetének és elektromos hálózatának felújítása
- Strandfürdő felújítása
- Kerékpárút kialakítása

A beruházási, fejlesztési célok meghatározásánál figyelemmel kell lenni a gazdaságélénkítésnél és a munkahelyteremtésnél meghatározott elveket is.

4. A gazdasági program megvalósításának pénzügyi mérlege

A gazdasági program alapcéljai között határoztuk meg, hogy Képviselő-testület biztosítani kívánja a város működőképességét, az önkormányzat kötelező és önként vállalt közfeladatainak ellátásához szükséges gazdasági alapokat, a feladatok önkormányzati fenntartású intézményrendszeren, vagy önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságon keresztül történő ellátását a takarékoság, a gazdaságosság és hatékonyság elveinek figyelembe vételével.

A gazdaságélénkítést és munkahelyteremtést is szolgáló beruházási, fejlesztési célok meghatározásánál figyelemmel kell lennünk az elérhető uniós forrásokra és a rendelkezésre álló saját erő mértékére.

A 2024-2029. közötti időszakban is fő cél a költségvetési egyensúly megtartása, az önkormányzat likviditásának, vagyoni és pénzügyi helyzetének stabilitása. A kiadások és a bevételek tervezése során figyelembe vettük az időszakra vonatkozó főbb makrogazdasági mutatókat. A fentiekén túl a bevételek és kiadások tervezésénél számoltunk a több éves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségekkel, követelésekkel, a következő évekre már megítélt, fejlesztésekhez kapcsolódó támogatásokkal, a programban meghatározott főbb célkitűzésekkel. A fejlesztési célok megvalósítása szorosan összefügg a pályázati lehetőségekkel, az EU-s pályázati források maximális kihasználásával. Az EU-s projekteknél számolnunk kell a már támogatott projektek megvalósításával. 2025-2029. években pedig új projektek előkészítésére és azok megvalósításához szükséges források megteremtésére kell hangsúlyt helyezni. A gazdasági programban meghatározott célok megvalósítása megköveteli a költségvetési fegyelem betartását, a szigorú takarékos gazdálkodást.

IV. A gazdasági program

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024-2029. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg:

Ipar

A helyi iparral, illetve vállalkozások létrejöttének, megtelepedésének és a meglévő vállalkozások működésének támogatásával kapcsolatos, 2024-2029-re vonatkozó elképzelések megvalósítása az Önkormányzat kiemelten fontos feladata, mert a vállalkozások közvetve-közvetlenül a település fejlődését segítik. Javítják a termékekkel, szolgáltatásokkal való ellátottságot, munkahelyet teremtenek, adóbevételekhez juttatják az Önkormányzatot. A létrejövő

munkahelyek biztosítják a családok megélhetését, gyarapodását, a fiatalok letelepedését, a város gazdasági megerősödését.

Az uniós szabályok a vállalkozások közvetlen támogatását adókedvezményekkel már nem engedik meg, azt a szabad piaci verseny torzításaként értékelik. Más módon azonban az Önkormányzat tevékenyen segítheti közigazgatási területén a vállalkozások létrejöttét és működését.

Így a helyi ipari park fejlesztésével kedvező feltételeket teremthet új vállalkozások indításához, a meglévők bővítéséhez.

A helyi ipari területtel kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- **Népszerűsíteni kell, illetve vonzóvá** kell tenni a helyi ipari területet nemcsak az új vállalkozások számára, hanem a jelenleg a település belterületén működő, ipari jellegű gazdasági tevékenységet folytatók esetleges ipari parkba történő telepítése érdekében is.
- A népszerűsítést elsősorban hirdetéssel, valamint az Önkormányzat honlapján történő **információ-szolgáltatással** kell megvalósítani.
- A vállalkozók részére fórumokat, tájékoztatókat kell szervezni akár -járási kereteken belül is az igénybe vehető **pályázati lehetőségekről** mind az Európai Unió, mind pedig a hazai forrásokkal kapcsolatosan.
- A helyi vállalkozások támogatása, érvényesülésének segítése érdekében össze kell állítani az ún. „**Vállalkozói térképet**”, mely tartalmazza, hogy a településen mely vállalkozások mivel foglalkoznak és milyen címen található a telephelyük.
- Az **Önkormányzat honlapján** a helyi vállalkozások bemutatkozási lehetőségét a továbbiakban is biztosítani kell.

Idegenforgalom

Az idegenforgalom és a turizmus terén városunknak még bővében vannak kiaknázatlan lehetőségei. A ciklus során fokozottan koncentrálni kell erre az ágazatra. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldiek számára és jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. A turisztikai kínálat az igényeket figyelembe véve egyre szélesedik, ahol **Letenyének meg kell találnia sajátos értékeit, illetve ki kell alakítania saját idegenforgalmi arculatát.** Jelenleg a városnak az egyik kitörési pontja a turizmus lehet.

A letenyei **Termálfürdő** újranyitásával, lehetséges fejlesztésével és a kemping bővítésével jelentős lépést tehet önkormányzatunk azon az úton, amelynek eredményeképpen Letenye és környéke turisztikai célponttá válhat.

A jelenlegi helyzetre jellemző, hogy a bevásárló turizmus visszaszorulása és az autópálya megépülése miatt kieső átmenő forgalom jelentős bevételkiesést okozott a kereskedelemmel és a vendéglátással foglalkozó vállalkozásoknak. Az idegenforgalomban rejlő lehetőségek ezt is hivatottak pótolni, sőt reményeink szerint idővel túlszárnyalni.

- Elsőrendű feladat az autópályán, a települést elkerülő ~~város határán átutazó~~ személyforgalom városunkba csábítása, megállítása. További célkitűzésünk Letenye város és környékének **önálló turisztikai** célponttá fejlesztése. A gyönyörű táj, a Mura folyó és környékének egyedülálló természeti adottságai, a különleges, védett növény és állatvilág, a szőlő és a bortermelés, a borút, valamint a termálfürdő és a kemping további fejlesztése a jövő idegenforgalmi lehetőségei.
- A **marketingtevékenység** erősítésével, a település szépítésével, kulturális vonzerejének növelésével, **rendezvények, programok** szervezésével növelni kell az idelátogatók számát.

Az idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

A fejlesztési elképzelések megvalósítása, tekintettel arra, hogy Letenye költségvetési forrásokban nem bővelkedik, csak **pályázat útján** lehetséges. Ez szükségszerűen azt jelenti, hogy olyan fejlesztési programokra van szükség települési és akár térségi szinten is, amelyek megfelelnek a vármegyei és a régiós, valamint az országos fejlesztési koncepciókban rögzített elvárásoknak. A pályázati rendszer ezt az illeszkedést kógens módon elő is írja. A pályázatok összeállítása során törekedni kell arra, hogy, az egyes települések (a horvátországi településeket is beleértve) pályázatai ne versengjenek, hatásukban ne egymást gyengítsék, hanem a „másság”, a sokszínű kínálat okán egymást erősítsék. Ezáltal elérhetővé válik a **térségi összetett turisztikai** csomagok összeállítása, amelyek aztán a nemzetközi piacra is kiejánlhatóak.

Az idegenforgalommal kapcsolatos legsürgetőbb feladatok a ciklus során:

- Meg kell alkotni a településnek az **Idegenforgalmi Koncepcióját**.
- Kiemelten kell foglalkozni az idegenforgalomnak a **termál- és ökoturisztikai** ágazataival, valamint **többlétszolgáltatást** kell nyújtani, pl. rendezvényszervezéssel.
- **Turisztikai kiadványt** kell készíteni (pl.: füzet, prospektus, túratérkép stb.).
- A meglévő erőforrásokat fejleszteni szükséges. A jelenlegi termálfürdőt indokolt lenne **fedetté tenni, gyógy-szolgáltatással** bővíteni. Ugyancsak **bővíteni kell a kempinget**, mely a termálfürdőre épül. Ezekhez a fejlesztésekhez pályázati vagy magántőkét kell forrásként bevonni.
- Erőforrás a szép természeti környezet (erdők, szőlőhegyek, Mura folyó és ártere), így az **ökoturisztikai fejlesztések** fontosak (pl. kerékpárút, murai rafting és kempingbázis, tanösvények, borház létesítése, turistautak létesítése, horgászturizmus, ökoturisztikai bemutatóhely és az ehhez kapcsolódó infrastruktúra kiépítése, stb.)
- Támogatni kell az idegenforgalom, illetve a település látogatottságát, ismertségét segítő **rendezvényeket**, biztosítani kell azt, hogy a turisztikai lehetőségek és a rendezvények időpontja, programja a szabadidős és szakfolyóiratokban megjelenjen, az Önkormányzat honlapjára felkerüljön.
- A **településképet javítani** kell, parkosítani, közterületi attrakciókkal színesíteni szükséges.
 - A felhagyott **bányatavak** rekultivációját ösztönözni kell a megfelelő hatóságoknál, programokat kell kidolgozni az egyéb hasznosítási lehetőségekre (horgász- és jóléti tó). A hasznosítási lehetőségek kidolgozásába a civil szervezeteket be kell vonni.

Infrastruktúra

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét. Városunkban a települési infrastruktúra **megfelelően kiépített**, az elkövetkező ciklusban elsődleges feladat a szükséges karbantartási, felújítási feladatok elvégzése lesz.

Az anyagi eszközök függvényében új feladat lehet a külterületi, **mezőgazdasági utak** karbantartása is.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete egyik legfontosabb feladata a közúthálózat, a járda, a csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, **megfelelő szinten történő** biztosítása, jó karban tartása és fejlesztése.

- Az Önkormányzat intézményeiben és a Hivatalban folyamatosan fejleszteni szükséges az **informatikával** kapcsolatos hálózatot, hardvereket és szoftvereket.
- A település **útjain, járdáin és kerékpárútjain** a folyamatos karbantartást el kell végezni, szükség esetén a felújításokhoz pályázati segítséget kell igénybevenni.
- A város központjában lévő parkolókat, járdákat, illetve a **közterületek burkolt részeit** a központ rekonstrukció keretében pályázati forrásból fel kell újítani, meglévő burkolatokat térkő burkolatra indokolt cserélni.
- A jelenlegi **infrastruktúra hálózatot** csak a szükséges mértékben kívánjuk bővíteni. Ezek valószínűsíthetően csak az új **lakótelkek** kialakításnál és az **ipari park** bővítésénél valósulnak meg.
- Új beruházként az **Öreg- és Béci-hegyi** részen **ivóvíz** hálózat kiépítési lehetőségét is meg kell vizsgálni.
- A meglévő **kerékpárút hálózatot** csak nyomvonal kijelölésével, így például a Mura gátjain kívánjuk **bővíteni**.
- A Zala Kétkeréken projekt keretében új kerékpárút kerül kialakításra, mely bekapcsolódik a nemzetközi kerékpárút hálózatba.

Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024-2029. évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében:

Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok

A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen az eddigieknél is fontosabb feladat, mivel a munkanélküliek aránya meghaladja az országos átlagot.

Az elmúlt évek kedvezőtlen makrogazdasági folyamatai térségünkben is érvényesültek. Az ipari jellegű tevékenységek, a mezőgazdaság, a vállalkozások fejlődése elmaradt az Unióhoz történő csatlakozást követő várakozásoktól. Ezt nagyban befolyásolta a COVID és a szomszédunkban dúló háború.

A város első számú foglalkoztatója továbbra is az **OWI Zala Bt. és a Müller Drogéria Magyarország Bt.** maradt, azonban a foglalkoztatottak száma csökkent. Külföldi befektetők az elmúlt ciklusban az érdeklődés szintjén maradtak. Az Ipari Parkban gépipari ágazatban az **Antal Kft. és Benkő Lajos vállalkozása** jól prosperált, fejlődött. Pályázati forrásból, üzemcsarnok kialakításával mintegy 40 fő munkaerőt foglalkoztatnak. A volt Mezőgép területén jól prosperál a **Hork-Acél Kft. és a M-Team 2000 Kft.**

Az Unió előírásai szerint az iparüzési adóból kedvezmények nyújtására még munkahelyteremtési céllal sincs lehetőség, miután az a verseny torzításának minősül, így ezzel a támogatási formával már nem élhetünk.

Letenye Város Önkormányzata **intézményei** révén az egyik legnagyobb foglalkoztatónak minősül a mintegy 103 fős állományi létszámmal.

Letenyén és térségében továbbra is meghatározó maradt a **mezőgazdasági, erdőgazdasági, faipari** tevékenység. Továbbra is szorgalmazni kell korszerű termelési módok, öko-termékek

előállításának meghonosítását. A korábbi évtizedekhez hasonlóan sokan ingáznak, elsősorban Zalaegerszegre a Flextronicsba, valamint Nagykanizsa számos munkahelyére.

A **szolgáltató szektor** fejlődése folytatódott, (közigazgatás, művészeti oktatás, egészségügyi és szociális ellátó rendszer, közbiztonság), ebben az ágazatban további lehetőségek rejlenek, amelynek kibontakoztatása a turizmus és idegenforgalom fejlesztésével a következő évek feladata lesz. A **kereskedelemben** és a **vendéglátásban** érdekelt vállalkozások fejlődése, számának bővülése ugyancsak elsődlegesen az **idegenforgalom**, a településre látogatók számának függvényében várható. E folyamatban az önkormányzat feladata a turisztikai vonzerőt jelentő létesítményei, a termálfürdő, a kemping, kerékpárutak, stb. fejlesztése, a marketing tevékenység erősítése.

Közmunkások foglalkoztatása

A közfoglalkoztatási programok előnyt biztosítanak az állás nélküli személynek azáltal, hogy a közfoglalkoztatás ideje munkavégzésnek minősül, másrészt előnyt jelent a foglalkoztatónak is, mivel kedvező anyagi feltételekkel (részben a munkaügyi központ pályázati finanszírozásával illetve részben normatív támogatással) tud elláttatni közcélú feladatokat. **Ezzel a lehetőséggel az elmúlt évekhez hasonlóan Letenye Város Önkormányzata a 2024-2029-ig továbbra is élni kíván**, ha nem is akkora volumenben, mint az elmúlt ciklusban. Ennek oka, hogy a támogatások ellenére a közfoglalkoztatás saját forrást is igényel, továbbá a foglalkoztatás időhatárhoz kötött, amelyet a Letenyén szóba jöhető munkavállalók már nagyobb részt kimerítettek. Ebben az évben havi átlagban mintegy 20-25 fős foglalkoztatott létszámot terveztünk.

A településfejlesztési politika célkitűzései

Az Önkormányzat legfőbb **településfejlesztési** célkitűzései:

- **Helyi vállalkozások** fejlesztésének támogatása.
- **Termálfürdő** és **kemping** újraindítása, fedett termál és gyógy-fürdővé fejlesztése, bővítése esetleg magántőke bevonásával.
- **Pavilon**or kiépítése a termálfürdő területén.
- **Bajcsy utcai Óvoda** tető felújítása.
- **Kastély** és a **park** felújításának folytatása a megfelelő turisztikai funkció megtalálásával.
- **Városház** rekonstrukciója, térburkolatok, közösségi terek kialakításával.
- **Csapadékvíz** elvezető rendszer (belterületi árkok) rekonstrukciója.
- Önkormányzati belterületi **utak, járdák** felújítása.
- Önkormányzati **intézmények akadálymentesítése**.
- **Temető létesítményeinek** felújítása, építése.
- Hivatal, Bajcsy úti óvoda, Városi Könyvtár **kazáncseréje**.
- **Járóbeteg szakellátás** bővítése, korszerűsítése.

Fenti célok megvalósítása érdekében **cselekvési programot** kell kidolgozni, amelyben meg kell határozni a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás által meghatározott prioritásokra is figyelemmel a **település fejlesztésének elsődleges céljait**, azok költségigényét a versenyképes járárok program feltételeihez is igazodva.

A meghatározott prioritásokra vonatkozóan **ütemezni kell** a teendőket (pályázatok felderítése, elkészítése, tervek elkészíttetése, szükséges előzetes engedélyek, hozzájárulások beszerzése) határidők és felelősök megjelölésével.

Felelősöket kell kijelölni, illetve egy team-et kell alakítani a különböző szintű, jellegű pályázatok figyelemmel kísérésére, a pályázatok kidolgozására.

A pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre **terveket kell készíteni** – mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő.

A prioritások meghatározása során ügyelni kell arra, hogy az Önkormányzat csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat majd a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

A településfejlesztési politika átgondoltsága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során **azok az igények kerüljenek előtérbe** amelyek:

- olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek **alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladathoz** kapcsolódnak, vagy
- **több településfejlesztési, üzemeltetési cél** megvalósítását is segítik,
- melyek a település fejlesztése szempontjából felállított **rangsorban előbbre** vannak.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen **gazdasági program**, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus évei alatt. A célok és részcélok eléréséhez koncepciók felállítása szükséges, melyek segítségével átfogó képet kap az Önkormányzat az adott témában, és így döntése megalapozott lesz.

A településfejlesztési célok eléréséhez egyik legfontosabb koncepció a rendezési terv részét képező **városfejlesztési koncepció**, mely átfogóan vizsgálja a település helyzetét és a fejlesztési célokat. A koncepció és rá épülő **rendezési terv és szabályozás** jogszabályi keretet ad a fejlesztések megvalósulásához.

A településfejlesztés során – az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével azokat a fejlesztéseket, programokat kell **előtérbe helyezni**:

- melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztést követően a **fenntartás rentábilis** lesz, de legalább többlet költséget nem jelent,
- melyek hosszú távon a **népességszám emelkedését** idézik elő,
- melyek **munkahelyet** teremtenek.

Háttérbe kell **helyezni** azokat a fejlesztéseket, melyek:

- a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon **szűk körét** érintik,
- illetőleg a létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul **nagy terhet ró** az Önkormányzatra, és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

A **településfejlesztési koncepció** kidolgozásába külsős szakembert is be kell vonni. **Minimálisan a koncepció elkészítésére 2-3 hónapot kell számolni.** Figyelmet kell fordítani a koncepció

ció megalkotása alatt a koncepció készítés elveinek betartására, így egy reális elemzésen és felmérésen alapuló, végrehajtható anyag kerülhet megalkotásra.

A településrendezési terv

Az Önkormányzat **területrendezési terve** a településfejlesztés egyik alapidokumentuma, amely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

A rendezési terv áll:

- Egy **városfejlesztési koncepcióból**, mely részletesen elemzi a település jelenlegi helyzetét, erőforrásait. Felállít egy jövőképet a várható fejlődésről. Megjeli fejlődési célokat, azokat elemzi és hozzájuk rendeli a szükséges forrásokat.
- A koncepció alapján történik a rendezési terv megalkotása, mely a **helyi építési szabályzat elfogadása**. A rendezési terv keretet állít, ugyanakkor a végrehajtani kívánt fejlesztésekhez jogszabályi háttért biztosít.

A Képviselő-testület feladata, hogy

- a ciklus 1. évében megalkossa az új **városfejlesztési koncepciót**, mely a település adottságaira alapozva, a gazdasági program által meghatározott célokhoz állít fejlesztési elképzeléseket.,
- és elfogadja az új **településrendezési tervet**, szükség esetén lépéseket tegyen a rendezési terv módosítására, esetlegesen új megalkotására.
- konkrét lépéseket tegyen a rendezési tervben és koncepcióban szereplő **fejlesztések megvalósítására**.

Felkészülés a pályázatokra

Mivel a Képviselő-testület mandátumának időszaka alatt jelentős pályázati források nyílnak meg, szükséges, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység.

A település gazdasági helyzete szükségessé teszi, hogy a működéshez és a fejlesztésekhez pályázatok kerüljenek benyújtásra, így források teremődjenek a célok eléréséhez.

A sikeres pályázatok érdekében:

- A meghatározott fejlesztéseket **elő kell készíteni**, hogy amikor a pályázat megjelenik, azonnal reagálni lehessen rá, így a pályázati siker esélye nagyobb lesz.
- A pályázatok előkészítésénél legalább a **fejlesztések pontos leírását, elemzését** össze kell állítani. Ha a beruházás műszaki jellegű, úgy előzetesen el kell készíttetni a szükséges **tervdokumentációkat, költségkimutatókat**.
- **egy Pályázatíró team-et** kell létrehozni, valamint felelősöket kell kijelölni a különböző szintű, jellegű pályázatok figyelemmel kísérésére.
- A pályázatok megírására a **szükséges szakértelemmel** és tehetséggel rendelkező személyt/személyeket kell keresni és megbízni (lehet külsős is).
- Az adott fejlesztést a **vármegyei, járási, illetve régiós fejlesztési programba illeszthetően** kell kimunkálni.
- A pályázatok benyújthatósága érdekében a **kiemelt fontosságú fejlesztésekre** előre terveket kell készíteni – mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő,

- Meg kell vizsgálni a sikeres pályázatokra **ösztönző érdekeltségi rendszer** kidolgozásának szükségességét.

Településfejlesztési célok

Az Önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a **település általános fejlesztését** segítik elő, valamint a **közzszolgáltatások biztosításához és fenntartásához** kapcsolódnak.

A településfejlesztési célokat legátfogóbban, főként műszaki szempontból a településfejlesztési koncepció tartalmazza. A koncepció egy jelenlegi helyzet elemzésével, a gazdasági program célkitűzéseire projekteket állít fel, ugyanakkor jogszabályi háttérrel biztosít a megvalósításhoz.

Településfejlesztési célok:

- **építési telkek** és ehhez kapcsolódva új utcák kialakítása,
- **ipari park** cím megtartása, ~~területének növelése~~, betelepülésének elősegítése,
- **városközpont rehabilitáció,**
- **középületek környezetének** rendezése, parkolók kialakítása,
- **csapadékvíz-elvezető rendszer** építése, felújítása,
- egészséges **ivóvíz vezetékrendszer** felújítása, építése,
- **szennyvízcsatorna hálózat** bővítése, felújítása
- **temető** létesítményeinek felújítása, építése
- **turisztikai jellegű területek** fejlesztése, kialakítása,
- meglévő **járdák, utak** felújítása.

Az egyes közzszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közzszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedések megtételét.

Az Möt. 10. § -ának rendelkezései szerint: a helyi önkormányzat ellátja a törvényben meghatározott kötelező és az általa önként vállalt feladat- és hatásköröket. (2) A helyi önkormányzat – a helyi képviselő-testület vagy a helyi népszavazás döntésével – önként vállalhatja minden olyan helyi közügy önálló megoldását, amelyet jogszabály nem utal más szerv kizárólagos hatáskörébe. Az önként vállalt helyi közügyekben az önkormányzat mindent megtehet, ami jogszabállyal nem ellentétes. Az önként vállalt helyi közügyek megoldása nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat- és hatáskörök ellátását, finanszírozása a saját bevételek, vagy az erre a célra biztosított külön források terhére lehetséges.

Az Möt. 13. § (1) bekezdése alapján városunkban a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közzfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a következők

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása

- és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
3. törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;
 4. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);
 5. óvodai ellátás;
 6. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
 7. gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
 8. szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;
 9. lakás- és helyiséggazdálkodás;
 10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
 11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
 12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
 13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
 14. a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
 15. sport, ifjúsági ügyek;
 16. nemzetiségi ügyek;
 17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában.

A városüzemeltetési feladatok nagy részét Letenyén az Önkormányzat saját tulajdonban lévő gazdasági társaságán az ÉKKÖV Kft-n keresztül látja el.

Közigazgatás

Az Möt. 84. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt vagy közös önkormányzati hivatalt hoz létre. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában. Letenye Város Önkormányzata Kistolmács, Murarátká és Zajk települések önkormányzataival közösen a hivatkozott feladatok ellátására hozták létre a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalt.

A Hivatalban a tárgyi és személyi feltételek lényegében biztosítottak, az elkövetkező ciklus során a pénzügyi lehetőségek függvényében elsősorban a Hivatal épületével kapcsolatos karbantartási, felújítási feladatokkal kell számolni.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- a személyi állomány képzettségének javítása,
- a közigazgatás **szolgáltató** jellegének erősítése,
- az **ügyfelfogadási** idők felülvizsgálata,
- az **elektronikus ügyintézés** fejlesztése,

- az **információs szolgáltatás** működtetésének kiterjesztése (honlapon, telefonon, porta szolgálat segítségével),
- a közigazgatás **tárgyi feltételeinek** javítása.
- ~~— a kistérségi társulás munkaszervezetével történő szorosabb együttműködés, jobb információcsere.~~

A Polgármesteri Hivatallal kapcsolatos konkrét fejlesztési elképzelések:

- elhasználódott számítógépek cseréje,
- korszerű programok beszerzése,
- fénymásolók cseréje,
- iroda-berendezések pótlása,
- a ~~tárgyaló~~ házasságkötő terem berendezéseinek fejlesztése,
- mellékhelyiségek felújítása,
- irattár bővítése,
- további energetikai korszerűsítés,
- elektromos hálózat felújítása.

Az épített és természeti környezet védelme

A rendezési terv felülvizsgálata során a Képviselő-testület a jelenlegihez képest fokozottabban figyel az épített és természeti környezet védelemre. Lépéseket tesz ugyanakkor új **környezetvédelmi program** megalkotása érdekében.

Támogatja és keresi a lehetőséget a Mura folyó, illetve a Letenye közigazgatási területén lévő **természeti értékek** megóvására, illetve **védelemre** nyilvánítására.

Meg kell akadályozni a **természetet romboló** tevékenységeket, többek között:

- **rétek**, **gyepek** felszántását,
- **nádasok** és természeti értékek égetését,

Lakás és egyéb önkormányzati helyiség gazdálkodás

A rendszerváltást követően közel száz lakás került önkormányzati tulajdonba. A '90-es évek közepétől a lakások háromnegyed része elidegenítésre került a magas üzemeltetési költségek miatt. 2002. évben 25 db lakás volt önkormányzati tulajdonban. **Jelenleg az Önkormányzat 23 db lakással és 9 db nem lakás célú,** többségében üzlethelyiség céljára bérbeadott helyiséggel gazdálkodik.

2003. évben az Önkormányzat bérlakás építési pályázaton elnyert összegből **8 db szociális bérlakást** építhetett a településen. (A pályázaton elnyert mintegy 46 millió Ft összeget az önkormányzat 23 millió Ft saját résszel egészítette ki.) Az új lakásokba 2005. február 1-jével költözhettek be a szociális helyzetük alapján kiválasztott lakók. Jelenleg a lakótömbben egy üres lakás található, mely felújításra szorul.

Az Önkormányzat lakásgazdálkodási tevékenysége során:

- felmérést készít a helyi **lakásgazdálkodási helyzetről, a jövőben várható lakásigényekről** (beleértve a nem megfelelő lakáskörülmények felszámolása miatt jelentkező igényeket is),
- gondoskodik a lakásgazdálkodáshoz kapcsolódó helyi rendeletek felülvizsgálatáról,

- megvizsgálja az az önkormányzati tulajdonú lakásállomány jelenlegi színvonalát, a rövid és középtávon várható felújításokat, majd dönt az eladásról, vagy időtervet állít fel a felújítások elvégzésére, hozzájuk forrást határoz meg,
- a lakásállomány növelésére pályázati lehetőségeket keres.

Az Önkormányzat az egyéb, nem lakáscélú helyiségei **jobb kihasználásának** lehetőségeit rendszeresen megvizsgálja. A hasznosítás során figyelembe veszi a közszolgáltatások biztosításának elsőbbségét, majd a felesleges kapacitások gazdaságos kihasználására törekszik.

Megvizsgálja új önkormányzati nem lakás célú **bérlemények létesítésének** lehetőségeit, illetve a beruházás megtérülésének feltételeit.

Fokozott figyelmet fordít az Önkormányzati ingatlanvagyon felélésének megállítására, illetve a vagyon növelésére.

Egészséges ivóvíz biztosítása , vízrendezés és csapadékvíz elvezetés

Az ivóvízzel történő ellátás a **Dél-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt.** szolgáltatón keresztül történik. A szolgáltatónál az Önkormányzat részben tulajdonos.

Csapadékvíz-elvezető rendszer a városban jelenleg rossz állapotú, mintegy a rendszer felét érintően **felújítása** indokolt. Az Önkormányzatnak egy **átfogó tervet** indokolt készíttetnie az egész rendszerre, amely a beavatkozások szakszerűségét elősegíti.

Meg kell vizsgálni a **külterületi** csapadékvíz elvezető rendszereket, illetve a befogadókat is. A felülvizsgálatra a megépült M7-es autópálya miatti viszonyok megváltozása miatt van szükség.

A Hivatalnak felhívásokkal, eredménytelenség esetén szankciókkal rá kell szorítani az árkok és vízfolyások üzemeltetőit a folyamatos karbantartásra.

Meg kell akadályozni, hogy a mezőgazdasággal foglalkozó vállalkozók az önkormányzati tulajdonú **árkokat** felszántsák és megszüntessék.

Köztemető fenntartása

Az Önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat. Jelenleg az Önkormányzat két temető üzemeltetési feladatait látja el az ÉKKÖV Kft. által.

A köztemető fenntartás, mint közszolgáltatás biztosítása és színvonalának emelése érdekében az alábbi feladatok vannak:

- Át kell tekinteni az Önkormányzat **köztemető rendeletét**.
- Gondoskodni kell a köztemető **megfelelő színvonalú** fenntartásáról.
- Biztosítani kell azt, hogy a köztemetők megfeleljenek a **jogszabályokban meghatározott követelményeknek**. Ennek érdekében a következő fejlesztésekre, felújításokra van szükség:
 - Az **Egyedutai temetőben**: ravatalozó korszerűsítése és bővítése, parkosítás, járda és kápolna felújítása,
 - A **Letenyei temetőben**: ravatalozó korszerűsítése, urnafal újjáépítése, hamvak szórására alkalmas hely kialakítása.

Meg kell vizsgálni a Letenyei temető várható **üzemelési időtartalmát**, illetve üzemelés kiotolásának lehetőségét, mert várhatóan 10 éven belül megtelik.

A rendezési tervnél foglalkozni kell **új temető** létesítésének lehetőségeivel is, valamint a temető helyét is felül kell vizsgálni.

A helyi közutak és közterületek fenntartása, parkolás biztosítása

A Képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek.

- Szükséges a belterületi utak **folyamatos karbantartása**, felújítása különösen a következő útszakaszokon: Béci u., Sport u., Arany János u., Baross Gábor u., Maros u., Királyi Pál u., Csányi u., Deák Ferenc u., Fenyő u..
- **Új utak építése** szükséges új lakótelkek és ipari telkek kijelölése esetén.
- **Új járda létesítése** esetlegesen az új lakóutcák mellett átgondolandó. Fontos feladat a meglévő járdák folyamatos felújítása.
- **Parkolót** szükséges kiépíteni a termálfürdő bejáratához, a kemping területén, továbbá a Hivatal épületénél.

A közút fenntartását a tevékenység volumenétől függően saját erővel, illetve külső szolgáltatóval végezzük.

A Képviselő-testület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg:

- Fokozott figyelmet kell fordítani a **közterületek gondozására**, tisztán tartására.
- Be kell kapcsolódni a más szervek által meghirdetett **település virágosítási** programba, ehhez kérni kell támogatók, önkéntesek segítségét.
- Gondoskodni kell a **közterületek fásításáról**, az elöregedett, **veszélyes fák** kivágásáról és pótlásáról.
- **Díszburkolattal** kell ellátni a Kastély és a Termálfürdő környezetét.
- Nagyobb figyelmet kell fordítani a **köztéri építmények** állapotának megőrzésére.
- **Látványelemekkel** kell gazdagítani a központi közterületeket.
- A fejlesztéseket különösen a **városközpont** és annak közvetlen környékére kell koncentrálni, beleértve a kastély templom, paplak, termálfürdő környezetét
- Uniós szabványos **játszótér** kialakításának lehetőségét szükséges vizsgálni az egyed-utai városrészben.

A közterület fenntartási feladatokat jelenleg az ÉKKÖV Kft., valamint külsős vállalkozó és a közmunkások látják el.

A köztisztaság és településtisztaság fenntartása

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat:

- Közszolgáltató igénybevételeével gondoskodik a kommunális **hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról**.
- **Propagandát folytat** a szemetéshozzájárulási szolgáltatás kihasználása érdekében – tájékoztatva a lakosságot a szemetéshozzájárulási negatív környezeti hatásáról.
- Évente 1 alkalommal megszervezi a **lomtalanítási** akciót.
- Évente több alkalommal **szeméthyűjtési akciót** szervez a lakosság és a civil szervezetek, valamint a tanulók bevonásával,
- Rendszeresen gondoskodik a közterületeknél található **konténerek ürítéséről**.
- Biztosítja azt, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények **megfelelő számban** legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek.

- Gondoskodik az önkormányzati közutak téli **síkosság mentesítéséről** és a **hóeltakarításról**.
- A **közterületek** tisztán tartásáról, a **zöldfelületek** gondozásáról az ÉKKÖV Kft., valamint külsős vállalkozó és a közmunkások gondoskodnak.

Katasztrófavédelem

Az Önkormányzat a helyi katasztrófavédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében:

- folyamatos kapcsolatot tart a **katasztrófavédelemmel**, kiemelten a helyi **tűzoltó egyesülettel** és a **polgári védelemmel**,
- közreműködik az **tűzoltó egyesület eszközeinek** korszerűsítését, bővítését célzó pályázati tevékenységben.
- A Hivatal, illetve az önkormányzati intézmények vonatkozásában
 - figyelemmel kíséri a tűzvédelmi **szabályzattal** való rendelkezést,
 - **tájékoztatást kér** a szabályozások évenkénti felülvizsgálatának, a tűzvédelmi oktatás megtartásának és a kapcsolódó nyilvántartások vezetésének megtörténtéről,
- rendszeresen **ellenőrzi** a települési tűzriadó alkalmával alkalmazandó sziréna működőképességét.

A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

A Képviselő-testület a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében a ciklus során:

- Javítani kívánja a **kommunikációt** és az **információáramlást** a helyi rendvédelmi szervek és az Önkormányzat között.
- Fokozottabban támogatja a közbiztonság növelését segítő **programok, tájékoztatók szervezését**, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél.
- Támogatja a **polgárőrség** működtetését (szorgalmazza a polgárőr szervezet aktív tevékenységét, helyet biztosít számukra, anyagilag támogatja az eszközbeszerzéseket).
- Javaslatokat, észrevételeket tesz a rendőrség helyi munkájának hatékonyabbá tételére, **beszámolót hallgat meg** a letenyei Rendőrőrs munkájáról,
- Felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre.
- Fejleszteni kívánja a közterületi kamerarendszert a lakosság biztonságérzetének javítása céljából.

Jelenleg a településen rendőrség és önkéntes alapon polgárőrség működik. Az Önkormányzat a működésüket támogatja, évente koordinációs és beszámolási megbeszéléseket tartat.

Közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban

A településen a közvilágítási szolgáltatást 2006. évtől az **MVM Next Kereskedelmi Zrt. látja el**. Az Önkormányzat a ciklus során:

- lépéseket kíván tenni a jelenleg **el nem látott területek** energia szolgáltatási infrastruktúrájának **kiépítésére**,

- szorgalmazza a **lakossági bekötéseket**,
- pályázati lehetőségeket keres az energiaellátás korszerűsítésére, a légvezetéknek
- elsősorban a központi területeken **földkábel**lel történő kiváltására,
- szorgalmazza az elavult közvilágítás rekonstrukcióját.

Az önkormányzati intézményekben a világítás rendszer korszerűsítése fontos feladat, ezzel is csökkentve a működési kiadásokat

Gondoskodás az óvodai ellátásról, az alapfokú nevelésről, oktatásról

Városunkban az óvodai nevelés feladatait a többcélú intézményként működő Letenyei Hóvirág Óvoda-Bölcsőde látja el. A közoktatás rendszerébe tartozó óvodai nevelés tekintetében:

- **Kiemelt nevelési cél** a különleges gondozást igénylő óvodásokkal való integrált foglalkozás.
- Elsődleges szempont a gyermekek biztonsága, balesetveszélyes helyzetek elkerülése, balesetmentes eszközök (udvari játékok, tornafelszerelések, bútorok, stb.) használata.
- A szociokulturálisan **hátrányos** és halmozottan hátrányos **körülmények közül** érkező gyermekek különös törődést igényelnek. Fejlesztésükkel elősegíthető az **egyenlő esélyek** megteremtése, felzárkóztatásuk. Gondoskodni kell arról, hogy az óvodaköteles gyermekek rendszeresen járjanak óvodába, így biztosított legyen az iskolára való felkészülésük, a szociokulturális hátrányuk csökkentése.
- Az Önkormányzat támogatja az óvodai nevelés során a lehetőség szerinti különféle **tanfolyamok, képzések** tartását.
- Szükség esetén áttekinti a jelenleg többcélú **intézmény (óvoda-bölcsőde) működtetésének formáját** a legkedvezőbb normatív finanszírozás igénybevétele céljából és felülvizsgálja a vonatkozó alapdokumentumokat.
- Uniós szabványoknak megfelelő **játékok beszerzését** folytatni kell, lehetőség szerint pályázat igénybevételevel.
- 2023-ban az **egyedutai óvoda épületén** egy nagyobb mértékű felújítás történt, azonban tekintettel az épületre, a folyamatos külső-belső karbantartásra és a környezet, udvar rendben tartására e ciklus során is kiemelt figyelmet kell fordítani.

Kezdeményezni, illetve a ciklus során is folytatni kell:

- az **energiatakarékossági** szempontok előtérbe kerülését: a fűtés, a víz, és villamos energia **költségek csökkentését**,
- belső **számítógépes hálózat** kiépítését, annak fejlesztését,
- A jogszabályban előírt kötelező **eszközállomány biztosítására**, pótlásra, az avultság, elhasználódás miatti cserére vonatkozó **igényterv összeállítását**,
- az intézmények **kihasználtságának növelését**, ennek érdekében a Képviselő-testület támogatja az intézményt **népszerűsítő programok** szervezését, valamint az intézményeknek **bemutakozási lehetőséget** biztosít az Önkormányzat honlapján.
- Az Önkormányzat segíti a **Letenyei Hóvirág Óvoda-Bölcsőde pályázati tevékenységét**, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását.
- Pályázati forrást kell találni a Bajcsy utcai óvodaépület **felújítására, bővítésére**.

Az óvodai ellátás **kornak megfelelő színvonalon** történő biztosításához fejlesztésekre, felújításokra van szükség. Legfőképp az **épületek korszerűsítése, energiatakarékosság** elősegíté-

se (nyílászárók cseréje, fűtésrekonstrukció, utólagos szigetelések), vezetékhálózatok és burkolatok cseréje szükséges minden feladatellátást szolgáló épületnél.

Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az Önkormányzat kötelező feladata az **egészségügyi alapellátás** biztosítása.

A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a következő módon kívánja biztosítani:

- Az alapellátás terén **biztosítja**
 - a gyermek és felnőtt **háziiorvosi ellátást** (3 rendelőben 3 praxissal vállalkozó háziorvosok útján),
 - a **fogászati alapellátást** (2 rendelőben 2 praxissal vállalkozó fogorvosok útján)
 - a fogászati ügyeleti ellátást (Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött feladat-ellátási szerződés útján),
 - iskola-egészségügyi ellátást (vállalkozó házi gyermekorvossal kötött szerződés útján).
- Hely biztosításával támogatja a **mentőállomást** (fenntartó az OMSZ).
- A **nagykanizsai Kanizsai Dorottya Kórház- és Rendelőintézettel** kötött feladat ellátási szerződés alapján biztosítja a szerződésben foglalt a járó beteg szakellátást Letenyén és a letenyei járás lakossága részére is. A feladatellátáshoz ingatlant bocsát rendelkezésre.
- Támogatja az **egészségügyi ellátás színvonalát** szinten tartó, illetve növelő fejlesztéseket, ezekhez pályázati lehetőségeket keres.
- Az általános egészségügyi helyzet javítása érdekében kezdeményezi – az egészségügyi, higiéniai szempontból nem megfelelő, illetve sérülékeny településrészek felkutatását, és a helyzet javítására vonatkozó **programok kidolgozását**, majd megvalósítását.
- A versenyképes járások program keretében az egészségház korszerűsítésének és eszközbeszerzésének lehetősége.

Gondoskodás a szociális ellátásról

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely **biztonságot nyújt** a település lakosságának. A szociális ellátások területén az Önkormányzat a ciklus során a következő feladatokat jelöli meg:

- A Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – **felülvizsgálja** a helyi pénzügyi és természetbeni szociális ellátások rendszerét meghatározó **rendeletét**.
- Továbbra is alapvető célkitűzése, hogy az Önkormányzat a **valóban rászorulókat** támogassa segélyezési tevékenysége során.
- Az **időskorúak támogatása** során **komplex** segítséget nyújtson.

Letenye Város Önkormányzata a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátások közül az étkeztetést, a házi segítségnyújtást, a nappali ellátást (Idősek Klubja) és a támogató szolgáltatást egyházi fenntartóval, a KOLPING Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet-

tel kötött ellátási szerződés alapján biztosítja. A feladatellátás módján az Önkormányzat a ciklus során változtatni nem kíván, az egyházi fenntartó a szociális szolgáltatásokat magas színvonalon ellátja.

A családsegítést, mint kötelező önkormányzati feladatot a jövőben is az önkormányzati fenntartású Letenyei Család- és Gyermekjóléti Központ útján nyújtja az Önkormányzat.

Gyermek és ifjúságvédelmi feladatokról való gondoskodás

Az Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. 2024. november 1-jén megnyílt az önkormányzati fenntartású 1 csoportos bölcsőde a Letenyei Hóvirág Óvoda-Bölcsőde szervezeti keretein belül 14 férőhellyel.

A gyermek- és ifjúságvédelem keretében ellátandó feladatok a ciklus során:

- Szükség szerint felül kell vizsgálni a helyi **gyermekvédelmi rendeletet**.
- A rendelet módosításánál figyelembe kell venni a **gyermekvédelmi rendszer** által tett jelzéseket, észrevételeket.
- A kötelezően ellátandó személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások (bölcsőde, gyermekjóléti szolgáltatás, gyermekjóléti központ működtetése, intézményi gyermekétkeztetés, szünidei gyermekétkeztetés) biztonságos működtetése alapfeladat. Ennek érdekében a feladat-ellátást végző intézmények (Letenyei Hóvirág Óvoda-Bölcsőde bölcsődei intézményegysége, a főzőkonyha, a Letenyei Család- és Gyermekjóléti Központ) személyi- és tárgyi feltételeit biztosítani szükséges.
- Az Önkormányzat támogatja és ösztönözi a különféle **ifjúsági klubok** működését, illetve minden olyan **programot, rendezvényt**, mely az ifjúság kulturált szabadidő eltöltését, nevelését, művelődését szolgálja.

Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység és a sport támogatása

Az Önkormányzat a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonala emelése érdekében a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár

A könyvtár működtetése során

- intézkedéseket kell tenni a könyvvállomány **gyarapítása** érdekében, ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket, fogadni kell a magánszemélyek, intézmények, vállalkozások könyv, elektronikus információhordozó, folyóirat, felajánlásait, illetve anyagi támogatását.
- **ismertté kell tenni** a könyvtári szolgáltatások körét,
- bővíteni kell a könyvtár **eszköz ellátottságát**, különösen a számítógépes ellátottságot, az internet hozzáférést, az elektronikus információhordozók használatát.
- Napirendre kell tűzni a könyvtár épületének **karbantartását** (nyílászárók, tető vegyszeres kezelése, esővíz elvezetés megoldása, stb.).

A **művelődési ház működésével** kapcsolatban a Képviselő-testület az alábbiak biztosítását tartja fontosnak:

- az épületet pályázat segítségével **fel kell újítani**, funkcióval meg kell tölteni,
- **állagát** a felújításig meg kell őrizni,
- biztosítani kell a szükséges **költségvetési forrásokat**,
- **pótolni** kell az elhasználódott eszközöket, **fejleszteni** kell a meglévő eszközállományt,
- a kastély új funkcióinak kialakítása során gondoskodni kell arról, hogy **kulturális, közművelődési** feladatokat is ellátó **szervezetek**, egyesületek (pl. ifjúsági klub, nyugdíjas klub, közeleti klub, vox varietas, stb) számára biztosítva legyen a működésükhöz szükséges **közösségi színtér**,
- pénzügyi, anyagi **támogatást nyújt** a vállalt feladataik ellátásához.
- Szorgalmazni kell a **település múltját** bemutató tárlat összeállítását, és a tárlat bővítését.
- Támogatni kell a helyi **kiadványok** megjelenését.
- A települési rendezvényeket, fesztiválokat, Muramenti Napok rendezését pályázatok segítségével még **színvonalasabbá** kell tenni.

A Képviselő-testület fontosnak tartja a **sporttal** kapcsolatos tevékenységeknek a településen **jó színvonalon** tartását. Ennek érdekében:

- Segítséget nyújt a település sportéletének helyet adó **épületek és pályák** folyamatos **karbantartásához**, rendben tartásához.
- Hosszútávú terv lehet, hogy pályázatot nyújt be **tornacsarnok** építése érdekében.
- Megvizsgálja **egyéb sportpályák** (kosár-, röplabda,- tenispálya) létesítésének lehetőségét.
- **Támogatja** a település sportegyesületeit.
- Segíti és szorgalmazza a **sportegyesületek pályázati** tevékenységét.
- Sportrendezvények szervezését Letenyén kiemelten támogatni kívánja (strand-röplabda, kerékpár-kupa, stb).

A nemzetiségi jogok érvényesítésének biztosítása

Az Önkormányzat biztosítja a településen működő nemzetiségi önkormányzatok **elhelyezését és tárgyi eszközöket** bocsát rendelkezésükre. Letenye Város Önkormányzata a nemzetiségi-önkormányzatokkal a támogatások módját, mértékét, az együttműködés formáit **közigazgatási szerződésben** rögzíti, amelyet szükség szerint felülvizsgál.

Letenye Város Önkormányzatának külkapcsolatai

A járási és települési kapcsolatokon kívül a nemzetközi kapcsolatok kialakítására és ápolására is hangsúlyt fektet a város önkormányzata.

Az **ausztriai Prinzersdorf és az olaszországi Conselice** településekkel elsősorban kulturális, oktatási együttműködés alakult ki, de kapcsolatokat ápol az Önkormányzat a **szlovéniai Lendva**, valamint a **horvátországi Csáktornya és Prelog** városokkal.

Prelog és Ludbreg települések és Letenye város vezetői között 2005-ben került sor az együttműködési megállapodás aláírására a gazdaság és a kultúra szinte minden területére kiterjedő szándékkal. A horvát várossal a kapcsolatok ápolását megkönnyíti a földrajzi közelség és a múltban fennállt természetes kapcsolatok újraélesztése és a közös projektek megvalósítása (pl. Hídi vásár).

A kulturális kapcsolatok elmélyülése megalapozza és előkészíti a gazdasági együttműködés lehetőségét is a nemzetközi kapcsolatok terén, amelynek érdekében a ciklus során további erőfeszítések szükségesek.

A következő évek során a pénzügyi lehetőségek függvényében megfontolás tárgyává kell tenni a **külkapcsolatok további bővítését**, pl. további horvát vagy romániai (erdélyi) településekkel.

Letenye,

Vida László
Letenye Város Polgármestere